

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione negoziazione MEPA n. 4911249 avente ad oggetto l'affidamento dei Lavori di Recinzione perimetrale Fondo ex Iaccarino- Cozzolino in Castellammare di Stabia (NA).
 CIG B4CAA44CF7- CUP: F62F24000450001

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la nota del RUP di prot.13100-I del 21.11.2024 con la quale si è rappresentata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di Recinzione perimetrale, Fondo ex Iaccarino - Cozzolino in Castellammare di Stabia (NA);

vista la determina a contrarre n. 195 del 03.12.2024, il cui contenuto abbiasi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento tramite lo strumento della trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, con invito all'O.E. individuato dal RUP con nota prot. n. 13100-I del 21.11.2024, per una spesa massima di € 140.345,53 oltre IVA, più oneri di sicurezza pari ad € 8.472,68 oltre IVA;

dato atto che l'O.E. individuato in sede di determina a contrarre è stato invitato alla Trattativa diretta MEPA n. 4911249;

che, entro il termine di scadenza, è pervenuta l'offerta dell'operatore economico S.A.R.I.T. Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pomigliano d'Arco (NA) Via Masseria Fornaro, 16 (P.I. 04813191212);

viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

vista la proposta di aggiudica formulata dal RUP;

visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto un ribasso percentuale pari al 16,10%;



ritenuto che i costi della manodopera e della sicurezza siano congrui e conformi a quelli calcolati dalla Stazione appaltante;

dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

 1

DECRETA

1. di approvare la proposta di aggiudica in favore della società S.A.R.I.T. Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pomigliano d'Arco (NA) Via Masseria Fornaro, 16 (P.I. 04813191212);
2. di aggiudicare la trattativa diretta MEPA n. 4911249 alla società S.A.R.I.T. Costruzioni Generali S.r.l. e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 126.222,58, cifra ottenuta applicando il ribasso offerto (16,10%) all'importo lavori da quadro economico (€ 140.345,53-16,10%=117.749,90) e aggiungendo l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 8.472,68);
3. di dare atto che il quadro economico deve intendersi rimodulato come segue:

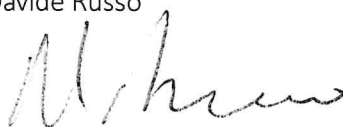
 MINISTERO DELLA CULTURA		Parco Archeologico Pompei Via Plinio,4 80045 -Pompei (NA)			
 PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		Progetto Fondo ex Iaccarino - Cozzolino Lavori di Recinzione perimetrale - CASTELLAMARE DI STABIA (NA)			
		Intervento			
		CIG: B4CAA44CF7 CUP: F62F24000450001			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA					Importo rimodulato per ribasso offerto del 16,10 %
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture				
	A.1	Importo dei lavori			
		Lavori a misura categoria OG 2		€ 140 345,53	
		Totale lavori a misura		€ 140 345,53	€ 117 749,90
	A.2	Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 8 472,68	
Totale Oneri di Sicurezza		€ 8 472,68	€ 8 472,68		
Totale lavori			€ 148 818,21	€ 126 222,58	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	Oneri di discarica (a stima)		€ 6 500,00	€ 6 500,00
	B.2.1	Spese di pubblicità pre e post gara		€ -	€ -
	B.2.2	Spese per Commissione di gara		€ -	€ -
	B.3	Rilievi, accertamenti e indagini		€ -	€ -
	B.4.1	Imprevisti 10% di A (< 10% come da art. 42 c.3 Dpr 207/10)		€ 14 881,82	€ 14 881,82
	B.4.2	Accantonamento 8 % di A per transizione e accordi bonari (ex art. 205 D.Lgs 50/2016)		€ 11 905,46	€ 11 905,46
	B.5	Spese Tecniche			€ -
	B.5.1	Spese per attività Direzione dei Lavori, misure e contabilità		Interno PAP	Interno PAP
	B.5.2	Spese per attività di Direttore dei Lavori, Direttori Operativi archeologici, architettonici, strutturali ed impianti.		Interno PAP	Interno PAP
B.5.3	Spese per attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione /CSP e CSE) compreso oneri previdenziali		Interno PAP	Interno PAP	
B.6	Incentivi art. 45 c.3 del Dlgs 36/2023 (2% di A)		€ 2 976,36	€ 2 976,36	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 36 263,64	€ 36 263,64	
C. I.V.A.	C. I.V.A.				
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture (A)		22%	€ 32 740,01 € 27 768,97
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		22%	€ 5 893,20 € 5 893,20
	C.3	ANAC			€ 35,00 € 35,00
Totale IVA			€ 38 668,21	€ 33 697,17	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 223 750,06	€ 196 183,39	

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 4911249;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;
7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Parco- capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2024 (imp. 337/2024);
8. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: saritsrl@legalmail.it

il RUP
Antonino Russo



Visto di regolarità contabile
Il Segretario Amministrativo
Davide Russo



Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

*avviso via
mail*

Offerta Economica relativa a

Descrizione Fondo ex Iaccarino - Cozzolino in Castellammare di Stabia (NA). Lavori di Recinzione

RdO nr. 4911249 ^{perimetrale}

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	MINISTERO DELLA CULTURA ORGANI CENTRALI DIREZIONE GENERALE BELLE ARTI E PAESAGGIO PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		
Ufficio	Parco archeologico Pompei		
Codice fiscale	90083400631	Codice univoco ufficio	KTF671
Indirizzo sede	Via villa dei misteri, 2		
Città	Pompei		
Recapito telefonico	0818575300		
Email	GABRIEL.ZUCHTRIEGEL@BENICULTURALI.IT		
Punto ordinante	GABRIEL ZUCHTRIEGEL		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

S.A.R.I.T. COSTRUZIONI GENERALI - S.R.L.

Partita IVA

04813191212

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Percentuale a ribasso	16,10

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente da:
GIUSEPPE BARONE
Data: 11/12/2024 16:14:18

Il RUP dott. Antonino Russo, esaminata e approvata la documentazione amministrativa, ritenuta l'offerta congrua, propone di disporre il provvedimento di aggiudicazione in favore dell'O.E. "S.A.R.I.T. Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Pomigliano d'Arco (NA) Via Masseria Fornaro, 16 (P.I. 04813191212).

IL RUP
Antonino Russo



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Main body of the page containing extremely faint and illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the paper.