

## DECRETO

*Oggetto: Approvazione contratto attuativo n. 3 nell'ambito dell'Accordo Quadro rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per il "Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco" - CIG: 9065019254.*

### IL DIRETTORE GENERALE

**Premesso:**

- che con decreto prot. n. PA-POMPEI|03/10/2022|DECRETO 238 la Stazione appaltante aggiudicava l'Appalto Specifico per la conclusione di un Accordo quadro, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del "Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco", mediante Piattaforma di e-procurement dedicata agli appalti specifici denominata SDA (Sistema Dinamico di acquisizione) ex art. 55 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella disponibilità di Consip s.p.a., all'Operatore economico ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e e-mail: gareiss@pec.it - gare@issitalia.pd.it (capogruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante) (partita IVA n. 03371510284 – R.E.A. 309697) con sede legale in 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, avendo l'Operatore conseguito un punteggio complessivo (PT)+ (PE) pari a 93,54, offrendo un importo pari a € 1.812.414,32, per un importo totale pari a € 1.843.374,32 comprensivo di costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.960,00, oltre IVA, in considerazione del ribasso attuato pari al 38,63% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, pari a € 2.953.257,81;
  - che con contratto rep. PA-POMPEI|15/12/2022|CONTRATTO 133 veniva stipulato Accordo Quadro triennale con l'Aggiudicatario, dando atto che l'Accordo quadro è un contratto dal quale discendono non già obblighi esecutivi e neppure un obbligo a contrarre (*pactum de contrahendo*), bensì l'unico obbligo, nel caso in cui l'amministrazione si determini a contrarre, di applicare al futuro contratto (o alla serie di futuri contratti) le condizioni contrattuali predefinite nell'accordo quadro (*pactum de modo contrahendi*);
- dato atto che l'importo risultante dal ribasso offerto dall'Operatore in sede di gara ha determinato il seguente Quadro economico post- aggiudicazione:**

| CIG: 9065019254                       |  |                       |                       |         |                                       |
|---------------------------------------|--|-----------------------|-----------------------|---------|---------------------------------------|
| QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA |  |                       |                       |         |                                       |
|                                       |  | x 1 ANNO              | x 3 Anni              | Ribasso | Importo x 3 anni al netto del Ribasso |
| A1                                    | Importo del servizio   | € 984 419,27          | € 2 953 257,81        | 38,63%  | € 1 812 414,32                        |
| A2                                    | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso                           | € 10 320,00           | € 30 960,00           |         | € 30 960,00                           |
| <b>A</b>                              | <b>Importo (A1 +A2)</b>  | <b>€ 994 739,27</b>   | <b>€ 2 984 217,81</b> |         | <b>€ 1 843 374,32</b>                 |
|                                       | Importo del servizio soggetto a ribasso (A-A2)                         | € 984 419,27          | € 2 953 257,81        |         | € 1 812 414,32                        |
|                                       | <b>B - Somme a disposizione</b>  |                       |                       |         |                                       |
| B1                                    | Iva al 22% sul servizio (22% di A)                                     | € 218 842,64          | € 656 527,92          |         | € 405 542,35                          |
| B2                                    | Spese per contributo ANAC  | € 600,00              | € 600,00              |         | € 600,00                              |
| B3                                    | Spese pubblicazione GURI   | € 4 000,00            | € 4 000,00            |         | € 4 000,00                            |
| B4                                    | Fondo incentivante (2% di A) ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 | € 19 894,79           | € 59 684,36           |         | € 59 684,36                           |
| B5                                    | Spese per commissioni giudicatrici                                     | € -                   | € -                   |         | € -                                   |
| <b>B</b>                              | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3+B4+B5)</b>                    | <b>€ 243 337,42</b>   | <b>€ 720 812,27</b>   |         | <b>€ 469 826,71</b>                   |
|                                       | <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA (A+B)</b>                          | <b>€ 1 238 076,69</b> | <b>€ 3 705 030,08</b> |         | <b>€ 2 313 201,02</b>                 |
| Economia a seguito del ribasso        |  |                       |                       | Δ       | € 1 391 829,06                        |

**Considerato che** il PAP ha avuto la necessità, nel periodo 2023-2024, di potenziare il servizio di pulizia per far fronte a pulizie post-cantieri per aree aperte in corso di appalto; pulizia per aperture mostre aree PAP e siti periferici (Antiquarium di Boscoreale, Antiquarium PAP, Palestra Grande, Reggia di Quisisana, ecc.); pulizie aree e percorsi del PAP per visite istituzionali e convegni;

**considerato che** occorre procedere, pertanto, alla stipula di un nuovo contratto attuativo (n. 3) dell'Accordo quadro;

**dato atto che** i successivi contratti attuativi trovano disponibilità finanziaria sul capitolo 1.1.3.208 del Bilancio 2023 e successivi, in virtù della effettiva disponibilità finanziaria e delle concrete esigenze di servizio;

**Tutto quanto premesso:**

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii. recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;

**visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni";

**vista** la legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 228 del 14-09-2020 - Suppl. Ordinario n. 33 ed entrata in vigore in data 15 settembre 2020, ripubblicata, con note, in data 29 settembre 2020;

**vista** la legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, entrato in vigore in data 01.06.2021;

**visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici. (23G00044) (GU Serie Generale n.77 del 31-03-2023 - Suppl. Ordinario n. 12) entrato in vigore il 01 aprile 2023;

**visto** il Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - GU Serie Generale n. 252 del 27-10-2017, entrato in vigore in data 11 novembre 2017;

**visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, come modificato dall’art. 216 del d.lgs. n. 50/16 “disposizioni transitorie e di coordinamento”, per le parti ancora in vigore;

**vista** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii. recante Legge di Contabilità e finanza pubblica;

**vista** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e ss.mm.ii., riguardante Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 - Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance, entrato in vigore in data 05.02.2020;

#### DECRETA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 e *ss.mm.ii.*;
2. di approvare lo schema di contratto attuativo n. 3 per l’affidamento, per il periodo 2023-2024, afferente alle spese indicate in premessa, del “*Servizio di pulizia, di disinfezione e fornitura di prodotti per l’igiene del Parco archeologico di Pompei e dei siti periferici annessi al Parco*”, da stipulare con l’Operatore economico ATI di tipo orizzontale formato da ISSITALIA A. BARBATO SRL (partita IVA 00215860289), con sede legale alla Via Ugo Foscolo, 19 - 35010 Vigonza (PD) PEC e e-mail: [gareiss@pec.it](mailto:gareiss@pec.it) - [gare@issitalia.pd.it](mailto:gare@issitalia.pd.it) (capogruppo mandataria) e GRUPPO SIASS SRL UNIPERSONALE (mandante) (partita IVA n. 03371510284 – R.E.A. 309697) con sede legale in 35129 Padova, alla via A. Marangon n. 5, per un importo totale pari a **€ 75.000,00 oltre Iva**;

3. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Bilancio del PAP e che l'importo del servizio di cui al contratto attuativo n. 3, trova disponibilità sul capitolo 1.1.3.208 del Bilancio 2023 e successivi (imp. n. 108/2023)
4. di precisare che l'Operatore economico ha assunto e assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche;
5. ha prodotto cauzione definitiva, ex art. 103 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e polizza assicurativa a copertura di tutti gli eventuali danni derivanti dall'esecuzione dei lavori;
6. di dare atto che le verifiche ex art. 80 d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. hanno avuto esito regolare;
7. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. il presente provvedimento all'aggiudicatario.

IL RUP  
Vincenzo Calvanese



IL DIRETTORE GENERALE  
Gabriel Zuchtriegel



Visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo

Davide Russo

