



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi della legge 120/2020, di conversione del DI 76/2020 modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108 all'O.E. Bonifica Amianto Srl per la verifica e monitoraggio ambientale propedeutici alla bonifica da amianto nell'ambito dell'intervento "Restauro della casa di Rosellino e sistemazione delle aree a verde". CIG: Z6432F7BD9.

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*";

visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni*";

visto il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";

visto il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";

visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*", come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

visto il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante "*Legge di Contabilità e finanza pubblica*";

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.* recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”*;

visto l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo D.L. *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”*;

visto il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;

visto il dettato del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”*;

vista la nota prot. 850 del 26.01.2021 con la quale è stata nominata Responsabile unico del procedimento l'ing. Alessandra Zambrano;

premesso che durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, sono stati rinvenuti dei frammenti edilizi presumibilmente contenenti amianto nell'area verde circostante il manufatto oggetto dell'intervento;

che per ragioni di sicurezza della salute dei lavoratori il Direttore dei Lavori, Arch. Raffaele Martinelli, ha sospeso i lavori in data 05.07.2021;

che per la ripresa dei lavori in sicurezza bisogna procedere alla seguente verifica e monitoraggio ambientale:

- Comunicazioni relative alle necessarie lavorazioni agli organi competenti (ASL)
- Decespugliamento dell'area da personale specializzato in possesso di patentino amianto
- Delimitazione delle aree con presenza di frammenti di cemento amianto visibile sul terreno mediante picchettamento della zona ed apposizione di nastro segnaletico e segnali di pericolo
- Prelievi di terreno fino ad una profondità di 10-15cm nei punti di maggiore presenza di frammenti per verificarne la presenza nel sottosuolo e l'eventuale contaminazione del terreno, con analisi di laboratorio
- Monitoraggio ambientale da eseguire su operatore per la verifica di eventuale dispersione di fibre durante le attività.

che le suddette operazioni di indagine e verifica sono propedeutiche e necessarie all'eventuale esecuzione di lavori di bonifica da amianto, che potranno essere definite e quantificate solo successivamente all'intervento "de quo";

vista la nota prot. n. 8003 del 06.09.2021 con la quale il RUP a seguito di indagine informale di mercato ha proposto di affidare la fornitura in esame mediante il ricorso alla procedura di affidamento diretto prevista dal combinato disposto degli artt. 36, comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016, e 1, comma 2 lett. a), del D.l. 76/2020, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021 all'O.E. Bonifica Amianto srl (albo gestori Ambientali NA 14510) via Ludovico Ariosto, 4 81031 Aversa P.IVA 040004610616 la cui offerta economica di euro 3.900,00 oltre IVA è risultata congrua e conveniente per l'Amministrazione;

dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 27.12.2006, n. 296 e ss.mm.ii., e delle indicazioni fornite dalla Circolare n. 33 del 02.08.2019 della Direzione Generale Musei,

questo Parco Archeologico di Pompei può affidare il servizio, in ragione del suo costo, senza fare necessariamente ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* al cui punto 4.2.2 è previsto che *“Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un’apposita autodichiarazione resa dall’operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico 9 europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all’articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l’esercizio di particolari professioni o dell’idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012)”*;

viste le autodichiarazioni rese dall’operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016;

vista l’autorizzazione a procedere del Direttore Generale di questo Parco Archeologico di Pompei apposta sulla nota prot. n° 8003 del 06.09.2021;

verificata la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo 2.1.2.220 imp.179 del bilancio 2021,

DECRETA

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii;
2. di procedere all’affidamento diretto della fornitura in premessa, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lettera a), della legge 120/2020, di conversione del D.L. n. 76/2020, modificato, da ultimo, dall’art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021 n.

