



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Approvazione della proposta di aggiudicazione in favore del RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl per l'affidamento dell'intervento "Restauro degli apparati decorativi di villa San Marco – Lotto 1 – Progetto esecutivo" sul portale degli Acquisti in Rete della P.A. CIG: 90327751BD CUP: F85F21006330001, RDO 2964325. Aggiudicazione definitiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e l'articolo 33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente";

Vista la Determina n. 108 del 22.12.2021 con la quale è stata autorizzata la procedura negoziata mediante RdO con invito di n. 5 operatori economici con sede legale e affari su tutto il territorio nazionale abilitati all'iniziativa Me.P.A. OS2A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico" – categoria prevalente, il cui importo a base di gara è pari ad € 800.420,69 oltre IVA;

Visto il Decreto n. 27 del 17.02.2022 con il quale è stata disposta la correzione dell'errore materiale della determina n. 108 del 22.12.2021 con la sostituzione della dizione OS2A cl. II con OS2A cl. III;

Vista la nomina a RUP dell'Arch. Stefania Giudice, nota prot. n. 1733 del 19.02.2021;

Dato atto che in data 23.02.2022 è stata pubblicata sul Portale Acquisti in Rete P.A. la RdO n. 2964325 con invito dei seguenti 5 operatori economici abilitati all'iniziativa Me.P.A. OS2A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico":

1. Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio e C. Snc.;

2. AR/S Archeosistemi;
3. C.B.C. Conservazione Beni Culturali;
4. Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi;
5. R.O.M.A. Consorzio.

Considerato che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte del 14.03.2022, h. 12,00 sono pervenute le seguenti n. 5 offerte:

1. RTI Alchimia Laboratorio di Restauro di Polastri Giorgio e C. Snc./Consorzio Pragma;
2. RTI AR/S Archeosistemi/Primat Srl;
3. RTI C.B.C. Conservazione Beni Culturali/Consorzio Arkè;
4. RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl;
5. RTI R.O.M.A. Consorzio/Consorzio Aureo Conservazione e Restauro.

che dal 15.03.2022 al 22.03.2022 il RUP ha dato corso all'esame della documentazione amministrativa con richiesta di soccorsi istruttori ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii ;

che a seguito della verifica dei soccorsi istruttori e all'approvazione dei documenti amministrativi tutti gli operatori sono stati ammessi all'apertura delle offerte economiche;

che il RUP il 22.03.2022 ha dato corso all'apertura delle offerte economiche e all'esito della verifica e approvazione delle stesse è stata generata la seguente graduatoria provvisoria:

- | | | |
|--|--------------|-------------|
| 1. RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/
R.W.S. Srl | € 515.608,38 | rib. 32,20% |
| 2. RTI Alchimia Laboratorio di Restauro
di Polastri Giorgio e C. Snc./ Consorzio Pragma | € 537.662,43 | rib.29,30% |
| 3. RTI AR/S Archeosistemi/
Primat Srl | € 545.039,13 | rib. 28,33% |
| 4. RTI C.B.C. Conservazione Beni Culturali/
Consorzio Arkè | € 583.367,54 | rib. 23,29% |
| 5. RTI R.O.M.A. Consorzio/
Consorzio Aureo Conservazione e Restauro | € 601.695,21 | rib. 20,88% |

che ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. risultano anomale le offerte pari o superiori alla soglia del 32,36%;

che le offerte pervenute non avendo un ribasso pari o superiore al 32,36% non sono anormalmente basse;

che l'offerta del RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl di € 515.608,38 (comprensiva dei costi della manodopera per € 339.150,00 e dei costi della sicurezza aziendali per € 3.600,00), oltre oneri di sicurezza non soggetti di ribasso e non compresi nell'offerta pari ad € 39.936,35, il tutto oltre IVA con un ribasso del 32,20% è risultata la prima della graduatoria provvisoria;

che il RUP in data 22.03.2022, ha proceduto a richiedere la verifica dei costi della manodopera ex art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

