

DECRETO

Oggetto: Approvazione contratto attuativo n. 2 nell'ambito dell'Accordo Quadro rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per il "Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco"- CIG: 9065019254.

IL DIRETTORE GENERALE**Premesso:**

- che con decreto prot. n. PA-POMPEI|03/10/2022|DECRETO 238 la Stazione appaltante aggiudicava l'Appalto Specifico per la conclusione di un Accordo quadro, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del "Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco", mediante Piattaforma di e-procurement dedicata agli appalti specifici denominata SDA (Sistema Dinamico di acquisizione) ex art. 55 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella disponibilità di Consip s.p.a., all'Operatore economico ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e e-mail: gareiss@pec.it - gare@issitalia.pd.it (capogruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante) (partita IVA n. 03371510284 - R.E.A. 309697) con sede legale in 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, avendo l'Operatore conseguito un punteggio complessivo (PT)+(PE) pari a 93,54, offrendo un importo pari a € 1.812.414,32, per un importo totale pari a € 1.843.374,32 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.960,00, oltre IVA, in considerazione del ribasso attuato pari al 38,63% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, pari a € 2.953.257,81;

- che con contratto rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133 veniva stipulato Accordo Quadro triennale con l'Aggiudicatario, dando atto che l'Accordo quadro è un contratto dal quale discendono non già obblighi esecutivi e neppure un obbligo a contrarre (*pactum de contrahendo*), bensì l'unico obbligo, nel caso in cui l'amministrazione si determini a contrarre, di applicare al futuro contratto (o alla serie di futuri contratti) le condizioni contrattuali predefinite nell'accordo quadro (*pactum de modo contrahendi*);

dato atto che l'importo risultante dal ribasso offerto dall'Operatore in sede di gara ha determinato il seguente Quadro economico post- aggiudicazione:

CIG: 9065019254					
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA					
		x 1 ANNO	x 3 Anni	Ribasso	Importo x 3 anni al netto del Ribasso
A1	Importo del servizio	€ 984 419,27	€ 2 953 257,81	38,63%	€ 1 812 414,32
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10 320,00	€ 30 960,00		€ 30 960,00
A	Importo (A1 +A2)	€ 994 739,27	€ 2 984 217,81		€ 1 843 374,32
	Importo del servizio soggetto a ribasso (A-A2)	€ 984 419,27	€ 2 953 257,81		€ 1 812 414,32
	B - Somme a disposizione				
B1	Iva al 22% sul servizio (22% di A)	€ 218 842,64	€ 656 527,92		€ 405 542,35
B2	Spese per contributo ANAC	€ 600,00	€ 600,00		€ 600,00
B3	Spese pubblicazione GURI	€ 4 000,00	€ 4 000,00		€ 4 000,00
B4	Fondo incentivante (2% di A) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 19 894,79	€ 59 684,36		€ 59 684,36
B5	Spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -		€ -
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5)	€ 243 337,42	€ 720 812,27		€ 469 826,71
	TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA (A+B)	€ 1 238 076,69	€ 3 705 030,08		€ 2 313 201,02
Economia a seguito del ribasso				Δ	€ 1 391 829,06

considerato che occorre procedere alla stipula del contratto attuativo n. 2 - per anni uno - e che l'Accordo quadro e i successivi contratti attuativi trovano disponibilità finanziaria sul capitolo 1.1.3.208 del Bilancio 2023 e successivi, in virtù della effettiva disponibilità finanziaria e delle concrete esigenze di servizio;

dato atto che, a decorrere dall'anno in corso, 2023, sono state aperte ulteriori aree del Parco, e che le stesse devono essere obbligatoriamente oggetto del servizio di pulizia: a Pompei - Casa Rosellino, Edificio di Porta Nola, Granai del Foro, Teatro Grande, Anfiteatro (bracci interni); a Scafati - Real Polverificio; a Castellammare - Ampliamento Reggia di Quisisana e sono stati previsti presidi fissi per i corpi bagni di Pompei e Oplontis;

dato atto altresì che deve essere riconosciuto un aumento del costo della manodopera pari al 2,46% per un incremento CCNL luglio 2021/luglio2022 ed un aumento forfetario del costo dei materiali e dei noli per un importo pari a € 2.000,00 mensili;

Tutto quanto premesso:

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni";

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

vista la legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, entrato in vigore in data 01.06.2021;

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044) (GU Serie Generale n.77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12) entrato in vigore il 01 aprile 2023;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27-10-2017, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come modificato dall’art. 216 del d.lgs. n. 50/16 “disposizioni transitorie e di coordinamento”, per le parti ancora in vigore;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

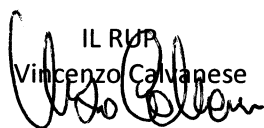
visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance, entrato in vigore in data 05.02.2020;

DECRETA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;
2. di approvare il Quadro economico rimodulato post gara *ut supra* riportato;
3. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 2 per l’affidamento, per anni uno, del “*Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l’igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco*”, da stipulare con l’Operatore economico ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e e-mail: gareiss@pec.it - gare@issitalia.pd.it (capogruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante) (partita IVA n. 03371510284 – R.E.A. 309697) con sede legale in 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, per un importo totale corrispondente ad anni uno (2023-2024) pari a **€ 750.888,16 oltre Iva, per un importo mensile pari a € 62.574,01 oltre Iva;**
4. di dare atto che l’appalto è finanziato con fondi ordinari del Bilancio del PAP e che l’importo del servizio di cui al contratto attuativo n. 2, per un importo complessivo, per anni uno, pari a **€ 916.083,56**, oltre somme a disposizione, trova disponibilità sul capitolo 1.1.3.208 del Bilancio 2023 e successivi (imp. n. 108/2023)

5. di precisare che l'Operatore economico ha assunto e assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia*" e successive modifiche;
6. ha prodotto cauzione definitiva, ex art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori;
7. di dare atto che le verifiche ex art. 80 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* hanno avuto esito regolare;
8. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 *ss.mm.ii.* il presente provvedimento all'aggiudicatario.

IL RUP
Vincenzo Calvanese



IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchtriegel



Visto attestante la copertura finanziaria
Il Segretario amministrativo
Davide Russo

