



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DETERMINA

**Oggetto:** Affidamento diretto ex art. 1, comma 2 lett. a), DL 76/2020 di incarico professionale per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione dello studio di fattibilità e progettazione esecutiva relativa agli interventi di *"Riqualificazione e valorizzazione della domus di Giulio Polibio - CIG: 95651199E5-Intervento n. 15 della progettazione lavori pubblici anno 2022.*

### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"*;

**visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni"*;

**visto** il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

**visto** il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante *"Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*;

**visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante *"Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

**visto** il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante *"Legge di Contabilità e finanza pubblica"*;

**vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli*

*uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”;*

**visto** l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;*

**visto** il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”;*

**visto** il dettato del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”;*

**vista** la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), *“le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA”;*

**visto** il provvedimento prot. n. 13378-P del 13.12.2022 con il quale l'Arch. Paolo Mighetto è stato nominato RUP dell'intervento in oggetto;

**premesso** che, il RUP Arch. Paolo Mighetto, con nota prot. n. 13666 del 20.12.2022, ha rappresentato che

- *Nell'ambito delle attività finalizzate alla realizzazione dei lavori di “Riqualficazione e valorizzazione della domus di Giulio Polibio (IX 13 1,2)”, in data 21.06.2022, l'Amministrazione ha presentato specifico interpello per l'individuazione di progettisti*

*interni al ministero con prot. 21351; dopo i termini previsti si è registrata la mancata adesione da parte del personale interno all'Amministrazione del MIC allo stesso interpello e si è potuto procedere all'individuazione di un Professionista specialisticamente qualificato attraverso lo strumento della short list del PAP;*

- *Per tali motivi e per procedere celermente con la redazione degli elaborati progettuali sopra richiamati è stato effettuato dal medesimo RUP il calcolo della parcella professionale in base ai parametri di cui al Decreto Min. Giustizia 17 giugno 2016 (Decreto parametri) come allegato al quadro economico inserito nella Programmazione LLPP 2023-2025 che, per l'intervento di riqualificazione della Domus di Giulio Polibio, prevede la somma complessiva di € 1.667.374,72, di cui € 119.184,00 oltre a IVA e oneri previdenziali per spese tecniche. L'aggiornamento della previsione degli oneri per le spese professionali a ricomprendere anche il Coordinamento in fase di esecuzione e la Direzione operativa in fase di esecuzione, necessari secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico per garantire la corretta continuità tra la fase progettuale e quella dell'esecuzione, ha determinato un ricalcolo della stessa parcella professionale ai sensi del citato Decreto Parametri e per la quale il calcolo è allegato alla presente e comprende il compenso professionale oltre alle spese e oneri accessori (25% del compenso) per un totale di € 138.853,42.*
- *Considerando il suddetto importo, si propone di ricorrere alla procedura di affidamento diretto, tramite trattativa diretta MEPA, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, prevista dall'art. 36 comma 2 lett. A) del Dlgs. 50/2016, così come da ultimo modificata a seguito dell'entrata in vigore della Legge 120 dell'11/9/2020, art. 1 comma 2, lettera a, trattandosi di importi per servizi per attività di progettazione inferiori a 139.000,00 euro, ferma l'esigenza di scegliere soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;*
- *Al fine di individuare la professionalità più adatta allo svolgimento della detta progettazione e con le più affini caratteristiche, infatti, lo scrivente RUP, nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, ha consultato i nominativi presenti nell'elenco aperto di operatori economici qualificati per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria e ad altri servizi tecnici per incarichi di importo inferiore a 139.000,00 (short list) di cui al Decreto n° 22 del 08/02/2022 e ss.mm.ii., verificando i contenuti dei curricula dei professionisti elencati e la loro compatibilità con le tematiche progettuali richieste che coinvolgono aspetti architettonici, urbanistici, di architettura del paesaggio, di eliminazione delle barriere architettoniche. Sulla base di tale analisi lo scrivente ha pertanto richiesto allo Studio professionale "Officina od'a officina d'architettura s.r.l." con sede in Napoli, Via Paolo Emilio Imbriani n° 33 – P.IVA: 07757610634, un'offerta economica per lo svolgimento del suddetto progetto. Lo stesso*

*studio ha formulato la proposta economica, allegata anch'essa alla presente richiesta di autorizzazione, per l'importo complessivo di € 134.148,41 oltre a IVA e oneri previdenziali."*

l'affidamento del servizio professionale di cui in oggetto al suddetto O.E. appare opportuno in quanto:

- 1) Trattasi di O.E. regolarmente iscritto al n. 142 dell'Elenco di operatori economici approvato con determinazione n. 191 del 13.07.2022 nonché al MePA (tra gli altri, per "Servizi professionali architettonici e affini");
- 2) Il suddetto O.E. è certamente in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico-professionale, alla luce del CV già trasmesso a questa Amministrazione ai fini della iscrizione alla *short list*;
- 3) Il compenso richiesto appare congruo e in linea rispetto agli attuali valori di mercato, anche in virtù del ribasso applicato rispetto alla tariffa calcolata secondo i vigenti parametri professionali di cui al DM Giustizia 17.6.2016;

ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere all'affidamento del servizio di progettazione dell'intervento di cui in oggetto;

visto il preventivo dell'O.E. "Officina od'a officina d'architettura s.r.l."

