



DETERMINA

OGGETTO: Determina a contrarre. Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023, dei lavori di "Ammodernamento ed efficientamento dell'impianto di condizionamento al servizio del "Museo Antiquarium" di Pompei (NA)" (CUP F62F24000320001). Intervento previsto al numero 9 della PP.LL. 2024.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78"*;

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"*;

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 *"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere*

generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;

Che il Parco Archeologico di Pompei intende provvedere ai lavori di adeguamento, efficientamento e potenziamento degli impianti di climatizzazione dell’Antiquarium di Pompei;

Che è stato nominato R.U.P. l’Ing. Armando Santamaria, giusta nomina con nota prot. 8091 del 08.09.2021 e contratto n. 209 del 14.12.2023;

Vista la determina a contrarre n. 73 del 05.06.2024 con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lettera b), del D.lgs. 36/2023, l’affidamento del Progetto di fattibilità tecnico Economica, del Progetto esecutivo, nonché il Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, la Direzione dei Lavori e il Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di “Adeguamento ed efficientamento e potenziamento degli impianti di climatizzazione dell’Antiquarium di Pompei” all’ing. Raffaele De Rosa, con studio in Arzano (NA), alla Via Dante Alighieri n. 18 (P.I. 04033520612);

Visto il decreto n. 172 del 04.07.2024 di aggiudicazione del servizio di ingegneria e architettura innanzi richiamato;

Visto il Progetto esecutivo dei lavori di “Ammodernamento ed efficientamento dell’impianto di condizionamento al servizio del “Museo Antiquarium” di Pompei (NA)” trasmesso dal professionista incaricato;

Dato atto che il progetto esecutivo è stato validato con verbale del 17.09.2024 prot.9977-I;

Dato atto che la spesa complessiva necessaria a realizzare il suddetto intervento è stata stimata in complessivi € 269.921,36, di cui € 149.205,37 per lavori così distinti:

- importo dei lavori soggetto a ribasso: € 147.756,98 oltre iva;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.448,39 oltre iva;

Che l'importo totale dei lavori è comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante in € 15.333,37, oltre IVA, sulla base di quanto previsto all'art. 41, commi 13 e 14, del D.lgs. 36/2023;

Che la categoria dei lavori prevista nell'appalto è la seguente:

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)			
		Lavori	Oneri della Sicurezza	TOTALE	%
OG11	Impianti tecnologici	147.756,98	1.448,39	149.205,37	100,00

Che è necessario procedere alla scelta del contraente cui affidare i lavori con le modalità previste dalla vigente normativa;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui al progetto in esame non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023;

Preso atto che il RUP, con nota prot. 9951 del 17.09.2024, ha proposto di affidare l'appalto dei lavori mediante il ricorso allo strumento della Trattativa diretta (TD) sul Portale Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.) invitando la società CELLI IMPIANTI SRL, con sede in Ancona, via Panoramica 42 (P.IVA 02201760424), selezionata tra gli iscritti nel bando Lavori, categoria OG 11 Impianti tecnologici;

Visto il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di*

più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Considerato che l'elenco delle Imprese abilitate sul Me.P.A. all'iniziativa di riferimento, e nel caso di specie nel bando lavori, categoria OG11 Impianti tecnologici, assolve alla funzione di un elenco di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavori riconducibili alla suddetta categoria;

Preso atto che l'operatore economico è stato selezionato perché giudicato dal RUP in possesso dell'esperienza e delle competenze tecnico professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione delle lavorazioni richieste;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura, nei confronti dell'operatore economico selezionato;

Ritenuto che l'affidamento di cui al presente provvedimento sia rispettoso dei principi di cui alla parte I, libri I e II del d.lgs. 36/2023 e del principio di rotazione di cui all'art. 49 d.lgs. 36/2023;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento dei lavori mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo 2.1.2.220 del Bilancio 2024,

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di approvare il progetto esecutivo avente ad oggetto *“Progetto di ammodernamento ed efficientamento dell'impianto di condizionamento al servizio del “Museo Antiquarium” di*

Pompei (NA)" (CUP F62F24000320001) per l'importo di complessivi euro 269.921,36 come da seguente quadro economico:

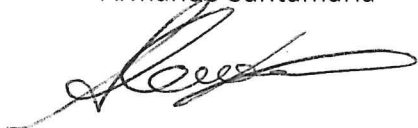
Quadro economico				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	Importo dei lavori		<i>importo lordo</i>
		Importo lavori soggetti a ribasso		€ 147.756,98
		di cui Manodopera		€ 15.333,37
		Oneri sicurezza		€ 1.448,39
		<i>totale importo lavori a misura</i>		€ 149.205,37
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Imprevisti 15 % di A	€ 22.380,81	
	B.2	Oneri discarica (si stima)	€ 8.000,00	
	B.3	Spese tecniche (progettazione esecutiva, collaudi, Coordinamento della sicurezza) secondo i parametri del DM 17 giugno 2016, compresi oneri previdenziali del 4%	€ 35.116,49	
	B.4	Fondo incentivante (art. 45, D. Lgs 36/2023) (2% di A)	€ 2.984,11	
	B.6	Somme per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 5.000,00	
	<i>totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		€ 73.481,41	
C. I.V.A.	C. I.V.A. ed oneri fiscali			
	C.1	I.V.A. 22 % su Lavori (su A)	€ 32.825,18	
	C.2	I.V.A. 22 % su quote imponibili delle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 14.409,41	
	C.3	Anac		
<i>totale IVA ed oneri fiscali</i>		€ 47.234,59		
<i>totale B + C</i>			€ 120.715,99	
<i>totale costo intervento</i>			€ 269.921,36	

3. di autorizzare l'affidamento dei lavori, così come meglio descritti nella allegata lettera di invito e nel progetto esecutivo, da intendersi quale parte integrante della presente determinazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lg. 36/2023, per l'importo massimo di complessivi euro 149.205,37 oltre iva di cui:

- € 147.756,98 per lavori soggetto a ribasso;
- € 1.448,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4. di procedere all'affidamento dei lavori mediante lo strumento della trattativa diretta sulla piattaforma informatica ministeriale "Acquisti in rete PA";
- 5. di invitare alla trattativa l'O.E. CELLI IMPIANTI SRL, con sede in Ancona, via Panoramica 42 (P.IVA 02201760424);
- 5. di richiamare, approvare e considerare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nella lettera di invito/disciplinare e nel Capitolato speciale d'appalto;
- 6. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità della "percentuale a ribasso";
- 7. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A;
- 8. di dare atto che le risorse economiche necessarie a finanziare l'intervento sono disponibili sul capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2024 del Parco Archeologico di Pompei (impegno 272).

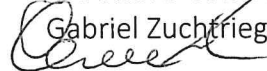
Il RUP

Armando Santamaria



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo

Davide Russo

