



# *Presidenza del Consiglio dei Ministri*

IL COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA DELL'AREA  
ARCHEOLOGICA DI NAPOLI E POMPEI  
EX ARTICOLO 5 DELL'O.P.C.M. 3742/2009

## **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

**- PARTE NORMATIVA**

**- CAPITOLATO TECNICO**

# PARTE NORMATIVA

**OGGETTO: Fornitura in opera di transenne in ferro e di Strutture Segnaletiche illustrative del Sito Archeologico di Pompei.**

## **ART. 1) OGGETTO DELL'APPALTO.**

Il presente capitolato ha per oggetto la fornitura in opera di transenne in ferro e di strutture segnaletiche illustrative del Sito Archeologico di Pompei e degli altri siti di competenza del Commissario Delegato.

La procedura riguarda l'affidamento della fornitura in opera a perfetta regola d'arte delle transenne e della segnaletica, nonché lo smontaggio di quanto attualmente in opera, la relativa catalogazione, la pallettizzazione di quanto rimosso, la predisposizione su pallet opportunamente reggiati ed imballati .

## **ART. 2) CARATTERISTICHE TECNICHE**

Le caratteristiche tecniche specificate negli allegati al presente Capitolato rappresentano lo standard di ammissibilità dell'offerta senza possibilità alcuna di poter prescindere dalla rispondenza alle caratteristiche in essi indicate, in particolare di resistenza e di sicurezza nonché corrispondenti alle buone regole dell'arte e della tecnica.

È richiesto, a garanzia della qualità della fornitura, che tutto il materiale fornito sia conforme alle norme UNI EN ISO 9001:2008, in corso di validità, oppure ISO 9001:2000 (se rilasciata o rinnovata prima del 15 novembre 2009) rilasciata da organismi attestanti il possesso di un sistema di controllo della qualità.

## **ART. 3) IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo a base di gara per la fornitura e posa in opera del materiale sopra citato è fissato in **€ 353.325,00** di cui € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed oltre IVA.

Esso è comprensivo di tutti gli oneri relativi alle spese di trasporto con mezzi idonei, spese di sosta, nonché di tutti gli oneri, spese e prestazioni inerenti alla predetta fornitura. La fornitura è a totale carico economico dell'Amministrazione aggiudicatrice finanziata con fondi del Commissario Delegato.

## **ART . 4) MODALITÀ DELL'APPALTO.**

L'appalto sarà affidato con procedura aperta ai sensi dell'art.55 del D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e con aggiudicazione della fornitura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e, in caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

Le ditte dovranno far pervenire l'offerta e la documentazione come stabilito nel bando di gara, attenendosi a tutte le disposizioni in esso contenute.

## **ART. 5) PAGAMENTI**

La fattura in originale dovrà essere inviata all'Ufficio competente, il quale provvederà al relativo pagamento dopo l'accertamento della regolare esecuzione della fornitura.

Tale pagamento sarà effettuato entro 60 giorni a decorrere dall'esito positivo del collaudo della fornitura, .

## **ART. 6) SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico della ditta appaltatrice tutte le imposte e tasse e le spese relative e conseguenti al contratto, nessuna esclusa od eccettuata, comprese quelle per la sua registrazione.

## **ART.7) CONTRATTO D'APPALTO.**

La stipulazione del contratto di appalto con la ditta appaltatrice potrà avvenire soltanto dopo l'approvazione, con apposito atto, dell'aggiudicazione e dopo l'acquisizione delle informazioni antimafia e del certificato di regolarità contributiva (DURC) relativi all'operatore economico risultato aggiudicatario.

## **ART.8) CAUZIONE PROVVISORIA**

Per partecipare alla gara i soggetti concorrenti devono presentare la documentazione comprovante l'effettuato versamento della cauzione provvisoria, come disposto dall'art.75 del D.L.163/2006 e ss.mm. ed ii. Tale cauzione verrà restituita ai concorrenti risultati non aggiudicatari immediatamente dopo l'esecutività del provvedimento di assegnazione definitiva, fatta eccezione per il concorrente immediatamente successivo al primo nell'ordine di aggiudicazione, per il quale verrà svincolata successivamente alla stipula del contratto con l'aggiudicatario.