**dato atto che** per la esecuzione di tale servizio di progettazione è stato richiesto un costo di € 134.148,41 oltre a IVA e oneri previdenziali;

**che**, per l'effetto, pare opportuno individuare l'importo complessivo dei servizi di progettazione oggetto della presente determinazione in complessivi € 134.148,41 oltre a IVA e oneri previdenziali;

**vista** la pubblicazione dell'interpello sul portale RPV del MIC l'interpello di cui alla nota prot. n° 21351 del 21/06/2022 per raccogliere eventuali adesioni del personale interno ai fini della realizzazione delle attività di progettazione di cui alla presente determina;

**preso atto** che il suddetto interpello è scaduto senza adesioni;

**dato atto che** le attività progettuali richieste sono:

- 1) Adeguamento ed integrazione del rilievo sulla base della conoscenza per Pompei fornito dall'Amministrazione
- 2) Redazione del piano di indagini strutturali geologiche, geotecniche termografiche endoscopiche georadar;
- 3) Redazione del progetto di fattibilità tecnico economica
- 4) Verifica dei costi e individuazione di eventuali stralci funzionali ed esecutivi
- 5) Redazione degli elaborati e della documentazione necessaria per ottenere eventuali pareri e/o autorizzazioni presso gli enti competenti

- 6) Redazione del progetto esecutivo – primo stralcio funzionale per l’importo dei lavori previsto pari ad €. 993.200,00;
- 7) Attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di direzione operativa in cantiere durante i lavori

**che** ai sensi dell’art. 23 comma 4, ultimo periodo, d.lgs. 50/2016 la progettazione esecutiva dovrà altresì contenere tutti gli elementi previsti per la progettazione definitiva;

**che** sussistono le condizioni di cui all’art. 147 comma 5 d.lgs. 50/2016 e, pertanto, considerato che la peculiarità della localizzazione degli interventi è tale da non consentire l'esecuzione di analisi e rilievi esaustivi ovvero tale da determinare soluzioni individuabili solo in corso d'opera, il professionista affidatario dovrà obbligarsi alla integrazione della progettazione in corso d'opera, dandosi sin d’ora atto che la relativa attività deve considerarsi già remunerata e facente parte del presente affidamento;

**dato atto che** l’importo stimato per le attività di progettazione oggetto di affidamento permette a questa Amministrazione di procedere mediante trattativa diretta sul Portale Acquisiti in Rete P.A., ai sensi dell’art. 32, comma 2 e dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ai sensi di quanto disposto dall’art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall’art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021;

**vista** la proposta dell’Arch. Paolo Mighetto di affidare il servizio di progettazione in oggetto, a seguito di indagine di mercato informale e della attenta valutazione del curriculum professionale, allo studio di progettazione *“Officina od’a officina d’architettura s.r.l.” con sede in Napoli, Via Paolo Emilio Imbriani n° 33 – P.IVA: 07757610634;*

**preso atto che** il Professionista risulta iscritto al Bando MEPA in varie categorie di servizi (5) tra cui Servizi di progettazione, architettonici e affini ed è inoltre presente (al n. 142) all’interno della *short list* approvata con Decreto n° 108 del 13/07/2022;

**che** il suddetto professionista è stato valutato positivamente per il suo profilo ritenuto adeguato in quanto la indagine di mercato effettuata e l’esame del CV del ripetuto professionista (così come allegato all’elenco aperto di cui sopra) ha fornito validi elementi utili a far ritenere il potenziale affidatario in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico/professionale;

**considerato che** l’affidamento allo studio di progettazione *Officina od’a officina d’architettura s.r.l.* non appare incompatibile con i principi di cui all’art. 30 d.lgs. 50/2016 e in particolare con il principio di rotazione, atteso che il suddetto professionista, nell’ultimo biennio, non ha ricevuto precedenti incarichi da parte del Parco Archeologico di Pompei;

**ritenuto che** la trattativa verrà aggiudicata mediante offerta espressa in termini di quantità economica monetaria con la modalità del *“valore economico”*, considerando come somma massima quella di € 134.148,41 oltre a IVA e oneri previdenziali



**verificata** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2022;

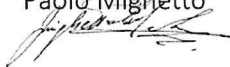
**DETERMINA**

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. 76/2020, così come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, all'affidamento del servizio di progettazione consistente nella effettuazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione esecutiva relativa agli interventi di "Riqualificazione e valorizzazione della domus di Giulio Polibio (IX 13 1,2) , così come meglio descritto nella parte motiva, mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per una spesa massima di € 134.148,41 oltre IVA e oneri previdenziali;
3. di invitare alla trattativa *Officina od'a officina d'architettura s.r.l.* con sede in Napoli, Via Paolo Emilio Imbriani n° 33 – P.IVA: 07757610634;
4. di approvare, a tale fine, la lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
5. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga utilizzando quale modalità di formulazione dell'offerta quella del "valore economico";
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA nell'ambito dei Servizi di progettazione, architettonici e affini
8. di dare atto che il RUP della presente procedura ex art. 31 Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii è l'Arch. Paolo Mighetto;
9. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022 capitolo 2.1.2.220.

Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel

Il RUP

Paolo Mighetto



Visto di regolarità contabile

Davide Russo

