



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

Oggetto: Affidamento Trattativa diretta n. ID. 3924309 sul Portale Me.PA., ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023 dei "Servizi di Ingegneria e architettura, incluse le indagini preliminari e il rilievo, relativo al progetto 'Restauro del giardino botanico annesso all'ex Casino reale-Reggia di Quisisana con sistemazione dei viali e delle fontane'"

CUP F89D22000110005 - CIG A0164DCE2A

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che il Parco archeologico di Pompei ha la necessità di affidare all'esterno i servizi di architettura e di ingegneria, incluse le indagini preliminari e il rilievo, con riferimento al progetto 'Restauro del giardino botanico annesso all'ex Casino reale-Reggia di Quisisana con sistemazione dei viali e delle fontane';
- che con determina n. PA-POMPEI|11/12/2023|DETERMINA 163, e tenuto conto della proposta del RUP Funzionario archeologo del Parco archeologico di Pompei, dott.ssa Maria Rispoli, veniva indetta procedura di appalto sul Portale Me.PA. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023;
- che per l'affidamento del servizio in oggetto veniva autorizzato lo strumento della "Trattativa diretta" offerto dal MEPA, con invito rivolto all'Operatore economico **Stefano Boeri Architetti SRL, Via Gaetano Donizetti 4, 20122 Milano P.IVA 07526210963**, iscritto nell'Elenco aperto dei Professionisti del Parco, istituito ed approvato con decreto PA-POMPEI|08/02/2022|DECRETO 22 e nel bando Me.Pa. "Servizi professionali architettonici e affini" nel bando Me.PA. "Servizi professionali architettonici e affini";
- che, pertanto, la Stazione appaltante, in data 22/12/2023, invitava la suddetta ditta alla "Trattativa diretta" MEPA n. ID 3924309;
- l'operatore economico, in sede di affidamento, ha dichiarato di voler partecipare al procedimento in RTI costituendo con il prof. Antonio De Simone (mandante, archeologo) + Studio Silva (mandante, agronomo specialista in giardini storici) + Fabrica Conservazione e restauro scpl (mandante, restauratore);
- che l'importo a base d'asta sul quale effettuare il ribasso è stato individuato in € **139.000,00**, escluso IVA;
- che entro il termine di scadenza dell'offerta, fissato per la data del 12/01/2024, alle ore 10:00, l'Operatore presentava regolare offerta (all.1) proponendo un ribasso pari allo 0,2 % per un importo pari a € **138.722,00 oltre oneri e oltre IVA**, ritenuta congrua dal RUP per l'Amministrazione;

Tutto quanto premesso,

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@cultura.gov.it
PEC: pa-pompei@pec.cultura.gov.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631



visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044), entrato in vigore il 01/04/2023 (GU n.77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance, entrato in vigore in data 05.02.2020;

DECRETA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
2. di approvare l'offerta economica presentata dall'operatore **STEFANO BOERI ARCHITETTI SRL**, approvata e ritenuta congrua dal R.U.P.;
3. di aggiudicare la Trattativa Diretta Me.PA. n. ID3924309 e, per l'effetto, di affidare i servizi di "Ingegneria e architettura, incluse le indagini preliminari e il rilievo, relativo al progetto 'Restauro del giardino botanico annesso all'ex Casino reale-Reggia di Quisisana con sistemazione dei viali e delle fontane'" all'Operatore economico RTI costituito da **STEFANO BOERI ARCHITETTI SRL**, iscritto nell'Elenco del Parco e nel bando Me.PA. "Servizi professionali architettonici e affini", con sede legale in **VIA GAETANO DONIZETTI 4, 20122 MILANO** – (P.Iva **07526210963**) – capogruppo mandatario + **prof. Antonio De Simone** (P.IVA 063310911212) con studio in Sant'Anastasia via Regina Margherita, 46 + **Studio Silva srl (02780350365)** con sede legale in Bologna, alla via Mazzini n. 9/2 (mandante, agronomo specialista in giardini storici) + **Fabrica Conservazione e restauro scpl** (mandante, restauratore) con sede legale Ludovico da Casoria, n. 11, come da atto per Notar Carlo Marchetti, repertorio 17401 Raccolta 9340, per un importo pari a € **138.722,00 oltre IVA**, tenuto conto del ribasso dello 0,2 % offerto dall'Operatore sull'importo a base d'asta corrispondente a € 139.000,00 escluso IVA;
4. di dare atto dell'assenza di conflitto d'interessi del Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 che sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di conferma della dichiarazione di insussistenza resa all'atto della nomina;
5. di dare atto che il presente affidamento trova copertura finanziaria sul CIS "Vesuvio Pompei Napoli" Delibera CIPESS del 02/08/2022 n. 29. Intervento CIS_VEPONA 25 Parco archeologico di Pompei - Recupero e valorizzazione della Reggia di Quisisana in Castellammare di

- Stabia CUP F89D22000100005 per un importo complessivo pari ad € 176.010,47 che trova disponibilità sul Capitolo: 2.1.2.220 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU BENI DEMANIALI - PROGETTI CIS Art. 2.02.03.06.001/G (imp. n. 131/2024);
6. di precisare che l'Operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
 7. di stabilire che l'Operatore economico, prima della stipula del contratto, dovrà produrre atto costitutivo dell'RTI, cauzione definitiva ex art. 117 del d.lgs. n. 36/2023, polizza assicurativa a copertura degli eventuali rischi connessi all'esecuzione del servizio;
 8. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6, del d.lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
 9. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ex artt. 94-98 d.lgs. n. 36/2023, in capo all'aggiudicatario, sono regolari;
 10. di dare atto che l'esecuzione del contratto è sempre disposta prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9 dell'art. 17 del d.lgs. n. 36/2023;
 11. di dare comunicazione del presente provvedimento all'affidatario;
 12. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

IL RUP
Maria Rispoli

IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchtriegel

Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Davide Russo

