



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA

Oggetto: Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a) legge 120/2020 di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 per la progettazione degli interventi di *riqualificazione e valorizzazione della casa del Balcone Pensile (regio VII, 12,28)*, nonché per l'affidamento delle attività di coordinamento per la sicurezza- CIG: 957878469D – Intervento n. 1 della progettazione lavori pubblici anno 2022.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”;

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni”;

visto il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

visto il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante “Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

visto il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.* recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

visto l’art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall’art. 51 del D.L. 77/2021, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

visto il dettato del comma 2 dell’articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di*

affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;

visto il dettato del comma 3 dell’art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”;*

vista la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell’art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall’articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), *“le Amministrazione statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l’obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA”;*

visto il provvedimento prot. n. 926 del 2.2.2022 con il quale l’arch. Arianna Spinosa è stata nominata RUP dell’intervento in oggetto;

premesso che, il RUP Arch. Arianna Spinosa, con nota prot. n. 13926-I del 28.12.2022, ha rappresentato che

- Nell’ambito delle attività finalizzate alla realizzazione dei lavori di *“riqualificazione e valorizzazione della casa del Balcone Pensile (regio VII, 12, 28)”*, si è dato avvio ad un’indagine di mercato informale richiedendo all’arch. Emiliano Mura un preventivo per la esecuzione delle propedeutiche attività di progettazione, intese quale realizzazione dello studio di fattibilità e del progetto esecutivo (comprensivo, altresì, degli elementi previsti per il progetto definitivo) nonché per l’affidamento delle attività connesse al coordinamento per la sicurezza;
- la richiesta di preventivo è stata effettuata sulla base del servizio come meglio individuato nel *documento di indirizzo alla progettazione* approvato con nota prot. n. 12876-I del 28.11.2022;
- in data 22.12.2022 il suddetto O.E. ha comunicato la propria disponibilità all’assunzione dell’incarico, quantificando le proprie competenze professionali in complessivi € 69.000,00;
- l’affidamento del servizio professionale di cui in oggetto al suddetto O.E. appare opportuno in quanto:
 - 1)** Trattasi di O.E. regolarmente iscritto al n. 62 dell’Elenco di operatori economici approvato con decreto n. 191 del 13.7.2021 nonché al MePA (tra gli altri, per *“Servizi professionali per il restauro architettonico”*);

2) Il suddetto O.E. è certamente in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico-professionale, alla luce del CV già trasmesso a questa Amministrazione ai fini della iscrizione alla *short list*;

3) Il compenso richiesto appare congruo e in linea rispetto agli attuali valori di mercato; **dato atto che** in data 21.6.2022 è stato pubblicato sul portale RPV del MIC l'interpello di cui alla nota prot. n° 6811 del 20/6/2022 (link: <https://www.rpv.beniculturali.it/?p=153894>) per raccogliere eventuali adesioni del personale interno ai fini della realizzazione delle attività di progettazione di cui alla presente determina;

preso atto che il suddetto interpello è scaduto in data 28.6.2022 senza adesioni;

ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio di progettazione dell'intervento di cui in oggetto;

visto il preventivo dell'O.E. arch. Emiliano Mura (MRUMLN74T21H501H) con studio in Roma alla Via Giorgio Baglivi n. 3;

dato atto che per la esecuzione di tale servizio di progettazione è stato richiesto un costo di € 69.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti;

che, per l'effetto, pare opportuno individuare l'importo complessivo dei servizi di progettazione oggetto della presente determinazione in complessivi € 69.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti;

dato atto che le attività progettuali richieste sono:

- 1) Rilievo ed indagini preliminari alla progettazione;
- 2) Redazione dello studio di fattibilità, con annessa predisposizione della documentazione e degli elaborati di cui all'art. 15 del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154;
- 3) Redazione del progetto esecutivo, con annessa predisposizione della documentazione e degli elaborati di cui all'art. 18 del Decreto del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154;

- 4) Svolgimento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza per la progettazione (CSP) e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE);

che ai sensi dell'art. 23 comma 4, ultimo periodo, d.lgs. 50/2016 la progettazione esecutiva dovrà altresì contenere tutti gli elementi previsti per la progettazione definitiva;

che sussistono le condizioni di cui all'art. 147 comma 5 d.lgs. 50/2016 e, pertanto, considerato che la peculiarità della localizzazione degli interventi è tale da non consentire l'esecuzione di analisi e rilievi esaustivi ovvero tale da determinare soluzioni individuabili solo in corso d'opera, il professionista affidatario dovrà obbligarsi alla integrazione della progettazione in corso d'opera, dandosi sin d'ora atto che la relativa attività deve considerarsi già remunerata e facente parte del presente affidamento;

dato atto che l'importo stimato per le attività di progettazione oggetto di affidamento permette a questa Amministrazione di procedere mediante trattativa diretta sul Portale Acquisiti in Rete P.A., ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 2 lett. a), della legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

vista la proposta del RUP arch. Arianna Spinosa di affidare il servizio di progettazione in oggetto, a seguito di indagine di mercato informale e della attenta valutazione del curriculum professionale, dell'O.E. arch. Emiliano Mura (MRUMLN74T21H501H) con studio in Roma alla Via Giorgio Baglivi n. 3;

preso atto che l'arch. Emiliano Mura risulta iscritto al Bando MEPA "Servizi professionali per il restauro architettonico" ed è inoltre presente (al n. 62) all'interno della *short list* approvata con decreto n. 191 del 13.7.2021;

che il suddetto O.E. è stato valutato positivamente per il suo profilo ritenuto adeguato in quanto la indagine di mercato effettuata e l'esame del CV del ripetuto O.E. (così come allegato all'elenco aperto di cui sopra) ha fornito validi elementi utili a far ritenere il potenziale affidatario in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico/professionale;

considerato che l'affidamento all'O.E. non appare incompatibile con i principi di cui all'art. 30 d.lgs. 50/2016 e in particolare con il principio di rotazione, atteso che il suddetto O.E., nell'ultimo biennio, non ha ricevuto precedenti incarichi da parte del Parco Archeologico di Pompei;
ritenuto che la trattativa verrà aggiudicata mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del "*valore economico*", considerando come somma massima quella di € 69.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali se dovuti;
verificata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2022;

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, all'affidamento del servizio di progettazione consistente nel rilievo ed indagini preliminari alla progettazione, alla realizzazione dello studio di fattibilità e del progetto esecutivo (comprensivo, altresì, degli elementi previsti per il progetto definitivo) nonché nello svolgimento delle attività connesse al coordinamento per la sicurezza, così come meglio descritte nella parte motiva e relative agli interventi riguardanti i lavori di "*riqualificazione e valorizzazione della Casa del Balcone Pensile (Regio VII, 12,28)*", mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per una spesa massima di € 69.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali;
3. di invitare alla trattativa l'O.E. arch. Emiliano Mura (MRUMLN74T21H501H) con studio in Roma alla Via Giorgio Baglivi n. 3;
4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;

5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga utilizzando quale modalità di formulazione dell'offerta quella del "valore economico";
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA di riferimento;
8. di dare atto che il RUP della presente procedura ex art. 31 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii è l'arch. Arianna Spinosa;
9. di dare atto che il costo del servizio è finanziato con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2022.

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

7

Il RUP

Arianna Spinosa



Firmato digitalmente da
ZUCHTRIEGEL GABRIEL
JOHANNES
C: IT

Visto di regolarità contabile

Davide Russo