



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

**Parco Archeologico di Pompei – Lavori di Restauro e valorizzazione del settore settentrionale delle fortificazioni di Pompei. – Torre di Mercurio.
CIG: 8279502D2E – CUP: C62C15000100006**

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- **Che** in data 02.02.2018, e successiva integrazione del 02.04.2020 (prot. n. 51917 del 06/04/2020) l'Arch. Arianna Spinosa ha validato il progetto definitivo Beni Culturali avente per oggetto "Restauro e valorizzazione del settore Settentrionale delle fortificazioni di Pompei – Torre di Mercurio – CIG: 82795025D2E – CUP: C62C15000100006" per una spesa complessiva di €. 900.000,00 oltre IVA di cui €. 831.456,55 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed €. 68.543,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così come inseriti nel Bilancio autonomo del Parco Archeologico di Pompei di cui al Piano LL.PP. n. 2 -2019/2021
- **Che** con atto di conferimento prot. n. 3859 del 21.03.2018 veniva nominato RUP dell'intervento l'Arch. Arianna Spinosa, funzionario architetto del Parco Archeologico di Pompei in sostituzione dell'Arch. Gianluca Vitagliano giusto incarico prot. n. 2475 del 20.02.2018;
- **Che** con Determina a contrarre prot. n. 7049/I del 10.06.2019, il Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato, per il tramite della società "INVITALIA S.p.A. - Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa" quale centrale di committenza, procedesse all'indizione di una procedura aperta ex art. 60, comma 1, d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Restauro e valorizzazione del settore Settentrionale delle fortificazioni di Pompei – Torre di Mercurio – CIG: 82795025D2E – CUP: C62C15000100006";
- **Che** con determina n. 177/2020 prot. N. 124985 del 07.08.2020 si è provveduto alla nomina ed alla costituzione della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute, nonché alla eventuale valutazione, in supporto al Responsabile del Procedimento di INVITALIA, della congruità delle offerte ex art. 97 del Codice;
- **Che** con provvedimento prot. n. 150681 del 07.10.2020 la centrale di committenza INVITALIA S.p.A. comunicava all'Impresa "DE FEO ANTONIO" l'aggiudicazione definitiva del contratto di appalto per i lavori "Restauro e valorizzazione del settore Settentrionale delle fortificazioni di Pompei – Torre di Mercurio – CIG: 82795025D2E – CUP: C62C15000100006" con il ribasso del 34,47999%;
- **Che** in data 15.06.2021 veniva sottoscritto il contratto rep. n. 50, con l'Impresa "DE FEO ANTONIO", per un importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 34,47999%, pari ad €. 621.628,35, di cui €. 553.084,90 per lavori ed €. 68.543,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- **Che** con provvedimento n. 6235 del 29.06.2021 veniva nominato quale Direttore dei Lavori l'Arch. Mariano Nuzzo;
- **Che** i lavori sono finanziati dal Parco Archeologico di Pompei con impegno di spesa n. 121/2019 a di cui al Piano dei LL.PP. n° 2 2019/2021 per un importo di €. 1.637.271,00 di costo totale di intervento come da quadro economico;

- **Che** gli artt. 16 e 22, per la parte ancora in vigore del D.P.R. n. 207/2010, disciplinano le modalità di predisposizione del quadro economico di una gara ed il calcolo sommario della spesa, con relativa formulazione del quadro economico di spesa dell'intervento;
- **Che** a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva, risulta necessario rimodulare il quadro economico di gara, per l'allineamento delle seguenti spese:
 - Evidenza del ribasso d'asta;
 - Pubblicazione di avvisi ed esiti di gara;
 - Pagamento e rimodulazione delle spese tecniche.

A tale scopo il RUP, arch. Arianna Spinosa, ha rimodulato il quadro economico di gara, recependo l'aggiudicazione definitiva dei lavori e l'impegno di spesa nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione per la copertura finanziaria di cui innanzi.

