



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

Oggetto: Aggiudicazione RDO n. 3299699 - Affidamento dei lavori di “Progettazione e recupero per i lavori della Casina Rustica, nell’ambito del progetto REPAIR” ex art. 51 l. n. 108/2021, mediante RDO sul portale Me.PA., tramite sorteggio, su tutto il territorio nazionale, di n. 25 fornitori iscritti nel bando Consip “Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale” – categoria OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, nell’ambito del Progetto RePAIR - Reconstructing the Past: Artificial intelligence and Robotic meet Cultural heritage” – GA n. 964854. CUP: F65F21000550005 - CIG: 9444951C1F.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determina n. PA-POMPEI I 04/11/2022 DETERMINA 104 e tenuto conto della proposta del R.U.P., Funzionario Ingegnere del Parco archeologico di Pompei, ing. Alessandra Zambrano (nota prot. MIC|MIC_PA-POMPEI n. 2031_UO3 del 28.02.2022), veniva indetta procedura telematica sul portale Acquisti in Rete P.A. nella disponibilità di Consip s.p.a., al fine di individuare l’Operatore economico cui affidare l’esecuzione della **“Progettazione e recupero per i lavori della Casina Rustica, nell’ambito del progetto REPAIR”**;

- la gara veniva pubblicata in data 17/11/2022 sul portale Me.PA (RDO n. 3299699), con invito rivolto a numero 25 fornitori, sorteggiati dal RUP tra gli operatori economici iscritti nel bando Consip **“Lavori di Manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale” – categoria OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela** e che entro il termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00, del giorno 07/12/2022, pervenivano n. 3 offerte;

preso atto che in data 12/12/2022, alle ore 10:00, il RUP provvedeva all’apertura della busta A) contenente la documentazione amministrativa dei seguenti Operatori economici:

1. Consorzio stabile ICON
2. General costruzioni
3. Empire building

dato atto che, a seguito dell’esame della documentazione, il RUP ricorreva all’istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* per n. 2 Operatori economici;

preso atto che, entro il termine di scadenza per la integrazione documentale, fissato per la data del 15/12/2022 alle ore 9:00, soltanto uno degli Operatori economici ai quali la richiesta era stata rivolta, regolarizzava la propria posizione;

dato atto che, a seguito della mancata integrazione documentale richiesta, veniva escluso dalla procedura l’Operatore economico Empire Building;

preso atto che in data 15/12/2022, il RUP procedeva all’apertura della busta contenente l’Offerta economica degli Operatori in gara e che, a seguito dell’esame della documentazione presentata, è risultato primo in graduatoria l’Operatore economico **Consorzio Stabile ICON S.c.a.r.l. (P.iva 04205880612), con sede legale in Casandrino (Na), alla via Melitiello n. 14, avendo attuato un ribasso percentuale corrispondente al 21,10% sull’importo a base d’asta pari a € 125.923,27,**

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@cultura.gov.it
PEC: pa-pompei@pec.cultura.gov.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631



offrendo pertanto un importo pari a € 99.353,46, per un importo totale di € 104.608,94 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.255,48, oltre IVA;

Tutto quanto premesso:

visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni;*

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, convertito in legge n. 108/2021;

visto il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 *Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27-10-2017, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;*

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come modificato dall'art. 216 del d.lgs. n. 50/16 *"disposizioni transitorie e di coordinamento"*, per le parti ancora in vigore;

accertata la disponibilità finanziaria sul capitolo 2.1.2.220 e sui fondi del sistema informativo IGRUE sulla contabilità speciale n. 5844 intestata al MIC-Segretariato Generale;

DECRETA

1. di dare atto che quanto citato in premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;
2. di aggiudicare l'appalto per l'esecuzione della **"Progettazione e recupero per i lavori della Casina Rustica, nell'ambito del progetto REPAIR"**, all'Operatore economico **Consorzio Stabile ICON S.c.a.r.l. (P.iva 04205880612)**, con sede legale in Casandrino (Na), alla via Melitiello n. 14 avendo l'Operatore offerto un importo pari a € **99.353,46**, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.255,48, oltre IVA, in considerazione del ribasso attuato pari al 21,10% sull'importo a base d'asta corrispondente a € 125.923,27, per un importo complessivo, comprensivo di costi della sicurezza, pari a **104.608,94 oltre Iva** (€ 127.622,91 al lordo);
3. di dare atto che il presente affidamento trova copertura finanziaria sul sistema informativo IGRUE sulla contabilità speciale n. 5844 intestata al MIC-Segretariato Generale, per un importo

pari a € 50.000,00 e sul bilancio 2022 del PAP sul cap. 2.1.2.220 per un importo pari a € 77.622,91 – (imp. n. 350/2022).

4. di precisare che l'Operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare, nel limite massimo del 40% dell'importo contrattuale, le seguenti lavorazioni "demolizioni - scavo manuale in terreno archeologico – murature -opere di consolidamento - rifacimento intonaci – pitturazioni - posa in opera di massetti, pavimenti e rivestimenti- posa in opera di prodotti impermeabilizzanti- impianto elettrico- impianto idrico- montaggio condizionatori";

5. di precisare che l'Operatore economico assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia*" e successive modifiche;

6. di stabilire che il **Consorzio Stabile ICON S.c.a.r.l.** dovrà produrre, prima della stipula del contratto, cauzione definitiva, ex art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori;

7. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7, del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.*, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

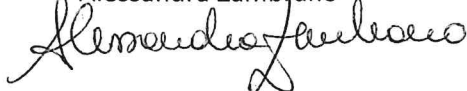
8. di precisare che si procederà alla stipula del contratto soltanto a seguito dell'esito regolare delle verifiche ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* in capo all'Operatore economico aggiudicatario o alla consegna sotto riserva di legge ex art. 8 l. 120/20;

9. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 *ss.mm.ii.* il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli Operatori economici partecipanti alla gara mediante inoltro attraverso il Portale Me.PA.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR ex art. 120 del Codice del processo amministrativo o ricorso straordinario al Capo dello stato, nei termini di legge.

IL RUP

Alessandra Zambano



IL DIRETTORE GENERALE

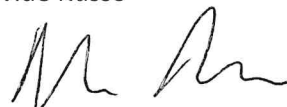
Gabriel Zuchtriegel



Visto attestante la copertura finanziaria

Il Segretario amministrativo

Davide Russo



Offerta Economica relativa a

DESCRIZIONE RDO

Lavori di recupero della Casina Rustica, nell'ambito del progetto REPAIR

NUMERO RDO 3299699

Amministrazione titolare del procedimento

AMMINISTRAZIONE

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

CF AMMINISTRAZIONE 90083400631

Concorrente

FORMA DI PARTECIPAZIONE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE

CONSORZIO STABILE ICON SCARL

PARTITA IVA

04205880612

TIPOLOGIA SOCIETARIA

Consorzio stabile

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	99353,46

Elenco dichiarazioni abilitazione

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Selezionare una o più certificazioni possedute, tra quelle di seguito indicate	Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione per la qualità, in corso di validità
Selezionare tutte le fasce di importo per cui si possiede una qualificazione	Possesso della SOA Categoria OG2 classifica II fino a euro 516.000
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

