



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Approvazione della proposta di aggiudicazione in favore dell'O.E. ATI Spallone srl – Impianti e costruzioni srl:- Procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) D.L. 76/2020 di cui all'art. 63 comma 6 d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di regimentazione delle acque bianche e reflue nell' area di San Paolino e sistemazione dell'impiantistica e della viabilità e dei percorsi pedonali" – CIG 94969581AB – CUP F67H21008490005 – Finanziamento Legge 190/2014 – Programmazione LL. PP. N. 10 del 2021

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e l'articolo 33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente";

Vista la Determina n. 58 del 10.5.2023 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata per l'affidamento dei "*Lavori di regimentazione delle acque bianche e reflue nell' area di San Paolino e sistemazione dell'impiantistica e della viabilità e dei percorsi pedonali*" per un importo di euro 989.118,74;

Visto il provvedimento prot. 3649 del 6.4.2023 con il quale l'ing. Alessandra Zambrano è stata nominata Responsabile Unico del procedimento di cui in oggetto;

Dato atto che la procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma MePA della società CONSIP con numero identificativo 3632842;

Considerato che entro il termine ultimo previsto dalla *lex specialis* sono pervenute n. 3 offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) De Marco srl;
- 2) Ingegner Antonio Pompa srl;
- 3) ATI Spallone srl – Impianti e costruzioni srl;

Visti i verbali della procedura di gara trasmessi con nota prot. n. 10415 del 17.10.2023 e segnatamente i verbali n. 1 del 18.9.2023, n. 2 del 26.9.2023, n. 3 del 3.10.2023 e n. 4 del 5.10.2023;

Dato atto che all’esito dell’esame delle offerte e all’attribuzione dei punteggi previsti per la componente tecnica e quella economica si è delineata la seguente graduatoria provvisoria:

Posizione in graduatoria	Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	ATI Spallone srl/Impianti e Costruzioni srl	61,88	30,00	91,88
2	Ingegner Antonio Pompa srl	61,30	28,50	89,80
3	De Marco srl	58,05	16,50	74,55

che l’offerta dell’O.E. ATI Spallone srl – Impianti e costruzioni srl è risultata la prima della graduatoria provvisoria con il punteggio totale di 91,88;

che il suddetto O.E. ha offerto una percentuale di ribasso sull’elenco prezzi a base di gara pari al 18,33%;

che, come rilevato dalla Commissione di gara, per chiaro ed evidente errore di funzionamento del MePA ovvero, eventualmente, per errore nella configurazione informatica della piattaforma, i punteggi calcolati automaticamente dal portale non sono proporzionali al ribasso offerto ma risultano, invece, ad esso proporzionalmente inversi. Per l’effetto, la Commissione, visti i ribassi offerti dai singoli concorrenti, ha proceduto al ricalcolo manuale dei punteggi dell’offerta

economica, facendo applicazione della formula “*non lineare a proporzionalità inversa (interdipendente)*”;

che per tale ragione i punteggi attribuiti alle offerte dei concorrenti differiscono da quelli presenti sul portale MePa e che ad ogni buon conto, si è provveduto ad allegare al verbale n. 4 del 5.10.2023 le offerte economiche dei concorrenti indicative dei ribassi percentuali offerti;

che la Commissione di gara ha rilevato la insussistenza dei presupposti per l’avvio del subprocedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta ex art. 97 comma 3 d.lgs. 50/2016, atteso che il concorrente primo classificato atteso che il concorrente primo classificato ATI Spallone srl/Impianti e Costruzioni srl ha ottenuto per l’offerta tecnica (considerando il punteggio non riparametrato) un punteggio di 52,7 punti, inferiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile, pari a 70 punti;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall’art. 42 del d.lgs. 50/2016, dall’art. 7 DPR 62/2013, dall’art. 2 delle Linee Guida ANAC n. 15, dall’art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

Ritenuta, ai sensi del combinato normativo disposto degli artt. 95 comma 10 e 97 comma 5 lett. d) d.lgs. 50/2016, la congruità del costo della manodopera e dei costi della sicurezza dichiarati dal concorrente ATI Spallone srl – Impianti e costruzioni srl;

Ritenuto di dover approvare la proposta aggiudicazione;

DECRETA

1. di approvare i verbali della procedura di gara in oggetto, così come trasmessi con nota prot. n. 10415-I del 17.10.2023 e la graduatoria di cui al verbale n. 4 del 5.10.2023;

- di aggiudicare la procedura gara all'operatore economico Costituenda ATI Spallone srl (mandataria) con sede in CAMPOBASSO (prov. CB) alla via Baldassarre Labanca n. 8/a (01521500700) Impianti e costruzioni srl (mandante) con sede in Nusco alla Via Contrada Montegugliano S.P. 59 (0264245063) per un importo complessivo di € 816.714,23, di cui €768.154,71 per lavori ed €49.559,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che il quadro economico di intervento rimodulato è il seguente:

POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA		Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA) Email: pa-pompei@beniculturali.it PEC: miacc-pa-pompei@pec.cultura.gov.it Tel: +39 081 85 75 111 C.F. 90083400631		
Pompei Scavi						
"Regimentazione delle acque bianche e reflue nell' area di San Paolino e sistemazione dell' impiantistica e della viabilità interna e dei percorsi pedonali "						
CUP: F67H21008490005 CIG: 94969581AB						
RUP: Armando Santamaria, Funzionario ingegnere PAP						
		Importi soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	TOTALI	Importo rimodulato di cui al contratto --- Rep ---- del --/--/2023	TOTALI
A SOMME PER LAVORI					ribasso del 18,33%	
LAVORI A BASE D'ASTA						
Lavori a misura						
Lavori a Misura categoria OS25	OS25	€ 460.134,54			€ 375.791,68	
Lavori a Misura categoria OG2	OG2	€ 339.105,14			€ 276.947,17	
Lavori a Misura categoria OG11	OG11	€ 141.319,54			€ 115.415,67	
Costi stima Incidenza Manodopera		€ 480.479,48			€ 465.227,12	
Costi stima Incidenza Sicurezza		€ 6.467,02			€ 9.593,70	
Sommano		€ 940.559,22		€ 940.559,22		€ 768.154,71
Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (da commento):						
Oneri Sicurezza			€ 40.946,72		€ 40.946,72	
Oneri COVID			€ 7.612,80		€ 7.612,80	
Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso				€ 48.559,52	€ 48.559,52	€ 48.559,52
6 TOTALE LAVORI			A =	€ 989.118,74		€ 816.714,23
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE						
Imprevisti	7,00%	del rigo 6		€ 69.238,31	€ 69.238,31	
Accantonamento somme per transazioni ed accordi bonari ai sensi dell'art. 205 del D. Lgs 50/2010	2,50%	del rigo 6		€ 24.727,97	€ 24.727,97	
Spese di allaccio alla fognatura Comunale (GORI)				€ 12.000,00	€ 12.000,00	
Oneri discarica (a stima)				€ 10.000,00	€ 10.000,00	
Assicurazione dei dipendenti (art. 24, co. 4 del D.Lg				€ 2.000,00	€ 2.000,00	
Spese tecnico (progettazione esecutiva, progettazione esecutiva in c.o. art. 147 e. 5 D.Lgs.50/2010, direzione dei lavori, collaudo o CSE), secondo i parametri del d.M. 17/8/2010				€ 25.000,00	€ 25.000,00	
Oneri previdenziali per spese tecnico (4% del rigo 13)	4,00%			€ 1.000,00	€ 1.000,00	
Fondo incentivante (art. 113, D. Lgs 50/2010)	2,00%			€ 19.782,37	€ 19.782,37	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)				€ -	€ -	
Spese per pubblicità				€ -	€ -	
Spese per stampe				€ -	€ -	
ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (Del. n. 1174 del 19.12.2010)				€ 375,00	€ 375,00	
TOTALE				B =	€ 164.123,66	€ 164.123,66
C ONERI FISCALI E PREVIDENZIALI						
IVA sul Lavori	22,00%	del rigo 6	€ 217.606,12		€ 179.677,13	
sugli Imprevisti	22,00%	del rigo 8	€ 15.232,43		€ 15.232,43	
su Accantonamento somme	22,00%	del rigo 9	€ 5.440,15		€ 5.440,15	
sulle spese tecnico, compreso oneri previdenziali (22%)	22,00%	del rigo 13 e 14	€ 5.720,00		€ 5.720,00	
su forniture o servizi	22,00%	del rigo 10 e 19	€ 2.640,00		€ 2.640,00	
Totale IVA				C =	€ 246.638,70	€ 208.709,71
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				B+C =	€ 410.762,36	€ 372.833,37
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				A+B+C	€ 1.399.881,10	€ 1.189.547,60

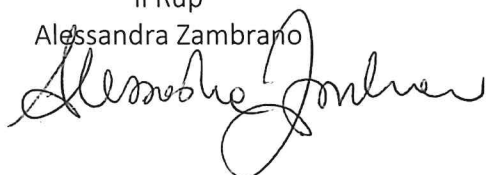
4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che essa è subordinata alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito delle quali si procederà alla stipula del contratto;
5. di dare, altresì, atto che il costo dei lavori in oggetto trova copertura finanziaria nel Bilancio 2023, capitolo 2.1.2.220 (imp. 329/2023);
6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli altri operatori economici utilmente classificati;

Il presente provvedimento è ricorribile ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel



Il Rup
Alessandra Zambrano



Visto di regolarità contabile
Davide Russo



