



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

Allegato n.1 al Disciplinare di Gara

da leggere, approvare e firmare da parte delle imprese partecipanti alla gara

Per effetto della Delibera del C.d.A. n. _____ del _____, questa
Soprintendenza rende noto che sarà esperita una gara a procedura aperta per

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ESPURGO E PULIZIA DI POZZI NERI VASCHE DI RACCOLTA ED ANNESSE CONDUTTURE

Il presente bando è integrato da: Capitolato Speciale d'Appalto – Disciplinare - Regolamento e da altri elaborati reperibili anche all'indirizzo web sottoindicato, recanti le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara e formulazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle modalità di svolgimento del servizio: <http://www.pompeisites.org>
Le ditte partecipanti per essere ammesse alla gara dovranno obbligatoriamente versare la cifra di €.35,00 (trentacinque euro), secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici, all'indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html>
La dimostrazione dell'avvenuto versamento è condizione di ammissibilità dell'offerta.

1. Quantità – durata – importo

La quantità di liquami da prelevare e trasportare a discarica autorizzata non è esattamente quantificabile essendo i pozzi neri oggetto del servizio espurgo collegati, oltre che ad uffici, anche a servizi igienici riservati ai turisti, il cui flusso non è preventivabile in maniera esatta, per cui si rimanda a quanto previsto dalla programmazione espressa agli artt. 9 e 10 del Regolamento per la gestione del servizio espurgo pozzi e vasche, oltre eventuali emergenze.

La durata del servizio messo a gara è di mesi diciotto (*vedi* Capitolato speciale).

Alla scadenza dei 18 mesi la Soprintendenza si riserva la facoltà di attivare l'opzione di proroga prevista per altri 6 mesi, mantenendo fisse ed invariate le condizioni contrattuali.

I fanghi oggetto di gara dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in discarica o tramite centri di trattamento/recupero autorizzati.

L'importo a base d'asta è di €. 350.000,00 (trecentocinquantomila euro) + IVA, comprensivi oneri per la sicurezza, pari ad €. 10.000,00 (diecimila euro), non soggetti a ribasso d'asta.

Contestualmente alla presentazione dell'offerta la ditta partecipante alla gara dichiarerà la cifra relativa al costo del personale utilizzato nell'espletamento del servizio oggetto dell'appalto.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

2. Requisiti

Le ditte partecipanti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 smi.

Saranno ammesse a partecipare alla gara le imprese singole, i consorzi e le associazioni temporanee di concorrenti ai sensi degli artt. 34 ss. del D.Lgs. 163/06.

E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 37 anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta dovrà, pena l'esclusione dalla gara, essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una sola di esse, da indicare in sede di offerta, e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora la ditta abbia partecipato alla medesima gara in associazione temporanea o consorzio come ditta esecutrice.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile (art. 38 D.Lgs. 163 smi).

Il servizio può essere subappaltato in misura globalmente pari al 30%, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs 163/06 smi.

Le ditte partecipanti alla gara dovranno essere in possesso dell'**iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali** per categoria e classifica adeguate al servizio oggetto dell'appalto, e quindi alla **categoria 4d**, prevista per le attività di spurgo liquami da pozzi neri di imprese ed enti *"raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi"*.

Per possesso si intende la titolarità personale delle autorizzazioni e/o contratto di accesso a uno o più impianti autorizzati, per la tipologia di rifiuto oggetto dell'appalto, comprovante la disponibilità al conferimento delle quantità previste.

3. Avvalimento dei requisiti

Ai fini dell'avvalimento si applica l'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 smi.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

4. Riferimenti legislativi

La gara sarà esperita ai sensi del D.Lgs 163/06 smi, del D.Lgs. 152/2008 smi, con l'osservanza del D.Lgs. 81/2008 smi, del D.Lgs 152/2006 smi, del Regolamento n. 1013/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio smi.

Per quanto non contemplato si rimanda alle norme nazionali in vigore per le materie di riferimento.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

5. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 smi, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 smi, al concorrente che avrà offerto il miglior ribasso, fermo restando i limiti imposti (art. 1, c. 3).

Prima dell'aggiudicazione, qualora l'Istituto appaltante rilevi che l'offerta appaia anormalmente bassa procederà ai sensi e con le modalità indicate all'art. 86 c. 3, all'art. 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 smi, e comunque questo Istituto si riserva la facoltà di aggiudicare il presente appalto anche in presenza di una sola offerta valida.

La presentazione delle offerte non vincola in alcun modo questo Istituto che si riserva a proprio insindacabile giudizio di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o se non risponde alle condizioni di capitolato o per cause di forza maggiore o per mutate esigenze aziendali, senza che le ditte concorrenti possano nulla pretendere al riguardo, anche a titolo di eventuale risarcimento danni.

L'aggiudicazione non ha luogo di contratto e pertanto la costituzione del rapporto contrattuale è comunque rinviata alla stipulazione del contratto stesso.

La stipula del contratto è subordinata alla verifica dei requisiti e al rilascio della documentazione antimafia (DPR n. 252/1998). In caso di inizio del servizio prima della formale sottoscrizione del contratto, quest'ultimo è subordinato alla positiva verifica della sussistenza di tutti i requisiti dichiarati. In caso di esito negativo questa Soprintendenza sottoporà il contratto alla condizione risolutiva, con risarcimento dei danni diretti ed indiretti.

6. Pagamenti

Fatturazione bi-mensile, pagamento con rimessa diretta o bonifico bancario a 90 gg.df.fm, come previsto all'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

7. Cauzioni

In fase di presentazione dell'offerta è richiesta alle ditte partecipanti una cauzione provvisoria, ai sensi e con le modalità dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 smi, di €. 6.400,00 (seimilaquattrocento euro). La cauzione provvisoria (2% dell'importo a base d'asta) si intenderà automaticamente svincolata trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

8. Formulazione dell'offerta

L'offerta, legalizzata con marca da bollo da €.16,00, dovrà indicare in cifre e in lettere un unico ribasso percentuale sugli importi a base d'asta al netto dei rispettivi oneri di sicurezza.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più favorevole alla stazione appaltante.

