



DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione Trattativa Diretta Me.P.A. n. 3677282 avente ad oggetto l'affidamento diretto dei lavori di "Scavo del Tempio di Iside" - CIG: 9882784B58, CUP: F69D2300I29000I – Intervento previsto al n. 11 della PP.LL. 2023

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la nota del RUP prot. n. 7545-I del 19.7.2023 con la quale si è rappresentata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori scavo del Tempio di Iside;

vista la determina a contrarre n. 101 del 24.7.2023, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del DL 76/2020, convertito con legge 120/2020, così come modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108 attraverso lo strumento della "trattativa diretta" offerto dal Me.P.A. con invito dell'operatore economico TERRAE srl (06205210724) con sede legale in Bari alla Via Napoli n. 8, per una spesa massima di € 144.172,61, oltre IVA;

dato atto che in data 25.7.2023, il suddetto operatore economico è stato invitato alla "trattativa diretta" Me.P.A n. 3677282;

che in data 28.7.2023, entro il termine fissato, l'O.E. invitato ha formulato la propria offerta economica, offrendo un ribasso sull'elenco prezzi pari al 28,50%;

vista la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P. dott. Giuseppe Scarpati, allegata al presente atto;


vista la sussistenza dei requisiti ex artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023 autocertificati dalla società TERRAE srl, su cui questa Stazione Appaltante procederà alle verifiche di Legge;

dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

1

DECRETA

1. di approvare l'offerta economica presentata dall'Operatore economico TERRAE srl (06205210724) con sede legale in Bari alla Via Napoli n. 8;
2. di aggiudicare la trattativa diretta Me.P.A. n. 3677282 alla TERRAE srl e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto al corrispettivo di complessivi € 103.944,30, oltre IVA, cifra ottenuta applicando il ribasso offerto (28,50%) all'importo lavori da quadro economico (€ 141.152,23) e aggiungendo l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 3.020,38);
3. di dare atto che il quadro economico dell'intervento è rimodulato come segue

POMPEI PARCO ARCHEOLOGICO POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA			
Parco Archeologico di Pompei - SCAVO E RICERCHE TEMPIO DI ISIDE					
C.I.G.: 9882784B58 C.U.P.: F69D23001290001					
RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE					
A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA				BASE DI GARA	Importo rimodulato di cui al contratto ---
					ribasso del 28,50,0%
A.1	LAVORI				
A.1.1	PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO			€ 141.152,33	€ 100.923,92
	Lavori a Misura Categoria OS25	€ 141.152,23			€ 100.923,920
	di cui manodopera	€ 98.619,01			
A.1.2	PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO			€ 3.020,38	€ 3.020,38
A.1.2.2	Oneri della Sicurezza	€ 3.020,38			
A	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA			€ 144.172,71	€ 103.944,30
B) SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
B.1	Imprevisti (10% di A)	10,00%	di A	€ 14.417,27	€ 14.417,27
B.2	Incentivi per attività eseguite all'interno dell'Amministrazione - art.113 comma 2 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	2,0,0%		€ 2.883,45	€ 2.883,45
B.3	Oneri di Scarica per Smaltimento			€ 600,00	€ 600,00
B.4	Assicurazione dei dipendenti (art.24, comma 4 del D.Lgs 50/2016			€ 1.600,00	€ 1.600,00
B.5	Spese per consulenza tecniche - scientifiche			€ 1.045,00	€ 1.045,00
B	TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			€ 20.545,72	€ 20.545,72
C) I.V.A. E IMPOSTE					
C.1	I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 31.718,00	€ 22.867,75
C.3	I.V.A su Somme a disposizione dell'Amministrazione (su B.1 + B.3+B.5)	22,00%	di (B.1+B.2)	€ 3.533,70	€ 3.533,70
C.4	Contributo ANAC			€ 30,00	€ 30,00
C	TOTALE I.V.A. E IMPOSTE			€ 35.281,70	€ 26.431,45
IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 200.000,13	€ 150.921,47
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO				€ 200.000,13	
TOTALE SPESA RIMODULATA ALL'AGGIUDICAZIONE					€ 150.921,47
ECONOMIE DI GARA					49.078,66

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che, pertanto, l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della Trattativa Diretta Me.P.A. n. 3677282;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando M.e.P.A di riferimento;
7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2023 capitolo 2.1.2.220 (impegno 248/2023);

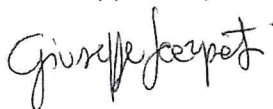
8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC:
terrae@pec.terraearcheologia.it

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel



Visto il RUP

Giuseppe Scarpati



Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo

Davide Russo



Offerta Economica relativa a

Descrizione Lavori di scavo al Tempio di Iside

RdO nr. 3677282

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 26		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	+393339561407		
Email	arianna.galasso@cultura.gov.it		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

TERRAE SRL

Partita IVA

06205210724

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
percentuale di ribasso rispetto all'elenco prezzi	28,50

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Il sottoscritto, vista l'offerta, valutata la regolarità e la convenienza, propone di disporre il provvedimento di aggiudicazione in favore dell'O.E. offerente.

il RUP

Giuseppe Scarpati

Handwritten signature of Giuseppe Scarpati in black ink.

