



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Parco archeologico di Pompei. Affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023 del servizio di ingegneria e architettura per la elaborazione della progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione inerente l'intervento di *"Restauro degli apparati decorativi dell'Insula Occidentalis"*, mediante trattativa diretta sul portale Me.Pa. ID 5236437 .

Bando/Categoria/CPV MEPA: Bando "Servizi", Categoria "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio", CPV "71240000-2"

CUP: F69D25000210001

CIG: B6700B67B2

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali";

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance";

Vista la legge 21 aprile 2023, n. 49, recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";

Vista la nota prot. n. prot. n. 0003365-A del 19/03/2025 con cui il RUP ha trasmesso il Documento di Indirizzo della Progettazione redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023 avente ad oggetto *"Realizzazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di "Restauro degli apparati decorativi dell'Insula Occidentalis"*;



Vista la Determina a contrarre n. 42 del 28.03.2025 con cui il Direttore Generale ha approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione relativo all'intervento in oggetto;

Preso atto che il Parco archeologico di Pompei, per la realizzazione del progetto *"Realizzazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di "Restauro degli apparati decorativi dell'Insula Occidentalis"*, necessita di predisporre le propedeutiche attività di progettazione, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Vista la determina a contrarre n. 42 del 28.03.2025, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento del servizio di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023 attraverso lo strumento della "trattativa diretta" offerto dal Me.P.A. con invito all'Operatore economico "Studio AR-Projects soc. coop." con sede legale in Via Crocella Santa 32, San Felice a Cancelli (CE) P.IVA: 04288710611, selezionato a seguito di indagine di mercato, effettuata dal RUP dott.ssa Elena Gravina, tra gli Operatori economici qualificati per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e altri servizi tecnici sulla piattaforma "Traspare" nella disponibilità del Parco archeologico di Pompei, nonché tra gli scritti nel bando Me.Pa "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio";

Dato atto che la Stazione Appaltante, in data 31.03.2025 ha invitato, pertanto, il suddetto operatore economico alla "trattativa diretta" Me.P.A n. 5236437;

che l'importo a base d'asta è stato stimato in € 55.185,37 oltre IVA;

che entro il termine di scadenza per l'offerta, fissato per la data del 07.04.2025, l'O.E. invitato ha presentato regolare offerta economica di € 46.907,56 oltre Iva;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P. dott.ssa Elena Gravina, allegata al presente atto;

Dato che le verifiche sul possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e ss. del d.lgs. 36/2023 si sono concluse con esito regolare;

dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

DECRETA

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii;

2. di approvare l'offerta economica e, per l'effetto di affidare il servizio di ingegneria e architettura per la elaborazione della progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione inerente l'intervento di *"Restauro degli apparati decorativi dell'Insula Occidentalis"* all'O.E. "Studio AR-Projects soc. coop." con sede legale in Via Crocella Santa 32, San Felice a Cancelli (CE) P.IVA: 04288710611, per un importo pari ad € 46.907,56 oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti, ritenuto dal RUP congruo per l'Amministrazione;
3. di precisare che l'operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie", nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
4. di dare atto che le verifiche sul possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e ss. del d.lgs. 36/2023 si sono concluse con esito regolare;
5. di stabilire che l'operatore, prima della stipula del contratto, dovrà produrre la polizza assicurativa a copertura di eventuali rischi connessi all'esecuzione del servizio;
6. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando M.e.P.A di riferimento;
8. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2024 sul capitolo 2.1.2.200 del bilancio 2025 del Parco Archeologico di Pompei (impegno 80/2025);
9. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: arprojectsarl@pec.it

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Visto il RUP
Elena Gravina



Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Davide Russo






PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Offerta Economica relativa a

Descrizione servizio di ingegneria e architettura per la elaborazione della progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione inerente l'intervento di "Restauro degli
RdO nr. 5236437
apparati decorativi dell'Insula Occidentalis
Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA		
	ORGANI CENTRALI		
	DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO		
	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	Parco archeologico Pompei		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

AR PROJECT SOC COOP

Partita IVA

04288710611

Tipologia societaria

Società cooperativa

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	46907,56

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Il sottoscritto RUP, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, ritenuta l'offerta economica dell'O.E. "Studio AR-Projects soc. coop" congrua, propone di adottare il provvedimento di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico, alle condizioni contrattuali previste nella lettera di invito/disciplinare accettate dall'operatore medesimo.

Il RUP
Elena Gravina



SISTEMI DI E-PROCUREMENT