che con verbale del 21.04.2022, il RUP a seguito dell'esame della verifica dei costi della manodopera ha approvato la graduatoria finale degli offerenti proponendone al Direttore Generale l'aggiudicazione al RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl - P.IVA 01543720237 con sede legale in Sant'Ambrogio di Volpicella (VR) alla Via Giovanni Piatti n. 20;

che il RTI ha dichiarato di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo MISTO così composto: DECORART SNC DI MAGGI LUCIANO E OSVALDO (Capogruppo Mandataria) Categoria OS2-A quota 51,00%/ R.W.S. SRL (Mandante) Categoria OS2-A quota 49,00% - Categoria OG2 quota 100,00%;

che il RTI si è impegnato in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata capogruppo DECORART SNC DI MAGGI LUCIANO E OSVALDO la quale stipulerà il contratto in nome proprio e della mandante;

che il RTI ha dichiarato che la parte delle attività eventualmente da subappaltare è la cat. OG2/50%, che corrisponde al 8,15% dell'importo contrattuale e che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera c) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. le parti delle attività eventualmente da subappaltare sono: ponteggio o incasellatura, ricucitura lesioni in muratura, risanamento calcestruzzo, ricomposizione in situ di manto di tegole, fornitura e posa in opera infisso, spicconatura intonaci,

intonaco grezzo o rustico, rimozione di cancelli, ringhiere, isolamento termico e acustico, inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate, sverniciatura opere in metallo, verniciature ecobiocompatibili, parte delle opere di restauro muratura antica, parte delle opere di consolidamento giunti, parte delle opere di pulitura e protezione elementi lapidei, impianto elettrico di cantiere;

che, pertanto, la migliore offerta è risultata quella RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl - P.IVA 01543720237 con sede legale in Sant'Ambrogio di Volpicella (VR) alla Via Giovanni Piatti n. 20 di € 515.608,38 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 39.936,35, per un totale complessivo di euro 555.544,73 oltre IVA, nei riguardi del quale il RUP ha proposto l'aggiudicazione, giusto riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute allegato al presente decreto;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;

Ritenuto di disporre l'aggiudicazione approvando la proposta del RUP arch. Stefania Giudice;

Visto il D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.,

DECRETA

1. di approvare il verbale di verifica del costo della manodopera ex art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., il riepilogo esame offerte e la proposta di aggiudicazione relativa all'intervento "Restauro degli apparati decorativi di villa San Marco – Lotto 1 – Progetto esecutivo" sul portale degli Acquisti in Rete della P.A. CIG: 90327751BD CUP: F85F21006330001, RDO 2964325;
2. di aggiudicare al RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl - P.IVA 01543720237 con sede legale in Sant'Ambrogio di Volpicella (VR) alla Via Giovanni Piatti n. 20 l'affidamento dell'intervento in oggetto avendo formulato l'offerta complessiva di € 555.544,73 oltre IVA così distinta:
 - offerta economica: € 515.608,38 (comprensiva dei costi della manodopera per € 339.150,00 e dei costi della sicurezza aziendali per € 3.600,00), oltre IVA;
 - oneri di sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'offerta: € 39.936,35, oltre IVA.

3. Di dare atto che il quadro economico "Pre Gara" approvato con determina n. 108 del 22.12.2021 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO				
Restauro degli apparati decorativi di Villa San Marco a Stabia - Lotto 1				
			Importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	Totali
1 Quadro A - LAVORI A BASE D'ASTA				
2	Lavori a misura			
3	Totale lavori			760 484,34 €
	di cui OS2A			670 077,08 €
	di cui manodopera	- €		462 244,10 €
	di cui OG2			90 407,26 €
	di cui manodopera	- €		21 788,36 €
	totale manodopera	- €		484 032,46 €
4	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo)			
	Oneri sicurezza		33 849,57 €	
	Oneri Covid-19		6 086,78 €	
5	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			39 936,35 €
6	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			800 420,69 €
7 Quadro B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
8	Imprevisti	5,00%	del rigo 6	40 021,03 €
9	Accantonamento somme per transizioni ed accordi bonari ai sensi dell'art. 205 del D. Lgs 50/2016			- €
10	Indagini			0,00 €
	a) Indagini geologiche			- €
	b) Indagini di laboratorio			- €
	c) Indagini specialistiche			- €
11	Oneri discarica (si stimano)			4 000,00 €
12	Assicurazione dipendenti (art. 24, co. 4 del D. Lgs 50/2016)			2 000,00 €
13	Spese tecniche (progettazione esecutiva in c.o. art. 147 c.5 D. Lgs 50/2016, direzione dei lavori, collaudo e CSE), secondo i paramenti del D.M. 17/06/2016			- €
14	Oneri previdenziali per spese tecniche (4,00% del rigo 13)			- €
15	Spese di carattere strumentale			- €
16	Fondo incentivante (art. 113, d. Lgs 50/2016)	2,00%		16 008,41 €
17	Spese per commissioni giudicatrici			- €
18	Spese per pubblicità			- €
19	Spese per stampe			- €
20	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (del. N. 1174 del 19/12/2018)			600,00 €
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			62 629,45 €
22 Quadro C - IVA				
23	sul totale dei lavori	22,00%	del rigo 6	176 092,55 €
24	sugli imprevisti	22,00%	del rigo 8	8 804,63 €
25	su accantonamento somme	22,00%	del rigo 9	- €
26	sulle spese tecniche, compreso oneri previdenziali (22%)	22,00%	del rigo 13 e 14	- €
27	sulle spese strumentali	22,00%	del rigo 15	- €
28	su forniture e servizi	22,00%	del rigo 10 e 19	- €
29	TOTALE IVA			184 897,18 €
30	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO <small>(rigo 6 + rigo 21 + rigo 29)</small>			1 047 947,32 €

4. Di rimodulare, per le motivazioni innanzi espresse, il Quadro Economico del Progetto Esecutivo "Post-Gara", in funzione dell'aggiudicazione della RdO in esame, come segue:

QUADRO ECONOMICO			
Restauro degli apparati decorativi di Villa San Marco a Stabia - Lotto 1			
		Importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	Totale
			Ribasso offerto (32,200%)
1 Quadro A - LAVORI A BASE D'ASTA			
2	Lavori a misura		
3	Totale lavori		760.484,34 €
	di cui OS2A		670.077,08 €
	di cui manodopera	- €	462.244,10 €
	di cui OG2		90.407,26 €
	di cui manodopera	- €	21.788,36 €
	totale manodopera	- €	484.032,46 €
4	Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo)		
	Oneri sicurezza	33.849,57 €	
	Oneri Covid-19	6.086,78 €	
5	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		39.936,35 €
6	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		800.420,69 €
7 Quadro B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
8	Imprevisti	5,00% del rigo 6	40.021,03 €
9	Accantonamento somme per transizioni ed accordi bonari ai sensi dell'art. 205 del D. Lgs 50/2016		- €
10	Indagini		0,00 €
	a) Indagini geologiche		- €
	b) Indagini di laboratorio		- €
	c) Indagini specialistiche		- €
11	Oneri discarica (si stimano)		4.000,00 €
12	Assicurazione dipendenti (art. 24, co. 4 del D. Lgs 50/2016)		2.000,00 €
13	Spese tecniche (progettazione esecutiva in c.o. art. 147 c.5 D. Lgs 50/2016, direzione dei lavori, collaudo e CSE), secondo i parametri del D.M. 17/06/2016		- €
14	Oneri previdenziali per spese tecniche (4,00% del rigo 13)		- €
15	Spese di carattere strumentale		- €
16	Fondo incentivante (art. 113, d. Lgs 50/2016)	2,00%	16.008,41 €
17	Spese per commissioni giudicatrici		- €
18	Spese per pubblicità		- €
19	Spese per stampe		- €
20	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (del. N. 1174 del 19/12/2018)		600,00 €
21	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		62.629,45 €
22 Quadro C - IVA			
23	sul totale dei lavori	22,00% del rigo 6	176.092,55 €
24	sugli imprevisti	22,00% del rigo 8	8.804,63 €
25	su accantonamento somme	22,00% del rigo 9	- €
26	sulle spese tecniche, compreso oneri previdenziali (22%)	22,00% del rigo 13 e 14	- €
27	sulle spese strumentali	22,00% del rigo 15	- €
28	su forniture e servizi	22,00% del rigo 10 e 19	- €
29	TOTALE IVA		184.897,18 €
30	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO <i>(rigo 6 + rigo 21 + rigo 29)</i>		1.047.947,32 €
			749.198,65 €

