


P  M P E I I

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

**OGGETTO:** Lavori di *“Allestimento scaffalature provvisorie nella Regio VII propedeutico alla musealizzazione dei Granai del Foro”* (CIG: 8628496C24 - CUP: F67B21000010001). Approvazione modifica del contratto rep. 37 del 19.05.2021.

### II DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*

**visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni”;*

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, come modificato dall'art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

**VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;*

**VISTO** il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;*

**VISTO** il D.M. 7 marzo 2018 n. 49, recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della Performance”*.

**PREMESSO** che con Determina a contrarre n. 6 del 18.02.2021 il Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato la procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di *“Allestimento scaffalature provvisorie nella Regio VII propedeutico alla musealizzazione dei Granai del Foro”* sul portale degli Acquisti in Rete della P.A mediante selezione di dieci operatori economici presenti sulla piattaforma informatica ministeriale *“Acquisiti in rete P.A.”* - Bando MePa *“OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”* ricorrendo al criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95, comma 4 lettera b), D.Lgs. 50/2016, importo complessivo posto a base di gara euro 72.234,31 oltre IVA;

**CHE**, all’esito delle operazioni di gara, con Decreto n. 37 del 27.03.2021, e successivo contratto rep. n. 37 del 19.05.2021, i lavori sono stati appaltati alla SA.DO. Costruzioni srl, con sede in Pomigliano D’arco (NA), alla via Gorizia n. 34 (P.I. 05853821212), per l’importo di complessivi euro 45.184,54, oltre iva;

**CHE** i lavori sono stati consegnati all’aggiudicatario con verbale del 26.05.2021;

**CHE** con verbale del 30.07.2021 è stata disposta la sospensione dei lavori in quanto in corso di esecuzione è emersa la necessità di adeguare la tipologia di scaffalatura originariamente prevista con altro tipo più adatto alla conformazione delle murature archeologiche presenti a ridosso dei Granai del Foro;

**CHE** il Direttore dei Lavori, arch. Mariano Nuzzo, con relazione ex art. art. 8 D.M. 48/2019, trasmessa al RUP con nota prot. 8311-I del 14.09.2021, ha proposto di impiegare, in luogo del previsto zavorramento della scaffalatura, l'utilizzo di tubi ortogonali e, in particolare, *“l'inserimento di basette metalliche zincate del tipo regolabile per la migliore conformazione del piano di appoggio degli scaffali destinati al ricovero temporaneo dei reperti archeologici optando, altresì, per l'aumento della superficie del tavolato in luogo del cassone metallico previsto alla base della scaffalatura ed il relativo riempimento con i sacchi di sabbia”*;

**CHE** il RUP, dott.ssa Luana Toniolo, con nota prot. 8605 del 21.09.2021, valutata l'effettiva necessità dell'intervento proposto dal DL poiché *“garantendo un maggiore contrasto tra la scaffalatura ai piani di appoggio, apporta un miglioramento alla impostazione dei lavori presenti nel progetto originario necessario alla corretta realizzazione dell'opera”*, ha chiesto di approvare il nuovo prezzo unitario concordato tra le parti con verbale del 13.09.2021 e di autorizzare la modifica del contratto di appalto rep. n. 37 del 19.05.2021 stipulato con la SA.DO. Costruzioni srl affidando alla medesima società la esecuzione degli interventi in esame;

**CONSIDERATO** che, come emerge dalla documentazione allegata alla relazione del DL, la modifica proposta dal RUP determina un aumento di spesa di complessivi euro 5.600,08, pari ad un incremento del 12,39% rispetto al corrispettivo contrattuale;

**CHE** la ditta appaltatrice ha condiviso la soluzione proposta manifestando la propria disponibilità ad eseguire le lavorazioni suppletive, e che in data 13.09.2021 è stato sottoscritto dalle parti il verbale concordamento prezzi;

**CONSIDERATO**, infine, che la soluzione migliorativa elaborata dal Direttore dei lavori non comporta modifiche sostanziali al progetto, e che essa è ritenuta essenziale per il più appropriato perseguimento degli obiettivi dell'opera appaltata;

**VISTO** il dettato dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 secondo il quale è consentito modificare i contratti durante il periodo di efficacia *“se il valore della modifica è al di*

*sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali" e laddove la modifica non alteri la natura generale del contratto;*

**RICHIAMATO** il dettato dell'art. 149, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo il quale, per i contratti pubblici concernenti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 *"sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro";*

**VERIFICATA** la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio anno 2021;

### **DECRETA**

per i motivi espressi in narrativa,

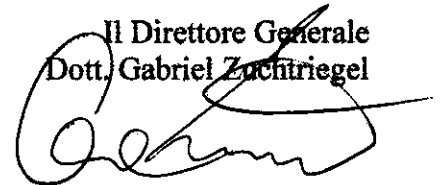
1. di autorizzare la modifica del contratto di appalto rep. n. 37 del 19.05.2021 stipulato tra il Parco Archeologico di Pompei e la SA.DO. Costruzioni srl (P.I. 05853821212), affidando a quest'ultima l'intervento migliorativo in esame ai patti e alle condizioni del contratto principale;
2. di approvare il nuovo prezzo unitario concordato tra le parti con verbale del 13.09.2021;
3. di autorizzare la formalizzazione dell'atto aggiuntivo al contratto di appalto riconoscendo alla società appaltatrice, per la esecuzione del suddetto intervento, il corrispettivo di euro 5.600,08, oltre iva;

POMPEII

PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

4. di dare atto che le risorse necessarie a finanziare la modifica contrattuale, pari a complessivi euro 6.832,10, sono disponibili sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio 2021 (impegno n. 24/2021).
5. di autorizzare il responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio e dell'Ufficio Gare e Appalti a porre in essere tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi consequenziali richiesti dalla normativa di settore.

  
Il RUP  
Dott.ssa Luana Toniolo

Il Direttore Generale  
Dott. Gabriel Zuchtriegel  


visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo  
Dott. Davide Russo

