

DECRETO n° del

OGGETTO: GPPM- Intervento di messa in sicurezza dei fronti di scavo e mitigazione del rischio idrogeologico nelle Regiones I, III e IX, IV e V del sito archeologico - CUP: F62C14000550006 - CIG: 6356000121 – Commissione Accordo Bonario ex art. 240, comma 5 del D.lgs. 163/2006 – liquidazione somme accordo bonario.

1

Il Direttore Generale, dott. Gabriel Zuchtriegel

Premesso che:

- con Determina a contrarre n. 175 del 26.08.2015 il Parco Archeologico di Pompei stabiliva di affidare, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, il contratto di appalto avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "*messa in sicurezza dei fronti di scavo e mitigazione del rischio idrogeologico nelle Regiones I, III e IX, IV e V del sito archeologico*" previa acquisizione del progetto definitivo presentato in sede di gara, sulla base del progetto preliminare predisposto dalla Stazione Appaltante;
- a seguito di regolare procedura di gara il Parco Archeologico di Pompei, con Determina n. 71 del 17.05.2016, aggiudicativa definitivamente gli interventi di cui sopra all'impresa Lucci Salvatore Impresa di costruzioni S.r.l., C.F. e P.I. 03579980636, con sede in Napoli, Piazza Enrico De Nicola Isola E/5 Centro Direzionale, con la quale veniva sottoscritto il contratto rep. n.° 54 del 12/06/2017, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "*Messa in sicurezza dei fronti di scavo e mitigazione del rischio idrogeologico nelle Regiones I, III e IX, IV e V del sito archeologico di Pompei*" per un importo complessivo di € 8.943.553,67 (euro ottomilioninovecentoquarantatremilacinquecentocinquante/67) oltre IVA di cui € 900.000,00 (euro novecentomila/00) oltre IVA di oneri per la sicurezza "ex lege/intrinseci"; € 167.112,50 (euro centosessantasettemilacentododici/50) oltre IVA quale importo per la progettazione definitiva, a seguito del ribasso offerto; € 147.727,45 (centoquarantasettemilasettecentoventisette/45) oltre IVA quale importo per la progettazione esecutiva, a seguito del ribasso offerto ed € 50.228,57 (cinquantamiladuecentoventotto/57) oltre IVA per l'aliquota forfettaria ex articolo 12 del

Protocollo di Legalità, come rideterminata a seguito della riduzione temporale dei termini di esecuzione offerti dall'aggiudicatario;

- con Determina dell'allora Soprintendente SS-Pompei n. 177 del 19.05.2017 veniva nominato RUP dell'intervento l'Arch. Annamaria Mauro;
- con Determina dell'allora Soprintendente SS-Pompei n. 208 del 16.06.2017 veniva istituito l'Ufficio di Direzione Lavori e veniva nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Gianluca Vitagliano.
- Con verbale del 09.03.2020 veniva disposta dal Direttore dei Lavori la sospensione dei lavori, tenuto conto che le attività di riprofilazione lungo i fronti di scavo della regio IX, 13 necessitavano di specificazioni finalizzate a garantire la tenuta del fronte, anche in relazione al controllo del ruscellamento delle acque di superficie in una condizione differente a seguito della pulizia delle aree che ha fatto emergere una differente e migliore conservazione delle opere di contenimento del terreno.
- Le motivazioni di tale sospensione cessavano in data 16.03.2020, tuttavia, con verbale del 16.03.2020, i lavori continuano ad essere sospesi fino al 03.04.2020 a seguito dell'emergenza sanitaria Covid-19.
- Con verbale del 18.05.2020 viene disposta la ripresa dei lavori e stabilito il nuovo termine di ultimazione fissato per il 26.01.2021.
- I lavori sono stati ultimati in data 17.12.2020, come risulta dal verbale in contraddittorio e certificato di ultimazione redatti il 22.12.2020.
- Con nota del 26.05.2021 prot. n. 5049, in sostituzione dell'Arch. Annamaria Mauro, veniva nominato RUP l'Ing. Vincenzo Calvanese;
- La Commissione di Collaudo, a seguito della visita di collaudo finale effettuata in data 18.06.2021, certificavano la collaudabilità dell'opera ed emettevano il certificato di collaudo finale in data 22.06.2021.

