

DECRETO

OGGETTO: Parco Archeologico di Pompei - Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell'area logistica di San Paolino.

Approvazione del DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 e dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/23 e ss.mm.ii.

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044), entrato in vigore il 01/04/2023 (GU n. 77 del 31-03-2023- Suppl. Ordinario n.12);

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n.196 e *ss.mm.ii.* recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

Vista la Legge 6 novembre 2012, n.190 e *ss.mm.ii.*, riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n.241 e *ss.mm.ii.*, Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Vista la nota prot. 12890 del 15/12/2023, con la quale l'Arch. Arianna Spinosa è stata nominata RUP per il procedimento in oggetto;

Premesso che con nota prot. 6463 del 14/06/2024 il RUP, F.T. Arch. Arianna Spinosa, ha trasmesso il Documento di Indirizzo della Progettazione redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2 e dell'art.3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e *ss.mm.ii.* e avente ad oggetto “**Parco Archeologico di Pompei - Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell'area logistica di San Paolino**”, composto da un unico documento comprendente i seguenti elaborati:

- Planimetrie delle aree di intervento nel Parco Archeologico di Pompei, da verificare in fase di progettazione;
- Documentazione fotografica;
- Cronoprogramma;
- Quadro economico degli interventi comprendente il calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara per i servizi di architettura e ingegneria.

Premesso che il DIP ha lo scopo di definire le linee guida della progettazione dell'intervento e di disciplinare criteri, modalità e tempi dell'incarico, e che l'intervento permette di conseguire l'obiettivo di definire le linee guida ai fini della progettazione dell'area attualmente logistica, di San Paolino;

che le esigenze dell'Amministrazione sono quelle di garantire la riqualificazione funzionale e paesaggistica dell'area, attualmente utilizzata come logistica, e per il quale, nel prosieguo sarà necessario richiedere il CUP;

che, ancora, gli obiettivi che si vogliono conseguire con la progettazione degli interventi sono rivolti ad un ampliamento della fruizione in sicurezza e valorizzazione del Patrimonio del Parco Archeologico;

visto che la stima economica prevede per la realizzazione delle attività un costo complessivo lordo di € 2.966.250,17 come da seguente quadro economico di previsione:

				
MINISTERO DELLA CULTURA				
Parco Archeologico di Pompei - Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I				
CUP: _____		CIG: _____		
RUP: Arch. Arianna Spinosa				
			importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	totali
1	LAVORI A BASE D'ASTA			
2	Lavori a misura			€ 2.195.553,01
3	Totale Lavori			€ 2.195.553,01
4	di cui OS25	60,20%	€ 1.342.162,01	€ 32.000,00
5	di cui OG2	34,80%	€ 704.450,00	€ 16.000,00
6	di cui OS2A	5,00%	€ 92.941,00	€ 8.000,00
7	di cui manodopera			€ 685.401,99
8	Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo)			€ 56.000,00
9				
10	TOTALE LAVORI			€ 2.251.553,01
11	Spese tecniche (progetto di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva), secondo i parametri del d.M. 17/6/2016			€ 139.197,81
12				
13	Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			
14				
15	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 2.390.750,82
16				
17	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE			
18	Imprevisti	10,00%	del rigo 10	€ 225.155,30
19	Oneri discarica (si stima)			€ 35.000,00
20	Fondo incentivante (art. 45, D. Lgs 36/2023)	2,00%		€ 47.815,02
21	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (Del. n. 1174 del			€ 375,00
22	TOTALE			€ 307.970,32
23	IVA			
24	sui Lavori e progettazione	22,00%	del rigo 15	€ 525.965,18
25	sugli Imprevisti	22,00%	del rigo 18	€ 49.534,17
26	Totale IVA			€ 575.499,35
27	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE			
28	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			€ 2.966.250,17

considerato che il DIP è meritevole di approvazione e che lo stesso definisce le linee guida della progettazione dell'intervento e disciplina criteri, modalità e tempi dell'incarico, nonché prefigura l'obiettivo di riqualificare l'area di San Paolino;

che il RUP, pertanto, propone al Direttore Generale l'approvazione del Documento di Indirizzo della Progettazione relativo "Parco Archeologico di Pompei - Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell'area logistica di San Paolino" e per il quale, nel prosieguo del procedimento sarà necessario richiedere il CUP;

DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il Documento di Indirizzo della Progettazione relativo a “**Parco Archeologico di Pompei - Messa in sicurezza dei fronti di scavo della Regio I e progettazione dell’area logistica di San Paolino**” redatto dal RUP, Arch. Arianna Spinosa in virtù dell’incarico di cui alla nota prot. 12890 del 15/06/2023, composto da un unico documento comprendente i seguenti elaborati:

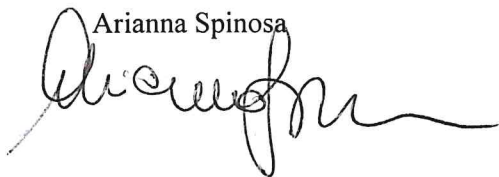
- Planimetrie delle aree di intervento nel Parco Archeologico di Pompei, da verificare in fase di progettazione;
- Documentazione fotografica;
- Cronoprogramma;
- Quadro economico degli interventi comprendente il calcolo dei corrispettivi da porre a base di gara per i servizi di architettura e ingegneria

comportante un costo complessivo lordo di € 2.966.250,17 come da quadro economico riportato in premessa.

2. di autorizzare il RUP di mettere in atto il procedimento per l’affidamento della progettazione a professionisti esterni.

Il RUP

Arianna Spinosa



Il Direttore Generale

Gabriel ZUCHTRIEGEL



