



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Oggetto: Proroga tecnica ex art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. del servizio base di pulizia, di disinfezione e per la fornitura di prodotti per l'igiene delle aree archeologiche, degli uffici e delle zone amministrative del Parco Archeologico di Pompei. CIG: 74479101C4 - CUP: F69H18000260001

Contratto: Accordo Quadro triennale rep n. 93 del 5.12.2018

Impresa: Emme Service s.r.l., con sede legale in Napoli, alla Via De Gasperi n. 55 (P.IVA 01294371214), in persona del legale rappresentante p.t. sig. Mario Alemagna, nato a Napoli il 24/05/1955 (C.F. LMGMRA55E24F839H);

-importo del contratto: euro 2.894.271,35, comprensivo di euro 11.894,99 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

-importo massimo per la proroga ex art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.: € 260.859,09, oltre Iva, fino all'individuazione del nuovo contraente;

-importo del contratto a seguito della proroga tecnica: importo massimo € 3.155.130,44, oltre Iva;

Committente: Parco Archeologico di Pompei;

RUP: ing. Vincenzo Calvanese;

ATTO DI PROROGA

(ex art. 106, comma 11 d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Premesso che:

- in data 05.12.18, il Parco archeologico di Pompei ha provveduto a sottoscrivere Accordo Quadro triennale rep. n. 93 del 5.12.201 con l'operatore economico Emme Service s.r.l., con sede legale in Napoli, alla Via De Gasperi n. 55 (P.IVA 01294371214), in persona del legale rappresentante p.t., sig. Mario Alemagna, nato a Napoli il 24.05.1955 (C.F. LMGMRA55E24F839H) per l'affidamento dei servizi di pulizia, di disinfezione e per la fornitura di prodotti per l'igiene dell'area archeologica, degli uffici e delle zone amministrative del Parco Archeologico di Pompei, per un corrispettivo massimo di complessivi di euro 2.894.271,35, comprensivi di euro 11.894,99 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva, avendo l'aggiudicatario offerto un ribasso pari al 20% sull'importo posto a base d'asta, al netto degli oneri di sicurezza e dell'IVA;
- con i rispettivi Contratti attuativi rep. n. 1 del 03.01.2019, rep. n. 16 del 19.02.2021 e prot. n. 2664 del 18.03.2021, la Stazione Appaltante ha regolamentato le attività previste nell'Accordo quadro;
- con atto prot. n. 226 del 13.01.2022, a firma del RUP, ing. Vincenzo Calvanese, il medesimo manifestava la necessità di procedere alla proroga del servizio base di pulizia, di

disinfezione e fornitura di prodotti per l'igiene dell'area archeologica, degli uffici e delle zone amministrative del Parco Archeologico di Pompei per il periodo, presuntivo, compreso tra il 07.01.2022 e fino alla conclusione della nuova procedura di gara, indetta con determina n. 226 del 14.01.2022;

- con determina prot. n. 289 del 14.01.2022 acquisito al protocollo delle determinazioni del PAP con n. 4 del 18.01.2022, la Stazione appaltante indiceva nuova procedura di gara;

- richiamato l'art 106, comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., a norma del quale: *"la proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;

preso atto che i servizi previsti, durante il periodo di proroga, per effetto del ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore (20%) sono pari ad un importo massimo di € 260.859,09, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, e fino all'individuazione del nuovo contraente;

dato atto che il periodo di proroga si interromperà all'atto della individuazione del nuovo contraente e che tale periodo potrebbe anche essere inferiore alla somma impegnata e che, pertanto, verrà corrisposto all'aggiudicatario l'importo relativo al servizio effettivamente svolto, previa regolare esecuzione del servizio effettivamente svolto;

evidenziato, altresì che, alla luce di tali considerazioni, le prestazioni da incrementare, così quantificate, determinano un aumento dell'importo contrattuale originario che a seguito della presente proroga tecnica, ex art. 106 comma 11 d.lgs. n. 50 /16 e ss.mm.ii., assomma ad un importo massimo di € 3.134.113,07, oltre Iva;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

TRA

il **Ministero della Cultura (MIC) - Parco Archeologico di Pompei** con sede in Pompei (80054) alla via Plinio, 26 (C.F. 90083400631), in persona del Direttore Generale, legale rappresentante p.t., dott. Gabriel Johannes Zuchriegel, nato a Weingarten il 24.06.1981 (C.F. ZCHGRL81H24Z112Q), domiciliato per la carica presso la sede dell'Istituto (di seguito per brevità anche denominato "Stazione appaltante" e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

la ditta **Emme Service s.r.l.**, con sede legale in Napoli, alla Via De Gasperi n. 55 (P.IVA 01294371214), in persona del legale rappresentante p.t. sig. Mario Alemagna, nato a Napoli il 24.05.1955 (C.F. LMGMR55E24F839H) (di seguito per brevità anche denominato "aggiudicatario", "Ditta" e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

art. 1 - l'Accordo Quadro triennale rep n. 93 stipulato tra le parti in data 05.12.2018, con scadenza naturale fissata per il 16.01.2022, viene prorogato fino alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, alle medesime condizioni di esecuzione contenute nel contratto originario e nei contratti attuativi, il cui importo assomma ad € 2.894.271,35, comprensivo di € 11.894,99 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

art. 2 - l'importo in aumento del presente atto risulterà pari ad un importo massimo di € 260.859,09, oltre IVA (22%), per un importo totale di € 318.248,09, determinando dunque il nuovo importo contrattuale massimo di € 3.155.130,44, incluso oneri di sicurezza ed escluso IVA e fatta salva l'interruzione del periodo presuntivo a seguito della individuazione del nuovo contraente;

art 3 – per le prestazioni (servizio base di pulizia, di disinfezione e per la fornitura di prodotti per l'igiene dell'area archeologica, degli uffici e delle zone amministrative del Parco Archeologico di Pompei) incrementate, che costituiscono oggetto della presente proroga, si stabilisce di comune accordo tra le Parti che il pagamento dell'importo effettivamente dovuto avverrà all'esito della verifica di conformità del servizio secondo le modalità indicate nel contratto originario;

art. 4 - restano ferme ed invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite per i servizi *de quo* con il succitato Accordo Quadro triennale rep n. 93 del 5.12.2018 e con i contratti attuativi rep. n. 1 del 03.01.2019, rep. n. 16 del 19.02.2021 e prot. n. 2664 del 18.03.2021;

Art 5 - Sono a carico della Ditta Emme Service s.r.l. le imposte e le tasse relative al presente atto;


art. 6 – per la presente proroga, le Parti di comune accordo convengono che l'importo determinato è soltanto un importo di massima e che alla Ditta, allorquando verrà individuato il nuovo contraente, sarà corrisposto l'importo dovuto per il servizio effettivamente svolto fino alla data di individuazione del nuovo contraente e previo rilascio del certificato di regolare esecuzione del servizio;

art. 7 - per la presente proroga, la Ditta ha stipulato idonea polizza a garanzia del corretto adempimento del servizio (in allegato).

Letto approvato e sottoscritto digitalmente*

DITTA EMME SERVICE S.R.L.
In persona del legale rapp.te p.t

IL DIRETTORE GENERALE
Gabriel Zuchtriegel



*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e s.m.i.