

**DECRETO**

*Oggetto: Approvazione contratto attuativo n. 1 - R.D.O. n. ID 3188503, ex art. 51 l. n. 108/2021, sul portale Me.PA. rivolta a tutti i fornitori iscritti nel bando Consip "Lavori- OS24 verde e arredo urbano", classifica V e successive, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro, con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento della "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Patrimonio verde del Parco Archeologico di Pompei. Interventi sulle aree verdi, i giardini storici e storicizzati, il patrimonio arboreo e arbustivo, le aree agricole e produttive, il contenimento della vegetazione ruderale e relative bonifiche, la preparazione all'uso agricolo dei terreni, le attrezzature e opere accessorie nei percorsi di visita" - CUP: F61G22000050005 - CIG: 9321484BEE.*

**IL DIRETTORE GENERALE****Premesso:**

- che con decreto prot. n. PA-POMPEI|13/12/2022|DECRETO 281 la Stazione appaltante aggiudicava i lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Patrimonio verde del Parco Archeologico di Pompei. Interventi sulle aree verdi, i giardini storici e storicizzati, il patrimonio arboreo e arbustivo, le aree agricole e produttive, il contenimento della vegetazione ruderale e relative bonifiche, la preparazione all'uso agricolo dei terreni, le attrezzature e opere accessorie nei percorsi di visita all'Operatore economico ANGELONI ANGELO SRL (P.iva 01759521006), con sede legale in Fiumicino (RM), alla via Trincea delle Frasche, 92, avendo attuato un ribasso percentuale a base d'asta pari al **32,33%**, offrendo pertanto un importo pari a € 3.377.521,15, per un importo totale di € 3.481.314,97 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 103.793,82 oltre IVA;
  - che, in sostituzione del RUP, Funzionario architetto del PAP, arch. Paolo Mighetto, con nota prot. n. 506 del 19/1/2023 veniva nominato RUP il Funzionario ingegnere del PAP, ing. Vincenzo Calvanese;
  - che con contratto rep. PA-POMPEI|20/03/2023|CONTRATTO 33 veniva stipulato Accordo Quadro triennale con l'Aggiudicatario, dando atto che l'Accordo quadro è un contratto dal quale discendono non già obblighi esecutivi e neppure un obbligo a contrarre (pactum de contrahendo), bensì l'unico obbligo, nel caso in cui l'amministrazione si determini a contrarre, di applicare al futuro contratto (o alla serie di futuri contratti) le condizioni contrattuali predefinite nell'accordo quadro (pactum de modo contrahendi);
- considerato che** occorre procedere alla stipula del contratto attuativo n. 1, per anni uno, e che l'Accordo quadro e i successivi contratti attuativi trovano disponibilità finanziaria sul capitolo 1.2.1.172 del Bilancio 2023 e successivi, in virtù della effettiva disponibilità finanziaria e delle concrete esigenze di servizio;
- visto** il Quadro economico post – gara, come di seguito individuato:

