

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a), DL 76/2020 di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione del progetto di fattibilità relativo al "Project Financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 per l'area archeologica di Stabia" – CIG: 9529390D63.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni";

visto il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

visto il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

visto il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

visto l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

visto il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”*;

visto il dettato del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”*;

vista la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), *“le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA”*;

visto il provvedimento prot. n. 12732 del 23.11.2022 con il quale la dott.ssa Silvia Martina Bertesago è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto;

premesso che il RUP, dott.ssa Bertesago, con nota prot. n. 13100 del 5.12.2022, ha rappresentato che:

- al fine di garantire l'adeguata tutela e la valorizzazione dell'area archeologica di Stabia questa Amministrazione ha ritenuto necessario procedere alla definizione degli obiettivi e delle strategie da mettere in atto, elaborando un piano di interventi confluiti in un *masterplan* redatto nel 2021 (acquisito ufficialmente agli atti con nota prot. 9092 del 5.10.2021);
- al fine di agire opportunamente sulla riqualificazione delle aree archeologiche e sulle potenzialità che degli annessi spazi demaniali si ritiene necessario definire e mettere in atto un modello di valorizzazione del sito in cui i diversi interventi siano concepiti e realizzati in modo organico e coordinato e che sia un modello sostenibile tanto per gli aspetti legati alla tutela e alla fruizione del sito quanto a livello economico;
- con tali obiettivi si ritiene opportuno sviluppare, per l'area archeologica di Stabia, l'idea di un project financing ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016, relativamente a tutti quegli interventi di ridefinizione, riqualificazione, ristrutturazione, che interessano gli spazi demaniali (terreni ed edifici) nelle aree limitrofe e di ingresso alle ville romane;

- ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione può "affidare una concessione ponendo a base di gara il progetto di fattibilità, mediante pubblicazione di un bando finalizzato alla presentazione di offerte che contemplino l'utilizzo di risorse totalmente o parzialmente a carico dei soggetti proponenti";
- al fine dunque di elaborare un progetto da porre a base di gara, la sottoscritta ha espletato la procedura di interpello rivolto al personale del MIC per l'individuazione delle professionalità necessarie ad eseguire la progettazione (nota prot. 3705 dell'11.04.2022);
- l'interpello è andato deserto e, pertanto, si è proceduto a individuare dall'elenco degli operatori economici qualificati per l'affidamento di servizi tecnici di importo inferiore a € 139.000,00, al netto dell'iva e degli oneri contributivi, istituito dal Parco Archeologico di Pompei con decreto n. 191 del 13.07.2022, due studi di progettazione che avessero le competenze specifiche per poter realizzare lo studio di fattibilità tecnico-economica;
- gli operatori contattati hanno presentato le seguenti proposte:
 - 1) Progetto Verde, Studio di Architettura del Paesaggio S.c.a.r.l.: € 128.000 oltre IVA e oneri previdenziali;
 - 2) Studio KR e Associati S.r.l.: importo di € 127.440,03 oltre IVA e contributo Inarcassa, sul quale l'operatore ha ritenuto di poter offrire un ribasso per un totale di € 98.000 oltre oneri di legge;
- dall'esame delle due offerte ricevute quella presentata dallo Studio KR e Associati S.r.l. con sede legale in via Francesco Crispi 36/a, 80121 Napoli (P. IVA 04842081210), risponde maggiormente alle esigenze di questa Amministrazione in quanto a chiarezza nell'articolazione della proposta progettuale e a completezza delle figure professionali coinvolte, e risulta altresì più vantaggiosa sotto il profilo economico;
- sussistono in capo allo Studio KR e Associati S.r.l. i prescritti requisiti di esperienza e competenza professionale necessari a garantire un'adeguata realizzazione dei servizi richiesti;

- si propone di affidare a quest'ultima l'incarico in oggetto mediante il ricorso alla procedura di affidamento diretto prevista dall'art. 1, comma 2 lett. a), della legge 120/2020 ricorrendo allo strumento della Trattativa Diretta messo a disposizione da Consip attraverso il portale Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.).

ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio di progettazione dell'intervento di cui in oggetto;

visto il preventivo dell'O.E. Studio KR e Associati S.r.l. con sede legale in via Francesco Crispi 36/a, 80121 Napoli (P. IVA 04842081210) prot. n. 12992-A dell'1.12.2022;

dato atto che per l'effetto, pare opportuno individuare l'importo complessivo dei servizi di progettazione oggetto della presente determinazione in complessivi € 98.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali;

visto che in data 12.4.2022 è stato pubblicato sul portale RPV del MIC l'interpello di cui alla nota prot. n° 3705 del 11/4/2022 (link: <https://www.rpv.beniculturali.it/?p=152617>) per raccogliere eventuali adesioni del personale interno ai fini della realizzazione delle attività di progettazione di cui alla presente determina;

preso atto che il suddetto interpello è scaduto senza adesioni;

dato atto che le attività progettuali richieste sono:

- 1) Redazione del progetto di fattibilità *ex art.* 183 d.lgs. 50/2016, con annessa predisposizione della documentazione e degli elaborati di cui all'art. 23 comma 5 d.lgs. 50/2016 e 15 del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154 presupposto al *project financing* per l'area archeologica di Stabia;
- 2) Realizzazione delle connesse attività meglio descritte nel preventivo trasmesso dall'O.E. Studio KR e Associati S.r.l prot. n. 12992-A dell'1.12.2022;

dato atto che l'importo stimato per le attività di progettazione oggetto di affidamento permette a questa Amministrazione di procedere mediante trattativa diretta sul Portale Acquisti in Rete P.A., ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché

ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

vista la proposta del RUP dott.ssa Silvia Martina Bertesago di affidare il servizio di progettazione in oggetto, a seguito di indagine di mercato informale e della attenta valutazione del curriculum professionale, all' O.E. Studio KR e Associati S.r.l. con sede legale in via Francesco Crispi 36/a, 80121 Napoli (P. IVA 04842081210);

preso atto che il suddetto O.E. risulta iscritto al Bando MEPA "Servizi professionali di consulenza ingegneristica" ed è inoltre presente (al n. 3) all'interno della *short list* approvata con Decreto n° 108 del 26/4/2022;

che il suddetto O.E. è stato valutato positivamente per il suo profilo ritenuto adeguato in quanto la indagine di mercato effettuata e l'esame del CV (così come allegato all'elenco aperto di cui sopra) ha fornito validi elementi utili a far ritenere il potenziale affidatario in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico/professionale;

considerato che l'affidamento allo studio KR e Associati S.r.l. non appare incompatibile con i principi di cui all'art. 30 d.lgs. 50/2016 e in particolare con il principio di rotazione, atteso che il suddetto professionista, nell'ultimo biennio, non ha ricevuto precedenti incarichi da parte del Parco Archeologico di Pompei;

ritenuto che la trattativa verrà aggiudicata mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "valore economico", considerando come somma massima quella di € 98.000,00 oltre IVA;

verificata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.200 del bilancio 2022;

DETERMINA

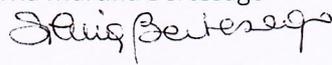
1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, all'affidamento del

servizio di progettazione consistente nella redazione del progetto di fattibilità ex art. 183 d.lgs. 50/2016 presupposto al *project financing* per l'area archeologica di Stabia, così come meglio descritto nella parte motiva, mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per una spesa massima di € 98.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

3. di invitare alla trattativa l'O.E. Studio KR e Associati S.r.l. con sede legale in via Francesco Crispi 36/a, 80121 Napoli (P. IVA 04842081210);
4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga utilizzando quale modalità di formulazione dell'offerta quella del "valore economico";
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Servizi professionali di consulenza ingegneristica";
8. di dare atto che il RUP della presente procedura ex art. 31 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii è la dott.ssa Silvia Martina Bertesago;
9. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022 capitolo 2.1.2.200 (imp. 311/2022)

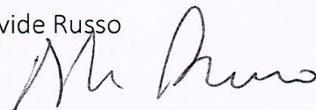
Il RUP

Silvia Martina Bertesago



Visto di regolarità contabile

Davide Russo



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



Studio KR e Associati S.r.l.
via Francesco Crispi 36/a
80121 Napoli

Oggetto: Lettera di invito - Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a), DL 76/2020 di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione del progetto di fattibilità relativo al *"Project Financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 per l'area archeologica di Stabia"* – CIG: 9529390D63.

La presente lettera-disciplinare costituisce invito alla trattativa diretta funzionale all'affidamento diretto del servizio di progettazione in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021.