Premesso quanto,

CONSIDERATO:

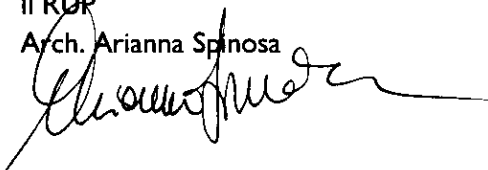
l'incarico conferito al Dott. Gabriel Zuchtriegel quale Direttore Generale del Parco Archeologico di Pompei,

DECRETA

1. di approvare la rimodulazione del quadro economico di spesa allegata al presente provvedimento e relativo ai lavori di "Restauro e valorizzazione del settore Settentrionale delle fortificazioni di Pompei – Torre di Mercurio – CIG: 82795025D2E – CUP: C62C15000100006";
2. di trasmettere il presente atto al Direttore dei Lavori Arch. Mariano Nuzzo ed all'Ufficio Ragioneria e Bilancio per le attività di competenza.

Il RUP

Arch. Arianna Spinosa



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gabriel Zuchtriegel



Alt:

Quadro Economico rimodulato

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI				
Progetto di restauro e valorizzazione settore settentrionale delle fortificazioni di Pompei - Torre di Mercurio				
CIG : 8279502D2E CUP : C62C15000100006				
RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO AGGIUDICAZIONE				
progetto definitivo BB.CC.				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			Importo rimodulato di cui al Contratto di appalto n. 50 del 15,06,2021
		Importo dei lavori		ribasso del 33,47999%
	A.1	lavori inclusi oneri di sicurezza -	€ 900.000,00	
	A.1.1	di cui soggetti a ribasso	€ 831.456,55	€ 553.084,98
	A.1.2	di cui per oneri di psc non soggetti a ribasso	€ 68.543,45	€ 68.543,45
	Totale importo lavori a base di gara	€ 900.000,00	€ 621.628,43	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Imprevisti (10 % di A)	€ 90.000,00	€ 90.000,00
	B.2	Attività di gara		
	B.2.1	Pubblicazioni (avvisi ed esisti : quotidiani, GURI)	€ 10.000,00	€ 7.512,00
	B.2.2	Commissari di gara MIBacT (n° 2)	€ 8.000,00	€ 8.000,00
	B.3	spese tecniche		
	B.3.1	Indagini, rilievi, progettazione, supporto al Rup, Direzione Lavori, 3 direttori operativi, contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo, revisione tecnico contabile; progettazione esecutiva opere oggetto di stralcio.	€ 280.000,00	€ 91.661,32
	B.3.2	di cui per il progetto esecutivo delle opere stralciate	- €	
	B.3.3	di cui per le ulteriori indagini previste	- €	
	B.4	Assistenza archeologica: servizio per tre mesi di attività di archeologo e per due mesi di attività di aiuto archeologo.	€ 16.000,00	€ 16.000,00
	B.4.1	C.N.P.A.I.A (al 4%) su : B.3.1+B.4	€ 11.840,00	€ 3.666,45
	B.5	Incentivi ex art. 113 c.3 del Dlgs 50/2016 (2% di A)	€ 18.000,00	€ 18.000,00
B.6	Assicurazione dipendenti per validazione (ex art. 247 DPR 207/10); Rimborso missioni dipendenti altre Amministrazioni dello Stato	€ 8.123,93	€ 8.123,93	
B.7	Per rimborso oneri a discarica (D.R.C. n° 508/2011)	€ 5.420,01	€ 5.420,01	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 447.383,94	€ 248.383,71	
C. I.V.A.	C. I.V.A. ED IMPOSTE			
	C.1	I.V.A. su Lavori (su A)	€ 198.000,00	€ 136.758,25
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+B.3.1+B.4+B.4.1+B.6+B.7)	€ 91.512,06	€ 47.271,78
	C.3	Anac (Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018)	€ 375,00	€ 375,00
	Totale IVA ED IMPOSTE	€ 289.887,06	€ 184.405,03	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 1.637.271,00	€ 1.054.417,17
TOTALE RICHIESTO A FINANZIAMENTO			€ 1.637.271,00	
TOTALE RIMODULATO				€ 1.054.417,17
ECONOMIE DI GARA				€ 582.853,83