## **ART. 9) CAUZIONE DEFINITIVA**

La ditta appaltatrice deve versare, all'atto della stipula del contratto, la cauzione definitiva, di cui all'art. 113 del D.L.163/2006 e ss.mm.ed ii., nella misura del 10% dell'ammontare dell'importo del contratto al netto di IVA, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente Capitolato, dell'eventuale risarcimento di danni, nonché del rimborso delle spese che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente sostenere, a causa di inadempimento o cattiva esecuzione della fornitura da parte della ditta aggiudicataria, ivi compreso il maggior prezzo che l'Amministrazione aggiudicatrice dovesse pagare qualora dovesse provvedere a diversa assegnazione dell'appalto aggiudicato, in caso di risoluzione del contratto per inadempimenti. Resta salvo, per l'Amministrazione aggiudicatrice l'esperienza di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. La ditta aggiudicataria è obbligata a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione avesse dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali.

Inoltre l'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare una polizza assicurativa RCT valevole per l'intera durata del rapporto contrattuale, che tenga indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità per danni causati a terzi e/ dipendenti nel caso dell'esecuzione dell'attività oggetto dell'appalto con massimale minimo pari ad € 1.000.000,00 unico per sinistro ed € 500.000, per dipendente infortunato.

## **ART. 10) MODO DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA.**

Tutto il materiale dovrà essere della migliore qualità, con caratteristiche di sicurezza e resistenza ed installato secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni dettate dall'Amministrazione in modo che risponda perfettamente a tutte le condizioni stabilite nel presente capitolato.

## **ART.11) AUMENTO DELLE FORNITURE**

In caso necessità il Commissario Delegato si riserva di affidare, in aggiunta a quelle oggetto della presente gara, ulteriori forniture in opera di strutture analoghe a quelle qui previste alla medesima impresa aggiudicataria del presente appalto - agli stessi patti e condizioni del capitolato d'appalto e del contratto a stipularsi ed applicando il medesimo ribasso offerto in sede di gara - fino alla concorrenza di una spesa totale (comprensiva di quella oggetto della presente gara) di €500.000,00 oltre IVA e l'impresa aggiudicataria è impegnata ad adeguarsi.

## **ART. 12) CONSEGNA E POSA IN OPERA**

La consegna e posa in opera dei materiali avverrà a cura ed a spese della ditta presso il Sito Archeologico, secondo le indicazioni del Responsabile del procedimento.

## **Art. 13) TEMPI DI ULTIMAZIONE DELLE OPERE**

La fornitura e la messa posa in opera del materiale deve essere completamente ultimata entro n° 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di formale consegna della fornitura, fatte salve le eventuali riduzioni di tempo proposte in sede di gara.

## **Art. 14) GARANZIE**

La ditta aggiudicataria garantisce il buon funzionamento e la conformità al capitolato delle forniture in oggetto per un periodo di 10 (dieci) anni.

Entro tale limite, l'Aggiudicatario si obbliga a porre rimedio, a proprie spese e senza

alcun addebito per l'Ente appaltante, mediante riparazione o sostituzione totale dei componenti difettosi, alle difformità ed ai difetti di funzionamento riscontrati.

L'Aggiudicatario per tale periodo garantirà la fornitura per la qualità del materiale e per la sicurezza nell'uso naturale dell'arredo nonché per l'assenza di vizi di qualsiasi natura.

La data del verbale di collaudo segnerà la data d'inizio del periodo di garanzia.

