



DECRETO

OGGETTO: Progetto di manutenzione straordinaria del Laboratorio di Restauro – Regio VII, civici 21-22 (CIG: A027B91D39 - CUP F62F23000510001). Intervento inserito al n. 6 dell’elenco del Programma triennale LL.PP. 2023 – 2025 del Parco Archeologico di Pompei. Aggiudicazione procedura di gara - RdO Me.P.A. ID negoziazione 3915645.

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.*, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 giugno 2021, n. 123, recante *“Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”*;

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *“Organizzazione e funzionamento dei musei statali”*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.*, recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Premesso che con determina 171 del 19.12.2023 è stato approvato il “Progetto di manutenzione straordinaria del Laboratorio di Restauro – Regio VII, civici 21-22” per l’importo stimato di 416.137,81, di cui euro 257.178,49 oltre iva per lavori così distinti:

	Euro
Importo dei lavori, al netto degli oneri della sicurezza	233.586,84
Totale oneri della sicurezza	23.591,65
Totale	257.178,49

che con la medesima determina il Parco archeologico ha autorizzato l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. 36/2023, mediante il ricorso allo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) sul Portale Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.) invitando i seguenti cinque operatori selezionati tra gli iscritti nel bando Me.P.A Lavori in possesso della qualifica per la categoria di importo prevalente (OG2), stabilendo di adottare come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, commi 1 lettera c) e 4 del D.lgs. 36/2023:

1. 3M COSTRUZIONI SRL (P.I. 02222840593)
2. A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI (P.I. 07180240637)
3. ORFE' COSTRUZIONI S.R.L. (P.I. 03721560633)
4. TEC.SP.ED. S.R.L. (P.I. 00350400636)
5. VITIELLO S.R.L. (P.I. 03318731217)

che gli operatori economici selezionati sono stati invitati a presentare un'offerta tramite la RdO Me.P.A. n. 3915645 pubblicata in data 20.12.2023;

che entro il termine di scadenza del 31.01.2024, ore 12:00, risultano pervenute sulla piattaforma Me.P.A. le offerte dei seguenti Operatori Economici:

- 1 ORFE' COSTRUZIONI S.R.L.
- 2 TEC.SP.ED. S.R.L.
- 3 VITIELLO S.R.L.

che è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Arianna Spinosa con nota prot. n. 8416 del 16.09.2021;

che le buste amministrative sono state aperte in data 01.02.2024 ed il loro esame, a seguito di soccorsi istruttori, si è concluso nella seduta di gara del 20.02.2024;

che il RUP nella seduta del 20.02.2024 ha aperto ed esaminato le seguenti offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi al prosieguo della procedura di gara:

ORFE' COSTRUZIONI S.R.L.

Valore del ribasso offerto: 14,89%

Costi della manodopera: euro 80.311,95;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: euro 1.198,33.

TEC.SP.ED. S.R.L.

Valore del ribasso offerto: 18,87%

Costi della manodopera: euro 80.311,95;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: euro 5.000,00.

VITIELLO S.R.L.

Valore del ribasso offerto: 7,25%

Costi della manodopera: euro 80.311,95;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: euro 3.500,00.

dato atto che all'esito dell'esame delle offerte economiche si è delineata la seguente classifica di gara

	Ribasso
1^ classificato TEC.SP.ED. S.R.L.	18,87%
2^ classificato ORFE' COSTRUZIONI S.R.L.	14,89%
3^ classificato VITIELLO S.R.L.	7,25%

vista la proposta del RUP di aggiudicare l'appalto dei lavori in esame al 1^a classificato TEC.SP.ED. S.R.L.;

visti i verbali di gara, e considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;


dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 2 delle Linee Guida ANAC n. 15, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

dato atto che le verifiche sul possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 si sono concluse con esito positivo;

ritenuto di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta del RUP arch. Arianna Spinosa,

DECRETA

1. di approvare i verbali di gara della procedura di gara in oggetto;
2. di aggiudicare i lavori in oggetto alla TEC.SP.ED. S.R.L, con sede in Sabaudia (LT), Via Lago di Como n. 4 (P.I. 00350400636), al prezzo di complessivi 213.100,65 oltre IVA, così determinato: euro 189.509,00 (IVA esclusa) risultante dal ribasso offerto del 18,87% sull'importo a base di gara, più euro 23.591,65 (IVA esclusa) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
5. di rimodulare, per le motivazioni innanzi espresse, il Quadro Economico del Progetto "Post-Gara", in funzione dell'aggiudicazione della RdO in esame, come segue:

POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA		 MINISTERO DELLA CULTURA	
Progetto di manutenzione straordinaria Laboratorio di Restauro - Regio VII C.I.G.: A027B91D39 C.U.P.: F62F23000510001 QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA				BASE DI GARA	Offerta TEC.SP.ED. s.r.l Ribasso 18,870%
A.1	LAVORI				
A.1.1					
A.1.2	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				
A.1.3	Totale lavori OG2			€ 155 282,80	
A.1.4	Totale lavori impianti OG11			€ 78 304,04	
			<i>di cui manodopera</i> € 37 694,85		
A.1.5	Totale lavori (rigo A.1.3+ rigo A.1.4)			€ 233 586,84	€ 189 509,00
A.1.6	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO				
A.1.7	Oneri della Sicurezza			€ 23 591,65	€ 23 591,65
A.1.9	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			€ 257 178,49	€ 213 100,65
B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
B.1	Imprevisti 10% del rigo A.	10,00%	di A	€ 25 717,85	€ 25 717,85
B.2	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€ 10 000,00	€ 10 000,00
B.3	Incentivi art.45 c.3 del D.Lgs 36/2023 (1,8% di A) - Fondo Innovazione art. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	2,00%		€ 5 143,57	€ 5 143,57
B.4	Asicurazione dipendenti			€ 2 000,00	€ 2 000,00
B.5	Anac contributo obbligatorio ex AVCP			€ 225,00	€ 225,00
B.6	Accantonamento per modifica ex art. 120 c.1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	20,00%	di A	€ 51 435,70	€ 51 435,70
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 94 522,12	€ 94 522,12
C) I.V.A. E IMPOSTE					
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 56 579,27	€ 46 882,14
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione dell' Amministrazione (su B.1 + B.2)	22,00%	di (B.1+B.2)	€ 7 857,93	€ 7 857,93
C.3					
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE			€ 64 437,20	€ 54 740,07
Ttotale somme a disposizione della stazione appaltante				€ 158 959,32	€ 149 262,19
IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 416 137,81	€ 362 362,84

6. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della RdO Me.P.A. ID negoziazione: 3915645;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.lgs. 36/2023 non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del medesimo D.lgs.;

8. di dare atto che gli elaborati progettuali, anche se non materialmente allegati al documento di stipula, si intendono parte integrante e sostanziale dello stesso;

9. di dare atto che prima della stipula del contratto l'aggiudicatario è tenuto a produrre la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 e la polizza assicurativa a copertura degli eventuali danni derivanti dalla esecuzione dei lavori;

10. di dare atto che la spesa è finanziata con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo di bilancio 2.1.2.220 (Impegno 118/2024);

11. di trasmettere, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli operatori economici partecipanti alla gara.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al tribunale amministrativo regionale competente nel termine previsto dall'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010 (c.d. Codice del processo amministrativo).

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

visto il RUP
Arianna Spinosa



visto attestante la copertura finanziaria
Il Segretario amministrativo
Davide Russo

