



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DETERMINA

Oggetto: Determina a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023 del servizio di ingegneria e architettura per la realizzazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del Progetto Esecutivo dei lavori di messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e di riqualificazione dell'area logistica di San Paolino.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *“Organizzazione e funzionamento dei musei statali”*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

Vista la legge 21 aprile 2023, n. 49, recante *“Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali”*;

Che il Parco Archeologico di Pompei intende restituire alla pubblica fruibilità l'area di San Paolino del sito archeologico di Pompei, attualmente adibita ad area logistica;

Dato atto che con provvedimento prot. 12890 del 15.12.2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'arch. Arianna Spinosa;

Vista la nota prot. n.7705-I del 15.07.2024 con la quale il RUP ha rappresentato che per consentire il raggiungimento del predetto obiettivo,

- è indispensabile predisporre il progetto di Fattibilità Tecnico Economica e il Progetto Esecutivo dei lavori necessari alla messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e alla riqualificazione dell'area logistica di San Paolino;
- il Parco archeologico non è in grado di provvedere internamente alla progettazione in quanto i dipendenti in possesso delle necessarie e adeguate professionalità sono, in ragione dei pesanti carichi di lavoro, già impegnati in altre attività;
- è, pertanto, necessario individuare un professionista esterno cui affidare la esecuzione delle attività di progettazione, intese quali redazione del Progetto di fattibilità tecnico Economica e del Progetto esecutivo;
- di aver a tal fine individuato il profilo della società di architettura DODI MOSS s.r.l., con sede in Genova (GE), al Corso Torino 14/4 (P.I. 04400730968), in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico-professionale necessari ai fini dell'affidamento dell'incarico;

Vista la nota prot. 13384-P del 29.12.2023 con la quale è stata richiesta la indizione di procedura di interpello rivolto al personale del Ministero della Cultura, ai sensi della Circolare DG OR n. 139 del 28.04.2021, finalizzato all'individuazione di professionalità interne da impiegare nella esecuzione della specifica attività tecnica in esame, al quale non si è avuto riscontro;

Visto il Documento di Indirizzo della Progettazione redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 e dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, trasmesso con prot. n. 6463 del 14.06.2024, inerente l'intervento ad oggetto *"Parco Archeologico di Pompei – Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell'area logistica di San Paolino"*;

Dato atto che il valore dell'affidamento è stato stimato, sulla base delle indicazioni contenute nell'allegato I.13 del D.lgs. 36/2023, in complessivi € 137.628,93 oltre IVA e oneri previdenziali;

Ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio *de quo*;

Visti il verbale n. 12 del 10.11.2023 e la delibera del CdA 45/23/12_PAP del 10.11.2023;

Visto il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla*

stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Considerato il recente orientamento della giurisprudenza amministrativa formatasi in materia di compatibilità tra la legge 49/2023 e il D.lgs. 36/2023 secondo il quale *“il regime dell’equo compenso non derogherebbe, bensì integrerebbe “il sistema dei contratti pubblici, senza frustrarne la sostanza proconcorrenziale di derivazione euro-unitaria (artt. 49, 56, 101 TFUE, 15 della dir. 2006/123/CE), e, quindi, senza elidere in radice la praticabilità del ribasso sui corrispettivi professionali, la cui determinazione non è da intendersi rigidamente vincolata a immodificabili parametri tabellari, ma la cui congruità (in termini di equilibrio sinallagmatico) rimane, in ogni caso, adeguatamente assicurata dal modulo procedimentale di verifica all’uopo codificato, quale, appunto, quello dell’anomalia dell’offerta con riferimento al ribasso praticato sul corrispettivo dei servizi di progettazione”* (TAR Campania, Salerno, sez. II, 16.07.2024, n. 1494, TAR Reggio Calabria, 25.07.2024 n. 483);

Dato atto che l’operatore economico DODI MOSS risulta abilitato sul MEPA, tra gli altri, nel bando *“Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio”;*

Ritenuto che l’affidamento di cui al presente provvedimento sia rispettoso dei principi di cui alla parte I, libri I e II, del D.lgs. 36/2023 e del principio di rotazione di cui all’art. 49 D.lgs. 36/2023;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l’affidamento del servizio mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;


Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo 2.1.2.200 del bilancio 2024,

DETERMINA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di approvare il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) trasmesso con prot. n. 6463 del 14.06.2024, inerente l’intervento ad oggetto *“Parco Archeologico di Pompei – Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell’area logistica di San Paolino”;*

3. di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura concernente la realizzazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, del Progetto esecutivo, nonché il Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione inerenti l'intervento di cui al DIP approvato alle condizioni meglio individuate nella allegata lettera di invito;
4. di invitare alla trattativa l'O.E. DODI MOSS s.r.l., con sede in Genova (GE), al Corso Torino 14/4 (P.I. 04400730968);
5. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
6. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità della "percentuale a ribasso", considerando come somma massima quella di € 137.628,93 oltre IVA;
7. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A.;
8. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A. "Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio";
9. di dare atto le risorse economiche necessarie a finanziare l'appalto, pari a complessivi euro 174.623,59, sono disponibili sul capitolo 2.1.2.200 del bilancio 2024 del Parco Archeologico di Pompei (impegno 252).

II RUP
Arianna Spinosa



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel



visto attestante la copertura finanziaria
il Segretario amministrativo
Dott. Davide Russo

