



## DECRETO

**OGGETTO:** Approvazione revisione dei prezzi contrattuali ex art. 26 DL 50/2022 – Contratto RDO n. 2890120 - Rep. n. 30 del 16.03.2022 - Lavori di restauro e Consolidamento della Torre Colombaia della Reggia Quisisana a Castellammare di Stabia (NA) – CIG: 893565EFO CUP: F85F21001380006

### IL DIRETTORE GENERALE

**Visto** il Decreto Legislativo n. 42/2004, recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Visto** il D.lgs. 50/2016 e, in particolare, l’art. 106 comma 1 lett. a);

**Visto** il D.lgs. 36/2023;

**Visto** l’art. 26 del D.L. 50/2022, convertito con L. 91/2022;

**Visto** il contratto di appalto RDO n. 2890120 - Rep. n. 30 del 16.03.2022, con il quale sono stati affidati all’ Operatore Economico “**T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane s.r.l.**”, i Lavori di restauro e Consolidamento della Torre Colombaia della Reggia Quisisana a Castellammare di Stabia (NA) – CIG: 893565EFO CUP: F85F21001380006;

**Vista** la nota prot. n. 6007 del 08.06.2023, con la quale il Direttore dei Lavori nominato con riferimento all’intervento di cui in oggetto, arch. Mariano Nuzzo, ha trasmesso la relazione di computo relativa all’adeguamento dei prezzi contrattuali previsto dall’art. 26 D.L. 50/2022;

**Preso atto** che, come si evince dalla suddetta relazione e dalla allegata tabella di calcolo:

- a) I lavori in questione sono stati aggiudicati sulla base di offerta avente termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021;
- b) I lavori oggetto di adeguamento prezzi (riferiti a SAL n. 1 del 09.12.2022) sono stati eseguiti e contabilizzati tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022;
- c) L’aggiornamento dei prezzi è stato calcolato utilizzando i prezzari regionali di cui all’art. 26 comma 2 D.L. 50/2022, previa applicazione del ribasso d’asta offerto in sede di gara;

**Preso altresì atto** che l’importo dovuto all’aggiudicatario, calcolato ai sensi dell’art. 26 D.L. 50/2022, è pari a complessivi **€. 22.523,63** oltre I.V.A. se dovuta;

**Ritenuta**, alla luce di quanto sopra, la sussistenza dei presupposti per la revisione dei prezzi contrattuali ai sensi dell’art. 26 D.L. 50/2022;

**Ritenuta, altresì**, la opportunità e necessità di approvare formalmente, con riferimento al contratto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 6007 del 08.06.2023 e dalla relativa tabella di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;

**Ritenuta**, infine, la necessità di dare copertura contabile alle nuove spese derivanti dal presente decreto, in conformità a quanto stabilito dall'art. 26 D.L. 50/2022;

### DECRETA

1. di approvare formalmente, con riferimento al contratto di appalto di cui in oggetto, la revisione dei prezzi contrattuali ex art. 26 DL 50/2022, limitatamente a quanto risultante dalla relazione di cui alla nota prot. n. 6007 del 08.06.2023 e dalla relativa tabella di calcolo, da intendersi parte sostanziale e integrante del presente decreto;
2. di autorizzare, per l'effetto, il pagamento all'appaltatore della somma di **€ 22.523,63** oltre I.V.A. se dovuta a titolo di revisione dei prezzi contrattuali ex art. 26 DL 50/2022;
3. di dare atto che, fermo quanto sopra, rimane ferma ed impregiudicata la disciplina contrattuale in essere;
4. di dare atto che gli oneri di spesa discendenti dal presente decreto trovano copertura nei fondi ordinari del bilancio 2019 capitolo 2.1.2.220 impegno 333/2019 SUB 2.

Il RUP

Dott.ssa Maria Rispoli



Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel



Visto di regolarità contabile

Davide Russo