L'offerta non dovrà contenere riserve, né condizioni e dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o da un procuratore speciale della Ditta, a pena di nullità e dovrà essere inserita in una busta indicante la dicitura "Offerta economica", chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi, pena l'esclusione dalla gara.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

9. Documenti da presentare

Per poter partecipare alla gara tutte le ditte dovranno presentare unitamente all'offerta, pena l'esclusione dalla gara medesima, i documenti e dichiarazioni indicate all'art.10 del Capitolato Speciale di Appalto ed il presente Allegato del Disciplinare firmato per accettazione:

la Soprintendenza si riserva di effettuare le verifiche sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00.

10. Dichiarazione di subappalto

Le ditte partecipanti dovranno obbligatoriamente indicare, all'atto della presentazione dell'offerta, i lavori e le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo, in conformità alla legislazione vigente.

11. Presentazione dell'offerta e dei documenti

Pena l'esclusione dalla gara, la presentazione dell'offerta e dei documenti dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti modalità:

1. Busta contenente l'offerta economica recante all'esterno la dicitura "offerta economica".
2. Busta recante all'esterno la dicitura "documentazione amministrativa" contenente tutti i documenti richiesti dal Capitolato speciale di Appalto ed il presente allegato firmato,
3. Plico con inserite le buste contenenti offerta economica e documentazione amministrativa, recante la dicitura "Offerta per smaltimento fanghi".

Pena l'esclusione dalla gara, le buste dovranno essere chiuse e sigillate, controfirmate sui lembi. Sempre pena l'esclusione dalla gara, il plico (contenente la busta n. 1 e i documenti) dovrà pervenire, ad esclusivo rischio del mittente, a questa Soprintendenza entro le ore 12.00 del giorno _____ (farà fede esclusivamente il timbro di arrivo e registrazione dell'Ufficio Protocollo, che ha il seguente orario: dal lunedì al Venerdì : 8.00 – 13.00.

12. Cause di esclusione dalla gara

Si procederà all'esclusione dalla gara:

- qualora il plico contenente l'offerta e tutti gli altri documenti non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
- qualora l'offerta economica non sia stata chiusa separatamente in una busta sigillata e controfirmata sui lembi recante la dicitura "Offerta economica";
- qualora la documentazione non sia stata chiusa separatamente in una busta sigillata e controfirmata sui lembi recante la dicitura "documentazione amministrativa";
- nel caso in cui risulti mancante qualcuno dei documenti richiesti a corredo dell'offerta;
- in tutti gli altri casi espressamente previsti "a pena di esclusione" nel presente bando e nel Capitolato Speciale di Appalto.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

13. Seduta di gara

La seduta di gara è fissata presso la Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia, sede Pompei via Villa dei Misteri 2, il giorno _____ ore 10.

Persone ammesse ad assistere alle sedute pubbliche: legali rappresentanti o eventuali delegati muniti di procura speciale o con mandato di rappresentanza con allegata fotocopia di un documento di identità.

14. Altre informazioni:

La presentazione delle offerte non vincola in alcun modo la Soprintendenza che si riserva a proprio insindacabile giudizio di sospendere o annullare in qualsiasi momento l'espletamento della procedura di aggiudicazione.

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, qualora non sia stata data comunicazione di aggiudicazione.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, potranno essere interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 smi.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

L'aggiudicazione fatta dalla Commissione di gara è da intendersi provvisoria, con riserva di approvazione da parte degli organi competenti.

Il possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla gara è verificato in capo all'aggiudicatario prima della stipula dei contratti, mediante l'acquisizione dei documenti attestanti la relativa sussistenza.

All'aggiudicazione definitiva seguirà la stipula del contratto di appalto.

La documentazione presentata dal concorrente aggiudicatario verrà allegata al contratto e ne formerà parte integrante.

La documentazione presentata non sarà restituita.

Il diritto di accesso è differito, in relazione al procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva e pertanto le eventuali richieste di accesso agli atti di gara dovranno essere presentate successivamente.

Tutte le spese, tasse di registro, di bollo, ogni altro importo, tassa o diritto inerente e conseguente al contratto sono ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario, ivi comprese le spese conseguenti la registrazione.



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Pompei, Ercolano e Stabia

Gestione Espurghi - Liquidi Reflui

Ogni ditta partecipante alla presente gara per l'affidamento delle attività di espurgo e pulizia pozzi neri, vasche di raccolta ed annesse condutture di cui agli artt. 9, 9-bis e 10 del Regolamento, **dovrà allegare**, assieme agli altri documenti richiesti, anche **copia del presente allegato firmato per accettazione incondizionata di quanto in esso, nel relativo disciplinare di gara e nel capitolato speciale è contenuto e previsto.**

15. Richieste chiarimenti

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richieste alla Soprintendenza esclusivamente per iscritto.

Le informazioni e le risposte alle richieste di chiarimenti si intendono note a tutti i concorrenti.

Il Responsabile del procedimento è il F.T. Vincenzo Papa, tel. 0818575354.

Il bando è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee ed alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e verrà pubblicato nei termini di legge.

Ai sensi della Legge 196/03 si informa che i dati forniti dalle imprese sono dalla Soprintendenza trattati per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Le imprese e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal Titolo II della Legge stessa.

Data _____

Letto approvato e firmato
LA DITTA PARTECIPANTE

TIMBRO DELL'IMPRESA O SOCIETÀ

