

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

I. Ente appaltante: Soprintendenza Speciale per Pompei, Ercolano e Stabia

(già Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia)

- Via Villa dei Misteri, 2 – 80045 Pompei (NA). Ufficio Appalti - tel. n. +39 081

8575356 – fax n. +39 081 8575364. PEC: mbac-ss-pes@mailcert.beniculturali.it

Delibera a contrarre del Consiglio di Amministrazione n. 186/15/9 del 22/07/2015

CIG: 6366055AC4 CUP: F67B15000120005

2. Procedura di gara: L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura

aperta, ai sensi degli artt. 55 e con il criterio dell' Offerta Economicamente più

vantaggiosa, art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.

3. a) Luogo di esecuzione: Pompei (Area archeologica di Pompei);

b) Oggetto dell'appalto: Nuova cabina di trasformazione da realizzarsi nelle

vicinanze dell'Anfiteatro negli scavi di Pompei, con riutilizzo di un gruppo

elettrogeno di proprietà della Soprintendenza un quadro power center attraverso

il quale alimentare le utenze elettriche esistenti presso l'ingresso di piazza

anfiteatro (libreria/ristoro, biglietteria/accoglienza, ex Casina Pacifico, centrale

termofrigorifera, locali ingresso scavi, illuminazione zona ingresso) e cavidotto di

collegamento tra cabina di trasformazione ed il suddetto power center interventi

di completamento della centrale termofrigorifera a servizio degli ambienti

libreria/ristoro, biglietteria/ accoglienza, ex Casina Pacifico e delle tubazioni di

collegamento ai locali nel piazzale di ingresso.

4. Importo dell'appalto: L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri

per la progettazione esecutiva ed esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad euro

817.368,07 di cui : lavori a base d'asta € 764.167,10; oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso d'asta € 29.950,10 (€ 2.183,33 specifici e € 27.766,77 speciali).

Compenso per attività di progettazione soggetto a ribasso (compreso 4% CNPAIA) € 23.250,87.

5. Categorie e classifiche di qualificazione: Ai sensi dell'articolo 61 del "Regolamento di Attuazione" D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e in conformità all'allegato «A» al predetto D.P.R., i lavori sono classificati nelle seguenti categorie: OS 30 (prevalente) , OS 28 (subappalabile), OS 25 (scorporabile, non subappaltabile). I requisiti di qualificazione del progettista sono indicati nel Disciplinare di gara .

6. Tempo di esecuzione dei lavori: Il tempo di esecuzione del lavoro è fissato in 360 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7. Documentazione: Tutti i documenti per la partecipazione alla gara, che formano parte integrante e sostanziale del presente bando, sono disponibili sul sito web istituzionale : <http://www.pompeisites.org>; sarà anche possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta, presso l'

Ufficio Appalti della Soprintendenza speciale per Pompei, Ercolano e Stabia in via Villa dei Misteri, 2 - Pompei, nei giorni feriali, dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.30, previo appuntamento telefonico al n. 0818575356, fino al giorno 3 novembre 2015.

8. Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: Soprintendenza speciale per Pompei, Ercolano e Stabia - Ufficio Appalti - via Villa dei Misteri, 2 - 80045 Pompei (NA).

9. Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: Ore 12.00 del giorno 16 novembre 2015. Il recapito dell'offerta resta a totale rischio del mittente ove per qualsiasi motivo la stessa non pervenga a destinazione in tempo utile.

10. Modalità di presentazione delle offerte: Le offerte dovranno essere

presentate esclusivamente nelle forme e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara .

11. Lingua: Esclusivamente in lingua italiana.

12. Finanziamento: I lavori di cui al presente appalto sono finanziati con risorse a valere sul Fondi ordinari del Bilancio della Soprintendenza speciale per Pompei, Ercolano e Stabia

13. Soggetti ammessi a partecipare: Sono ammessi a partecipare, purchè in possesso dei requisiti indicati nel presente Bando e nel Disciplinare, tutti i soggetti indicati nell'art. 34 del Codice degli Appalti ovvero gli operatori economici residenti in altri Stati membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di residenza, in conformità delle disposizioni dell'art. 39 del citato Codice degli Appalti. L'operatore economico deve, obbligatoriamente, a pena di esclusione, dimostrare di:

- I. Possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifiche adeguate ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento di Attuazione e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, alle seguenti lavorazioni: OS30 "Impianti elettrici e speciali", Classifica III ; OS28 "Impianto termofrigorifero Classifica I; OS 25 Opere di scavo ed assistenza agli impianti Classifica I .

14. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla data ultima di presentazione dell'offerta.

