



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

GRANDE PROGETTO POMPEI - Intervento GPP A1

Lavori di Adeguamento e revisione Recinzione perimetrale degli scavi di Pompei
C.I.G.:5687908222B CUP: F64E13000410006

**Fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c, 73bis D. Lgs. 163/2016 –
PARTE III°**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO:

- Il D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 Luglio 2002, n. 137";
- Il D. Lgs. 163/2016 ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici", nonché il relativo "Regolamento di esecuzione ed attuazione" adottato con D.P.R. 207/2010;
- Il programma Straordinario per Pompei, approvato dal Consiglio Superiore dei Beni Culturali nella seduta dell'8 giugno 2011, ai sensi del D.L. 34/2011 (L. 75/2011), all'interno del quale l'intervento in epigrafe è ricompreso;
- La nota prot. n. 3065 del 27 marzo 2012 del Segretariato Generale, che comunica che con decisione n. C. (2012) 2154 la Commissione Europea ha definitivamente approvato il suddetto progetto;
- Il Piano di Azione sottoscritto tra la Commissione Europea – Direzione Generale Politica Regionale e Urbana, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, in data 17 luglio 2014;
- La L. 136/2010 (modificata dalla Legge 17/12/2010 nr. 217) "Piano straordinario contro le Mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- Il D. Lgs. nr. 159/2011 e s.m.i. "Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia" contenente le norme per la documentazione antimafia, il controllo dei cantieri e la banca dati nazionale antimafia;
- La L. 190/2012 – Legge anticorruzione;
- Il D. Lgs. 33/2013 – Decreto Trasparenza;
- Il D. Lgs. 62/2013 – Codice comportamento dei pubblici dipendenti;
- Il D. Lgs. 39/2013 – Inconferibilità e incompatibilità degli incarichi;
- Il DL. 90 del 24/06/2014 – Misure urgenti per la semplificazione e trasparenza amministrativa;

- La Direttiva del Ministero dell'Interno n. 4610 del 23/06/2010;
- L'art. 93. C. 7bis del D. Lgs. 163/2006 che dispone che *le amministrazioni pubbliche destinano ad un fondo per la progettazione e l'innovazione risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento degli importi posti a base di gara di un'opera o di un lavoro;*
- Il DM nr. 161 del 11/10/2013, *Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5 e 6, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;* applicabile per

l'intervento in oggetto in quanto vigenti al momento dell'avvio della procedura di gara e per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO:

- Che il Grande Progetto Pompei è finanziato nell'ambito del Programma Operativo Interregionale "Grande Attrattori Culturali, naturali e turismo" (POIN Attrattori) e che la SS-PES risulta Beneficiaria Finale di una competenza complessiva di 105 milioni di euro con possibilità di rendicontare a partire dal 1febbraio 2012;
- Che l'intervento è stato finanziato originariamente con le risorse della politica di coesione comunitaria 2007-2013, nell'ambito del Programma Operativo Interregionale FESR "Attrattori culturali, naturali e turismo"; Con decisione Comunitaria C (2016) n. 1497 del 10.03.2016 la Commissione Europea ha ricompreso l'intervento in oggetto nel PON "Cultura e Sviluppo" 2014-2020, Fase II del Grande Progetto Pompei;
- che con verbale del 15.04.2014 è stato validato il progetto definitivo redatto ai sensi dell'art. 243 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 e relativo quadro economico avente per oggetto l'affidamento per i "*Lavori di adeguamento e revisione della recinzione perimetrale degli scavi di Pompei – Intervento GPP A1*", per un importo di spesa di € 6.149.087,40;
- che con Determina a Contrarre del 06.05.2014 n. 9 è stata dato l'avvio alle procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con Decreto di aggiudicazione definitiva n. 72 del 08.10.2014 la stazione Appaltante ha aggiudicato i lavori alla ditta "**KAIROS RESTAURI S.r.l., con sede in Roma alla Via Pietro Boccanelli n. 3 P. IVA 03260190982**" avendo offerto un ribasso del 37,20 %;
- che in data 06.05.2015 al rep. n. 60 è stato registrato il contratto di appalto per i lavori di: "*GPP A1 - Lavori di adeguamento e revisione della recinzione perimetrale degli scavi di Pompei – CIG: 5687908222B CUP: F64E13000410006*" per un importo, al netto del ribasso d'asta del 37.20%, di € 3.367.550,97 di cui €. 1.708.019,42 per lavori, €. 11.363,97 per oneri speciali della sicurezza "ex lege", €.

