



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DETERMINA

**Oggetto:** Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), della Legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del DL n. 76/2020, dei lavori di riparazione e di ripristino degli infissi della Reggia di Quisisana.

CIG: Z4C30F92FA.

### Il Direttore Generale ad interim

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*”;

**visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni*”;

**vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”;

**visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.* recante “*Legge di Contabilità e finanza pubblica*”;

**vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il*

P O M P E I I

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

*turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance”;*

**Premesso** che a seguito dell'accordo finalizzato alla valorizzazione della “Reggia di Quisisana” siglato il 15.10.2019 con il Comune di Castellammare di Stabia (NA), il Parco Archeologico di Pompei ha inaugurato in data 24.09.2020 presso il suddetto complesso monumentale il Museo Archeologico di *Stabiae* “Libero Orsi”;

**che** ai sensi dell'art. 3 del richiamato accordo il Parco Archeologico di Pompei si è impegnato a garantire la manutenzione delle aree concesse in uso esclusivo;

**dato atto** che il funzionario responsabile della Reggia di Quisisana, dott.ssa Maria Rispoli, con nota prot. 1459-I del 10.02.2021, ha segnalato la necessità di provvedere al ripristino degli infissi ubicati al piano quota museo dell'edificio monumentale poiché *“gli stessi, essendo costituiti interamente da materiale ligneo, risultano marcati nella parte inferiore, maggiormente sottoposta alle ricadute dell'acqua piovana proveniente dalle grondaie; che l'usura delle guarnizioni sta provocando infiltrazioni che potrebbero compromettere il rivestimento interno degli infissi; che si verifica un ingresso dell'acqua in presenza di tempestosi eventi meteorici”;*

**preso atto** che il medesimo funzionario ha valutato la possibilità di recuperare gli infissi costruiti con materiale di pregio mediante interventi di manutenzione e ripristino;

**vista** la nota prot. 2354-I dell'11.03.2021 con la quale la dott.ssa Maria Rispoli rappresenta di aver invitato, in conformità delle direttive contenute nelle linee guida 4 dell'ANAC, a presentare la propria migliore offerta per la esecuzione degli interventi necessari alla riparazione ed al ripristino dei 25 infissi del complesso monumentale Reggia di Quisisana le seguenti ditte, selezionate tra gli operatori economici iscritti nell'iniziativa Me.P.A. di riferimento *“Lavori di manutenzione – opere specializzate OS6”*: Falegnameria Improta (P.I 03562531214), con sede in Afragola (NA), alla Via Einaudi n. 6, e Falegnameria Falco di Falco Antonio (P.I. 03947501213), con sede in Marigliano (NA), al Corso Umberto I;

**dato atto** che i due operatori economici interpellati hanno manifestato la propria disponibilità ad eseguire le opere di manutenzione e rispristino presentando i seguenti preventivi:

- preventivo di euro 16.491,80, oltre iva, offerto dalla Falegnameria Improta;
- preventivo di euro 27.550,00, oltre iva, offerto dalla Falegnameria Falco di Falco Antonio;

**vista** la proposta del funzionario responsabile formulata con la suddetta nota prot. 2354-I dell'11.03.2021 di affidare i lavori mediante il ricorso allo strumento della Trattativa Diretta messo a disposizione da Consip attraverso il portale Acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) alla ditta Falegnameria Improta, la cui offerta economica, nel confronto tra i preventivi, è risultata la più favorevole per l'Amministrazione;

**visto** l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo DL *“qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021”*;

**visto** il dettato del comma 2 dell'articolo richiamato per il quale *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro ... (omissis)”*

**visto** il dettato del comma 3 dell'art. 1 del D.L. 76/2020 per il quale *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del d.lgs. n. 50 del 2016”*;

POMPEII

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

**considerato che** ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 «[...] la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti»;

**vista** la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), “*le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA*”;

**dato atto** che la proposta di affidamento in esame è conforme alla normativa innanzi richiamata;

**vista** la nota prot. 2624 del 18/3/21 con la quale è stato nominato responsabile unico del procedimento la dott.ssa Maria Rispoli;

**vista** la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento delle opere in oggetto mediante Trattativa Diretta Me.P.A.;

**verificata** la disponibilità finanziaria sul capitolo n. 1.1.3.163 del bilancio 2021,

#### **DETERMINA**

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii;
2. di autorizzare l'affidamento dei lavori di riparazione e ripristino dei 25 infissi ubicati nelle aree del complesso monumentale della “Reggia di Quisisana” in concessione d'uso al Parco Archeologico di Pompei all'operatore economico Falegnameria Improta (P.I. 03562531214), con sede in Afragola (NA), alla Via Einaudi n. 6, mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per una spesa massima di euro 16.491,80, oltre IVA, approvando, a tale fine, l'allegata lettera di invito/disciplinare e gli allegati in essa richiamati;

P O M P E I I

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

3. di stabilire che l'aggiudicazione avvenga con la modalità del prezzo a corpo;
4. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A.;
5. di autorizzare l'imputazione della spesa necessaria per la esecuzione del lavro, pari a complessivi euro 20.120,00, sul pertinente capitolo 1.1.3.163 del bilancio 2021 (imp. 51/2021).

IL DIRETTORE AD INTERIM  
Prof. Massimo Osanna

Il RUP  
Dott.ssa Maria Rispoli

*Maria Rispoli*