



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

## DECRETO

**OGGETTO:** Aggiudicazione negoziazione MEPA n. 4773338 avente ad oggetto “Lavori di “efficientamento e potenziamento della cabina elettrica presso Casina dell’Aquila”. “Intervento previsto al numero 25 della revisione ottobre 2024 programmazione LL.PP. 2024” Affidamento ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. 36/2023. CUP: F68C24000220001 – CIG B408E73054

### IL DIRETTORE GENERALE

**vista** la determina a contrarre n. 162 del 28.10.2024, il cui contenuto abbiassi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l’indizione di una procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. 36/2023, con invito agli operatori economici individuati dal RUP con nota prot. n. 11570 del 22.10.2024, per un importo lavori previsto pari ad € 535.827,18;  
**dato atto** che gli operatori economici individuati in sede di determina a contrarre sono stati invitati alla negoziazione MEPA n. 4773338;  
**che**, entro il termine di scadenza, sono pervenute tre offerte dagli operatori economici Consorzio Stabile Artemide, Arca Servizi srl e Gramma srl;  
**visti** i verbali della procedura di gara, prot. n. 52 del 15.11.2024 e 53 del 18.11.2024, con il quale il responsabile della fase di affidamento ha dato atto che la migliore offerta risulta essere quella della impresa Arca Servizi srl;  
**vista** la proposta di aggiudica formulata dal responsabile della fase di affidamento;  
**visto** il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;  
**dato atto** che l’operatore economico in questione ha offerto un ribasso percentuale pari al 7,77%;  
**ritenuto** che i costi della manodopera e della sicurezza siano congrui e conformi a quelli calcolati dalla Stazione appaltante;  
**dato atto** che il RUP e il responsabile della fase di affidamento sottoscrivono il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall’art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall’art. 7 DPR 62/2013, dall’art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

### DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudica in favore della società ARCA SERVIZI srl con sede in Napoli alla Via Nicolardi n. 110 P. IVA 06609091217;
2. di aggiudicare la trattativa diretta Me.P.A. n. 4773338 alla società Arca Servizi srl e, per l’effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) d.lgs. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 494.468,03, cifra ottenuta applicando il ribasso offerto



(7,77%) all'importo lavori da quadro economico (€ 532.292,79) e aggiungendo l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 3.534,39);

3. di dare atto che il quadro economico deve intendersi rimodulato come segue:

Quadro economico Post Gara				
		Pre Gara	Post Gara	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	Importo dei lavori	importo lordo	
		Importo lavori soggetti a ribasso	€ 532.292,79	€ 532.292,79
		Ribasso (7,77%)		-€ 41.359,15
		Oneri sicurezza	€ 3.534,39	€ 3.534,39
		<i>totale importo lavori a misura</i>	€ 535.827,18	€ 494.468,03
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Imprevisti	€ 26.791,36	€ 68.150,51
	B.2	Oneri discarica (si stima)	€ 3.500,00	€ 3.500,00
	B.3	Spese tecniche (progettazione esecutiva, collaudi, Coordinamento della sicurezza) secondo i parametri del DM 17 giugno 201, compresi oneri previdenziali del 4%	€ -	€ -
	B.4	Incentivi per attività eseguite all'interno dell'Amministrazione - art. 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 ( 2% di A)	€ 10.716,54	€ 10.716,54
	B.5	Somme per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -	€ -
	<i>totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	€ 41.007,90	€ 82.367,05	
C. I.V.A.	C. I.V.A. ed oneri fiscali			
	C.1	I.V.A. 22% su Lavori (su A)	€ 117.881,98	€ 108.782,97
	C.2	I.V.A. 22% su quote imponibili delle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 6.664,10	€ 15.763,11
	C.3	Anac	250	€ 250,00
	<i>totale IVA ed oneri fiscali</i>	€ 124.796,08	€ 124.796,08	
	<i>totale B + C</i>	165.803,98 €	€ 207.163,13	
	<i>totale costo intervento</i>	701.631,16 €	€ 701.631,16	

- di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 4773338;
- di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;

7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del bilancio 2023 capitolo 2.1.2.220 (impegno 1/2025);
8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: arcaservizisrl@pec.it

Il RUP

Raffaele Martinelli



Il responsabile della fase di affidamento

Salvatore Zaza



Visto di regolarità contabile

Il Segretario Amministrativo

Davide Russo



Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel

*C. Z.*

