



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento del servizio "Bird Control - servizio di allontanamento di uccelli infestanti nell'area archeologica di Pompei", mediante Trattativa Diretta sul portale MEPA ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. come derogato dalla legge n. 120/2020 e dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 – CIG: 9500960837

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con nota prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO6|17/11/2022|0012507 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, anche R.U.P.) per l'affidamento del servizio "Bird Control - servizio di allontanamento di uccelli infestanti nell'area archeologica di Pompei", il Funzionario architetto del Parco archeologico di Pompei arch. Paolo Mighetto;

considerato che, in seguito al periodo di lockdown per l'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione pandemica del virus SARS2Covid-19, la minore presenza umana nel Parco archeologico di Pompei ha determinato un forte incremento di uccelli infestanti, in particolare di piccioni selvatici, che hanno sviluppato una colonia di oltre mille esemplari con conseguenze molto gravi per il Patrimonio e rischi sanitari per le persone: gli uccelli infestanti e le loro deiezioni, infatti, possono indurre la presenza di parassiti come pulci e zecche provocando salmonella, criptococchi, ornitosi, nonché danneggiare in modo permanente il Patrimonio, corrodendo apparati decorativi e reperti, veniva affidato con contratto rep. 102 del 30/11/2021 veniva affidato alla ditta CANTIERE SOCIETA' COOPERATIVA (Partita IVA: 01881100760), con sede legale alla via Nicola Alianelli, 4 - 85100 Potenza (PZ). il servizio di allontanamento degli uccelli infestanti nell'area archeologica di Pompei, permettendo in tal modo di scongiurare i pericoli paventati ed offrendo un servizio eccellente e puntuale anche da un punto di vista economico;

vista la relazione prot. prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO6|17/11/2022|0012507 redatta dal RUP, in cui si proponeva di affidare per ulteriori due anni il servizio al precedente aggiudicatario, in quanto il servizio affidato al CANTIERE SOCIETA' COOPERATIVA ha permesso di contrastare lo stanziamento e la nidificazione di 45 colonie di volatili composte in media da 26 esemplari ciascuna (circa 1170 esemplari in totale) di "Columba livia", nome comune "piccione selvatico occidentale", nell'area archeologica di Pompei, oltre che di contrastare lo stanziamento e la nidificazione di 23 nuove colonie della stessa specie, composte da circa 30 esemplari ciascuna per circa 690 ulteriori esemplari.

Nel dettaglio, ad oggi sono stati allontanati:

60 esemplari stanziati sulla parete del corridoio laterale del Teatro Grande;

72 esemplari stanziati sulle pareti del "pozzo" delle Terme Stabiane a fianco della Casa di Sirico;

44 esemplari stanziati sulla parete laterale del Lupanare;

162 esemplari stanziati sotto il Tribunal della Basilica;

46 esemplari stanziati sulle pareti e coperture della Casa del Fauno;

56 esemplari stanziati nella Casa dei Ceii;

42 esemplari stanziali nella Casa del Menandro;
 24 esemplari stanziali nella Casa di Meleagro;
 52 esemplari stanziali nel cantiere della Casa dei Vettii;
 138 esemplari stanziali nel cantiere dell'Insula Occidentalis;
 20 esemplari stanziali nella Casa del Labirinto;
 6 esemplari stanziali nella Casa della Fontana Grande;
 80 esemplari stanziali nella Casa della Caccia Antica;
 12 esemplari stanziali nella Terme Suburbane;
 64 esemplari stanziali nella Casa di Sallustio;
 14 esemplari stanziali nella Casa dei Dioscuri;
 22 esemplari stanziali sotto le coperture del corpo di guardia "Scavi nuovi" e Casina dell'Aquila;
 30 esemplari stanziali nella Casa della Nave Europa;
 24 esemplari stanziali nei vari archi vicini al Coordinamento Vigilanza di "Casa Bacco";
 16 esemplari stanziali nella Casa civico 3 e 4 di Via di Castricio;
 84 esemplari stanziali nella Casa ad atrio I, 15 1 (accanto alla Casa della Nave Europa);
 16 esemplari stanziali nella Casa di Giulia Felice;
 4 esemplari stanziali nella Casa di Ottavio Quartione;
 6 esemplari stanziali nella Casa della Venere in Conchiglia;
 12 esemplari stanziali nella Casa del Moralista;
 14 esemplari stanziali nella Casa di Casca Longus;
 20 esemplari stanziali nella Galleria del Teatro Grande verso via Stabiana;
 12 esemplari stanziali nella Casa di Achille e nella Casa al civico 6 dell'Insula 5 della Regio 9;
 6 esemplari stanziali nella Conceria;
 4 esemplari stanziali nella Casa di Cerere;
 4 esemplari stanziali nella Casa di Fabius Amandio;
 4 esemplari stanziali nella Casa di Loreio Tibertino.