Considerato che:

- Durante il corso dell'esecuzione dei lavori appaltati la Società Lucci iscriveva riserve sul registro di contabilità nei modi di legge, in occasione dei seguenti:
 - SAL n. 10 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 1.290.228,23 per le quali il Direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 22.07.2020;

- SAL n. 9 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 1.302.075,24 per le quali il Direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 22.01.2020;
 - SAL n. 8 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 1.269.827,68, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 21.08.2019.
 - SAL n. 7 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 1.413.587,96, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 15.05.2019.
 - SAL n. 6 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 1.378.119,58, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 09.01.2019.
 - SAL n. 5 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 877.697,05, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 27.11.2018.
 - SAL n. 4 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 309.873,44, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 26.09.2018.
 - SAL n. 3 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 275.459,40, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 25.07.2018.
 - SAL n. 2 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 796.898,95, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 13.06.2018.
 - SAL n. 1 l'impresa ha esplicitato riserve per un importo di € 787.107,65, per le quali con il direttore dei lavori ha prodotto apposita relazione riservata al RUP in data 11.04.2018.
- L'impresa, dunque, esplicitava e formulava, al SAL 10, riserve per un importo complessivo pari di € 1.302.075,24, corrispondente al 12,27% dell'importo contrattuale+atto aggiuntivo e al 12,71% dell'importo dei soli lavori (di contratto+atto aggiuntivo).

- Con nota n 6847 del 30.07.2020 il Parco Archeologico di Pompei trasmetteva alla Società Lucci Salvatore la relazione con la quale il RUP, dopo aver valutato l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle riserve iscritte ed in virtù di quanto previsto dall'art. 240, comma 5 del Dlgs n. 163/2006, promuoveva *“la costituzione di apposita commissione, affinché formuli, acquisite le relazioni riservate del Direttore dei Lavori e dell'organo di collaudo, entro novanta giorni dalla costituzione della commissione stessa, proposta motivata di accordo bonario”*; il RUP, con la medesima relazione, indicava e designava il Funzionario Architetto Mariano Nuzzo quale componente della Commissione di competenza della Stazione Appaltante;
- Il Parco Archeologico di Pompei, con la comunicazione su richiamata, formalizzava la nomina del Funzionario Architetto Mariano Nuzzo ed invitava la Società Lucci Salvatore, in virtù di questo espressamente disposto dall'art. 240, comma 7 del Dlgs n. 163/2006, a *“nominare il proprio componente entro venti giorni dal ricevimento della presente”*;
- Con nota del 18.08.2020, prot. n. 7371, l'impresa esecutrice dei lavori nominava, quale proprio componente, il Prof. Ing. Gerardo Marco Di Pietro;
- Con verbale del 04.09.2020 i due componenti ritenevano di individuare, quale Presidente della Commissione, l'Avv. Maria Grazia Giovenco, Dirigente della Regione Campania;
- All'accettazione dell'incarico espresso dal Presidente, con pec dell'08.09.2020, seguiva l'autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza della stessa con determina 989 del 16.09.2020 del Consiglio Regionale della Campania;
- Il Presidente della Commissione, con pec del 26.10.20, convocava le parti per il 29.10.20, cui chiedeva, tra l'altro, *“di comunicare se avessero già assunto decisioni in ordine alla facoltà di conferire alla commissione il potere di assumere decisioni per esse vincolanti, perfezionando in tal modo l'accordo bonario risolutivo delle riserve (art. 240 comma 11 del Dlgs n. 163/2006)”*;
- In data 29.10.2020 si riuniva e, contestualmente, si costituiva la Commissione con la partecipazione dell'avv. Antonio Donnarumma in rappresentanza dell'Appaltatore (con specifica delega) che comunicava di conferire alla Commissione, a nome dell'impresa da lui rappresentata, il potere di assumere decisioni vincolanti per le parti.

- Con pec del 30.10.2020 la Stazione Appaltante comunicava alla Commissione di conferire alla stessa *“il potere di assumere decisioni vincolanti per le parti, perfezionando in tal modo l'accordo bonario risolutivo delle riserve”*, precisando, relativamente alla documentazione attinente al cantiere, di aver già trasmesso e consegnato in triplice copia in formato cartaceo all'Arch Mariano Nuzzo.
- In data 25.01.2021 l'Avv. Gioenco, quale Presidente della Commissione per l'Accordo Bonario, con nota acquisita agli atti di questa Amministrazione in pari data con il prot. n. 812, trasmetteva al Parco Archeologico di Pompei la relazione, redatta dai componenti della Commissione, con la quale avanzava alla Stazione Appaltante e alla Società aggiudicataria dei lavori motivata proposta di accordo bonario;
- Tale motivata proposta, elaborata a seguito di diversi incontri tenuti anche con la partecipazione delle parti e considerando il contenuto di tutta la documentazione richiesta ed acquisita, consiste nel riconoscere alla Società Lucci Salvatore *“per il contenzioso insorto fino al SAL10, ultimo SAL emesso prima della nota n 6847 del 30 - 07- 2020, a firma del RUP e del Direttore Generale, con la quale si è data di avvio alla procedura di Accordo Bonario”*, un importo complessivo pari ad € 584.931,28 a fronte di una somma complessiva pari ad € 1.283.998,81 richiesta dalla società aggiudicatrice in sede di formulazione delle riserve apposte sui documenti contabili;
- In data 18.03.2021, con nota prot. n. 2623, il Parco Archeologico di Pompei richiedeva all'Autorità di Gestione l'autorizzazione *“<<all'utilizzo degli importi, pari complessivamente ad € 509.610,00, riportati nelle “Somme a disposizione della Stazione Appaltante” ed, in particolare, nelle voci “Accantonamento per accordi bonari (circolare DG GPP)” e “Accantonamento di cui all'art. 133 del D. Lgs. 163/2006” del Quadro Economico rimodulato a seguito dell'approvazione della variante suppletiva disposta con Determina DG PAP 74 del 14.05.2019, al fine di procedere alla liquidazione di parte delle somme (€ 584.931,28 + € 11.630,00) complessivamente riconducibili alla procedura di Costituzione della Commissione per la formulazione della proposta di Accordo Bonario promossa dal RUP in virtù di quanto espressamente disposto dall'art. 240, comma 5 del Dlgs n. 163/2006>>”*;
- Con Decreto Direttoriale rep. n. 181 del 23.09.2021 il Parco Archeologico di Pompei, a seguito delle diverse richieste inviate dall'Avv. Maria Grazia Gioenco, di cui l'ultima del 13.04.2021 prot. n. 3156, autorizzava il pagamento a favore dello stesso dell'importo pari ad € 3.920,00 quale compenso professionale spettante per aver ricoperto

