



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

1

DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: decisione di contrarre - affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, lettera b), d.lgs. 36/2023 – del servizio triennale di “*Controllo uccelli infestanti (Bird Control) tramite falconieri su tutti i siti del Parco*”.

Bando/Categoria/CPV MEPA: Bando “Servizi”, Categoria “Servizi di disinfezione”, CPV 90923000-3.

Il Direttore Generale

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137*”;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78*”;

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante “*Organizzazione e funzionamento dei musei statali*”;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante “*Legge di Contabilità e finanza pubblica*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 “1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-

professionale”;

Vista la nota prot. 13146-I del 17.11.2025 con la quale il RUP, Arch. Raffaelle Martinelli, in virtù di nomina prot. 11411 del 21/10/24, ha rappresentato che:

- con contratto n°28 del 10/03/2023 il PAP aveva avviato un servizio di Controllo uccelli “infestanti” tramite falconieri mirato alla riduzione degli animali selvatici che, nidificando in più punti del Parco, portavano all'aumento dannoso di guano pericoloso sia per la salute pubblica che per il decoro dei monumenti tutelati;
- tale contratto è terminato a dicembre 2024 raggiungendo risultati ottimali nella riduzione di volatili infestanti presenti in situ;
- la mancanza del servizio da gennaio 2025 sta però portando ad un nuovo incremento delle colonie infestanti che, venuta meno la potenziale minaccia dcì falconieri, sono tornati a nidificare in più punti sia del Parco che dei Siti Periferici con notevole decremento del decoro ed igiene pubblica;
- tante la metodologia adottata e verificatane l'efficacia, il RUP si è attivato al fine di recepire una nuova offerta ad un nuovo contraente estesa a tutti i siti del Parco per una durata di anni tre;

Il servizio è da attivare nei seguenti siti, tutti rientranti nella competenza territoriale del Parco Archeologico di Pompei:

- 1 Pompei - tutta l'estensione del Parco Archeologico
- 2 Ville di Stabia — Villa Arianna e Villa S Marco in tutta la loro estensione
- 3 Oplonti — Villa A e Villa B
- 4 Boscoreale — Antiquarium e Villa
- 5 Museo di Quisisana — Stabia.

- il RUP ha richiesto all'operatore economico Altovolo s.r.l. con sede in Contrada Fraschete, loc. Tito Scalo (PZ) CF e PIVA 02216930764, iscritto al MEPA a Bando “Servizi”, categoria “Servizi di disinfezione” di comprovata e documentata esperienza, un preventivo per il servizio allegato alla nota sopra richiamata prot. 13146-I del 17.11.2025;

Preso atto che per il servizio di cui alla presente determina il RUP ha scelto l'O.E Altovolo s.r.l. con sede in C.tada Fraschete, loc. Tito Scalo (PZ) CF e PIVA 02216930764, in possesso dei prescritti requisiti di capacità

tecnico-professionale idonei all'esecuzione delle prestazioni e che l'O.E., per l'esecuzione dell'intero servizio triennale, ha richiesto, come da preventivo, € 138.370,05 oltre IVA;

Rilevato che il RUP, nella richiamata nota acquisita al prot. n. 13146-I del 17.11.2025, al fine di valutare in modo opportuno il servizio, ha proposto di procedere con la stipula di un contratto annuale di 1/3 dell'importo indicato pari ad € 46.123,35 riservando la possibilità di rinnovo annuale fino al raggiungimento dell'importo offerto;

Ritenuto applicabile all'affidamento il seguente CCNL: PULIZIA MULTISERVIZI codice ATECO 81.23.10 – Allontanamento di volatili con uso di rapaci;

Vista la proposta del RUP prot.n. 13146-I del 17.11.2025 di affidare il servizio con un affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), d.lgs. 36/2023, alla O.E. Altovolo s.r.l. con sede in C.tada Fraschete, loc. Tito Scalo (PZ) CF e PIVA 02216930764 per una spesa di € 46.123,35 oltre IVA, (imprevisti);

Preso atto che il RUP ha giudicato l'operatore selezionato idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto in possesso dell'esperienza e delle competenze professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione dei servizi richiesti;

Richiamato il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Verificata l'assenza di convenzioni CONSIP SPA inerenti l'oggetto del presente affidamento e il rispetto

del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs. 36/2023;

Verificato che l'operatore economico risulta iscritto al portale Me.P.A. nel bando "Servizi" Categoria "Servizi di disinfezione";

Ritenuta la proposta del RUP conforme alla normativa innanzi richiamata;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento in esame mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo CAP 1.2.1.172 del bilancio 2025,

DECIDE

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. per i motivi in premessa, di procedere, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 36/2023, all'affidamento del servizio triennale di "*Controllo uccelli infestanti (Bird Control) tramite falconieri su tutti i siti del Parco*", mediante lo strumento della trattativa diretta offerto dal mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.) per una spesa massima riferita al triennio di euro € 138.370,05, oltre IVA, (di cui € 46.123,35 per la contrattualizzazione relativa al primo anno ed € 92.246,7 per opzioni/rinnovi annualità successive);
3. di invitare alla trattativa l'O.E. Altovolo s.r.l. con sede in C.tada Fraschete, loc. Tito Scalo (PZ) CF e PIVA 02216930764;
4. di stabilire che l'offerta economica debba essere formulata dall'operatore invitato con la modalità della "percentuale a ribasso", considerando come somma massima, comprensiva di opzioni/rinnovi, quella di € 138.370,05 oltre IVA;
5. di approvare l'allegata lettera di invito/disciplinare e le condizioni contrattuali in essa richiamate;
6. di dare atto che l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto mediante redazione del documento di stipula generato dalla Trattativa Diretta del portale Me.P.A.;
7. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

5

essa allegati e nel bando MePA "Servizi" Categoria "Servizi di disinfezione";

8. di dare atto che il Funzionario architetto Raffaele Martinelli è il RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 e che non sussistono, nemmeno potenzialmente, per quanto a sua conoscenza, situazioni di conflitto di interesse, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;
9. di dare atto che la spesa per la contrattualizzazione annuale massima di euro 46.123,35 oltre IVA è finanziata con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo CAP 1.2.1.172 del bilancio 2025 (impegno 308/2025);
10. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente".

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Il RUP
Raffaele Martinelli

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio

Olga Nastri