



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

LAVORI : Pompei Scavi - GPP A2 - Adeguamento e revisione dell'illuminazione perimetrale degli Scavi di Pompei (C.I.G.): 5715990829 (C.U.P.): F65C14000040006

Finanziamento: POIn "Attrattori culturali, naturali e turismo" FESR 2007/2013 – P.O.N. Cultura e sviluppo 2007/2013.

APPROVAZIONE CONCLUSIONE E CHIUSURA DELL'INTERVENTO IL DIRETTORE GENERALE VISTO

- ✓ il D. Lgs. 42/2004 ss.mm.ii, *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137;*
- ✓ il D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., *Codice dei contratti pubblici*, nonché il relativo *Regolamento di esecuzione ed attuazione* adottato con D.P.R. 207/2010, applicabili in quanto la gara per i lavori in oggetto è stata bandita prima del 19.04.2016, con particolare riguardo alle disposizioni relative ai contratti per i beni culturali;
- ✓ il D. Lgs 165/2001, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;*
- ✓ il Programma Straordinario per Pompei, approvato dal Consiglio Superiore dei Beni Culturali nella seduta dell'8 giugno 2011, ai sensi del D.L. 34/2011 (L.75/2011), all'interno del quale l'intervento in epigrafe è ricompreso;
- ✓ la nota prot. n. 3065 del 27 marzo 2012 del Segretariato Generale, che comunica che con decisione n. C (2012) 2154 la Commissione Europea ha definitivamente approvato il suddetto progetto;
- ✓ il Piano di Azione sottoscritto fra la Commissione Europea - Direzione Generale Politica Regionale e Urbana, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, in data 17 luglio 2014;
- ✓ la L. 136/2010 ss.mm.ii., *Piano straordinario contro le Mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia;*
- ✓ la L. 190/2012 ss.mm.ii., *Legge anticorruzione;*
- ✓ il D.Lgs. 62/2013, *Codice comportamento dei pubblici dipendenti;*
- ✓ il D.Lgs. 39/2013, *Inconferibilità e incompatibilità degli incarichi;*

CONSIDERATO

- ✓ che Il progetto esecutivo delle opere è stato redatto da INVITALIA – Attività Produttive S.p.A. nel marzo 2014, ed è stato validato con verbale del 15 maggio 2014 per l'importo complessivo a base d'asta pari a € 3.187.161,17 €;
- ✓ che La Stazione Appaltante, con determina a contrarre n° 11 del 15/5/2014, ha stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante procedura comunitaria aperta ex art. 55, commi 5 e 122, del D.Lgs. 163 del 12/4/2016, e con le modalità del relativo art. 82, comma 2, lettera a), per un importo dei lavori a base d'asta pari a 2.298.980,57 €, comprensivo dei costi ed oneri della sicurezza, del costo della mano d'opera e dell'aliquota forfetaria ex art. 12 del Protocollo di Legalità, questi ultimi non soggetti a ribasso.
- ✓ Che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n° 2014/S-117 del 05/6/2014 e sul G.U.R.U. serie speciale n° 58 del 23/5/2014. A seguito della gara di appalto

l'Amministrazione ha aggiudicato i lavori all'impresa Kairos Restauri s.r.l. – via Pietro Boccanelli n° 3 – 00138 – Roma - partita I.V.A. e codice fiscale 03260190982 – con il ribasso del 37,20 %.

- ✓ Che con in data 17/04/2015 – con nota prot. 7826 è stato nominato Responsabile del Procedimento (R.U.P.) il dott. Alberto Bruni, funzionario MIBACT - Segretariato Generale;
- ✓ Che in data del 17/04/2015 – con nota prot. 7824 è stato nominato il Direttore dei Lavori ing. Angelo Maisto, funzionario MIBACT presso la Soprintendenza Archeologica della Campania;
- ✓ Che in data 04/06/2015 – con nota prot. 889 è stato conferito l'incarico di Collaudatore Statico all'ing. Silvio Sicignano del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, Molise, Puglia e Basilicata;
- ✓ Che il contratto è stato stipulato in data 06/5/2015 e registrato il 06/5/2015 (repertorio 61). Per effetto del ribasso d'asta del 37,20% la spesa autorizzata è stata calcolata in : Lavori a misura soggetti a ribasso € 948.861,31 , costo mano d'opera non soggetto a ribasso € 593.378,08, oeri di sicurezza non soggetti a ribasso € 164.634,19 , costi della sicurezza "ex lege" € 17.742,64 , aliquota Protocollo di Legalità €12.300,00 ;
- ✓ Che i lavori sono stati consegnati "in via d'urgenza" il giorno 27/4/2015, come da verbale in pari data, giusta autorizzazione del R.U.P. del 24/04/2015,
- ✓ Che in data 28/9/2015 il R.U.P. ha concesso una proroga di 70 giorni, in conseguenza della quale il termine massimo per l'ultimazione dei lavori è slittato al 29/11/2015. In data 27/11/2015 il R.U.P. ha concesso una proroga di 74 giorni, in conseguenza della quale il termine massimo per l'ultimazione dei lavori è slittato all'11/02/2016.
- ✓ Che in data 20/01/2016 i lavori sono stati parzialmente sospesi per impedimenti tecnici. In data 20/07/2016 il Direttore dei Lavori ha disposto la ripresa dei lavori, precisando che il termine ultimo dei lavori è prorogato al 16/08/2016.
- ✓ Che in data 17/08/2016 il Direttore dei Lavori ha certificato l'ultimazione dei lavori in tempo utile, a meno di alcune lavorazioni di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera. In data 09/09/2016, il D.L. ha accertato l'avvenuta esecuzione delle opere di lieve entità contenute nel verbale di ultimazione dei lavori.
- ✓ Che in data 06/10/2016 il Direttore dei Lavori ha depositato all'Ufficio Sismico della Soprintendenza di Pompei la relazione a struttura ultimata. In data 06/10/2016 l'Ing. Silvio Sicignano, nella sua qualità di collaudatore statico, ha depositato presso l'Ufficio sismico della Soprintendenza di Pompei il certificato di collaudo statico.
- ✓ Che in data 26/11/2018 la commissione di collaudo , composta dall'ing. Armando Santamaria (presidente), dall'arch. Antonio Maio e dall'ing. Ferdinando Luminoso, ha consegnato al Rup il certificato di collaudo tecnico amministrativo.
- ✓ Che in data 08/08/2016 – con prot. 13965 il Direttore dei Lavori ha presentato perizia di assestamento senza aumento di spesa;
- ✓ **che** ,in merito al pagamento degli incentivi alla progettazione e innovazione delle risorse finanziarie, gli stessi sono a carico del bilancio ordinario del Parco Archeologico di Pompei, pertanto le somme accantonate nel quadro economico sono state considerate quale economia sui lavori ;
- ✓ **che** risultano effettuati i pagamenti per i contributi ANAC;
- ✓ **che** risultano effettuate tutte le ulteriori liquidazioni delle somme impegnate, come da atti;

