



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: Appalto integrato concernente la “Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei scavi” - CIG 981712215C - CUP F65I06000230001 - Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ai sensi dell’art. 14 bis della L. n. 241/1990.

Il Direttore Generale

Visti gli articoli 14 e 14 bis della L. 241/1990, come modificati dal D. Lgs n. 217/2016, che disciplinano l’Istituto della Conferenza di Servizi in materia di acquisizione di pareri, concerti e nulla-osta per la realizzazione di opere pubbliche, e gli articoli 21, 25, 146 e 147 del D. Lgs n. 42/2004.

Premesso che:

- nell'ambito del Piano di risanamento e riorganizzazione dell'area Archeologica degli scavi di Pompei, l’allora Soprintendenza Archeologica di Pompei ha programmato la realizzazione di una struttura da destinare a deposito archeologico, laboratori di restauro e servizi tecnici;
- con nota prot. n. 24482 del 14.9.2005 è stata indetta Conferenza di Servizi per l'acquisizione di pareri, assensi, concertazioni, nulla osta ovvero atti comunque denominati, relativi al suddetto intervento e l'avvio del conseguente procedimento di intesa Stato-Regione, volto all'accertamento di conformità urbanistica, nonché all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica e all'approvazione del progetto definitivo del medesimo, in quanto dichiarato di interesse statale;
- in data 15.12.2005 è stata adottata la determinazione di conclusione positiva del procedimento, tramite la quale è stato assentito il progetto;
- con bando pubblicato in data 9.8.2006, il Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali - Soprintendenza Archeologica di Pompei ha bandito la gara per l'aggiudicazione dell'appalto integrato concernente la “Progettazione esecutiva, esecuzione lavori e forniture per la realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei Scavi”;
- con atto n. 2490 del 22.11.2006 il Consiglio di Amministrazione ha ratificato gli esiti di gara e deliberato l'affidamento all' A.T.I. P. con Villanova Restauri capogruppo;
- tuttavia, a seguito del verbale del 3.9.2007, con il quale veniva confermata l'inadempienza dell'A.T.I. rispetto agli obblighi contrattuali assunti dalla stessa, il Consiglio di Amministrazione, con

Deliberazione n. 2822/08 del 25.2.2008, ha approvato la risoluzione del contratto rep. 1434 del 30.4.2007 sottoscritto dalla Soprintendenza e dall'A.T.I. con capogruppo Villanova Restauri s.r.l.;

- il Commissario Delegato per l'emergenza Pompei, ex O.P.C.M n. 3692/08 nella persona del Prefetto R. Profili, a seguito di ciò, con Decreto n. 466 del 3.10.2008 ha affidato l'appalto, ex art. 140 D. Lgs n. 163/2006, alla costituenda A.T.I Vitiello Vincenzo/Meritecnica s.r.l., 2° classificato;
- in data 27.12.2008 è stato sottoscritto il contratto di appalto, rep. n. 72, previa formale conferma dell'offerta di gara, da parte dell'A.T.I. Vitiello Vincenzo/Meritecnica srl per un importo a base d'asta pari a 3.796.100,00 con ribasso del 18,12% pari a 3.126.035,47 € oltre IVA, di cui 47.472,14 € oltre IVA per oneri per sicurezza e 50.700,00 oltre IVA per la progettazione esecutiva;
- i lavori sono stati, in parte, eseguiti, ma, in data 10.6.2011, l'arch. Sammarco, allora Direttore dei Lavori, ha ordinato la sospensione totale dei lavori;
- alla data di sospensione erano stati emessi n. 6 Stati di Avanzamento, per un importo complessivo di lavori pari a € 1.535.338,50;
- nel 2014, a seguito del giudizio intentato dall'appaltatrice, è stato avviato un lungo iter amministrativo, conclusosi in data 21.12.2022 con la sottoscrizione di un atto di transazione tra il Parco Archeologico di Pompei e la ditta Vitiello s.r.l.
- in data 9.6.2023 con prot. 6737 sono stati nominati RUP dell'intervento l'Ing. Vincenzo Calvanese e DL l'Arch. Arianna Spinosa;
- a causa del lungo tempo trascorso e delle mutate esigenze dell'Amministrazione si è reso necessario procedere ad un aggiornamento del progetto;
- con Determina n. 23 del 4.3.2024 è stata approvata la modifica del contratto di appalto rep. n. 72 del 27.12.2008, disponendo, tra l'altro, la modifica del progetto esecutivo;
- in data 5.3.2024 è stato sottoscritto, quindi, il relativo atto aggiuntivo-ricognitivo del contratto di appalto rep. n. 72 del 27.12.2008;
- il progetto è stato consegnato all'Amministrazione in data 18.7.2024 (prot. 7935);
- in data 29.7.2024 (prot. 8281) l'Ufficio Tutela del Parco ha espresso parere favorevole all'esecuzione dell'intervento in oggetto, sia ai sensi dell'art. 21, che dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004;
- con nota prot. 8731 del 8.8.2024, trasmessa al Comune di Pompei, alla Regione Campania, all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale ad all'Agenzia del Demanio, il Parco ha indetto una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990, da effettuarsi in forma

semplificata ed in modalità asincrona, finalizzata all'acquisizione di tutti i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, invitando le suddette Amministrazioni a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione in oggetto entro 60 (sessanta) giorni.

Considerato che

- il Comune di Pompei ha fatto pervenire il proprio parere favorevole con nota acquisita al prot. 9398 del 4.9.2024;
- l'Agenzia del Demanio - Direzione Territoriale Campania, con nota acquisita al prot. 9888 del 16.9.2024, ha fatto pervenire il proprio parere favorevole con prescrizioni, qui da intendersi integralmente richiamate;
- le altre Amministrazioni in indirizzo non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni entro il termine perentorio indicato nel provvedimento di indizione della conferenza di servizi;
- ai sensi dell'art. 14 bis, co. 4 della L. n. 241/1990 *"Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3, equivalgono ad assenso senza condizioni"*;
- ai sensi dell'art. 14 bis, co. 5 della L. n. 241/1990 *"Scaduto il termine di cui al comma 2, lettera c), l'amministrazione procedente adotta, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, qualora abbia acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito ..."*.

Tanto premesso e considerato

determina

- 1) di dare atto che la conferenza di servizi, per quanto di competenza, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un edificio destinato a nuovi depositi, uffici per il personale e magazzino archeologico presso Porta Nola in Pompei scavi", e che si intendono compresi, a tal fine, gli atti di assenso formati ai sensi dell'art. 14 bis, co. 4, della L. n. 241/1990;
- 2) di trasmettere copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi agli Enti coinvolti, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

- 3) di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni; entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto.

Il RUP
Ing. Vincenzo Calvanese

Il Direttore Generale
Dott. Gabriel Zuchtriegel