- 1.207.138,97 per costo della mano d'opera, ex art. 82 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., €. 420.051,49 per oneri di attuazione del P.S.C. e €. 20.997,12 per oneri di attuazione del protocollo di legalità non soggetti a ribasso d'asta;
- che con perizia di assestamento approvata con Decreto del DG del PAP rep. n. 78 del 06.06.2019, l'articolazione delle aliquote costituenti l'importo contrattuale rimasto invariato, hanno subito il seguente assestamento complessivo: Importo contrattuale € 3.367.550,97 di cui €. 1.467.952,16 per lavori a misura, €. 9.911,77 per costi speciali della sicurezza "ex lege", €. 1.485.351,70 per costo della mano d'opera, ex art. 82 comma 3 bis del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., €. 383.458,22 per oneri di attuazione del P.S.C. e €. 20.997,12 per oneri di attuazione del protocollo di legalità non soggetti a ribasso d'asta;
 - che le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state assolte dai seguenti funzionari:
Arch. Annamaria Mauro, nominata con nota prot. n. 19906 del 18.06.2013., dimissionaria con nota prot. n. 7487 del 14.04.2015;
Arch. Michele Granatiero nominato con nota prot. n. 10428 del 20.05.2015, dimissionario con nota prot. n. 829 del 14.01.2019;
Arch. Gianluca Vitagliano nominato con nota prot. n. 1090 del 22.01.2019, dimissionario con nota prot. n. 262 del 13.01.2021;
 - che con nota prot. n. 1510 del 11.02.2021 veniva nominato come RUP l'Ing. Armando Santamaria al fine dell'emissione del Certificato di Collaudo Tecnico amministrativo e del Decreto di chiusura dell'intervento;
 - che le mansioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dai seguenti funzionari:
 - Arch. Marinella Previti nominata con nota prot. n. 4891 del 05.03.2015, dimissionaria con nota prot. n. 7487 del 14.04.2015;
 - Arch. Letteria Spuria nominata con nota prot. n.10632 del 22.05.2015, la stessa con nota prot. 3154 del 07.04.2021 comunicava l'impossibilità a proseguire l'incarico in quanto in astensione obbligatoria dal lavoro per maternità;
 - che con nota del DG di PAP le funzioni di D.L. venivano svolte dall'Ing. Vincenzo Calvanese al fine di presenziare agli atti finali relativi all'emissione del Certificato di Collaudo tecnico amministrativo e chiusura dell'intervento;
 - che in data 26.03.2015 si è provveduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge che fissava come termine ultimo per il completamento dei lavori il 17.11.2015;
 - che con provvedimento prot. n. 22467 del 16.11.2015 veniva concessa una 1° proroga di 120 giorni del termine contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 16.03.2016;
 - che con provvedimento prot. n. 4451 del 15.03.2016, veniva concessa una 2° proroga di 180 giorni del termine contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 12.09.2016;
 - che in data 01.04.2016 è stata disposta sospensione dei lavori;

- che in data 05.04.2016 veniva disposta ripresa dei lavori che fissano come nuovo termine contrattuale il 16.06.2016;
 - che in data 05.04.2016 veniva disposta ripresa dei lavori che fissano come nuovo termine contrattuale il 16.06.2016;
 - che in data 14.09.2016, veniva disposta sospensione parziale dei lavori;
 - che in data 09.07.2018 veniva disposta la ripresa dei lavori assegnando 170 giorni per l'esecuzione delle lavorazioni, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 26.12.2018;
 - che con provvedimento prot. n. 15672 del 21.12.2018 veniva concessa una 3° proroga di 40 giorni del termine contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 04.02.2019;
 - che con provvedimento prot. n. 1517 del 04.02.2019, aggiornato con provvedimento prot. n. 1650 del 06.02.2019 veniva concessa una 4° proroga di 90 giorni del termine contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 05.05.2019;
 - che con provvedimento prot. n. 5332 del 02.05.2019, veniva concessa una 5° proroga di 45 giorni del termine contrattuale, fissando come nuovo termine di ultimazione dei lavori il giorno 19.06.2019;
 - che in data 19.06.2019 a seguito di sopralluogo in cantiere per verificare lo stato avanzamento di lavori, venivano concessi ulteriori 30 giorni ai sensi del disposto dell'art. 136 comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - che in data 13.08.2019 il Direttore dei Lavori ha emesso il certificato di ultimazione dei lavori, con assegnazione di un termine di 45 giorni per il completamento delle lavorazioni di piccole entità. Allo scadere dei 45 giorni assegnati, veniva costata l'effettiva ultimazione dei lavori e, di conseguenza, confermata la validità del certificato di ultimazione del 13.08.2019. Pertanto tenuto conto delle proroghe concesse e delle sospensioni intervenute, si è registrato un ritardo complessivo di 54 giorni naturali e consecutivi;
-
- che con nota prot. n. 13078 del 27.07.2016 è stata applicata una sanzione, ai sensi dell'art. 8 comma 1, del Protocollo di legalità pari al 5% dell'importo del contratto stipulato tra la Kairos Restauri S.r.l. e la Costantino S.r.l. per complessivi €. 14.427,34;
 - che con nota prot. n. 4307 del 14.05.2020 è stata applicata una penale in considerazione del ritardo di 54 giorni registrato in fase di ultimazione dei lavori per complessivi €. 13.166,82;
 - che l'impresa nel corso dei lavori ha firmato con riserva gli atti contabili fino al SAL n. 8 del 28.07.2016 per un importo pari ad €. 1.228.319,86 e dal SAL n. 12 al n. 14 per ulteriori €. 298.430,88. Tutte le riserve sono state sciolte con la sottoscrizione dell'atto transitorio rep. n. 88 del 12.08.2020, per un importo omnicomprensivo pari ad €. 432.909,70;

