



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA

Oggetto: Determina a contrarre - Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 del servizio di supporto al RUP relativamente alla ripresa dell'appalto ed al conseguente adeguamento ai fini strutturali ed impiantistici dell'opera, nonché alla mitigazione dell'impatto dell'appalto integrato concernente la *"Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei Scavi – CIG 981712215C e CUP F65I06000230001"* – CIG 9986920B17.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78"*;

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance"*;

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

visto il provvedimento prot. n. 6948 del 5.7.2023 con il quale l'ing. Vincenzo Calvanese è stato nominato RUP del procedimento di cui in oggetto;

vista la nota prot. n. 7736 del 25.7.2023 con la quale il RUP ha rilevato che:

- Il Parco Archeologico di Pompei deve procedere quanto prima alla ripresa dei lavori per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e

magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei Scavi di cui al contratto d'appalto di lavori rep. n. 72 del 27.12.2008, atteso che l'opera risulta essere di importanza strategica per l'Amministrazione;

- A tal fine, risulta necessario procedere all'adeguamento dell'opera, ai fini strutturali ed impiantistici e di mitigazione del suo impatto nel contesto culturale e paesaggistico del sito archeologico di Pompei.
- È in particolare necessario che il completamento dell'opera sia realizzato minimizzando gli impatti sul sito archeologico, patrimonio UNESCO, e perseguendo principi di qualità, così come delineati nel documento ICOMOS "European Quality Principles for EU-Funded Interventions with Potential Impact upon Cultural Heritage" (2019), tanto da costituire una sorta di progetto pilota per quanto concerne la progettazione, la mitigazione degli impatti sul contesto archeologico e paesaggistico, la sostenibilità ambientale e la minimizzazione dei consumi energetici, l'allestimento e la gestione innovativa dei depositi.
- A tal fine, appare opportuno completare il gruppo di supporto al RUP con l'individuazione di un professionista di comprovata esperienza, in particolare, in tema di patrimonio mondiale UNESCO, di gestione del cambiamento del Paesaggio Storico Urbano, di inserimento dell'architettura contemporanea in siti di pregio, di coordinazione della progettazione e gestione di grandi opere.
- Le attività che dovrebbero essere svolte in questa fase procedimentale e che richiedono un supporto alla predisposizione degli atti tecnici amministrativi necessari alla ripresa dei lavori, sono le seguenti:
 - a) assistenza al coordinamento delle attività di verifica dei progetti;
 - b) assistenza al RUP nella redazione di atti amministrativi;
 - c) analisi di caratteri e valori del contesto d'intervento e riconoscimento delle condizioni di integrità e autenticità del sito;
 - d) valutazione dell'impatto dell'opera nel contesto del sito UNESCO di Pompei secondo la procedura "olistica" di recente definizione ed in corso di approvazione da parte di ICOMOS, e, conseguentemente redigere la "Holistic Heritage Impact Assessment";
 - e) definizione di misure di mitigazione degli impatti sul contesto archeologico e sul paesaggio;
 - f) definizione di criteri per l'inserimento nel contesto secondo i criteri di economia circolare e sostenibilità ambientale;
 - g) progettazione dell'allestimento del deposito come luogo visitabile, secondo criteri innovativi, con particolare riferimento ai fini della partecipazione del pubblico, del risparmio energetico e della

digitalizzazione;

h) assistenza al RUP nella fase di collaudo dei lavori;

- Per lo svolgimento dell'incarico, è stato individuato il profilo della società di ingegneria P.T.I. Progetti Territoriali Integrati s.r.l., con sede a Napoli in Via Medina n. 5, P. Iva 03346930633, iscritta nella short list di operatori economici qualificati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e ad altri servizi tecnici ed è in possesso delle specifiche capacità tecnico - professionali, in quanto operatore economico stabilmente operante nel settore di riferimento.
- Tale operatore economico ha manifestato la propria disponibilità allo svolgimento dell'incarico dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 59.100,25 oltre IVA ed oneri di Legge.
- Il prezzo offerto appare congruo e compatibile con le attuali quotazioni di mercato, in quanto calcolato applicando i parametri generali per la determinazione del compenso previsti dal D.M. del 17.6.2016.
- Si propone di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto alla società di ingegneria P.T.I. Progetti Territoriali Integrati s.r.l., con sede a Napoli in Via Medina n. 5, P. Iva 03346930633, Pec: info@pec.ptispa.it, al corrispettivo di € 59.100,25 oltre IVA ed oneri di Legge se dovuti.

Preso atto che l'operatore economico è stato selezionato perché risulta specializzato nel settore professionale di riferimento e, pertanto, è sicuramente in possesso dell'esperienza e delle competenze professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione del servizio professionale richiesto;

Visto il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Vista la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell’art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall’articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), *“le Amministrazione statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l’obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA”*;

Verificato che l’operatore economico risulta abilitato al Bando Me.P.A. *“Servizi professionali per il restauro architettonico”* e iscritto nell’elenco aperto di operatori economici qualificati per l’affidamento di servizi attinenti all’architettura, all’ingegneria e ad altri servizi tecnici per incarichi di importo inferiore a € 139.000,00 approvato con n. 108 del 5.4.2023;

Ritenuto che l’affidamento di cui al presente provvedimento sia rispettoso dei principi di cui alla parte I, libri I e II del d.lgs. 36/2023 e del principio di rotazione di cui all’art. 49 d.lgs. 36/2023;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l’affidamento del servizio mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

Ritenuto che il presente affidamento possa essere finanziato con le somme già previste nel quadro economico relativo all’appalto denominato *“Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei Scavi – CIG 981712215C e CUP F65I06000230001”* e, precisamente, con le somme previste nel quadro B, punto B.6 Spese per attività di consulenza e supporto.

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo di bilancio n. 2.12.220,

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.lg. 50/2023, all’affidamento del servizio di supporto al RUP relativamente alla ripresa dell’appalto ed al conseguente adeguamento ai fini strutturali ed impiantistici dell’opera, nonché alla mitigazione dell’impatto dell’appalto integrato concernente la *“Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei Scavi”*;
3. di invitare alla trattativa l’O.E. P.T.I. Progetti Territoriali Integrati s.r.l. (03346930633), con sede a Napoli in Via Medina n. 5;

4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "valore economico", considerando come somma massima quella di 59.100,25 oltre IVA ed oneri di Legge se dovuti;
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A.;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Servizi professionali per il restauro architettonico";
8. di dare atto che l'ing. Vincenzo Calvanese è il RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023;
9. di dare atto che il costo dei lavori è finanziato con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo di bilancio n. 2.12.220 (impegno n. 421/2017 SUB 2).

Il RUP
Vincenzo Calvanese



Visto di regolarità contabile
Davide Russo



Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel



