



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Parco Archeologico di Pompei

Sistemazione copertura dell'Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola – Regio VI.”

CIG 9459687CA7 - CUP F62F2200085001.

Approvazione della liquidazione degli oneri di discarica

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D. Lgs. 368/1998, *Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali*;

VISTO il D. Lgs. 165/2001, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTO il D. Lgs. 42/2004, *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*;

VISTO il D. Lgs. 50/2016, *Codice dei contratti pubblici*;

VISTO il D.Lgs. 36/2023, *Codice degli Appalti*;

CONSIDERATO che con nota incarico DG PAP prot.846 del 26/01/2021 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ingegnere Alessandra Zambrano, funzionario presso il Parco Archeologico di Pompei;

CONSIDERATO - con Determina a Contrarre n° 154 del 29/12/2022, veniva autorizzata la procedura di gara mediante il ricorso allo strumento della Richiesta di Offerta (RDO) sul Portale Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A) invitando 25 operatori economici da individuarsi mediante sorteggio, tra le imprese abilitate al bando Me.P.A. Lavori nella categoria OG, classe III, con sede in Campania, Lazio, Molise, Abruzzo, Puglia, Basilicata, geograficamente più vicine al cantiere dove si svolgeranno i lavori.;

CONSIDERATO che con Decreto n° n° 102 del 28/03/2023 si aggiudicavano al R.T.I. NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL, con sede in Genzano di Lucania (PZ) alla via Vanvitelli s.n.c – P.IVA 01603480763 – ATRAMENTUM RESTAURI SRL con sede in Salerno alla via Casa Gallo N° 4 – Fraz. Loc. Gallo di Brignan – P.IVA 05930510655 i lavori di “Sistemazione copertura dell'Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola – Regio VI” con un ribasso del 15,54% sul costo previsto a base d'asta;

CONSIDERATO che in data 24/07/2023 al Repertorio n° 128 – del PAP veniva stipulato e sottoscritto il contratto N° 128 per i lavori di Sistemazione copertura dell'Atrio e Peristilio della Domus della Fontana Piccola – Regio VI, per un importo di € 257'076,12 di cui € 238'203,26 oltre iva per lavori ed € 18'872,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che in data 21/09/2023 è stata effettuata la consegna dei lavori, che la durata dei lavori era prevista in giorni 210 naturali e consecutivi ed il termine di ultimazione lavori era previsto per il 18/04/2024 in applicazione all' Art. 2.10 del Capitolato Speciale di Appalto;



CONSIDERATO che in data 08/04/2024 l'R.T.I. NEI RESTAURI E COSTRUZIONI e ATRAMENTUM RESTAURI invia al P.A.P. tramite pec richiesta di proroga contrattuale per giorni 75 motivando la richiesta per la difficoltà di approvvigionamento delle travi in legno massello di castagno stagionate per come richiesta dal Direttore dei Lavori;

CONSIDERATO che in data 11/04/2024 al prot. 3716 il Direttore dei Lavori condivideva le considerazioni dell'impresa circa la necessità di una proroga per cause non imputabili né all'esecutore né all'Amministrazione, ma sopraggiunte e riscontrate nel corso dei lavori, ed in particolare per la difficoltà di approvvigionamento delle travi in legno massello di castagno ed esprimeva parere positivo circa la concessione di una proroga di giorni 60 all' RTI (NEI RESTAURI E COSTRUZIONI Srl – ATRAMENTUM RESTAURI Srl);

CONSIDERATO che in data 15/04/2024 prot. n° 3834 il Responsabile Unico del Procedimento, tenuto conto della formale richiesta di proroga dell'RTI e preso atto che il Direttore dei Lavori esprimeva parere positivo in merito alla richiesta dell'O.E., concedeva una proroga lavori di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, fissando il nuovo termine contrattuale al 17/06/2024;

CONSIDERATO che in data 11/06/2024 al prot. n° 6318 2024 l'R.T.I. NEI RESTAURI E COSTRUZIONI e ATRAMENTUM RESTAURI invia al P.A.P. tramite pec richiesta di proroga contrattuale per giorni 40 motivando la richiesta per la difficoltà di reperimento della tavella antica da posizionare in copertura;

CONSIDERATO che in data 11/06/2024 al prot. 6332 il Direttore dei Lavori condivideva le considerazioni dell'impresa circa la necessità di una proroga per cause non imputabili né all'esecutore né all'Amministrazione, ma sopraggiunte e riscontrate nel corso dei lavori, ed in particolare per la difficoltà di approvvigionamento delle tavelle antiche da posizionare in copertura;

CONSIDERATO che in data 11/06/2024 prot. n° 6335 il Responsabile Unico del Procedimento, tenuto conto della formale richiesta di proroga dell'RTI e preso atto che il Direttore dei Lavori esprimeva parere positivo in merito alla richiesta dell'O.E., concedeva una proroga lavori di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, fissando il nuovo termine contrattuale al 17/07/2024;

CONSIDERATO che in data 11/07/2024 il Direttore dei Lavori sospendeva parzialmente i lavori per la necessità di eseguire opportune indagini necessarie alla valutazione dello stato conservativo del telaio metallico della copertura del Peristilio della Fontana Piccola;

CONSIDERATO che in data 21/07/2024 veniva sottoscritto tra le parti l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, con il quale si giustificava un aumento di spesa pari ad € 48'347,25 oltre iva, rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un incremento percentuale pari al 18,80%;

CONSIDERATO che in data 16/10/2024 il D.L. trasmetteva perizia di variante e la stessa veniva approvata con Decreto n° 330 del 04/11/2024;

CONSIDERATO che in data 06/11/2024 Contratto n° 183 veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo Contratto 183 del 06/11/2024 con il quale veniva a rideterminarsi l'importo del contratto da € 257'076,12 oltre iva ad € 305'423,37 oltre iva;

CONSIDERATO che in data 07/11/2024 veniva sottoscritto tra le parti verbale di ripresa parziale dei lavori, con il quale si disponeva la ripresa delle attività, fissando come nuovo termine contrattuale il 03/12/2024;

CONSIDERATO che in data 19/11/2024 l'Operatore Economico inviava a mezzo pec del 19/11/2024 che in pari data era avvenuta l'ultimazione dei lavori;

CONSIDERATO che in data 20/11/2024 l'Arch. Crescenzo Mazzuocolo in qualità di Direttore dei Lavori del intervento di cui all'oggetto è convenuto presso il cantiere in oggetto dove in presenza del Signore NEI Pasquale Amministratore Unico della NEI RESTAURO e COSTRUZIONI Srl, in contraddittorio ha proceduto ad un attento sopralluogo per la verifica delle lavorazioni eseguite con il confronto degli atti progettuali per verificare l'ultimazione dei lavori e ha certificato che i lavori sono stati ultimati il giorno 19/11/2024 e quindi entro il termine contrattuale.

CONSIDERATO che i lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali, delle disposizioni impartite dal DL e di quanto definito nei documenti contrattuali;

CONSIDERATO che agli atti risulta che NEI Restauro e Costruzioni in qualità di impresa capogruppo dei lavori in oggetto con mail del 25/11/2024 prot. n° 13271-A ha trasmesso al RUP Ing. Alessandra Zambrano la richiesta di ristoro degli oneri per il conferimento a discarica, corredata dalle fatture dello smaltitore con i relativi formulari di conferimento a discarica degli stessi e dei rapporti di caratterizzazione dei rifiuti;

VISTA la nota/proposta del RUP del **09/12/2024 Prot. 13847** con la quale si propone di procedere alla liquidazione degli oneri di discarica;

CONSIDERATO che la Delibera della Giunta regione Campania n. 4 del 10/01/2024 delibera che *“le spese per gli oneri di conferimento in discarica, inclusa la caratterizzazione, sono a carico delle Stazioni Appaltanti che potrà provvedervi in proprio, oppure per il tramite dell'appaltatore. In tal caso l'amministrazione corrisponderà tali oneri all'Appaltatore, quale rimborso degli importi anticipati, previa presentazione della documentazione di avvenuto smaltimento e delle relative fatture, con il riconoscimento ulteriore del 15% a titolo di spese generali sostenute per tali attività”*;

VISTO il Quadro Economico dell'intervento e le somme a disposizione della stazione appaltante, rigo **B.3 (oneri di smaltimento a discarica) pari ad € 3'000,00** oltre iva;

CONSIDERATO pertanto, di potere procedere alla liquidazione degli oneri di discarica pari a **€ 2'509,02** comprensivi del 15 % di spese generali come per legge, che detta cifra rientra nelle somme disponibile e a disposizione dell'amministrazione nel Q.E. precisamente al rigo B.3;

Tanto premesso

DECRETO

1. Di approvare e liquidare gli oneri per il conferimento a discarica dei materiali di risulta per complessivi netti **€ 2'509,02** comprensivi di spese generali come per legge, come meglio indicato nella citata nota di Responsabile Unico del Procedimento che qui si intende integralmente richiamata;

2. Di dare atto che gli oneri di spesa discendenti dalla presenta determina trova copertura nei fondi ordinari del Parco: **Impegno 156 - Capitolo 2.1.2.220 – Bilancio 2025**

Il RUP

Ing. Alessandra Zambrano

Il Direttore Generale
Dott. Gabriel Zuchtriegel

Visto di Regolarità Contabile

Dott. Davide Russo

CA'