



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- In località Civita Giuliana è nota la presenza di una villa rustica di età romana conosciuta con il nome di *"Villa Imperiali"*, le cui strutture - in seguito rinterrate - furono parzialmente portate in luce durante scavi condotti fra il 1906 e il 1908, nel 1914 e nel 1955-1956;
- a seguito di ulteriori occasionali rinvenimenti, nel 1983 il sito fu sottoposto a vincolo da parte della Soprintendenza Archeologica di Pompei (D.M. del 19.10.1983);
- la villa è stata oggetto soprattutto negli ultimi decenni di scavi clandestini che, tramite la realizzazione di cunicoli, miravano all'asportazione di reperti dell'edificio e che hanno non solo danneggiato la struttura, ma portato anche alla dispersione di beni archeologici;
- a seguito di ripetute segnalazioni di attività di scavo abusivo, la Procura della Repubblica di Torre Annunziata nel 2017 avviava, con la collaborazione del Parco Archeologico di Pompei, una campagna di indagini archeologiche mirate a definire l'estensione della villa ed a sottrarre eventuali reperti all'azione degli scavatori clandestini, oltre ad acquisire informazioni sugli autori ed i reati perpetrati, con il preciso scopo di bloccare tali attività illecite;
- tale rapporto di collaborazione tra il Parco Archeologico di Pompei e la Procura della Repubblica di Torre Annunziata è stato formalizzato in data 1.8.2019 con la sottoscrizione di un Protocollo di intesa, finalizzato a ratificare e formalizzare buone prassi operative e di collaborazione istituzionale per il contrasto del saccheggio e del traffico di opere d'arte e reperti nelle aree di competenza. In data 28.7.2021 tale Protocollo d'Intesa è stato rinnovato per altri due anni;
- la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torre Annunziata, con nota dell'8.11.2019, acquisita al protocollo n. 12560 del 15.11.2019, comunicava a questa Amministrazione che, nell'ambito delle indagini relative al procedimento n. 1542/17 R.G.N.R. e tese alla dimostrazione dell'illecito trafugamento di beni archeologici mediante scavi abusivi operati nel terreno ricompreso nel vasto complesso archeologico di *"Villa Imperiali"* in Pompei, aveva eseguito un sopralluogo nel settembre 2019 da parte della Polizia Giudiziaria. Durante il corso del medesimo sopralluogo era stato riscontrato che ulteriori condotte di spoliazione e trafugamento di beni, di grande pregio storico ed artistico, avevano interessato anche l'adiacente area del c.d. *"criptoportico"* pertinente al complesso archeologico di *"Villa Imperiali"*;

- nella medesima comunicazione della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torre Annunziata era stato, altresì, segnalato che la denunciata azione di illegittima spoliazione e trafugamento era stata, in particolare, consumata mediante il distacco di parte delle pareti affrescate e che, *“accanto a parti delle pareti già spoliate, vi sono con ogni probabilità altri affreschi, allo stato ancora esposti alla azione dei tombaroli”*;
- la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torre Annunziata aveva richiesto al Parco Archeologico di Pompei di *“procedere con somma urgenza ad attività di sondaggio e scavo scientifico nell’area di interesse investigativo”* (n. 12560 del 15.11.2019);
- a seguito delle comunicazioni della Procura di cui sopra il Parco ha provveduto ad occupare temporaneamente, ai sensi dell’art. 88, co. 2 del D. Lgs. n. 42/2004, varie aree al fine di dare avvio ai lavori di somma urgenza richiesti dalla Procura della Repubblica di Torre Annunziata;
- al termine dei lavori di cui sopra sono venute alla luce numerose ed interessanti evidenze archeologiche, in particolare strutture antiche facenti parte dello scavo archeologico denominato *“villa Imperiali”* ed il rinvenimento di tre esemplari equini presenti al tempo dell’eruzione all’interno dell’ambiente *“e”* denominato stalla;
- al fine di dare continuità alle indagini archeologiche condotte sinora per verificare l’estensione dei cunicoli clandestini, nonché di ampliare la conoscenza dei resti della Villa Romana, procedendo contestualmente con la messa in sicurezza e protezione delle parti scavate, questa Amministrazione ha appaltato i *“Lavori di scavo e messa in sicurezza del quartiere servile della Villa Imperiali presso la località di Civita Giuliana”*, ancora in corso di esecuzione;
- lo scavo già condotto ha restituito evidenze consistenti di attività clandestine come allacci elettrici abusivi, strumenti di scavo, torce e la continuazione dello scavo in questa zona è quindi fondamentale per capire le aree di azione di tali attività illecite;
- durante la prosecuzione dei lavori di cui sopra sono emersi importantissimi reperti archeologici, che hanno permesso la realizzazione di due calchi di esseri umani. Sono emerse, inoltre, strutture e apparati decorativi parietali e pavimentali, su cui è necessario intervenire con interventi conservativi;
- dalle risultanze delle campagne di scavo, fino ad oggi eseguite, è emersa solo una parte della villa di cui sopra, che si componeva di una parte rustica e una parte residenziale;
- l’area è soggetta alle disposizioni di tutela di cui alla seconda parte del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, essendo stata vincolata con il D.M. del 19.10.1983;