- che a seguito della notifica di provvedimento di interdittiva antimafia prot. n. 0224532 adottato dalla Prefettura di Napoli in data 10.08.2020 e notificato in data 11.08.2020, nei confronti dell'impresa KAIROS RESTAURI S.r.l., la Direzione del Parco Archeologico di Pompei ha comunicato all'impresa KAIROS RESTAURI S.r.l con Decreto n. 45 del 07.04.2021 il recesso dell'Atto transitivo n. 88, approvato con decreto n. 214 del 30.07.2020 e sottoscritto in data 12.08.2020;
- che in data 27.08.2020 il Direttore dei Lavori ha emesso la relazione sul conto finale;
- che in data 12/04/2021 prot. n. 3238 è stato messo il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, firmato con riserva in pari data dall'impresa KAIROS RESTAURI S.r.l.;

CONSIDERATO, altresì:

- che con determina SSBAPES n. 264 del 04.12.2015 è stata approvata la *"Relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs. 163/2006 – PARTE I°"* redatta dal cessante RUP Arch. Michele Granatiero;
- che con decreto PAP n. 327 del 15.12.2020 è stata approvata la *"Relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs. 163/2006 – PARTE II°"* redatta dal cessante RUP Arch. Gianluca Vitagliano con riserva di conguaglio finale all'emissione del certificato di collaudo;
- che con determina di DG del PAP n. 47 del 24.12.2020 veniva annullata il decreto PAP n. 327 del 15.12.2020 in quanto non riportava l'aggiornamento della tabella relativa alla collaborazione al RUP e approvata la nuova Relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs. 163/2006 – PARTE II° a firma del cessante RUP Arch. Gianluca Vitagliano;

VISTO:

- la relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l'innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs 163/2006 prot. n. 2806 del 18.03.2022 a firma del RUP Ing. Armando Santamaria e le relative tabelle di quantificazione che qui si intendono integralmente richiamate con la quale si liquida la **PARTE III° ed ultima** del fondo;
- l'accordo del 22.10.2015 sottoscritto tra la SS-PES e la OO.SS. avente ad oggetto la Ripartizione incentivo ex art. 92, commi 5 e 6 del D. Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i..

RITENUTO di richiamare la nota SS-PES n. 22896 del 23.11.2015 come integrata dalla nota SS-PES n. 23244 del 30.11.2015 avente ad oggetto Ripartizione incentivo ex art. 92, commi 5 e 6 del D. Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con la quale si condividono le modalità di ripartizione del fondo come articolate nella *“Relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l’innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs. 163/2006 – PARTE III°”* recepite integralmente nella Relazione allegata al presente provvedimento.

DETERMINA

- di approvare la relazione sulla ripartizione del fondo per la progettazione e l’innovazione ex art. 93, c. 7bis del D. Lgs. 163/2006 a firma del RUP e le relative tabelle di quantificazione del fondo, che qui si intendono integralmente richiamate;
- di procedere alla liquidazione del fondo secondo il prospetto finale riportato nella citata relazione a firma del RUP;
- di trasmettere il presente provvedimento e l’allegata relazione al Segretario Amministrativo – Ufficio Contabilità e Bilancio per il seguito di competenza.

II DIRETTORE GENERALE

(Dott. Gabriel Zuchtriegel)