5. Di dare atto che il RTI ha dichiarato di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto in Raggruppamento Temporaneo d'Imprese di tipo MISTO così composto: DECORART SNC DI MAGGI LUCIANO E OSVALDO (Capogruppo Mandataria) Categoria OS2-A quota 51,00%/ R.W.S. SRL (Mandante) Categoria OS2-A quota 49,00% - Categoria OG2 quota 100,00%;
6. Di dare atto che il RTI si è impegnato in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa designata capogruppo DECORART SNC DI MAGGI LUCIANO E OSVALDO la quale stipulerà il contratto in nome proprio e della mandante;
7. Di dare, altresì, atto che il RTI ha dichiarato che la parte delle attività eventualmente da subappaltare è la cat. OG2/50%, che corrisponde al 8,15% dell'importo contrattuale e che ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera c) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. le parti delle attività eventualmente da subappaltare sono: ponteggio o incasellatura, ricucitura lesioni in muratura, risanamento calcestruzzo, ricomposizione in situ di manto di tegole, fornitura e posa in opera infisso, spicconatura intonaci, intonaco grezzo o rustico, rimozione di cancelli, ringhiere, isolamento termico e acustico, inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate, sverniciatura opere in metallo, verniciature ecobiocompatibili, parte delle opere di restauro muratura antica, parte delle opere di consolidamento giunti, parte delle opere di pulitura e protezione elementi lapidei, impianto elettrico di cantiere;
8. Di dare atto che l'affidamento avviene sub verifiche *ex lege* all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula della RdO n. 2964325, tramite il documento di stipula generato dal sistema;
9. Di dare atto che prima della stipula della RdO l'aggiudicatario dovrà presentare alla S.A. le "garanzie definitive" ex art. 103 D.Lgs. 50/2016 così come dettagliate all'art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto e le coperture assicurative così come richieste all'art. 2.8 del capitolato speciale d'appalto;
10. Di dare atto che prima della stipula della RDO l'aggiudicatario dovrà presentare alla S.A. l'atto di costituzione del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese;

11. Di dare atto che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
12. Di dare, altresì, atto che il costo delle attività in oggetto trova copertura finanziaria sul capitolo di Bilancio n 2.1.2.220 (imp. n. 113/2022).

Il presente provvedimento è ricorribile ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

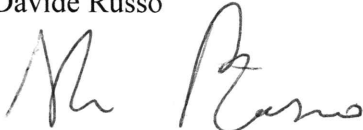
IL DIRETTORE GENERALE


Gabriel Zuchriegel

IL RUP
Stefania Giudice



Visto di regolarità contabile
Davide Russo



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2964325
Descrizione RDO:	Restauro degli apparati decorativi di Villa San Marco - Loto 1 - Progetto esecutivo
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Amministrazione titolare del procedimento	MINISTERO DELLA CULTURA - ORGANI CENTRALI - DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO - PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI 900840051 VIA PLINIO, 4 POMPEI NA
Punto Ordine	GABRIEL ZUCHTREGEL
Soggetto stipulante	Nome: GABRIEL ZUCHTREGEL Amministrazione: MINISTERO DELLA CULTURA - ORGANI CENTRALI - DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO - PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI
Codice univoco ufficio - IPA	KTF871
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	23/02/2022 13:10
Termine ultimo presentazione offerte:	14/03/2022 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	09/03/2022 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	14/03/2022 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorata Servizi:	45
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RDO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RDO:	Lavori - Opere Specializzate/CS2A

