



## DETERMINA

**OGGETTO:** Intervento n. 13 della programmazione lavori anno 2021. Determina a contrarre per l'affidamento, mediante Richiesta d'Offerta (RdO) sul portale degli Acquisti in Rete della P.A., dei lavori per la realizzazione del progetto *“Sistemazione copertura dell'atrio e peristilio della domus della Fontana Piccola - Regio VI”* CIG: 9459687CA7 - CUP: F62F22000850001.

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni”*;

**VISTO** il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”*;

**VISTO** il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

**VISTO** il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

**VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.*, recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

P O M P E I I

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance*”;

**PREMESSO** che il Parco Archeologico di Pompei ha l’esigenza di affidare la esecuzione dei lavori occorrenti per la sistemazione della copertura dell'atrio ed il restauro del peristilio della domus della Fontana Piccola (Regio VI), intervento inserito nella programmazione lavori ordinaria del Parco Archeologico di Pompei annualità 2021;

**CHE** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l’ing. Alessandra Zambrano con nota prot. 846 del 26.01.2021;

**CHE** il progetto esecutivo dell’intervento ad oggetto “*Sistemazione copertura dell'atrio e peristilio della domus della Fontana Piccola - Regio VI*” è stato trasmesso con nota prot. 12840 del 28/11/2022;

**PRESO ATTO** che il progetto esecutivo dell’intervento, elaborato secondo quanto previsto dall’art. 23, comma 4, del D.lgs. 50/2016, è stato verificato con verbale del 30.11.2022 e validato dal RUP, ex art.26 comma 8, del D.Lgs.50/2016, il 06.12.2022;

**CHE** l’importo complessivo dell’intervento, come emerge dal quadro economico di progetto, è stato stimato in complessivi € 403.950,23, di cui euro € 300.903,71, oltre iva, per lavori così suddivisi:

Opere di Categoria OG2	€ 238.986,56
Opere di Categoria OS2A	€ 43.044,29
Oneri per la Sicurezza	€ 18.872,86.

**CHE** è necessario procedere alla scelta del contraente cui affidare i lavori con le modalità previste dalla vigente normativa;

**VISTA** la relazione prot. 13823 del 23.12.2022 con la quale il RUP, in considerazione dell’importo dei lavori, ha proposto di affidare l’appalto mediante il ricorso allo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) sul Portale Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.) invitando 25 operatori economici da



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

individuarsi, mediante sorteggio, tra le imprese abilitate al bando Me.P.A. Lavori nella categoria OG2, classe III, con sede legale in Campania, Lazio, Molise, Abruzzo, Puglia, Basilicata, geograficamente più vicine al cantiere dove si svolgeranno i lavori e presumibilmente interessate all'affidamento dei lavori in oggetto;

**VISTO** l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo DL *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

**VISTO** il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione. b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o*

*superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016”;*

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. 50/2016, *“per lo svolgimento delle procedure di affidamento degli appalti sotto soglia le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica”;*

**PRESO ATTO** che la selezione degli operatori economici che il RUP ha proposto di invitare è avvenuta nel rispetto del principio di rotazione e tenendo conto della diversa dislocazione territoriale delle imprese medesime ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della legge 120/2020;

**CONSIDERATO** che il Ministero dell'economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni appaltanti, attraverso il portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Me.P.A.), sul quale è pubblicata l'iniziativa di riferimento;

**VALUTATO** che l'affidamento mediante lo strumento della RdO messo a disposizione sul Me.P.A. garantisce, nel rispetto dei principi di parità di trattamento e di non discriminazione, trasparenza e proporzionalità amministrativa, la conclusione del procedimento di aggiudicazione nel termine fissato dall'art. 1, comma 1, della legge 120/2020;

**CONSIDERATO** che l'elenco delle Imprese abilitate nel bando Me.P.A. di riferimento, e nel caso di specie in quello *“Lavori, categoria OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”*, assolve alla funzione di un elenco di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavori riconducibili alla suddetta categoria;

**DATO ATTO** che l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione dell'unicità e della complessità realizzativa dell'intervento, nonché della necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa della diverse attività oggetto del medesimo intervento.