- ✓ **che** con l'emissione del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo del 26/11/2018 la commissione di collaudo ha certificato l'importo dei lavori riconosciuto all'impresa Kairos Restauri s.r.l. – via Pietro Boccanelli n° 3 – 00138 – Roma - partita I.V.A. e codice fiscale 03260190982 , pari ad € 1.659.482,24 oltre iva, di cui € 959.204,17 per lavori, € 16.051,84 per costi della sicurezza ex lege, € 468.711,35 quali costi della manodopera non soggetta ribasso d'asta, € 203.214,88 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 12.300,00 quali costi per protocollo di legalità e, pertanto, risultano liquidate tutte le somme a saldo a favore di ogni avere dell' operatore economico Kairos Restauri s.r.l. – via Pietro Boccanelli n° 3 – 00138 – Roma - partita I.V.A. e codice fiscale 03260190982 .

EFFETTUATA:

- ✓ la revisione contabile degli atti;

RITENUTO:

- ✓ **che** l'intervento Pompei Scavi - GPP A2 - Adeguamento e revisione dell'illuminazione perimetrale degli Scavi di Pompei (C.I.G.): 5715990829 (C.U.P.): F65C14000040006 risulta attuato e concluso, secondo le citate determinazioni di verifica di congruità;
- ✓ **che** con riferimento ai lavori **a base d'asta di progetto**, a seguito delle liquidazioni effettuate, a fronte di un impegno iniziale da quadro economico di progetto dell'intervento pari a € **2.298.980,57** sono risultati liquidati complessivamente € **1.659.482,24** , con un'economia pari a € **639.498,33**.
- ✓ **che**, in merito alle **somme a disposizione di cui al quadro economico di progetto**, pari a € **321.246,22** , come rimodulate e rettifiche in € **22.954,93** , si è riscontrato un risparmio pari a € **298.291,29**;
- ✓ **che**, in merito alle **imposte di cui al quadro economico di progetto**, pari ad € **566.934,38** , come rimodulate e rettifiche in € **365.686,09** , si è riscontrato un risparmio pari ad € **201.248,29**.
- ✓ **che**, rispetto al progetto a base d'asta, alla rimodulazione per l'aggiudicazione definitiva , al netto del ribasso d'asta, così modificata dall'approvazione dei successivi atti aggiuntivi, si è riscontrato un risparmio netto pari a € **1.139.037,91**.

Tanto premesso,

DETERMINA

- ✓ **di approvare** la conclusione e chiusura dell'intervento: Pompei Scavi - GPP A2 - Adeguamento e revisione dell'illuminazione perimetrale degli Scavi di Pompei (C.I.G.): 5715990829 (C.U.P.): F65C14000040006 secondo il quadro economico a consuntivo allegato;
- ✓ **di dare atto che**, con riferimento ai lavori **a base d'asta di progetto**, a seguito delle liquidazioni effettuate, a fronte di un impegno iniziale da quadro economico di progetto dell'intervento pari a € **2.298.980,57** sono risultati liquidati complessivamente € **1.659.482,24** , con un'economia pari a € **639.498,33**, in merito alle **somme a disposizione di cui al quadro economico di progetto**, pari a € **321.246,22** , come rimodulate e rettifiche in € **22.954,93** , si è riscontrato un risparmio pari a € **298.291,29**, in merito alle **imposte di cui al quadro economico di progetto**, pari ad € **566.934,38** , come rimodulate e rettifiche in € **365.686,09** , si è riscontrato un risparmio pari ad € **201.248,29**.

✓ di dare atto che, rispetto al progetto a base d'asta, alla rimodulazione per l'aggiudicazione definitiva, al netto del ribasso d'asta, così modificata dall'approvazione dei successivi atti aggiuntivi, si è riscontrato un risparmio netto pari a € **1.139.037,91**.

✓

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Alberto Bruni



Il Direttore Generale

Dott. Gabriel Zuchtriegel