108 all'O.E. Bonifica Amianto srl (albo gestori Ambientali NA 14510) via Ludovico Ariosto, 4
81031 Aversa P.IVA 040004610616, per l'importo di euro 3.900,00, oltre IVA;

3. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che, pertanto, l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso della società dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto;

4. di stipulare il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi in virtù di quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;

5. Che, considerando il carattere di assoluta urgenza e prima che si concluda la procedura volta alla verifica dei requisiti ex art. 80 Dlgs n. 50/2016, l'Ing. Alessandra Zambrano, quale RUP, potrà ordinare l'esecuzione d'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, D.Lgs. n. 50/2016;

6. di autorizzare l'imputazione della spesa necessaria per la esecuzione del servizio sul pertinente capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2021 (Imp.179 di € 4.758,00);

7. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC:
pec@pec.bonificaamiantosrl.it

Il Direttore Generale

Dott. Gabriel Zuchriegel


Il RUP

Ing. Alessandra Zambrano



Visto di regolarità contabile

Dott. Davide Russo





Spett.le Direzione del
 Parco Archeologico di Pompei
 Via Plinio n. 26 - Pompei (NA)
 c/a ing. Alessandra Zambrano
 Cell. 338.95.71.119 – Tel. 081.857.52.26
alessandra.zambrano@beniculturali.it

BONIFICHE DI AMIANTO
 LAVORI GENERALI DI INGEGNERIA CIVILE

Aversa li, 25 Agosto 2021
 Offerta n°338/21

OGGETTO: OFFERTA RELATIVA ALL'ESECUZIONE DELLA VERIFICA SUPERFICIALE DELLA PRESENZA DI MATERIALI IN CEMENTO AMIANTO SULL'AREA CIRCOSTANTE ALLA "CASINA ROSELLINO" NELL'AREA DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI ALLA VIA PLINIO N. 26

In merito alla Sua gentile richiesta, a seguito del sopralluogo preliminare eseguito il giorno 24.08.2021, Le trasmettiamo la nostra migliore offerta per l'esecuzione dei lavori dettagliatamente descritti nell'allegato computo metrico estimativo.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Art.	Descrizione	Quantità	IMPORTI	
			Unitario	TOTALE
	Verifica presenza materiali contenenti amianto e messa in sicurezza area circostante la "Casina Rosellino"			
01	Comunicazione agli organi competenti del dipartimento di prevenzione ASL di Castellammare di Stabia dell'inizio dei lavori di decespugliamento in presenza di frammenti di materiali in cemento amianto, indagine visiva, messa in sicurezza, ed eventuali prelievi del terreno fino ad una profondità di 10 – 15 cm nei punti con maggiore presenza di frammenti per verificarne la presenza nel sottosuolo e l'eventuale contaminazione del terreno. Comunicazione fine attività di decespugliamento e messa in sicurezza. Seguirà redazione e presentazione del Piano di Lavoro Amianto dopo la ricezione dell'incarico del committente.			
02	Decespugliamento dell'area avente una superficie di circa 1.500 mq, perimetralmente alla Casina Rosellino, accatastamento degli sfalci d'erba e ramaglie in prossimità del cantiere (Carico, Trasporto e Smaltimento a carico del committente). Le attività di cui sopra verranno eseguite da ns. personale specializzato in possesso di patentino amianto, dotati di dispositivi di protezione individuale specifici (Tute monouso Tayvec e mascherine FFP3).			

03	Delimitazione delle aree con presenza di frammenti di cemento amianto visibile sul terreno mediante picchettamento della zona ed apposizione di nastro segnaletico e cartelli di pericolo.			
04	Prelievi del terreno fino ad una profondità di 10 – 15 cm nei punti con maggiore presenza di frammenti per verificarne la presenza nel sottosuolo e l'eventuale contaminazione del terreno. (Sono inclusi n. 3 prelievi)			
05	Monitoraggio ambientale da eseguire su operatore per la verifica di eventuale dispersione di fibre durante le attività.			
Totale imponibile a corpo				€. 3.900,00

Il costo dei lavori di cui sopra, si intende IVA esclusa.

Oneri a ns. carico

- La fornitura dei materiali, di attrezzature e di mano d'opera utili alla esecuzione del lavoro;
- Monitoraggi ambientali da eseguire prima di iniziare i lavori, durante ed a fine lavori, da analizzare con metodo MOCF;
- Ogni altro onere occorrente a rendere il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte;

Oneri a vs. carico

- Eventuali oneri tecnici per pratiche urbanistiche, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza;
- Erogazione di energia elettrica monofase 220 V; erogazione di acqua;
- Informativa al personale interno del divieto di transito presso le aree oggetto dei lavori;
- Eventuali lavorazioni non indicate nel computo metrico estimativo e che dovessero essere necessarie per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte;
- Qualsiasi altro onere derivante da eventuali richieste delle autorità di controllo.