l'incarico di Presidente della Commissione per l'Accordo Bonario ex art. 240, comma 5 del Dlgs n. 163/2006;

- Con Decreto Direttoriale rep. n. 180 del 23.09.2021 il Parco Archeologico di Pompei, a seguito dell'ultimo sollecito inviato del Prof. Ing. Gerardo Marco Di Pietro, del 13.09.2021 prot. n. 8221, autorizzava il pagamento a favore dello stesso dell'importo netto pari ad € 12.40,00 quale compenso professionale spettante per aver ricoperto l'incarico di componente della Commissione per l'Accordo Bonario ex art. 240, comma 5 del Dlgs n. 163/2006.

- Con nota del 14.12.2021, acquisita agli atti di questa Amministrazione in pari data con il prot. n. 11837, l'Autorità di Gestione, in riscontro alla richiesta inviata in data 18.03.2021, con nota prot. n. 2623, dal Parco Archeologico di Pompei comunicava allo stesso che *“l'importo ammissibile al PON è esclusivamente quello afferente alla sola esecuzione di maggiori lavorazioni pari ad € 440.547,16”*, mentre non sono *“ammissibili al PON le spese relative a interessi ed oneri finanziari pari ad € 144.384,12”*.

- L'Autorità di gestione allegava alla comunicazione di cui sopra una dettagliata nota, con la quale veniva compiuta l'analisi di ammissibilità delle voci di cui si compone l'accordo bonario.

DECRETA

1) Di approvare la decisione, vincolante per questa Amministrazione, assunta dalla Commissione di Accordo Bonario, con la relazione del 25.01.2021 prot. n. 812 (**all. 1**) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, di riconoscere alla impresa Lucci Salvatore Impresa di costruzioni S.r.l. (C.F. e P.I. 03579980636), con sede in Napoli, in Piazza Enrico De Nicola Isola E/5 Centro Direzionale, il pagamento di una somma pari ad € 584.931,28, a fronte della richiesta avanzata dalla stessa impresa pari ad € 1.283.998,81, quale risoluzione bonaria delle riserve formulate ed iscritte sui documenti contabili;

2) Di prendere atto di quanto comunicato dall'Autorità di Gestione, con nota del 14.12.2021, acquisita agli atti di questa Amministrazione in pari data con il prot. n. 11837, (**all. 2**) e dell'analisi di ammissibilità delle voci di cui si compone l'accordo bonario (**all. 3**), che si allegano entrambe al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, laddove si precisa che, a seguito degli approfondimenti effettuati da questa Autorità

di Gestione, l'importo ammissibile al PON è esclusivamente quello afferente alla sola esecuzione di maggiori lavorazioni pari ad € 440.547,16 oltre IVA;

- 3) Di autorizzare, quindi, vista la comunicazione e l'analisi di cui sopra laddove si precisa che non sono, invece, ammissibili al PON le spese relative agli interessi e oneri finanziari pari ad € **144.384,12**, la sola imputazione, sul Bilancio Ordinario del Parco Archeologico di Pompei, della medesima somma ed il pagamento della stessa a favore della alla impresa Lucci Salvatore Impresa di costruzioni S.r.l., C.F. e P.I. 03579980636, con sede in Napoli, Piazza Enrico De Nicola Isola E/5 Centro Direzionale;
- 4) Che il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio ha imputato la spesa di € 144.384,12 come di seguito riportato: imp. 422/2017.

Visto di Regolarità contabile
Dott. Davide Russo



Il Direttore Generale
Dott. Gabriel Zuchtriegel