15. Criteri di aggiudicazione: L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del d.leg.vo n.163/2006 e s.m.i., sulla base della valutazione di un apposita Commissione nominata dall'Amministrazione a norma dell'art.84 del medesimo d.leg.vo

n.163/2006 secondo i parametri riportati nella tabella di cui al Disciplinare di Gara.

16. Cauzione Provvisoria, Definitiva e altre garanzie: Da produrre in conformità delle disposizioni contenute negli articoli 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, nonché ai sensi dell' 2, comma 1, lett. c-bis del D.L. 83/2014 convertito con modificazioni in Legge 106/2014, secondo le modalità descritte nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d' Appalto.

17. Seduta pubblica apertura delle offerte: Il giorno 19 novembre 2015 alle ore 10:00 presso il seguente indirizzo: Soprintendenza Speciale per Pompei, Ercolano e Stabia - via Villa dei Misteri, 2 – 80045 Pompei (Na). Possono assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

18. Ulteriori informazioni: non è prevista la suddivisione in lotti. L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida ritenuta conveniente.

É possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del procedimento, all'indirizzo di posta certificata (PEC) : mbac-ss-pes@mailcert.beniculturali.it , entro e non oltre sei giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte. Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque dopo la data ultima sopra indicata. Le risposte alle richieste di chiarimento saranno rese dalla Stazione Appaltante anche in unica soluzione dando pubblicità sui profili della Stazione Appaltante medesima. Ai sensi dell'articolo 77, comma 1, del D.Lgs.

163/2006 e ss.mm.ii., la Stazione Appaltante stabilisce che le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici avverranno mediante posta elettronica certificata ai sensi del CAD, all'indirizzo e-mail e al fax indicati nel punto I, nonché sul sito web istituzionale www.pompeisites.org . Le comunicazioni di cui all'articolo 79 del Codice degli Appalti potranno avvenire a mezzo di posta elettronica certificata ai sensi del CAD secondo quanto previsto nel Disciplinare di gara. A pena di esclusione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 106, comma 2, del D.P.R. 207/2010, gli operatori economici dovranno effettuare la visita dei luoghi dove saranno eseguiti i lavori oggetto dell'appalto. I sopralluoghi avranno luogo, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, nei giorni ed ore stabiliti dalla Stazione Appaltante e che saranno comunicati unicamente tramite PEC. I soggetti che intendono partecipare alla gara in forma aggregata, sia essa un R.T.I., un consorzio o un G.E.I.E. e che sono tenuti a possedere e comprovare i requisiti di ordine generale indicati nel punto I3,

In data 5 novembre 2007 l'Ufficio Territoriale di Governo di Napoli e la Soprintendenza hanno sottoscritto il Protocollo di Legalità; i soggetti che intendono partecipare alla procedura di gara sono tenuti a prendere conoscenza dei contenuti del Protocollo e a rendere le dichiarazioni indicate a tal fine nel Disciplinare di Gara.

In applicazione a quanto disposto dall'art. 26 comma 5bis del Decreto legge del 24 aprile 2014 n. 66 (pubblicato sulla GURI n. 95 del 24 aprile 2014), che ha modificato l'art. 66 del D-Lgs. 163/2006, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, l'Appaltatore ha l'obbligo di corrispondere alla Stazione appaltante le spese relative alla pubblicazione del presente bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per

l'importo stimato di Euro 10.000 (euro diecimola/00) (IVA inclusa).

A norma dell'art. Art. 6-bis. "Banca dati nazionale dei contratti pubblici" del D.Lgs. 163/2006 e di cui alla Deliberazione AVCP n. 111/2012 adottata nell'Adunanza del 20 dicembre 2012 e con oggetto "Attuazione dell'art. 6bis del D.Lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), Legge n. 35 del 2012", tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di affidamento devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul Portale A.N.A.C. , già AVCP, secondo le istruzioni ivi contenute. Il sistema rilascia un "PASSOE" da inserire nella busta "A" contenente la Documentazione amministrativa. Altresì il partecipante è tenuto, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005, al pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell' A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anti Corruzione), per un importo pari ad € 200,00 (euro duecento/00), secondo le istruzioni disponibili sul sito internet dell' A.N.A.C. <http://www.anticorruzione.it>, relative alle contribuzioni dovute, da soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1 gennaio 2014 ([Deliberazione del 5 marzo 2014](#) pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014). Il concorrente, pena esclusione, è tenuto ad allegare alla domanda di partecipazione, la comprova dell'avvenuto versamento a favore della A.N.A.C.

19. Organismo responsabile delle procedure di ricorso e termine:

Tribunale Amministrativo della Campania di Napoli; entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; entro 30 (trenta) giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; entro 30 (trenta) giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento: Sop. Prof. Massimo Osanna

IL SOPRINTENDENTE : prof. Massimo Osanna