1. STAZIONE APPALTANTE

Parco Archeologico di Pompei
Via Plinio 26, 80045 Pompei (Na)
C.F. 90083400631
RUP: dott.ssa Silvia Martina Bertesago
e.mail: silviamartina.bertesago@cultura.gov.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto di cui alla presente procedura ha ad oggetto attività di progettazione relative all'intervento di *"Project Financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 per l'area archeologica di Stabia"*.

Più in dettaglio, l'incarico oggetto di affidamento contempla le seguenti attività:

- 1) Redazione del progetto di fattibilità ex art. 183 d.lgs. 50/2016, con annessa predisposizione della documentazione e degli elaborati di cui all'art. 23 comma 5 d.lgs. 50/2016 e 15 del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154 presupposto al *project financing* per l'area archeologica di Stabia;
- 2) Realizzazione delle connesse attività meglio descritte nel preventivo trasmesso dall'O.E. Studio KR e Associati S.r.l prot. n. 12992-A dell'1.12.2022;
- 3) Assistenza alla Stazione appaltante nella fase di predisposizione dei documenti presupposti alla fase di scelta del contraente del *project financing* e assistenza nel successivo *iter* procedurale di scelta del contraente;

Nella esecuzione delle attività contrattuali l'O.E. si impegna ad avvalersi, oltre che del personale interno della società costituito di architetti, ingegneri e geometri, anche della consulenza di almeno n. 1 economista, n. 1 archeologo, n. 1 architetto paesaggistico e/o agronomo, di professionalità almeno pari ai profili professionali individuati nel preventivo prot. n. 12992-A dell'1.12.2022;

L'intera attività di progettazione dovrà essere svolta in aderenza ai contenuti del documento di indirizzo "*masterplan*" approvato con nota prot. 9092 del 5.10.2021 che l'O.E. dichiara di conoscere e accettare e che, ad ogni buon conto, si allega alla presente lettera di invito.

3. REQUISITI SOGGETTIVI PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Per l'affidamento dell'incarico è necessario il possesso da parte dell'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii, nonché il possesso di una polizza assicurativa da rischio professionale in corso di validità e che non abbia rapporti incompatibili e/o contenziosi in corso con l'Amministrazione.

Secondo quanto previsto dall'art. 4.1 delle Linee Guida ANAC n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" la polizza professionale dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della Stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

L'O.E. in sede di trattativa diretta attesta il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva, in conformità alle previsioni legislative in materia di documentazione amministrativa, di cui al DPR 445/2000, attraverso la compilazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e della allegata dichiarazione predisposta da questa Amministrazione.

L'O.E. garantisce, inoltre, l'esattezza, la veridicità, la completezza e l'accuratezza dei dati personali e delle informazioni inserite in Consip e conferma, in particolare, di essere in possesso alla data di presentazione dell'offerta dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, già dichiarati ai sensi di legge all'atto della domanda di Registrazione o Abilitazione al bando MEPA di riferimento.

4. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta della procedura è pari ad € 98.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti.

L'effettivo valore del corrispettivo contrattuale sarà quello risultante dal prezzo offerto in sede di Trattativa Diretta MEPA.

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Codesto O.E. per partecipare alla presente trattativa diretta dovrà inviare, tramite la piattaforma MEPA, la seguente documentazione, sottoscritta con firma digitale:

- 1) Dichiarazione di accettazione della presente lettera disciplinare e delle condizioni in essa riportate e del protocollo di legalità;
- 2) Dichiarazione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) DGUE;
- 4) Copia polizza assicurazione professionale in corso di validità;
- 5) Dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) Documento di riconoscimento in corso di validità;
- 7) Dichiarazione sul regime fiscale adottato (forfettario ovvero ordinario) e sull'assoggettabilità ad IVA, sottoscritta con firma digitale;
- 8) PASSOE

Si specifica che la verifica sul possesso dei requisiti deve necessariamente avvenire, ai sensi dell'articolo 81, comma 1, del Codice e della delibera ANAC n. 464 del 27.7.2022 attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'ANAC e, nello specifico, mediante il FVOE. Codesto O.E. è perciò obbligatoriamente tenuto a registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'ANAC (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

L'offerta va espressa con la modalità del "valore economico" e dovrà avere validità per un periodo di 30 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione.