Inizio Lavori: entro 3 gg. lavorativi dall'affidamento dell'incarico;

Tempi di esecuzione: 2-4 gg. lavorativi salvo avverse condizioni atmosferiche e/o cause di forza maggiore non imputabili all'Appaltatore.

Validità offerta: 30 gg.

Modalità di pagamento: acconto del 40% oltre Iva, alla firma del contratto; Saldo a fine lavori; Consegna documentazione di fine lavori a saldo avvenuto.

Si riportano di seguito le procedure che verranno adottate nel caso di incarico di bonifica mediante rimozione, trasporto e smaltimento dei manufatti in cemento amianto.

Procedure relative all'esecuzione dei lavori di bonifica amianto

- Redazione del Piano di Lavoro e sicurezza ai sensi dell'art. 256 comma 2 del D. Lgs. 81/2008 con presentazione all'ASL competente per il rilascio del Nulla Osta per l'esecuzione del lavoro;
- I lavori saranno preceduti dal campionamento di massa dei materiali per l'identificazione degli stessi ai fini dello smaltimento secondo l'All. D parte IV del D. Lgs. 152/2006; dalla delimitazione delle aree di lavoro, dal montaggio dell'unità di decontaminazione per gli addetti ai lavori;
- Incapsulamento con fissativo vinil-acrilico dei materiali contenenti amianto prima della rimozione, con idoneo prodotto come previsto dal D.M. 20.08.1999, applicato a spruzzo con macchinario a bassa pressione al fine di prevenire l'emissione delle fibre nell'aria;
- Rimozione a mano dei materiali contenenti amianto, nonché del terreno contaminato secondo le linee guida dell'ARPAC;
- Confezionamento del materiale contenente amianto in sacchi (Big Bags omologati) o in doppio strato di teli di polietilene di spessore 20 micron, sigillatura con nastro adesivo impermeabile, stoccaggio su pedane di legno in una zona di deposito attigua all'area di lavoro, ed etichettatura dei colli;
- Confezionamento dei Dispositivi di protezione individuale (tute, mascherine e guanti) nonché dei filtri utilizzati per il filtraggio delle acque reflue del box doccia dell'unità di decontaminazione in sacchi, sigillatura con nastro adesivo impermeabile, stoccaggio su pedane di legno in una zona di deposito attigua all'area di lavoro, ed etichettatura dei colli;

BONIFICA AMIANTO S.R.L. (Albo Gestori Ambientali NA 14510)

Via Ludovico Ariosto, 4 – 81031 Aversa (CE) – Tel. & Fax 081.890.87.82 – cell. 348.32.51.678 P. IVA 04004610616
www.bonificaamiantosrl.it – e_mail: info@bonificaamiantosrl.it – pec: pec@pec.bonificaamiantosrl.it

- Monitoraggi ambientali eseguiti sull'ambiente prima di iniziare i lavori, durante sull'ambiente e sull'operatore ogni giorno di lavoro, ed alla fine dell'intervento, dopo le pulizie finali, ai sensi del D.M. 06.09.1994 punto 6. I monitoraggi verranno analizzati con il metodo MOCF (Microscopia Ottica in Contrasto di Fase);
- Carico su automezzo autorizzato, Trasporto e Smaltimento del materiale in cemento amianto rimosso CER 17 06 05*, del terreno contaminato dalle fibre di amianto CER 17 05 03* nonché dei dispositivi di sicurezza utilizzati (tute, mascherine, guanti, filtri ecc.) CER 15 02 02*, presso discarica autorizzata. Il buon esito dello smaltimento avverrà attraverso il riscontro documentale fornito dalla stessa discarica, dai formulari nonché dal certificato di restituibilità dell'area rilasciato dall'ASL;
- Smobilizzo cantiere.

Nel ringraziarvi per averci interpellato restiamo nell'attesa di un Vs. gentile riscontro.

Distinti Saluti
Per Accettazione

Data Firma

Il Responsabile Tecnico
ing. Giovanni CONTE



BONIFICA AMIANTO S.r.l.
Via Ludovico Ariosto, 4 - 81031 Aversa (CE)
Tel. & Fax 081.890.87.82
www.bonificaamiantosrl.it
P. IVA 04004610616

.....