

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DETERMINA A CONTRARRE

**Affidamento ex art. 1 comma 2 l. n. 102/2020, modificato dall'art. 51 L. n. 108/2021, in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. del "Servizio di manutenzione degli infissi del Complesso monumentale della Reggia di Quisisana" - CIG: 9071301266.**

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso che:

- con nota prot. n. 411 del 19.01.2022 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, anche R.U.P.) per il "Servizio di manutenzione degli infissi del Complesso monumentale della Reggia di Quisisana", il Funzionario archeologo del Parco archeologico di Pompei, dott.ssa Maria Rispoli;

**considerato che** il Parco Archeologico ha la necessità di dare esecuzione alla riparazione degli infissi del Complesso monumentale della Reggia di Quisisana ed alla manutenzione degli stessi; **dato atto che** i lavori di riqualificazione dell'intero immobile sono stati terminati ad opera del Comune di Castellammare nel 2011;

**considerato che** nell'anno 2021 si è provveduto alla riqualificazione di n. 25 infissi relativi al piano museo quota 8,00 lato parco botanico, a seguito di Determina a contrarre rep. n. 18 del 18.03.2021;

**preso atto che** a seguito di attività di verifica e ricognizione, è stato constatato che anche gli infissi, relativi allo stesso piano, ma che si aprono sul lato mare, si presentano seriamente compromessi per la mancanza di attività di manutenzione nell'ultimo decennio;

**vista** la relazione prot. n. 422 del 19.01.2022, redatta dal R.U.P., con la quale il medesimo proponeva la riparazione di numero 21 infissi e l'affidamento di un piano biennale di manutenzione che garantisca la funzionalità e la conservazione nel tempo degli infissi, per almeno due annualità, mediante Trattativa diretta sul portale Me.Pa. con invito da rivolgersi alla ditta Effelegno s.r.l., con sede legale alla Via Lattaro 232, in Santa Maria La Carità (NA) (P. IVA 07644681210), selezionata a seguito di indagine di mercato, effettuata dal R.U.P. medesimo, tra gli Operatori economici iscritti nel bando Me.PA. "SERVIZI - SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE";

**preso atto che** la spesa stimata per gli interventi suddetti, relativa ai servizi di seguito indicati è così suddivisa:

- sostituzione di un numero complessivo di 21 infissi per un importo pari a € 27.220,00 oltre IVA, ritenuto congruo dal R.U.P. per l'Amministrazione;
- piano biennale di manutenzione per un importo pari a € 12.000,00 oltre IVA, ritenuto congruo dal R.U.P. per l'Amministrazione;

**tenuto conto che** ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 40 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sottosoglia comunitaria, le Stazioni appaltanti si avvalgono della Piattaforma Me.PA. (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni) nella disponibilità di Consip s.p.a., attraverso l'accesso all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

**valutato che** l'affidamento mediante lo strumento della Trattativa diretta, messo a disposizione sul portale Acquisiti in rete P.A., consente una semplificazione della procedura di scelta del contraente ed una contrazione dei tempi di esecuzione ottemperando in tal modo anche al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) l. 120/2020 e art. 51 del DL. n. 77/21; **visti** gli atti di gara redatti dal R.U.P. per procedere all'affidamento del suddetto lavoro mediante Trattativa diretta **con il criterio del minor prezzo** ed, in particolare, utilizzando la funzione **ribasso a corpo**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020;

**accertato che** la disponibilità finanziaria sul pertinente capito 1.1.3.163, del bilancio 2022 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dell'intervento in esame;

**visti:**

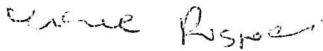
- il d.lgs. n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito in legge n. 108/2021;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e *ss.mm.ii.*;
- il DM 154/2018;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e *ss.mm.ii.*;

#### DETERMINA

1. di approvare gli atti di gara predisposti per l'affidamento del suddetto servizio ed i relativi allegati;
2. di autorizzare la procedura di gara per l'affidamento del "**Servizio di manutenzione degli infissi del Complesso monumentale Reggia di Quisisana**", mediante Trattativa diretta sul portale Me.PA. con invito rivolto all'operatore economico **EFFELEGNO, CON SEDE LEGALE ALLA VIA LATTARO 232, IN SANTA MARIA LA CARITÀ (NA) P. IVA 07644681210**, iscritto nel bando Me.PA "**SERVIZI - SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE**";
3. di richiamare, approvare e considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito - disciplinare, negli allegati e nel bando Me.PA. di riferimento;
4. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022 del Parco Archeologico di Pompei e che l'importo dell'intervento, soggetto a ribasso d'asta (riparazione + piano biennale di manutenzione) è pari a € 39.220,00 oltre IVA, per un importo complessivo pari a € 47.848,40 che trova disponibilità sul capitolo n. 1.1.3.163;
5. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti *ex lege* o mediante consegna dei lavori sotto riserva di legge ex art. 8 l. 120/20;

6. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex art. 29 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

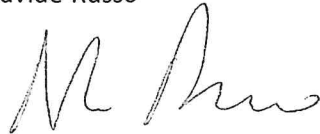
IL RUP  
Maria Rispoli



IL DIRETTORE GENERALE  
Gabriel Zuchtriegel



Visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo  
Davide Russo



MV/