



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione Trattativa Diretta Me.P.A. n. 2044944 per l'affidamento delle attività di progettazione architettonica, strutturale e impiantistica definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione operativa per i "Lavori di completamento di Casina Dell'Aquila e di manutenzione straordinaria dei locali della Caffetteria (VII, 5 14-20) per ospitare i nuovi servizi di ristorazione del Parco archeologico di Pompei". CIG: 91216732B0

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), della Legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del DL n. 76/2020 così come modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che per procedere celermente con la progettazione architettonica, strutturale e impiantistica definitiva ed esecutiva, nonché con il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione operativa per i "Lavori di completamento di Casina Dell'Aquila e di manutenzione straordinaria dei locali della Caffetteria (VII, 5 14-20) per ospitare i nuovi servizi di ristorazione del Parco archeologico di Pompei", anche in considerazione dello stato di avanzamento di altra gara per l'individuazione del concessionario del servizio di ristorazione del Parco e dunque stante la necessità di procedere con i lavori di completamento degli edifici in oggetto, è stato effettuato il calcolo della parcella professionale (cat. E22, grado complessità 1,55) in base ai parametri di cui al Decreto Min. Giustizia 17 giugno 2016 (Decreto parametri) per la somma totale di € **69.183,40, oltre IVA e contributi previdenziali**, comprensiva di compenso professionale pari a € 55.346,72 e di spese e oneri accessori pari a € 13.836,68 e calcolate forfettariamente al 25% del compenso professionale;

che il F.T. arch. Paolo Mighetto è stato nominato RUP dell'affidamento in oggetto con nota prot. 929 del 02.02.2022;

che il RUP, con nota prot. n. 1711 del 21.02.2022, ha chiesto al Direttore Generale nel rispetto *in primis* del principio di rotazione, di autorizzazione a procedere, ai sensi dell'art.

32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come da ultimo modificata a seguito dell'entrata in vigore della Legge 120 dell'11/9/2020, art. 1, comma 2, lettera a) l'affidamento del servizio professionale suddetto mediante avvio di "trattativa diretta" con il professionista "Studio Battista Associati", con sede in Napoli, Via Raffaele Morghen n° 92 (P.IVA: 06393171217); il suddetto professionista risulta iscritto al Me.P.A, Bando "Servizi", Lotto "servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", e le ragioni per cui il RUP ha ritenuto di proporre l'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto allo "Studio Battista Associati" sono rappresentate del fatto che il su richiamato professionista non ha ricevuto, almeno nell'ultimo biennio, precedenti incarichi da parte del Parco Archeologico; inoltre da una informale indagine di mercato e dalla consultazione del Mercato Elettronico, si è avuto modo di constatare che il potenziale affidatario risulta in possesso dei requisiti richiesti;

che con Determina a contrarre n. 27 del 02.03.2022 Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento delle attività in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a), del DL 76/2020, convertito con legge 120/2020, così come modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108 attraverso lo strumento della "trattativa diretta" offerto dal Me.P.A. con invito dell'operatore economico "Studio Battista Associati", con sede in Napoli, Via Raffaele Morghen n° 92 (P.IVA: 06393171217) per una spesa massima di € 69.183,40, oltre IVA e contributi previdenziali;

che, pertanto, in data 02.03.2022 suddetto operatore economico è stato invitato alla "trattativa diretta" Me.P.A n. 2044944;

che in data 07.03.2022, entro il termine fissato, l'O.E. "Studio Battista Associati" ha formulato la propria offerta economica contenente un ribasso a corpo del 5,00%;

visto l'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, modificato, da ultimo, dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con

modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108 secondo il quale, in deroga agli artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., recante Codice dei contratti pubblici, per le procedure sotto soglia si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 del medesimo DL “*qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023*”;

visto il dettato del comma 2 dell’articolo richiamato per il quale “*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”;

vista la proposta di aggiudicazione formulata dal R.U.P. Arch. Paolo Mighetto, allegata al presente atto;

vista la sussistenza dei requisiti ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. autocertificati dall’operatore economico,

DECRETA

1. di approvare l’offerta economica presentata dall’O.E. “Studio Battista Associati”, con sede in Napoli, Via Raffaele Morghen n° 92 (P.IVA: 06393171217), contenente un ribasso a corpo del 5,00%;
2. di aggiudicare la trattativa diretta Me.P.A. n. 2044944 all’O.E. “Studio Battista Associati” e, per l’effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell’art. 1,

comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione del DL 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n. 108, le attività in oggetto al corrispettivo di complessivi **euro 65.724,23 oltre IVA e oneri fiscali**;

3. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7, del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che, pertanto, l'affidamento è subordinato alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto;

4. di dare atto che prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice.

5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della Trattativa Diretta Me.P.A. n. 2044944;

6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Servizi", Lotto "servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";

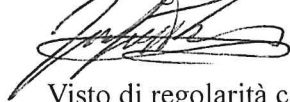
7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2022- CAP. 2.1.2.200 -IMP. N. 57/2022.

8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC:
giancarlo.battista@archiworldpec.it

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

Il RUP

Paolo Mignetto



Visto di regolarità contabile

Davide Russo



Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	2044944
Descrizione	Attività di progettazione architettonica, strutturale e impiantistica definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione operativa per i "Lavori di completamento di Casina Dell'Aquila e di manutenzione straordinaria dei locali della Caffetteria (VII, 5 14-20) per ospitare i nuovi servizi di ristorazione del Parco archeologico di Pompei
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 1, comma 2, lettera a), L. 120/2020
CIG	91216732B0
CUP	Non inserito
AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE	
Nome Ente	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI
Codice Fiscale Ente	90083400631
Nome Ufficio	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI
Indirizzo Ufficio	VIA PLINIO, 4 80045 POMPEI (NA)
Telefono / FAX Ufficio	0818575300 / -
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	KTF671
Punto Ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL / CF:ZCHGRL81H24Z112Q
Firmatari del Contratto	GABRIEL ZUCHTRIEGEL / CF:ZCHGRL81H24Z112Q
FORNITORE	
Ragione o denominazione Sociale	STUDIO BATTISTA ASSOCIATI
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	06393171217
Codice Fiscale Operatore Economico	06393171217
Partita IVA di Fatturazione	06393171217
Sede Legale	VIA RAFFAELE MORGHEN, N.92 80129 NAPOLI (NA)
Telefono	0810681441
PEC Registro Imprese	GIANCARLO.BATTISTA@ARCHIWORLDPEC.IT
Tipologia impresa	Altro (Cooperativa Sociale, Fondazione, ...)
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	22/09/1989 00:00

Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	NA
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	PROTOCOLLO@PEC.AGID.GOV.IT
CCNL applicato / Settore	CONSILP / STUDI PROFESSIONALI
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT12L0101003404100000007273
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	arch. Giancarlo BATTISTA, C.F.: BTGCR62M03F839V
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1262446
Offerta sottoscritta da	GIANCARLO BATTISTA
Email di contatto	STUDIOBATTISTAAS@TISCALI.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	06/04/2022 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI)
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 69.183,40 EURO)
Valore dell'Offerta	5,00 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <i>(non specificato)</i>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i>	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA PLINIO, 26 POMPEI - 80045 (NA) CAMPANIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA PLINIO, 26 POMPEI - 80045 (NA) CAMPANIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

*con la presente, il sottoscritto R.D., sig. Paolo Mignolo,
 a tutti, lo compie e lo rende presente.*

8/3/2022

