

## DECRETO

**OGGETTO:** Aggiudicazione dei *“Lavori di adeguamento dell’Antiquarium di Boscoreale finalizzati all’ottenimento CPI”* (CUP: F14E21006540001 – CIG: 9279390ADD).  
Programmazione lavori pubblici anno 2021 - Intervento n. 15.  
Procedura di gara mediante RdO. Me.P.A- ID negoziazione 3102055.

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.* recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e successive modifiche ed integrazioni”*;

**VISTO** il Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;

**VISTO** il Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, come modificato dall’art. 216 del D.lgs. n. 50/16;

**VISTO** il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

**VISTA** la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.*, recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della Performance*”;

**PREMESSO** che il Parco Archeologico di Pompei ha l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori necessari ad adeguare l'*Antiquarium* del sito di Boscoreale alla vigente normativa in materia antincendio;

**CHE** è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Armando Santamaria con nota prot. 5603 del 26.06.2020;

**CHE** il progetto esecutivo dell'intervento è stato approvato con determina n. 106 del 21.12.2021 per l'importo complessivo di euro 250.925,46, di cui euro 153.658,26, oltre iva, per lavori e euro 4.954,45, oltre iva, per oneri per la sicurezza per l'attuazione del PSC (CSC);

**CHE** ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, con determina n. 72 del 06.07.2022, è stato autorizzato l'affidamento dei lavori mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RdO) sul Portale Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.) stabilendo di adottare come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 120/2020;

**CHE** in data 18.07.2022 sono stati invitati a presentare un'offerta tramite la RdO Me.P.A. ID. n. 3102055 i seguenti operatori economici:

1. DUEEFFE SRL (P.I. 02776610541)
2. ESPOSITO RAFFAELE & F.LLI S.N.C. (P.I. 02550490656)
3. I.G.M. S.R.L. (P.I. 04553030638)
4. IDROTERMICA LANGELLA S.R.L. (P.I. 01331891216)
5. TRE FIAMMELLE (P.I. 00123510711);

**CHE** entro il termine ultimo del 12.09.2022, ore 23:00, sono pervenute le offerte dei seguenti tre operatori economici:

1. DUEEFFE SRL (P.I. 02776610541)
2. ESPOSITO RAFFAELE & F.LLI S.N.C. (P.I. 02550490656)

## 3. IDROTERMICA LANGELLA S.R.L. (P.I. 01331891216)

**CHE** le buste amministrative sono state aperte il 13.09.2022 e la documentazione amministrativa in esse contenute è stata definitivamente approvata dal RUP, a seguito di soccorsi istruttori ex art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, il 21.09.2022;

**CHE** il RUP nella seduta del 21.09.2022, previa comunicazione attraverso l'area comunicazione del portale, ha esaminato le seguenti offerte economiche presentate dai concorrenti:

IDROTERMICA LANGELLA S.R.L.:

Valore offerto: euro 157.460,27;

Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.lgs. 50/2016): euro 28.954,00;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016: euro 1.570,00.

Nel "modulo ribasso percentuale" il concorrente ha dichiarato *"Di offrire per l'esecuzione delle indicate attività un ribasso percentuale a base d'asta di 0,75% (zerovirgolasettantacinque per cento)"*.

ESPOSITO RAFFAELE & F.LLI S.N.C.:

Valore offerto: euro 156.169,54;

Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.lgs. 50/2016): euro 30.729,24;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016: euro 2.342,54.

Nel "modulo ribasso percentuale" il concorrente ha dichiarato *"Di offrire per l'esecuzione delle indicate attività un ribasso percentuale a base d'asta di 1,59 % (UNO VIRGOLA CINQUANTANOVE)"*.

DUEEFFE SRL:

Valore offerto: euro 151.968,02;

Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.lgs. 50/2016): euro 24.300,80;

Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016: euro 1.500,00.

Nel “modulo ribasso percentuale” il concorrente ha dichiarato *“Di offrire per l’esecuzione delle indicate attività un ribasso percentuale a base d’asta di 1,10 % (UNOVIRGOLADIECI)”*.

