



## DECRETO

**Oggetto:** Pompei Parco Archeologico. – fornitura e posa in opera delle Passerelle in acciaio e vetro strutturale presso le Terme suburbane del Parco archeologico di Pompei nell’ambito dell’intervento “Pompei accessibile. Intervento per il miglioramento della fruizione delle Terme Suburbane di Pompei. Lotto 1”. Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023.

**Bando/Categoria MEPA/CPV:** Bando “Beni” nella categoria “chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare”. CPV: 44115900-8. CIG: B6F7087DEE. Aggiudicazione Trattativa diretta n. 5313512

## IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*.

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78*.

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *“Organizzazione e funzionamento dei musei statali”*.

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*.

**Vista** la determina a contrarre n. 55 del 29.04.2025, il cui contenuto abbiasi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento della fornitura e della posa in opera di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023 per una spesa massima di €139.603,46 oltre IVA di cui: € 135.845,18 oltre Iva per fornitura e posa in opera soggetto a ribasso; € 3.758,28 oltre Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante affidamento diretto su piattaforma MEPA con invito all'O.E. Renati Costruzioni srl, con sede in Somma Vesuviana (NA) in via Aldo Moro n.26 – 80049, C.F. e P. IVA 07530811210;  
**dato atto** che il suddetto O.E. in data 30.04.2025 è stato invitato alla Trattativa diretta n. 5313512;

**che** per l'appalto in esame è stato acquisito il CIG: B6A8B476FF.

**che** entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, indicato nella data 09.05.2025 alle ore 12:00, l'operatore economico invitato ha presentato la propria offerta economica di € 139.000,00;

**Dato atto che**, le verifiche sul possesso dell'affidatario dei requisiti di partecipazione previsti dagli artt. 94 e ss. Del D.lgs. 36/2023 si sono concluse con esito positivo;

**Vista** la proposta di aggiudicazione del RUP dall'Arch. Arianna Spinosa, allegata al presente atto;

**Dato atto** che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

## DECRETA

1. di approvare l'offerta formulata dall'O.E. Renati Costruzioni srl, con sede in Somma Vesuviana (NA) in via Aldo Moro n.26 – 80049, C.F. e P. IVA 07530811210;

2. di aggiudicare la trattativa diretta Me.P.A. n. 5283246 alla società Renati Costruzioni srl e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023, l'esecuzione della fornitura di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 139.000,00 oltre IVA di cui: € 135.241,72 oltre Iva per fornitura e posa in opera soggetto a ribasso; € 3.758,28 oltre Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di dare atto che il quadro economico di intervento deve intendersi rimodulato come segue:

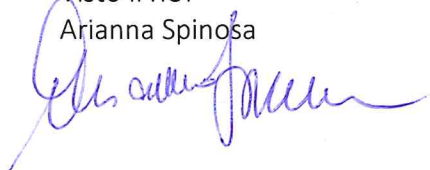
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  <b>MINISTERO DELLA CULTURA</b> </div> <div>  <b>MINISTERO DELLA CULTURA</b> </div> <div>  <b>DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE</b> </div> </div> |                   |                                             |              |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| INTERVENTO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA FRUIZIONE DELLE TERME SUBURBANE DI POMPEI. LOTTO I - Fornitura e posa in opera delle passerelle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                             |              |                                          |
| RUP: Arch. Arianna SPINOSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                             |              |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | importi non soggetti a ribasso (sicurezza ) | totali       | Offerta RDO n. 5313512 ribasso del 0,44% |
| 1 LAVORI A BASE D'ASTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                             |              |                                          |
| 3 Fornitura e posa in opera della passerella                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                             | € 135 845,18 | € 135 241,72                             |
| 4 Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | € 3 758,28                                  |              | € 3 758,28                               |
| 5 TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                             | € 139 603,46 | € 139 000,00                             |
| 6 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                             |              |                                          |
| 7 Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10,00% del rigo 6 |                                             | € 13 584,52  | € 12 788,00                              |
| 8 Fondo incentivante (art. 45, D. Lgs 36/2023)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,00%             |                                             | € 2 716,90   | € 2 780,00                               |
| 9 Oneri discarica (si stima)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                             | € 1 000,00   | € 1 000,00                               |
| 10 ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (Del. n. 1174 del 19.12.2018)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                             | € 250,00     | € 250,00                                 |
| 11 TOTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                                             | € 17 551,42  | € 16 818,00                              |
| 12 IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                             |              |                                          |
| 12 sui Lavori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22,00% del rigo 6 | € 29 885,94                                 |              | € 30 580,00                              |
| 13 sugli Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22,00% del rigo 8 | € 2 988,59                                  |              | € 2 813,36                               |
| 14 Totale IVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                             | € 32 874,53  | € 33 393,36                              |
| 15 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                             | € 50 425,96  | € 50 211,36                              |
| 16 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                             | € 190 029,42 | € 189 211,36                             |

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 5313512;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;

7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2025 capitolo n. 2.1.2.220 (Impegno n. 102/2025).;
8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: renatisrl@pec.it

Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel

Visto Il RUP  
Arianna Spinosa



Visto di regolarità contabile  
Il Segretario amministrativo  
Davide Russo



Q.7.

Offerta Economica relativa a

**Descrizione** Fornitura e posa in opera delle passerelle in acciaio e vetro strutturale presso le Terme suburbane del Parco archeologico di Pompei nell'ambito dell'intervento "Pompei accessibile. RdO nr. 5313512 Intervento per il miglioramento della fruizione delle Terme Suburbane di Pompei. Lotto 1".  
**Numero lotto** 0

Amministrazione titolare del procedimento

|                            |                                           |                               |        |
|----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|--------|
| <b>Ente acquirente</b>     | MINISTERO DELLA CULTURA                   |                               |        |
|                            | ORGANI CENTRALI                           |                               |        |
|                            | DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO |                               |        |
|                            | PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI              |                               |        |
| <b>Ufficio</b>             | Parco archeologico Pompei                 |                               |        |
| <b>Codice fiscale</b>      | 90083400631                               | <b>Codice univoco ufficio</b> | KTF671 |
| <b>Indirizzo sede</b>      | Via villa dei misteri, 2                  |                               |        |
| <b>Città</b>               | Pompei                                    |                               |        |
| <b>Recapito telefonico</b> | 0818575300                                |                               |        |
| <b>Email</b>               | GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT      |                               |        |
| <b>Punto ordinante</b>     | GABRIEL ZUCHTRIEGEL                       |                               |        |

Concorrente

**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

RENATI COSTRUZIONI SRL

**Partita IVA**

07530811210

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

## SISTEMI DI E-PROCUREMENT

## Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome

Valore

Valore offerto

139000,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

Il sottoscritto RUP, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, ritenuta l'offerta economica dell'O.E. Renati Costruzioni srl congrua, propone di adottare il provvedimento di aggiudicazione della fornitura e posa in opera in oggetto all'operatore economico, alle condizioni contrattuali previste nella lettera di invito/disciplinare accettate dall'operatore medesimo.

Il RUP

Arianna Spinosa

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**