La presentazione dell'offerta implica l'accettazione da parte dell'Operatore Economico di ogni condizione riportata nella presente lettera disciplinare e relative specifiche.

6. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione del servizio e la conseguente stipula del contratto avverranno successivamente alle necessarie verifiche, nonché agli altri adempimenti cui è tenuta la Stazione Appaltante nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Successivamente all'aggiudicazione, la stazione appaltante provvederà alla stipula del contratto in forma elettronica, con gli strumenti messi a disposizione dal mercato elettronico CONSIP.

L'Amministrazione può liberamente decidere di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs 50/2016.

7. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 l'affidatario per la sottoscrizione del contratto dovrà costituire una garanzia fideiussoria, prestata a mezzo di fideiussione bancaria o assicurativa, pari al 10% dell'importo contrattuale.

La garanzia potrà essere ridotta ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 espressamente richiamato dall'art. 103, comma 1, del medesimo decreto legislativo.

Tale garanzia fideiussoria, come stabilito nell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, deve prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della appaltante.

L'Amministrazione si potrà avvalere della facoltà prevista dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 di esonerare l'affidatario dal prestare la suddetta garanzia definitiva.

8. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'APPALTO E OBBLIGAZIONI DELL'AGGIUDICATARIO

8.1 Oggetto e caratteristiche tecniche dell'appalto

I servizi di progettazione oggetto della presente procedura sono quelli meglio indicati al precedente articolo 2.

Fino al momento della definitiva validazione del progetto, l'O.E. incaricato è tenuto ad introdurre nel progetto stesso, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano richieste dall'Amministrazione.

Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurre, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che l'O.E. incaricato possa sollevare eccezioni di sorta.

8.2 Durata contrattuale

Tutte le attività di progettazione dovranno essere ultimate, mediante consegna degli elaborati progettuali alla Stazione appaltante, entro il termine di **90 giorni** decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di inizio del servizio. Le attività di assistenza alla Stazione appaltante di cui al precedente art. 2, n. 3 saranno espletate solo nel momento in cui la Stazione appaltante darà avvio all'iter procedurale di scelta del contraente.

8.3 Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni suddette verrà effettuato nel rispetto dei seguenti termini:

- 30% dell'importo contrattuale a titolo di anticipazione *ex art. 35, comma 18 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii*, da erogare entro 15 (quindici) giorni dall'effettivo inizio della prestazione, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. Si precisa che si darà luogo al pagamento dell'importo a titolo di anticipazione solo in caso di esplicita richiesta in tal senso da parte del professionista;
- Il 90% dell'importo contrattuale sarà liquidato all'esito della positiva verifica dello studio di fattibilità;
- la rata di saldo dell'intero incarico sarà liquidata all'esito della conclusione delle attività di assistenza meglio elencate al precedente art. 2, n. 3);

In caso di erogazione della anticipazione *ex art.* 35 comma 18 d.lgs. 50/2016, la Stazione appaltante provvederà al recupero della anticipazione all'atto dei successivi pagamenti, in misura proporzionale al pagamento stesso.

I pagamenti verranno disposti previa emissione di fattura elettronica con indicazione del CIG in epigrafe e liquidati secondo i termini e le modalità di cui all'art. 4 del Dlgs n. 231 del 2002.

8.4 Penali e mezzi di tutela

Per ogni eventuale inadempienza la stazione appaltante applicherà, salvo i casi di accertata forza maggiore, una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto alla consegna degli elaborati progettuali. È fatto comunque salvo il diritto del Parco Archeologico di agire in giudizio per ottenere il risarcimento degli ulteriori eventuali danni patiti.

L'importo complessivo delle penali eventualmente erogate non può superare il 10% dell'importo contrattuale. Qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale la Stazione appaltante avrà la facoltà di risolvere unilateralmente *ex art.* 1456 Cod. civ. il contratto. Resta salvo il diritto del Parco Archeologico di agire in giudizio per ottenere il risarcimento degli ulteriori eventuali danni patiti.

