



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

**Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto del primo lotto del servizio di catalogazione, verifica dello stato di conservazione, messa in sicurezza e successiva sorveglianza al trasporto dei beni facenti parte del “Patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi di Napoli (1870-2012)”, acquisito con decreto n. 615 del 19.5.2022 del Direttore Generale del Servizio IV del Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio - CIG: Z8D39B7096**

## IL DIRETTORE GENERALE

### Visto

- il D.P.C.M. del 29 agosto 2014 n. 171 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo*” e ss.mm.ii.;
- il D.P.C.M. del 19 giugno 2019 n. 76, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*”;
- il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019 n. 169, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*”;
- il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 23 dicembre 2014, recante “*Organizzazione e funzionamento dei musei statali*”;
- il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 23 gennaio 2016, recante “*Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208*”;
- il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 9 aprile 2016 n. 198, recante “*Disposizioni in materia di aree e parchi archeologici e istituti e luoghi della cultura di rilevante interesse nazionale ai sensi dell'articolo 6 del decreto ministeriale 23 gennaio 2016*”;
- il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 12 gennaio 2017, recante “*Adeguamento delle soprintendenze speciali agli standard internazionali in*

*materia di musei e luoghi della cultura, ai sensi dell'articolo 1, comma 432, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, e dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208";*

- il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 28 gennaio 2020 n. 22, recante modifiche al decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo del 23 dicembre 2014;

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

- il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni"*;

- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

- il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;

- lo Statuto del Parco Archeologico di Pompei;

- il *"Regolamento per la gestione dell'elenco di professionisti qualificati ed iscritti sul portale ME.PA., per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e*



*altri servizi tecnici di importo stimato inferiore ad euro 139.000,00. (artt. 24, 46, 157 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.)” adottato dal Parco Archeologico di Pompei.*

- il Decreto del Direttore Generale del Parco Archeologico di Pompei n. 108 del 26 aprile 2022, recante “*Approvazione e pubblicazione elenco aperto di operatori economici qualificati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e ad altri servizi tecnici per incarichi di importo inferiore a c 139.000,00, al netto dell'iva e degli oneri contributivi, ex art. 51 legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett a) d.lgs. n 50/16 e ss.mm.ii.. Rettifica elenco.*”;

- la nota prot. 8073 del 20.7.2022 con la quale il Direttore Generale del Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato il ricorso alla presente procedura ed ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto il Funzionario Architetto Anna Onesti, Responsabile dell'Area Tutela del Patrimonio Culturale del Parco Archeologico di Pompei.

#### **Premesso che**

- con decreto n. 615 del 19.5.2022 del Direttore Generale del Servizio IV del Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio è stata disposta “*l'acquisizione coattiva a titolo di prelazione, ai sensi dell'articolo 60 del Codice dei beni culturali, del patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi di Napoli (1870-2012), composta da circa 1.650 esemplari, ceduto da “Chiurazzi Internazionale S.r.l. in liquidazione” in fallimento con socio unico e con sede in Via Capri 1, 80026 Casoria (NA), in persona del Curatore fallimentare Cascone Giuseppina, parte alienante, al signor Eddleman Roy Truman, domiciliato presso il succitato studio Legale Marsaglia, nella persona di Lasorsa Borgomaneri Niccolò, parte acquirente, al prezzo dichiarato e ritenuto congruo di euro 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila//00)”;*

- come puntualizzato nel Verbale n. 41 del 12.5.2022 con il quale il Comitato tecnico-scientifico per le belle arti ha espresso all'unanimità parere favorevole all'acquisto del patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi a favore dello Stato, verbale a sua volta richiamato nel decreto di acquisizione coattiva n. 615 del 19.5.2022, l'acquisizione “*sarà subordinata all'accertamento delle condizioni conservative, che ove non fossero quelle garantite dal Tribunale, legittimerebbero l'adozione di un provvedimento in autotutela*”;

- attualmente il patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi è conservato in un capannone industriale sito in Casoria (NA) alla Via Capri n. 1, di proprietà del Sig. Massimo Spavone, concesso in locazione da quest'ultimo al Parco Archeologico di Pompei;

- si rende necessario procedere quanto prima all'accertamento delle condizioni conservative del patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi, in ossequio a quanto previsto nel Verbale n. 41 della seduta del 12.5.2022 del Comitato tecnico-scientifico per le belle arti, così come richiamato nel decreto di acquisizione coattiva n. 615 del 19.5.2022;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, prevede che, in deroga agli art. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo DL *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

- il dettato del comma 2 dell'articolo da ultimo citato prevede che *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento,*



*anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.*

- in ossequio al “*Regolamento per la gestione dell'elenco di professionisti qualificati ed iscritti sul portale ME.P.A., per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e altri servizi tecnici di importo stimato inferiore ad euro 139.000,00. (artt. 24, 46, 157 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.)*” adottato dal Parco Archeologico di Pompei è stato pubblicato un interpello sul sito internet del MIC in data 26.7.2022, che ha avuto esito negativo;

- con note prot. nn. 8923, 8929, 8932, 8935, 8936, 8937, 8938 e 8942 trasmesse in data 11.8.2022 ai restauratori iscritti nella *short list* del Parco è stata condotta un'indagine informale di mercato, ai sensi dell'art. 66, co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, finalizzata sia ad individuare gli operatori eventualmente interessati all'affidamento, che alla determinazione del prezzo medio del servizio;

- all'esito di tale procedura e dall'esame dei curricula degli operatori economici che hanno presentato un preventivo è emerso che l'importo più congruo per il singolo affidamento è pari ad € 8.000,00 (ottomila), oltre IVA ed accessori di legge, il che appare conforme ed in linea con gli attuali valori di mercato.

#### **Considerato che**

- l'oggetto del presente appalto consisterà nell'attività di catalogazione, verifica dello stato di conservazione, messa in sicurezza, nonché nel coordinamento e nella sorveglianza delle successive attività di movimentazione e trasporto del primo lotto, costituito dalla prima metà (circa 825 pezzi) dei circa 1650 beni facenti parte del Patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi di Napoli e dovrà concludersi entro tre mesi;

- gli incarichi dovranno essere svolti presso il sito dove sono attualmente conservati i suddetti beni, in Casoria (NA) alla Via Capri n. 1;

- l'importo da corrispondere ai singoli affidatari sarà pari ad € 8.000,00 (ottomila), oltre IVA ed accessori di legge, se dovuti;

- in forza del dettato dell'art. 1, comma 450, della legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii., e delle indicazioni fornite dalla Circolare n. 33 del 2.8.2019 della Direzione Generale Musei, per l'affidamento dei servizi e forniture per gli acquisti di beni e servizi di

importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, questa Amministrazione è tenuta a fare ricorso alla piattaforma informatica Ministeriale "Acquisiti in rete PA." (ME.P.A.).

#### **Ritenuto che**

- appare opportuno, dunque, affidare l'appalto in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2. lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, a mezzo di trattativa diretta ME.P.A. sul portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione;

-la trattativa verrà aggiudicata mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "valore economico", considerando come somma massima quella di € 8.000,00 oltre IVA ed accessori di legge.

#### **Visto**

il preventivo presentato dalla Dott.ssa Laura Dello Ioio, nata a Napoli il 23.11.1993 (C.F. DLLLRA93S63F839I - P. IVA 09168401215).

#### **Dato atto che**

la Dott.ssa Laura Dello Ioio è in possesso delle prescritte capacità tecnico-professionali, in quanto operatore economico stabilmente operante nel settore di riferimento e, in quanto tale, risulta iscritta al bando "Servizi professionali al patrimonio culturale" del ME.P.A., nonché nella *short list* del Parco.

#### **Verificata**

la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 1.2.1.190 del Bilancio 2023 (Impegno n. 11).

#### **Determina**

- la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;

- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2. lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, all'affidamento del servizio di catalogazione, verifica dello stato di conservazione, messa in sicurezza e successiva sorveglianza al trasporto dei beni facenti parte del "Patrimonio superstite della Fonderia Chiurazzi di Napoli (1870-2012)", acquisito con decreto n. 615 del 19.5.2022 del Direttore Generale del Servizio

IV del Ministero della Cultura - Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio, così come meglio descritto in premessa, mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.P.A.) per una spesa di € 8.000,00 oltre IVA ed accessori di legge, se dovuti;

- di invitare alla trattativa la Dott.ssa Laura Dello Ioio, nata a Napoli il 23.11.1993 (C.F. DLLLRA93S63F839I - P. IVA 09168401215);

- di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;

- di stabilire che l'aggiudicazione avvenga utilizzando quale modalità di formulazione dell'offerta quella espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "valore economico";

- di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale ME.P.A..

- di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando ME.P.A. "Servizi professionali al patrimonio culturale";

- di dare atto che, con nota prot. 8706 del 4.8.2022, si è già provveduto a nominare RUP della presente procedura ex art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 il Funzionario Architetto Anna Onesti;

- di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2023 capitolo 1.2.1.190 (Impegno n. 11).

Il RUP

Arch. Anna Onesti



Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo Dott. Davide Russo



Il Direttore Generale

Dott. Gabriel Zuchtriegel