- le indagini archeologiche di cui sopra hanno interessato, tra le altre, le aree identificate nel NCT del Comune di Pompei al fg. 2 p.IIa 395 (parte), di proprietà della Sig.ra Antonietta Di Martino;
- il Parco, dunque, allo scopo di effettuare i necessari approfondimenti e ricerche circa i reperti rinvenuti, anche in relazione al resto dello scavo nell'area di Civita Giuliana, nonché eventualmente al fine di continuare le indagini relative all'estensione dei cunicoli clandestini, di verificare e ampliare la conoscenza dei resti della villa romana, procedendo in parallelo con la messa in sicurezza e protezione delle parti scavate, ha disposto l'occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 88, co. 2 del D. Lgs. n. 42/2004, del suddetto terreno mediante l'emissione dei seguenti provvedimenti:
 - 1) Decreto n. 145 del 17.5.2018, con il quale è stata occupata per 12 mesi parte della part.IIa n. 395;
 - 2) Decreto n. 70 del 10.5.2019, con il quale è stato rinnovato per altri 12 mesi il suddetto decreto;
 - 3) Decreto n. 103 del 30.7.2019, con il quale è stata occupata altra parte della part.IIa n. 395;
 - 4) Decreto n. 110 del 6.5.2020, con il quale è stata disposta la revoca dei precedenti Decreti nn. 70 del 10.5.2019 e 103 del 30.7.2019 e l'occupazione di altra parte della part.IIa n. 395;
 - 5) Decreto n. 51 del 11.5.2021, con il quale è stato rinnovato per altri 12 mesi il suddetto decreto;
 - 6) Decreto n. 140 del 20.5.2022, con il quale è stato rinnovato per altri 12 mesi il suddetto decreto;
- a seguito dell'emissione e notifica dei suddetti decreti venivano redatti, rispettivamente, i verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso del 28.5.2018, del 29.5.2019 e del 16.6.2020;
- nel corso dei lavori, ed in particolare nella fase relativa alla posa in opera delle coperture poste a protezione dei rinvenimenti archeologici, si è reso indispensabile ed indifferibile estendere l'occupazione al di fuori dell'area sottoposta a decreto;
- per tale ragione il Parco e la Sig.ra Di Martino, in data 30.9.2022, hanno stipulato un accordo sostitutivo di provvedimento *ex art.* 11 della L. n. 241/1990 (qui da intendersi integralmente richiamato) al fine di condividere i confini della nuova occupazione e l'importo dell'indennità *ex art.* 88, co. 3 del D. Lgs. n. 42/2004, relativa al periodo maggio 2021 - settembre 2022;
- con la stipula del suddetto accordo si è provveduto alla revoca *ex art.* 21 *quinquies* della L. n. 241/1990, del Decreto del Direttore Generale del PAP n. 140 del 20.5.2022, e la Sig.ra Di Martino ha preso atto, senza obiezione alcuna, che il PAP, senza soluzione di continuità rispetto al summenzionato Decreto, avrebbe proceduto all'occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 88 del D. Lgs. n. 42/2004, dei terreni

di sua proprietà, in parte già oggetto dei decreti richiamati in premessa, identificati catastalmente al fg. 2 p.lle 395 (parte, circa 247 mq) e 382 (parte, circa 27 mq).

Ritenuta ancora attuale l'esigenza di scongiurare il concreto pericolo di trafugamento e di danneggiamento di ulteriori beni di interesse culturale dal complesso archeologico c.d. "Villa Imperiali".

Ritenuto che i nuovi ritrovamenti necessitino di ulteriori approfondimenti e ricerche, anche al fine di valutarne le relazioni con il resto del complesso in corso di scavo da parte del Parco.

Visto il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004 n. 42, art. 88, "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio".

Visto il D.P.C.M del 2 dicembre 2019, n. 169, con il quale è stato approvato il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance".

Visto il Protocollo di intesa siglato in data 1 agosto 2019 tra il Parco Archeologico di Pompei e la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Torre Annunziata, rinnovato in data 31.7.2023 per ulteriori due anni e finalizzato a ratificare, nonché formalizzare buone prassi operative e di collaborazione istituzionale per il contrasto del saccheggio e del traffico di opere d'arte e reperti nelle aree di competenza.

DECRETA

Art. 1 - È disposta la proroga del termine di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 88, co. 2 del D. Lgs. n. 42/2004, delle aree, ubicate in Pompei, in Località Civita Giuliana, identificate catastalmente al fg. 2 p.lle 395 (parte, circa 247 mq) e 382 (parte, circa 27 mq), di proprietà della Sig.ra Antonietta Di Martino, meglio identificate nella mappa allegata all'accordo sostitutivo di provvedimento *ex art. 11* della L. n. 241/1990 stipulato in data 30.9.2022 (prot. 10728 del 30.9.2022), qui da intendersi integralmente richiamato, allo scopo di effettuare i necessari approfondimenti e ricerche circa i reperti rinvenuti, anche in relazione al resto dello scavo nell'area di Civita Giuliana, nonché eventualmente al fine di continuare le indagini relative all'estensione dei cunicoli clandestini, di verificare e ampliare la conoscenza dei resti della villa romana, procedendo in parallelo con la messa in sicurezza e protezione delle parti scavate.

Art. 2 - Al fine di garantire l'occupazione delle suddette aree senza soluzione di continuità, la stessa avrà la durata di 12 mesi, decorrenti dalla scadenza del precedente accordo sostitutivo di provvedimento *ex art.* 11 della L. n. 241/1990 stipulato in data 30.9.2022 (prot. 10728 del 30.9.2022).

Avverso il presente Decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo n. 104 del 2 luglio 2010, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Il Direttore Generale

Dott. Gabriel Zuchriegel



