



DECRETO

OGGETTO: Pompei Parco Archeologico. Lavori per la esecuzione dell'Intervento di efficientamento dei sistemi di deflusso delle acque meteoriche e reflue e dei relativi sistemi correlati all'efficientamento energetico (CUP F68C24000010001). Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 (C.I.G. B147C5B913). Aggiudicazione Trattativa Diretta Me.P.A. n. 4270261.

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.*, recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance"*;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 24 giugno 2021, n. 123, recante *"Regolamento concernente modifiche al regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance"*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78"*;

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *"Organizzazione e funzionamento dei musei statali"*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.*, recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

Vista la determina a contrarre n. 41 del 11.04.2024, il cui contenuto abbiasi qui per integralmente ripetuto, e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento di lavori per la esecuzione dell' *"Intervento di efficientamento dei sistemi di deflusso delle acque meteoriche"*

e reflue e dei relativi sistemi correlati all'efficiamento energetico", ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.lgs. 36/2023 attraverso lo strumento della "trattativa diretta" offerto dal Me.P.A. con invito dell'operatore economico C.G. Costruzioni s.r.l., con sede in Salerno (SA), Via M. Salerno 1, (P.I. 03870630658), per una spesa massima di euro 149.046,35 oltre IVA di cui:

- importo dei lavori soggetto a ribasso: euro 145.019,92 oltre IVA;

- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 4.026,43 oltre IVA;

Dato atto che in data 16.04.2024 il suddetto operatore economico è stato invitato alla "trattativa diretta" Me.P.A. n. 4270261;

Dato atto che per l'appalto in esame è stato acquisito il C.I.G. B147C5B913;

Che l'operatore economico invitato in data 22.04.2024 ha formulato la propria offerta economica, offrendo un ribasso pari al 30,16%;


Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P., ing. Vincenzo Calvanese, allegata al presente atto;

Visto il buon esito delle verifiche effettuate sulla sussistenza dei requisiti di partecipazione dichiarati dall'operatore invitato in via sostitutiva;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura,

DECRETA

1. di approvare l'offerta economica presentata dalla C.G. Costruzioni s.r.l., con sede in Salerno (SA), Via M. Salerno 1, (P.I. 03870630658);
2. di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al corrispettivo di complessivi € 105.308,34, oltre IVA, cifra ottenuta applicando il ribasso offerto (30,16%) all'importo dei lavori da quadro economico (€ 145.019,92) e aggiungendo l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 4.026,43);
3. di dare atto che il quadro economico dell'intervento è rimodulato come segue

POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA			
Intervento di Efficientamento dei sistemi di deflusso delle acque meteoriche e reflue e dei relativi sistemi correlati all'efficientamento energetico.					
C.U.P.: F68C24000010001 - CIG B147C5B913					
QUADRO ECONOMICO					
A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA				BASE DI GARA	Importo rimodulato di cui offerta RDO n.4270261 del 22/04/2024 ribasso del 30,16%
LAVORI					
A.1	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				€ 101 281,91
A.1.2	Totale lavori OG2			€ 145 019,92	
A.1.3					
	di cui manodopera € 41 230,50				
A.1.4	Totale lavori (rigo A.1.2+ rigo A.1.4)			€ 145 019,92	
A.1.5	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO				
A.1.6	Oneri della Sicurezza			€ 4 026,43	€ 4 026,43
A.1.7	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			€ 149 046,35	€ 105 308,34
B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
B.1	Imprevisti 10% del rigo A.	10,00%	di A	€ 14 904,64	€ 14 904,64
B.2	Oneri di smaltimento a discarica (si stima)			€ 11 639,34	€ 11 639,34
B.3	Incentivi art.45 c.3 del D.Lgs 36/2023 (1,8% di A) - Fondo Innovazione art. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	2,00%		€ 2 980,93	€ 2 980,93
B.5	Anac contributo obbligatorio ex AVCP			€ 225,00	€ 225,00
B.6	Accantonamento per modifica ex art. 120 c.1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	20,00%	di A	€ 29 809,27	€ 29 809,27
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 59 559,18	€ 59 559,18
C) I.V.A. E IMPOSTE					
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 32 790,20	€ 23 167,83
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione dell' Amministrazione (su B.1 + B.2)	22,00%	di (B.1+B.2)	€ 5 839,68	€ 5 839,68
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE			€ 38 629,88	€ 29 007,51
Totale somme a disposizione della stazione appaltante				€ 98 189,06	€ 88 566,69
IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 247 235,41	€ 193 875,03

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della Trattativa Diretta Me.P.A. n. 4251413;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nel capitolato speciale d'appalto, nella lettera di invito disciplinare e nel bando Me.P.A. di riferimento;

7. di dare atto che l'appalto trova copertura finanziaria nel capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2024 (Impegno n. 174/2024);
8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario all'indirizzo PEC costruzioni.coppola@pec.it.

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel



Visto il RUP
Vincenzo Galvanese



Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Davide Russo



Offerta Economica relativa a

Descrizione Intervento di efficientamento dei sistemi di deflusso delle acque meteoriche e reflue e dei relativi sistemi correlati all'efficientamento energetico
RdO nr. 4270261

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 26		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

C.G.COSTRUZIONI S.R.L.

Partita IVA

03870630658

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
ribasso percentuale	30,16

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Il sottoscritto RUP, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, approvata altresì l'offerta economica, terminate l'con esito positivo le verifiche di legge sul possesso dei requisiti di partecipazione, propone di adottare il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto in favore della C.G. Costruzioni srl.

Il RUP
Vincenzo Calvanese