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

**DATO ATTO** che la proposta del RUP è conforme alla normativa innanzi richiamata;  
**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori ad oggetto “*Sistemazione copertura dell'atrio e peristilio della domus della Fontana Piccola - Regio VI*” e gli atti di gara redatti dal RUP e dai progettisti;  
**VERIFICATA** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo di bilancio n. 2.1.2.220;  
**DATO ATTO** che il Codice identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 9459687CA7;  
**DATO ATTO** che il Codice unico di progetto (CUP) è il seguente: F62F22000850001,

#### **DETERMINA**

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori ad oggetto “*Sistemazione copertura dell'atrio e peristilio della domus della Fontana Piccola - Regio VI*”, validato dal RUP con verbale del 06.12.2022, per l'importo di complessivi € 403.950,23, come da seguente quadro economico:

POMPEI PARCO ARCHEOLOGICO POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA			
<b>Scavi di Pompei : Casa della Fontana Piccola - Regio VI - Sistemazione della copertura dell' Atrio</b>					
CIG : 9459687CA7 CUP: F62F22000850001					
<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>					
					totali
<b>LAVORI A BASE D'ASTA</b>					
1	Lavori a misura				
2	Totale Lavori OG2			€	238.986,56
3	Totale Lavori OS2A			€	43.044,29
	<b>TOTALA LAVORI (rigo 2 +rigo 3)</b>			€	<b>282.030,85</b>
4	Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€	18.872,86
5				€	-
6	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>			€	<b>300.903,71</b>
<b>7 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
8					
9	Imprevisti 5% del rigo 6	5,00%		€	15.045,19
10	Indagini			€	-
11	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€	3.000,00
12	Incentivi ex art.113 c.3 del D.Lgs 50/2016 ( 1,8% di A)	2,00%		€	6.018,07
13	Assicurazione dei dipendenti (art. 24, co. 4 del D. Lg. 50/2016)			€	-
14	Fondo innovazione ex art.113 c.4 D.Lgs 50/2016 (0,20 di A)	0,00%		€	-
15	Spese tecniche CSE			€	7.000,00
16	Documentazione tecnico-scientifico				
17	Fondo incentivante				
18	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP			€	225,00
19	<b>Totale somme a disposizione</b>				<b>31.288,26 €</b>
20	<b>IVA</b>				
21	sui Lavori	22,00%	del rigo 6	€	66.198,82
22	sulle somme a disposizione della stazione appaltante	22,00%		€	5.559,44
23					
24	<b>Totale IVA</b>			€	<b>71.758,26</b>
25	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			€	<b>103.046,52</b>
26	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			€	<b>403.950,23</b>

2. di autorizzare l'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016, per gli aspetti di competenza;
3. di approvare gli atti di gara predisposti per l'affidamento dei suddetti lavori ed i relativi allegati;
4. di autorizzare l'affidamento dei lavori mediante RdO sulla piattaforma informatica ministeriale "Acquisti in rete PA" per l'importo massimo di complessivi di cui euro € 300.903,71, così suddivisi:
  - importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: € 282.030,85 (comprensivo del costo della manodopera pari ad € 113.328,68), oltre iva;
  - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 18.872,86, oltre iva;
5. di invitare a partecipare alla procedura di gara gli operatori economici 25 operatori economici da individuarsi, mediante sorteggio, tra le imprese abilitate al bando Me.P.A. Lavori nella categoria OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, classe III o superiore, con sede legale in Campania, Lazio, Molise, Abruzzo, Puglia, Basilicata;
6. di adottare come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 120/2020;
7. di richiamare, approvare e considerare quali clausole negoziali essenziali quelle contenute nel disciplinare di gara, nel Capitolato speciale d'appalto e nel bando Me.P.A. di riferimento;
8. di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
9. di riservare alla stazione appaltante la decisione di procedere ad effettuare l'aggiudicazione anche nel caso in cui in gara venga presentata un'unica offerta;
10. di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2022.

POMPEII

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

Il Direttore Generale  
Dott. Gabriel Zuchtriegel

Visto il RUP  
Ing. Alessandra Zambrano



Visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo  
Dott. Davide Russo

