



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO DI LIQUIDAZIONE (PULIZIA SAL 21 - 4° Contratto Attuativo)

Oggetto: Proroga tecnica ex art. 120, comma 11, d.lgs. n. 36/2023 del servizio base di pulizia, di disinfezione e per la fornitura di prodotti per l'igiene delle aree archeologiche, degli uffici e delle zone amministrative del Parco Archeologico di Pompei, fino alla individuazione del nuovo contraente - CIG: 9065019254.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determina a contrarre prot. n. PA-POMPEI|18/01/2022|DETERMINA 4, successivamente rettificata con determina prot. n. PA-POMPEI|23/02/2022|DETERMINA 24 e tenuto conto della proposta del R.U.P, Funzionario ingegnere del Parco archeologico di Pompei, ing. Vincenzo Calvanese, nominato con nota prot. n. 11815 del 14.12.2021, veniva indetta procedura telematica sul portale SDA - Acquisti in Rete P.A. nella disponibilità di Consip s.p.a., al fine di individuare l'Operatore economico cui affidare l'esecuzione dell'appalto avente il seguente oggetto: "Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco";
- la gara veniva pubblicata in data 28/02/2022 sul portale SDA (ID n. 2966990), con invito rivolto a tutti i fornitori registrati nel bando Consip "Servizi di pulizia e igiene ambientale"
- che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 29/03/2022, pervenivano regolarmente n. 41 offerte;
- il R.U.P. confermando la proposta di aggiudicazione della Commissione trasmetteva alla Stazione appaltante con nota MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|29/09/2022|0010675 gli atti di gara, proponendo l'aggiudicazione dell'Appalto Specifico all'Operatore economico ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (Partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e e-mail: gareiss@pec.it - gare@issitalia.pd.it (capo gruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante), (partita IVA n. 03371510284 – R.E.A. 309697) con sede legale nel Comune di 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, avendo l'Operatore economico attuato un ribasso percentuale a base d'asta pari al 38,63% sull'importo soggetto a ribasso pari a € 2.953.257,81, offrendo, pertanto, un importo pari a € 1.812.414,32, per un importo totale di € 1.843.374,32 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.960,00, oltre IVA;
- il Parco archeologico di Pompei sottoscriveva Accordo Quadro triennale rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133, con l'operatore economico Aggiudicatario;
- con successivi Contratti attuativi, la Stazione Appaltante ha regolamentato le attività previste nell'Accordo quadro;

- il termine naturale di scadenza del contratto *de quo* veniva stabilito nella data del 10.02.2025;

vista la nomina di Responsabile unico del progetto prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI_UO3|02/10/2024|0010628, conferita al Funzionario archeologo del PAP, dott. Antonino Russo,

considerato che con determina prot. n. PA-POMPEI|16/12/2024|DETERMINA 211, la Stazione appaltante ha autorizzato l'indizione di una nuova procedura di gara per procedere alla individuazione del nuovo contraente;

considerato che con prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI|07/08/2025|0009428-P, la Stazione appaltante comunicava ad una società partecipante alla gara l'avvenuta esclusione dalla procedura di gara n. ID 4979522;

dato atto che con ricorso Reg. ric. n. 2025/05071, la società impugnava il provvedimento di esclusione dinanzi al Tar Campania Napoli, sez. IV;

considerato che il TAR Campania – Napoli, con sentenza prot. n. 7114/2025 accoglieva il ricorso ritenendo che con riferimento alla offerta economica *“la Stazione appaltante, proprio nello spirito di leale collaborazione e reciproco affidamento cui è ispirato l'istituto del soccorso istruttorio, avrebbe dovuto attivare il potere-dovere di chiedere chiarimenti”*;

vista la nota prot. n. MIC|MIC_PA-POMPEI|12/02/2025|0001727, con la quale il RUP, ing. Vincenzo Calvanese, propone di prorogare il servizio *de quo* fino alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

preso atto delle ragioni di urgenza di procedere alla proroga del servizio essenziale di pulizia, nelle more dell'aggiudicazione della nuova gara di appalto;

visto il decreto prot. n. PA-POMPEI|14/02/2025|DECRETO 35 con il quale la Stazione appaltante ha autorizzato la proroga tecnica;

richiamato l'art 120 comma 11 del d.lgs. n. 36/2023 a norma del quale: *“...In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto”*.

preso atto che i servizi previsti durante il periodo di proroga, per effetto del ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore (38,63%) e delle modifiche intervenute durante l'esecuzione dell'Accordo-quadro, sono pari ad un importo giornaliero pari a € 2.446,18 oltre Iva, che verrà corrisposto alla Ditta uscente per il tempo strettamente necessario alla conclusione della indetta procedura SDA ID n. 4979522;

verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo 1.1.3.208/2025;

visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (23G00044), entrato in vigore il 01/04/2023 (GU n. 77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12);

vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante *Legge di Contabilità e finanza pubblica*;

vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante *Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione*;

vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*;

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance (GU Serie Generale n. 102 del 03-05-2024) - entrata in vigore il 18/05/2024;

visto il SAL 21 del 4° contratto Attuativo rep. n° 30 del 07/03/2024, per le lavorazioni a tutto il 31/12/2025, ed il CP 21 emesso in data 21/01/2026 ed inviato all'Ufficio Bilancio in data 22/01/2026 prot. 776, dell'importo complessivo di €. 76.812,68 IVA esclusa;

DECRETA

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) di dare atto che con il decreto prot. n. PA-POMPEI|14/02/2025|DECRETO 35 è stata approvata la proroga tecnica, ex art. 120 comma 11, d.lgs. n. 36/2023, delle prestazioni oggetto dell'Accordo quadro rep. n. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133, stipulato con l'ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (Partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e email: gareiss@pec.it - gare@issitalia.pd.it (capo gruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante), (partita IVA n. 03371510284 – R.E.A. 309697) con sede legale nel Comune di 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della indetta procedura SADA ID n. 4979522;

- 3) di autorizzare la copertura delle somme necessarie al pagamento dell'importo di € 76.812,68 importo IVA esclusa, relativa alla differenza tra l'importo del 4° Contratto attuativo e l'importo effettivo per le attività a tutto il 31/12/2025 e corrispondente al periodo compreso tra l'01/12/2025 ed il 31/12/2025 (incluso) sul cap. 1.1.3.208 imp.362/2025 ;
- 4) di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.

Il RUP
Ing. Vincenzo Calvanese

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gabriel Zuchriegel

Visto attestante la copertura finanziaria:

Dott.ssa Olga Nasti

Olga Nasti