#### **Art. 15) PENALI**

Al Fornitore saranno applicate penali in caso di ritardo nelle consegne e posa in opera delle forniture rispetto ai termini contrattuali, verrà applicata una penale pari ad €200,00 per ogni giorno di ritardo per l'ammontare complessivo delle penali applicate non superiore al 10% dell'importo contrattuale complessivo. Qualora l'ammontare complessivo delle penali applicate raggiunga questo limite, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, salvo il risarcimento del danno ulteriore, salvo a tenere conto delle giustificazioni della ditta prima della relativa scadenza.

#### **Art. 16) COLLAUDO**

Entro 20 giorni dalla data di ultimazione della fornitura il Fornitore è tenuto a consegnare al Committente tutte le certificazioni e documentazioni finali. Le operazioni di collaudo verranno effettuate entro 30 giorni dalla data di ultimazione della fornitura. Qualora dagli accertamenti in sede di collaudo emergessero difetti di esecuzione imputabili al Fornitore e tali da rendere necessari i lavori di riparazione o completamento, il fornitore stesso è tenuto alla loro esecuzione entro il termine di 15 giorni.

In caso di esito positivo del collaudo verrà redatto il certificato di "Regolare Esecuzione" che comporta l'accettazione finale della fornitura e delle opere da parte del Committente, ma che non esonera il Fornitore delle responsabilità e delle garanzie che ad esso fanno capo per effetto del contratto e delle leggi vigenti

L'esito favorevole del collaudo non esonererà, comunque, la ditta dalla garanzia, a termine di legge, per i vizi occulti. La verifica consisterà nell'accertamento della corrispondenza della fornitura all'offerta, nonché alle condizioni specifiche di cui al presente capitolato.

#### **Art. 17) CONTESTAZIONI**

Nel caso in cui alla verifica della fornitura o delle singole partite della medesima, queste non venissero ritenute accettabili, sarà redatto un verbale con l'indicazione dei rilievi che hanno determinato il rifiuto totale o parziale della fornitura.

Dell'esito del verbale l'Amministrazione darà comunicazione formale alla ditta la quale, per le partite contestate, dovrà provvedere a sue cure e spese alla sostituzione.

Le partite contestate si intenderanno a tutti gli effetti come non consegnate e dovranno essere sostituite entro 15 giorni dalla lettera di comunicazione della contestazione; il periodo intercorrente tra la data di consegna ed il termine previsto per la sostituzione non sarà computato ai fini del calcolo di eventuale penalità per ritardi.

Le contestazioni dovranno avvenire entro e non oltre 10 giorni dalla consegna.

#### **Art. 18) ADEMPIMENTI RICHIESTI ALL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicatario dell'appalto dovrà presentarsi, alla data che sarà fissata dall'Amministrazione, per la stipulazione del contratto previo presentazione della documentazione di rito e costituendo la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ed ii. a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento degli obblighi contrattuali.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della amministrazione, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **Art. 19) CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 11, comma 13 D.Lgs. 163/2006, si procederà alla stipula del contratto presso l'Ufficio del Commissario delegato per l'emergenza nell'Area Archeologica di Napoli e Pompei, Via Villa dei Misteri, n° 2 – 80045 Pompei (Na). Tutte le spese relative alla stipula del contratto

(imposta di bollo, ecc.) nonché gli oneri di qualsiasi natura inerenti e conseguenti sono a carico della ditta aggiudicataria della fornitura.

Nel caso in cui la Stazione Appaltante non proceda alla stipulazione del contratto nel termine di 180 (centottanta) giorni dalla data di aggiudicazione definitiva l'impresa potrà, mediante atto notificato, sciogliersi da ogni impegno senza che ad esso spetti alcun compenso o indennizzo.

#### **Art. 20) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Ente Committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione dell'appalto, previa diffida ad adempiere ai sensi dell'art. 1453 e 1454 del Codice Civile.

L'Ente Committente si riserva altresì la facoltà di risolvere l'appalto nei seguenti casi:

-in caso di ritardo nell'ultimazione della fornitura superiore a 30 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine previsto;

-in caso di cessione dell'azienda, di cessione dell'attività oppure nel caso di concordato preventivo di fallimento, di stato moratorie e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario

#### **Art. 21) TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto delle forniture in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

#### **ART. 22) ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI.**

Col solo fatto di aver presentato l'offerta si intendono espressamente accettate senza alcun riserva tutte le condizioni del Capitolato di appalto e di quelle specificate nel bando di gara.