8.5 Divieto di cessione del contratto

È fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto, a pena di nullità dell'atto medesimo. In caso di inadempimento da parte dell'aggiudicatario degli obblighi di cui al presente articolo, la Stazione Appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

8.6 Oneri, obblighi e adempimenti a carico dell'aggiudicatario

Sono a carico dell'affidatario tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali ove previste. L'affidatario si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni secondo la migliore regola dell'arte

e si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate. L'affidatario si impegna espressamente ad osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dalla S.A. L'affidatario si impegna espressamente ad eseguire le predette prestazioni salvaguardando le esigenze della S.A. o di terzi autorizzati, senza recare intralci, disturbi o interruzioni alla attività lavorativa in atto.

L'affidatario si obbliga a consentire alla S.A. di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. L'affidatario si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla S.A. e a dare immediata comunicazione alla S.A. di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività.

8.7 Verifiche e approvazione degli elaborati progettuali.

La Stazione appaltante provvederà alla verifica degli elaborati progettuali e alla relativa approvazione ai sensi di quanto disposto dagli artt. 21 D.M. 154/2017 e 26 D.lgs. 50/2016. In particolare, il RUP ovvero diversa figura individuata dalla Stazione Appaltante potrà procedere alle attività di verifica sia nel corso dell'attività di progettazione sia a progettazione conclusa.

A tal fine, il professionista incaricato della progettazione si obbliga ad effettuare, su richiesta del RUP ovvero diversa figura individuata dalla Stazione Appaltante, incontri, riunioni o sopralluoghi, con cadenza periodica presso qualsiasi luogo che verrà indicato dal RUP, alla presenza di quest'ultimo ovvero dei suoi referenti tecnici.

Del pari, ove richiesto, al fine di consentire la verifica del corretto avanzamento delle attività progettuali in relazione al termine di consegna intermedio e finale, l'O.E. si obbliga alla produzione della documentazione progettuale "*in progress*" in formato elettronico e/o cartaceo.

All'esito della consegna degli elaborati inerenti a ciascuna fase progettuale e alla relativa verifica in contraddittorio, la Stazione appaltante provvederà alla validazione degli elaborati medesimi secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

8.8 Adempimenti dell'aggiudicatario derivanti dal Protocollo di Legalità e disposizioni in materia di prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica Amministrazione.

L'aggiudicatario è obbligato all'osservanza delle norme di legge in materia di misure contro la delinquenza mafiosa (così come da protocollo di legalità sottoscritto in data 5 novembre 2007 con l'Ufficio Territoriale di Governo di Napoli), per quanto applicabile.

9. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario si impegna a rendere tracciabili tutti i movimenti finanziari relativi al servizio oggetto del presente affidamento, osservando puntualmente quanto previsto dal comma 1 dell'art. 3 della Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modifiche. Ai fini della tracciabilità dei pagamenti, esso dovrà comunicare il numero di conto corrente dedicato con indicazione delle generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Altresì, si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Nel caso in cui quanto previsto dal precedente comma non venisse rispettato, il contratto si intende risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. così come previsto dal comma 8, art. 3, della Legge n. 136/2010.

10. NORMATIVA APPLICABILE - FORO COMPETENTE

Il rapporto contrattuale è sottoposto alla disciplina delle vigenti norme civili e fiscali del diritto italiano. Per eventuali controversie relative alla esecuzione, interpretazione e applicazione del presente contratto è competente il Foro di Torre Annunziata.

11. DATI PERSONALI

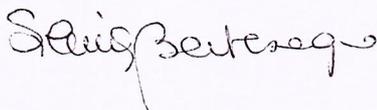
Ai sensi del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation GDPR) si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in oggetto e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Parco Archeologico di Pompei.

12. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

Per informazioni è possibile rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento nella persona della dott.ssa Silvia Bertesago, email: silviamartina.bertesago@cultura.gov.it

Il RUP

Silvia Bertesago



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



Documentazione da allegare all'offerta

- 1) Dichiarazione di accettazione della presente lettera disciplinare e delle condizioni in essa riportate, sottoscritta con firma digitale;
- 2) Dichiarazione ex. art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii;
- 3) DGUE;
- 4) Dichiarazione di accettazione del protocollo di legalità;
- 5) Copia della polizza assicurativa da rischio professionale in corso di validità;
- 6) Dichiarazione sul regime fiscale adottato (forfettario ovvero ordinario) e sull'assoggettabilità ad IVA, sottoscritta con firma digitale.
- 7) Documento di riconoscimento in corso di validità;
- 8) PASSOE.

Si rammenta che il MePA non accetta file di estensione superiore ai 4 MB