



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CONTRATTO REP. N. 119 DEL 22/07/2025 - : CONCESSIONE IN USO DEGLI SPAZI FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UNA RETE PUBBLICA DI TELECOMUNICAZIONE MOBILE DESTINATA AGLI UTENTI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge n. 241/1990;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice beni culturali);

Visto l'art. 57 bis del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice beni culturali), concessione in uso di spazi;

Visti gli artt. 106 e 108 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice beni culturali), uso individuale dei beni culturali e canoni di concessione;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

Vista la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante la "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante "*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";

Visto l'art. 8 comma 1 del D. Lgs 36/2023 secondo il quale "*Nel perseguire le proprie finalità istituzionali le pubbliche amministrazioni sono dotate di autonomia contrattuale e possono concludere qualsiasi contratto, anche gratuito, salvi i divieti espressamente previsti dal codice e da altre disposizioni di legge*";

Visto l'art. 13 comma 2 del D. Lgs 36/2023 secondo il quale "*Le disposizioni del codice non si applicano ai contratti esclusi, ai contratti attivi e ai contratti a titolo gratuito, anche qualora essi offrano opportunità di guadagno economico, anche indiretto*";

Vista la nota prot. n. 7492 del 09/07/2024 con cui il Parco Archeologico di Pompei ha ricevuto da parte di un'impresa privata, Infrastrutture Wireless italiane S.p.A. (p. iva P.IVA 08936640963), una proposta per l'affidamento in concessione di spazi di proprietà della Parco Archeologico di Pompei finalizzati alla realizzazione e successiva gestione di una rete pubblica di telecomunicazione, nell'ambito degli interventi volti al miglioramento della valorizzazione e fruizione del patrimonio archeologico

visto il provvedimento prot. n. 8623 del 06/08/2024 con il quale l'avv. Marco Rovito è stato nominato Responsabile Unico del procedimento di cui in oggetto

Vista la determina nr. 175 del 08/11/2024 che qui si abbia per integralmente ripetuta, con la quale è stata autorizzata la pubblicazione di un avviso pubblico per la concessione in uso degli spazi finalizzata alla realizzazione e gestione di una rete pubblica di telecomunicazione mobile destinata agli utenti interni ed esterni al Parco Archeologico di Pompei

Dato atto che l'avviso è stato pubblicato sul sito web del Parco nella sezione amministrazione trasparente per un periodo di 30 giorni

Considerato che nei termini di cui all'avviso pubblico non sono pervenute ulteriori proposte da parte di altri operatori economici;

Vista la nota prot. 8232 del 07/07/2025 con cui l'impresa privata Infrastrutture Wireless italiane S.p.A. (p. iva P.IVA 08936640963) ha provveduto alla definizione delle modalità di attuazione della proposta mediante la trasmissione al Parco del progetto esecutivo dell'impianto;

Considerato che obiettivo primario di questa amministrazione è la valorizzazione degli spazi museali anche attraverso forme di rilancio della propria immagine e della propria identità;

Vista la necessità per questa Amministrazione di garantire la messa a disposizione, e successiva gestione, di una rete pubblica di telecomunicazione mobile destinata agli utenti interni ed esterni del complesso museale del Parco Archeologico di Pompei

RITENUTO che è di primaria importanza per questa amministrazione assicurare agli utenti del Parco Archeologico di Pompei la fruizione di tutti i servizi digitali che comprendono applicativi di divulgazione scientifica e di sicurezza partecipata normalmente fruibili tramite rete internet;

CHE il Parco Archeologico di Pompei intende quindi rafforzare l'infrastruttura tecnologica per migliorare l'impiego di tecnologie digitali nella gestione e nella conservazione del patrimonio culturale migliorando, al contempo, i processi di fruizione attraverso una struttura dedicata che permetterà dunque la fruizione pubblica di tutti i servizi e le informazioni messe a disposizione del PAP, nonché l'ottimizzazione degli applicativi di monitoraggio già in uso;

TENUTO CONTO CHE il progetto rientra in una di quelle operazioni, di cui all'art. 56 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., finalizzate a permettere alle amministrazioni la messa a disposizione, o la gestione, di reti pubbliche telecomunicazioni o la prestazione al pubblico di uno o più servizi di comunicazioni elettroniche, e per l'affidamento delle quali, ai sensi del richiamato articolo non è richiesto l'espletamento di una previa procedura di affidamento ad evidenza pubblica;
Visto il Contratto REP n. 119 del 22/07/2025 stipulato con il Concessionario che, peraltro, reca chiara indicazione che *"Le Parti si danno atto che il presente Contratto ovvero il relativo decreto di approvazione, in quanto inerente a contratti attivi, è comunque soggetto al controllo preventivo della Corte dei Conti ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. g) L. 20/94. Per l'effetto, resta espressamente stabilito che la validità ed efficacia del presente contratto è condizionata alla positiva conclusione del relativo controllo, da comunicare tempestivamente al Partner Privato a cura del PAP"*;

Dato atto che, il presente contratto, Ai sensi dell'art. 3, comma 1 della legge 14 gennaio 1994 n. 20 rientra nella tipologia dei cd. Contratti attivi in quanto è prevista in favore del Parco la corresponsione di un canone di concessione in euro **26.730,00** sulla base dei seguenti criteri:

- Valori contenuti nella banca data delle quotazioni immobiliari;
- Quantificazione dei metri quadrati (45,00 mq) messi a disposizione per l'occupazione degli spazi concessi in uso;
- Livello di pregio del sito e stima del numero di visitatori nel sito/potenziali utenti;

- Investimento connesso alla realizzazione dell'infrastruttura e relativi benefici in termini di valorizzazione

Ritenuto pertanto di dover procedere alla formale approvazione del contratto rep n. 119 del 22/07/2025 che e alla successiva trasmissione agli organi di controllo ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. g) L. 20/94;

DECRETA

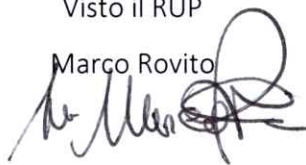
1. di approvare il contratto rep n. 119 del 22/07/2025, così come la relativa alla concessione in uso degli spazi finalizzata alla realizzazione e gestione di una rete pubblica di telecomunicazione mobile destinata agli utenti del parco archeologico di Pompei;
2. di dare atto che il contraente è Infrastrutture Wireless Italiane S.p.a., con sede legale a largo Donegani, 2 – 20121 Milano, codice fiscale, P.IVA e iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano numero 08936640963;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri di spesa;

Il presente provvedimento, unitamente alla documentazione di gara, è trasmesso ai competenti organi di controllo.

4

Visto il RUP

Marco Rovito



Direttore Generale

Gabriel Zuchtriegel

C2