Gli interventi effettuati e la continuità del servizio con 2 o 3 interventi settimanali hanno permesso di riportare sotto controllo la presenza degli uccelli infestanti che avevano nidificato nella città antica;

dato atto della eccezionalità della procedura, connessa alla impossibilità di interrompere un servizio essenziale;

considerato che si è reso immediatamente disponibile ad eseguire, in continuità, il "Servizio di Bird control per l'allontanamento di uccelli infestanti nell'area archeologica di Pompei", la ditta uscente CANTIERE SOCIETA' COOPERATIVA (Partita IVA: 01881100760), con sede legale alla via Nicola Alianelli, 4 - 85100 Potenza (PZ) che ha offerto preventivo per anni due, ritenuto congruo dal RUP per l'Amministrazione;

dato atto che l'affidamento del servizio di allontanamento degli uccelli infestanti nell'area archeologica è un servizio essenziale che non può essere interrotto, al fine di non vanificare i risultati fino ad oggi ottenuti;

dato atto della eccezionalità della procedura, connessa anche all'alto grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, nonché all'affidabilità dell'operatore economico e all'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso;

preso atto che la spesa complessiva necessaria per realizzare il precitato intervento è stata stimata nell'importo di euro € 108.240,00, escluso I.V.A.;

tenuto conto che ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 6 e 40 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sottosoglia comunitaria, le Stazioni appaltanti si avvalgono della Piattaforma Me.PA. (Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni) nella disponibilità di Consip s.p.a., attraverso l'accesso all'indirizzo www.acquistinretepa.it;

valutato che l'affidamento mediante lo strumento della Trattativa diretta, messo a disposizione sul portale Acquisiti in rete P.A., consente una semplificazione della procedura di scelta del contraente ed una contrazione dei tempi di esecuzione ottemperando in tal modo anche al combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) l. 120/2020 e art. 51 del DL. n. 77/21;

visti gli atti di gara redatti dal R.U.P. per procedere all'affidamento del suddetto servizio mediante Trattativa diretta, **con il criterio del minor prezzo** ed in particolare utilizzando la funzione "**valore economico in euro**", ai sensi del combinato disposto dell'art. 95 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e dell'art. 1, comma 3, della l. n. 120/2020;

accertato che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 1.1.3.208 del bilancio 2022 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento dell'intervento in esame;

visti:

- il d.lgs. n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", entrato in vigore in data 01.06.2021;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto - legge 16 luglio 2020, n. 76;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e *ss.mm.ii.*;
- il D.M. 49/2018;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e *ss.mm.ii.*;

DETERMINA

- 1.** di precisare che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;

2. di approvare gli atti di gara predisposti per l'affidamento del suddetto servizio ed i relativi allegati;
3. di autorizzare la procedura di gara per l'affidamento del servizio "Bird Control - servizio di allontanamento di uccelli infestanti nell'area archeologica di Pompei", per anni due, mediante Trattativa diretta sul portale Me.PA. con invito rivolto all'operatore economico "CANTIERE SOCIETA' COOPERATIVA (PARTITA IVA: 01881100760), CON SEDE LEGALE ALLA VIA NICOLA ALIANELLI, 4 - 85100 POTENZA (PZ), iscritta nel Bando Me.PA "Servizi - Pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti";
4. di richiamare, approvare e considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito - disciplinare, negli allegati e nel bando Me.PA "Servizi - Pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti";
5. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022 del Parco Archeologico di Pompei e che l'importo del servizio soggetto a ribasso d'asta, è pari a € **108.240,00**, oltre Iva, per un importo complessivo al lordo, per anni due, corrispondente a € 132.052,80 che trova disponibilità sul capitolo 1.1.3.208 (imp. n. 287/2022)
6. di stabilire che la stipula del contratto avverrà all'esito delle verifiche dei requisiti stabiliti *ex lege* o mediante consegna del servizio sotto riserva di legge ex art. 8 l. 120/20;
7. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex art. 29 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

Il RUP

Paolo Mighetto



Il Direttore Generale
Gabriel Zuchriegel



Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Davide Russo

