



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione Trattativa diretta MEPA n. 5850666 avente ad oggetto dei lavori di *"Primi interventi di recinzione e messa in sicurezza del parco del polverificio Borbonico di Scafati"*.

Bando CONSIP Lavori Cat. OG2 – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" - CPV 45453000-7- Lavori di riparazione e ripristino- CUP F89D25002350001– CIG B97D488547.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista la nota del RUP prot. 9548-I del 12/08/2025 con la quale si è rappresentata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori "Primi interventi di recinzione e messa in sicurezza del parco del polverificio Borbonico di Scafati";

Vista la decisione di contrarre n. 174 del 25.11.2025, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento tramite lo strumento della trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, con invito all'O.E. individuato dal RUP con nota prot. n. 9548-I del 12/08/2025, per una spesa massima di € 113.389,22 oltre IVA, più oneri di sicurezza pari ad € 5.374,90 (tot. 118.764,12) oltre IVA;

Dato atto che l'O.E. individuato in sede di decisione di contrarre è stato invitato alla Trattativa diretta MEPA n. 5850666 e che è stato acquisito il CIG B97D488547;

che, entro il termine di scadenza, è pervenuta l'offerta dell'operatore CI.VA. S.R.L. con sede in Vico Equense in Via Calvaruso n.28 CF / P.IVA: 07364071212;

Viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

Vista la proposta di aggiudica formulata dal RUP;

Visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

Dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto un ribasso percentuale pari al 3,15%;

Ritenuto che i costi della manodopera e della sicurezza siano congrui e conformi a quelli calcolati dalla Stazione appaltante;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudica in favore della società economico CI.VA. S.R.L. con sede in Vico Equense in Via Calvaruso n.28 CF / P.IVA: 07364071212;
2. di aggiudicare la trattativa diretta MEPA n. 5850666 all'OE CI.VA. S.R.L. con sede in Vico Equense in Via Calvaruso n.28 CF / P.IVA: 07364071212 e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 115.192,36 (comprensivo degli oneri per la sicurezza), oltre IVA, applicando il ribasso dell'3,15% sull'importo dei lavori ribassabili;
3. di dare atto che il quadro economico deve intendersi rimodulato come segue:

POMPEI

PARCO ARCHEOLOGICO POMPEI

MINISTERO DELLA CULTURA

DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE

PRIMI INTERVENTI DI RECINZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PARCO DEL POLVERIFICIO BORBONICO DI SCAFATI

CUP: FB9D25002350001 - CPV: 45453000-7

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA

A)	LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			A BASE DI GARA	Importo Rimodulato di cui all'offerta RDO n° 5850666
A.1	LAVORI				Ribasso del 3,15%
A.1.1	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 113 389,22	€ 109 817,46
	Lavori a Misura				
A.1.1.1	Lavori Categoria OG2	€ 113 389,22			€ 109 817,46
		di cui Manodopera € 42 288,71			
A.1.2	PER LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO			€ 5 374,90	€ 5 374,90
A.1.2.1	Oneri della Sicurezza	€ 5 374,90			
A	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			€ 118 764,12	€ 115 192,36
B)	SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
B.1	Imprevisti	5,00%	di A	€ 5 938,21	€ 5 938,21
B.2	Incentivi per attività eseguite all'interno dell'Amministrazione - art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023	1,80%	di A	€ 2 137,75	€ 2 137,75
	Fondo Innovazione - art. 45 comma 5 del D.Lgs. 36/2023	0,20%	di A	€ 237,53	€ 237,53
B.3	Oneri di Conferimento a discarica (a stima)			€ 7 500,00	€ 7 500,00
B.4	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023	5,00%	di A	€ 5 938,21	€ 5 938,21
B.5	Assicurazione dei Dipendenti (art. 2 comma. 4 - art. 45 comma 7 lett. c del D.Lgs. 36/2023)			€ 1 000,00	€ 1 000,00
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 22 751,70	€ 22 751,70
C)	I.V.A. E IMPOSTE				
C.1	I.V.A. su Lavori	22,00%		€ 26 128,11	€ 25 342,32
C.2	I.V.A. su Somme a Disposizione	22,00%	di (B.1+B.3+B.4)	€ 4 262,81	€ 4 262,81
C.4	Contributo ANAC			€ 35,00	€ 35,00
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE			€ 30 425,92	€ 29 640,13
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B+C)			€ 171 941,74	€ 167 584,19

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 5850666;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;
7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Parco- capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2025 (imp. 296/2025);
8. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente";
9. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: info@pec.civacostruzioni.com.

Il RUP
Vincenzo Calvanese

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio
Olga Nastri

Olga Nastri

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Ge-2.