Lotto esaminato: 1 Restauro degli apparati decorativi di Villa San Marco - Loto 1 - Progetto esecutivo

CIG	90327751BD
CUP	F85F2106830001
Oggetto di Fornitura 1	OS 2 - A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	760484,34000000

Concorrenti

Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1 DECORART SNC DI LUCIANO E OSVALDO MAGGI	Operatori Riuniti	Impresa R.W.S. SRL - 0730060290 DECORART SNC DI LUCIANO E OSVALDO MAGGI 01543720237	11/03/2022 12:53
2 AR/S ARCHEOSISTEMI	Operatori Riuniti	Impresa AR/S ARCHEOSISTEMI 01249610351 PRIMAT SRL - 01906520026	11/03/2022 17:54
3 ALCHEMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	Operatori Riuniti	Impresa ALCHEMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C. 00782240386 CONSORZIO PRAQIMA: 01769391006	11/03/2022 10:20
4 C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI	Operatori Riuniti	Impresa C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI 01101321006 CONSORZIO ARKEI: 01696571003	11/03/2022 11:54
5 R.O.M.A. CONSORZIO - AUREO	Operatori Riuniti	Impresa R.O.M.A. CONSORZIO 01418001003 CONSORZIO AUREO CONSERVAZIONE E RESTAURO: 10988791002	11/03/2022 11:17

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	15/03/2022 09:31:02	22/03/2022 11:31:45

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Attestato SOA		Contributo Anac		Dichiarazione esecutiva ex art. 12 D.M. 154/2017		Dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari		Dichiarazione accettazione disciplinare/capitolato e protocollo di legalità		Attestato di avvenuto sopralluogo		Dichiarazione ex art. 80 D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.		Passo		Documento di riconoscimento in corso di validità		Domanda di partecipazione		DGUE		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Dichiarazione di subappalto ex art. 106 D.lgs. 50/2016			
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note		
DECORART SNC DI LUCIANO E OSVALDO MAGGI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	
AR/S ARCHEOSISTEMI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	
ALCHEMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	
C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	
R.O.M.A. CONSORZIO - AUREO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	22/03/2022 12:59:16	22/03/2022 14:55:53

Concorrente	Dichiarazione art. 95 comma 10 D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.		Offerta Economica (fac-simile di sistema)		Dichiarazione di ribasso percentuale (eventuale)	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DECORART SNC DI LUCIANO E OSVALDO MAGGI	Approvato	Verifica ex art. 95 comma 10 D.lgs. 50/2016	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
AR/S ARCHEOSISTEMI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALCHEMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.N.C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
R.O.M.A. CONSORZIO - AUREO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
DECORART SNC DI LUCIANO E OSVALDO MAGGI	515608,38000000
ALCHMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E. C. S.N.C.	537662,43000000
ARIS ARCHEOSISTEMI	545039,13000000
C.B.C. CONSERVAZIONE BENI CULTURALI	583367,54000000
R.O.M.A. CONSORZIO - AUREO	601695,21000000

Note di gara	
	21/04/2022 Verbale verifica costi della manodopera art. 95 c. 10 D.Lgs. 50/2016 con proposta di aggiudicazione il RUP, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata e propone al Direttore Generale l'aggiudicazione al RTI Decorart Snc di Luciano e Osvaldo Maggi/R.W.S. Srl - P.N.A 01543720237 con sede legale in Sant'Abrogio di Volpicella (VR) alla Via Giovanni Piatti n. 20 avendo formulato l'offerta complessiva di € 555.544,73 oltre IVA costi distinta -offerta economica, € 515.608,38 (comprensiva dei costi della manodopera per € 339.150,00 e dei costi della sicurezza aziendali per € 3.600,00), oltre IVA-voce di sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'offerta: € 39.296,35, oltre IVA-ribasso percentuale 32,20%. Si trasmette allo scopo il presente verbale.Pompei il 21.04.2022 il RUP F.R.C. Stefania Giudice
Note specifiche lotto 1	22/03/2022: calcolo anomalia

Stefania Giudice

21/04/2022