#### **Art. 23) DOCUMENTAZIONE TECNICA**

Al termine della fornitura e contestualmente alla consegna delle attrezzature l'impresa aggiudicataria è obbligata senza ulteriore corrispettivo alla consegna della documentazione tecnica delle stesse sia in formato cartaceo che in elettronico, la stessa dovrà prevedere relative planimetrie e ubicazione delle transenne.

#### **Art. 24) ESONERO RESPONSABILITA' E TRASFERIMENTO RISCHI**

L'Impresa aggiudicataria risponde di tutti i danni causati a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- ° a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'impresa stessa;
- ° a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà della Stazione appaltante
- ° a terzi e/o cose di loro proprietà

A tal fine dovrà essere stipulata apposita polizza RCT.

#### **Art. 25) LOGISTICA E MOVIMENTAZIONE DEL SITO**

La particolarità del Sito non consente alcuna movimentazione dei manufatti con mezzi meccanici, ovvero sono tassativamente vietate le movimentazioni con automezzi e semoventi di qualsiasi natura, con esclusione dell'unica stazione logistica di arrivo dei materiali.

Poiché durante i lavori nelle diverse aree, l'accesso dei visitatori nei vari siti sarà libero, l'impresa dovrà obbligatoriamente mettere in atto tutte le misure di sicurezza atte a garantire la incolumità delle persone e la salvaguardia dei reperti archeologici presenti nel Sito.

Al termine di ciascun intervento le singole aree di intervento, dovranno essere restituite pulite e sgombre da qualsiasi materiale residuale di cantiere incluso lo smaltimento degli stessi.

#### **Art. 26) SUBAPPALTO**

E' fatto assoluto divieto di subappalto.

#### **Art. 27) RISERVATEZZA**

Il Fornitore è tenuto ad osservare la massima riservatezza in merito a tutte le informazioni e i dati di cui verrà a conoscenza nel corso della fornitura, a non divulgarli e a non farne utilizzo alcuno, se non con espressa autorizzazione da parte dell'Amministrazione.

#### **Art. 28) CONTROVERSIE**

La definizione delle controversie tra il Comune di Pompei e l'impresa aggiudicataria che possono insorgere in relazione al presente rapporto contrattuale, comprese quelle inerenti la validità del medesimo, la sua interpretazione, esecuzione e risoluzione, è deferita al Foro di Napoli.

#### **Art. 29) PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

Ai sensi del Protocollo di legalità stipulato con il Prefetto di Napoli, l'impresa concorrente deve dichiarare espressamente di accettare le seguenti clausole:

##### **“Clausola n. 1**

*La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate. Se ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.*

##### **Clausola n. 2**

*La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezioni nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti dei beni personali o di cantiere.*

##### **Clausola n. 3**

*La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.*

##### **Clausola n. 4**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art.10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.*

##### **Clausola n 5**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.*

##### **Clausola n 6**

*La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultanti aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.*

##### **Clausola n 7**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché, l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto – legge n 143/1991.*

**Clausola n 8**

*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti, di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazioni di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.*

*Sempre con riferimento al Protocollo di legalità, la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che questa Stazione appaltante si è impegnata a trasmettere, in via telematica, alla Camera di commercio l'elenco delle imprese partecipanti alle gare di appalto pubblico, con l'eventuale indicazione delle imprese subappaltatrice, ove già note alla stazione appaltante all'atto dell'inoltro dell'istanza da parte dell'impresa partecipante alla gara nonché ogni variazione relativa agli amministratori delle imprese aggiudicatrici e/o subappaltatrice e/o subaffidatarie.”*

**ART. 30) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento è l'arch. Valerio Papaccio