QUADRO ECONOMICO TRIENNIO POST GARA								
PROGETTO ESECUTIVO ai sensi art. 147, comma 5, D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.					APPALTO TRIENNIO		ANNO 2023	
	incidenza %	importi soggetti a ribasso €	importi non soggetti a ribasso €	totali €	importo del ribasso d'asta (-32,33%) €	importi contrattuali, somme, imposte €	importi soggetti a ribasso €	importo del ribasso d'asta (-32,33%) €
<b>A IMPORTO DEI LAVORI</b>								
1.1	Lavori per la gestione delle aree, nuove aree e manutenzioni ambientale (OS24)	72,697%	3.628.447,95			2.455.370,52		
1.1.a	Lavori per la gestione delle aree, etc (interventi di restauro OG2)	0,422%	21.068,80			14.257,26		
1.1.b	Lavori per la gestione delle aree, etc (interventi di scavo archeologico OS25)	2,223%	110.946,95			75.077,80		
1.2	Servizi di manutenzione del verde (OS24)	17,594%	878.159,00			594.250,20		
1.3	Interventi specifici oggetto di stralcio esecutivo (OS 24)	3,730%	186.188,02			125.993,43		
1.3.a	Interventi specifici oggetto di stralcio esecutivo (interventi di restauro OG2)	2,869%	143.189,00			96.896,00		
1.3.b	Interventi specifici oggetto di stralcio esecutivo (interventi di scavo archeologico OS25)	0,464%	23.165,18			15.675,88		
1.4	di cui Opere impiantistiche per impianti di irrigazione a rete (OG 6)	0,245%	12.250,00			8.289,58		
1	Totale delle opere	100,000%	4.991.164,60		4.991.164,69	3.377.521,08	3.377.521,15	
	di cui, nei periodi: 10 gennaio 2023 - 31 dicembre 2023 (Pompei-Stabia)		1.601.973,84				1.625.257,91	1.099.812,03
2	Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza	2,080%		103.793,82	103.793,82	103.793,82	103.793,82	
	di cui, nei periodi: gennaio - dicembre 2023		51.896,91				51.896,91	51.896,91
3	Totale lavori e oneri per la sicurezza			103.793,82	103.793,82	103.793,82	103.793,82	
				5.094.958,51		3.481.314,97	1.677.154,82	1.151.706,94
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>								
1	Imprevisti	1,00%	del rigo A3	50.949,59		50.949,59	9.718,46	9.718,46
2	Oneri per il conferimento a discarica. Stimati	2,50%	del rigo A3	127.373,96		127.373,96	63.686,98	63.686,98
3	Assicurazione dei dipendenti (art. 24 e 4 D.Lgs. 50/2016)	0,10%	del rigo A3	5.094,96		5.094,96	1.681,34	1.681,34
4	Accantonamento ex art. 205 D. Lgs 50/2016	2,00%	del rigo A3	101.899,17		101.899,17		
5	Incentivi art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	2,00%	del rigo A3	101.899,17		101.899,17		
6	Spese per missioni funzionari altre amministrazioni dello Stato	0,05%	del rigo A3	2.547,48		2.547,48		2.547,48
7	Spese per indagini, analisi di laboratorio, analisi endoterapiche, etc	0,80%	del rigo A3	40.759,67		40.759,67	20.379,83	20.379,83
8	Spese per accertamenti di laboratorio per attività di collaudo	0,40%	del rigo A3	20.379,83		20.379,83	10.189,92	10.189,92
9	Attività di gara e pubblicazioni	0,10%	del rigo A3	5.094,96		5.094,96	2.547,48	2.547,48
10	Spese tecniche e consulenze per stralci esecutivi	0,80%	del rigo A3	40.759,67		40.759,67	28.531,77	28.531,77
11	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			496.758,45		496.758,45	139.283,25	139.283,25
<b>C IVA E IMPOSTE</b>								
1	IVA su forniture e pose in opera	22,00%	del rigo A3	1.120.890,87			765.889,29	253.375,97
2	IVA sulle Somme a disposizione dell'Amministrazione	22,00%	del rigo B11 esclusi B3-B5-B6 e B9	84.066,82			84.066,82	29.151,53
3	Contributi previdenziali per spese tecniche	4,00%	del rigo B10	1.630,39			1.630,39	1.141,27
4	Contributo ANAC			800,00			800,00	800,00
5	Totale IVA e imposte			1.207.388,07			852.386,49	284.468,77
D	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			6.799.105,04		4.830.459,92		1.575.460,96

**Tutto quanto premesso:**

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

**visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni";

**vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

**vista** la legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", entrato in vigore in data 01.06.2021;

**visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27-10-2017, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)  
E pa-pompei@cultura.gov.it  
C pa-pompei@pec.cultura.gov.it  
T +39 081 85 75 111

**visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come modificato dall'art. 216 del d.lgs. n. 50/16 "disposizioni transitorie e di coordinamento", per le parti ancora in vigore;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

**vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance, entrato in vigore in data 05.02.2020;

**DECRETA**

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;
2. di approvare il quadro economico post-aggiudicazione *ut supra* riportato;
3. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 1 per l'affidamento, per anni uno, della "Manutenzione ordinaria e straordinaria del Patrimonio verde del Parco Archeologico di Pompei. Interventi sulle aree verdi, i giardini storici e storicizzati, il patrimonio arboreo e arbustivo, le aree agricole e produttive, il contenimento della vegetazione ruderale e relative bonifiche, la preparazione all'uso agricolo dei terreni, le attrezzature e opere accessorie nei percorsi di visita", da stipulare con l'Operatore economico **ANGELONI ANGELO SRL (P.iva 01759521006), con sede legale in Fiumicino (RM), alla via Trincea delle Frasche, 92**, per un importo pari a **€ 1.575.460,96** comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA e somme a disposizione;
4. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Bilancio del PAP e che l'importo dei lavori, per un importo complessivo, per anni uno, pari a € 1.575.460,96, comprensivo di somme a disposizione, trova disponibilità sul capitolo 1.2.1.172 del bilancio 2023 (imp. n. 145/2023);
5. di precisare che l'Operatore economico ha assunto e assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
6. di dare atto che l'Aggiudicatario ha prodotto cauzione definitiva, ex art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e *ss.mm.ii.* e polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori;
7. di dare atto che le verifiche ex art. 80 d.lgs. n. 50/16 e *ss.mm.ii.* hanno avuto esito regolare;
8. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 *ss.mm.ii.* il presente provvedimento all'aggiudicatario.

IL RUP  
Vincenzo Calvanese

IL DIRETTORE GENERALE  
Gabriel Zuchriegel

Visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo

Davide Russo