**DATO ATTO** che il RUP, all’esito dell’esame delle offerte economiche complessivamente presentate dai concorrenti, ha valutato che

- l’offerta di euro 151.968,02 presentata dalla Dueffe s.r.l coincide con la percentuale di ribasso dichiarata nel relativo modulo ( $153.658,26 - 1.690,24$  (1.10% di 153.658,26) = 151.968,02) e che, quindi, si può pacificamente giungere alla conclusione che essa sia stata formulata al netto degli oneri della sicurezza non oggetto di ribasso;
- che, sebbene l’offerta di euro 157.460,27, presentata dalla Idrotermica Langella s.r.l., e l’offerta di euro 156.169,54, presentata dalla Esposito Raffaele & F.lli s.n.c., risultino superiori all’importo posto a base d’asta di euro 153.658,26, dall’esame complessivo dei dati che emergono dalla documentazione contenuta nelle rispettive buste economiche sia possibile interpretare che sia stata volontà di entrambi i concorrenti indicare, quale valore dell’offerta, il prezzo complessivo dei lavori al lordo degli oneri della sicurezza non oggetto di ribasso . Il RUP ha, in particolare, rappresentato che, attraverso un mero calcolo matematico (e quindi senza attingere a dati e fonti di conoscenza estranee ai documenti contenenti l’offerta) sia stato possibile giungere alla pacifica conclusione che, per entrambe le offerte, il valore indicato è il risultato della somma tra il prezzo a base d’asta decurtato del ribasso percentuale offerto e il costo degli oneri della sicurezza non oggetto di ribasso.

**CHE** il RUP al termine della seduta di gara ha proceduto, pertanto, ad approvare le offerte di tutti i concorrenti delineando la seguente classifica di gara provvisoria:

- 1° classificato Esposito Raffaele & F.lli s.n.c.: valore complessivo dell’offerta euro 156.169,54, di cui euro 151.215,09 per lavori (comprensivi di euro 30.729,24 per costi della manodopera) ed euro 4.954,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2° classificato Dueffe s.r.l.: valore complessivo dell’offerta euro 156.922,47, di cui euro 151.968,02 per lavori (comprensivi di euro 24.300,80 per costi della manodopera) ed euro 4.954,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3° classificato Idrotermica Langella s.r.l.: valore complessivo dell’offerta euro 157.460,27, di cui euro 152.505,82 per lavori (comprensivi di euro 28.954,00 per costi della manodopera) ed euro 4.954,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 97, comma 3bis, D.lgs. 50/2016, il RUP non si è proceduto al calcolo dell'anomalia essendo pervenute un numero di offerte inferiori a cinque;  
**DATO ATTO** che il RUP ha concluso il procedimento di verifica della congruità del costo della manodopera con esito positivo con verbale del 27.09.2022;

**VISTA** la proposta del RUP di aggiudicare l'appalto alla Esposito Raffaele & F.lli s.n.c.. per l'importo di euro 156.169,54, di cui euro 4.954,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto maggiorato dell'iva di legge, pervenuta con nota prot. 10612-I del 28.09.2022;

**RICHIAMATO** il D.lgs. 50/2016 e in particolare l'articolo 32 che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario e l'articolo 33, ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;

**RAVVISATA** regolarità delle procedure seguite e ritenuto, quindi, di ratificare le operazioni di gara,

#### DECRETA

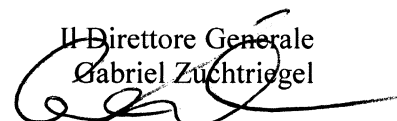
1. di approvare la proposta di aggiudicazione relativa all'intervento "*Lavori di adeguamento dell'Antiquarium di Boscoreale finalizzati all'ottenimento CPI*" (CUP: F14E21006540001 – CIG: 9279390ADD) di cui al verbale datato 27.09.2022;
2. di aggiudicare l'appalto per la esecuzione dei lavori alla Esposito Raffaele & F.lli s.n.c.. (P.I. 02550490656) al prezzo di complessivi euro 156.169,54, oltre iva, così distinti:
  - euro 151.215,09, oltre iva, per lavori (comprensivi dei costi di manodopera pari ad euro 30.729,24 e dei costi di sicurezza aziendali pari ad euro 2.350,00);
  - euro 4.954,45, oltre iva, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 32, commi 6 e 7 del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e che essa è subordinata alle verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge, all'esito positivo delle quali si procederà alla stipula del contratto;
4. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della RdO MePA n. 3102055;

5. di dare atto che la spesa è finanziata con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo di bilancio 2.1.2.220 (Impegno 246/2022);

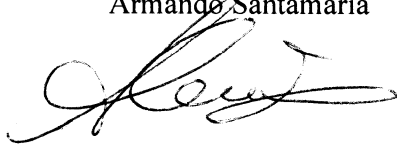
6. di trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento all'aggiudicatario e agli operatori economici partecipanti alla gara mediante inoltro attraverso l'area comunicazioni del portale Me.P.A..

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al tribunale amministrativo regionale competente nel termine previsto dall'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010 (c.d. Codice del processo amministrativo).

Il Direttore Generale  
Gabriel Zuchtriegel



visto il RUP  
Armando Santamaria



visto attestante la copertura finanziaria  
Il Segretario amministrativo  
Davide Russo

