

Ministero della Cultura

Parco Archeologico di Pompei

**CONTRATTO PER LAVORI DI SOMMA URGENZA DI PRESIDIO E
MESSA IN SICUREZZA DEL DEI LAVORI IN SOMMA URGENZA**

**PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELL'ATRIO
DI VILLA ARIANNA, NEL SITO PERIFERICO DEL PARCO
ARCHEOLOGICO DI POMPEI (SOMMA URGENZA EX ART. 163
D.LGS N. 50/2016).**

CIG 9381146E91 - CUP F82F22001060001

tra

il Dott. Gabriel Zuchriegel, nato a Weingarten il 24/06/1981, che dichiara di
intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del
Parco Archeologico di Pompei (C.F. 90083400631), che rappresenta nella sua
qualità di Direttore Generale del Parco, di seguito nel presente atto denominato
semplicemente "Ente Appaltante"

e

la sig.ra Annunziata Petrecca, nata a Napoli il 28/08/1971 (C.F.
PTRNNZ71M68F839P) in qualità di legale rappresentante della **Minerva
Restauri s.r.l.**, con sede in Napoli, Via Verdi n. 18 (P. IVA 08105941218), di
seguito nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore".

Premesso

- **che** in data 08/07/2022 il Dr. Antonino Russo, funzionario del Parco
Archeologico di Pompei, in seguito alla segnalazione dei custodi di turno a Stabia
Villa Arianna, constatava che durante la notte la copertura dell'atrio della Villa, già
puntellata con tubi e giunti nel 2019 in quanto danneggiata dal maltempo, era stata



quasi interamente divelta dal forte vento lasciando gli apparati decorativi non protetti da idonea copertura;

- **che** a seguito del sopralluogo, sentito il Direttore Generale Dr. Gabriel Zuchtriegel, l'ing. Vincenzo Calvanese, funzionario ingegnere responsabile d'area dell'ufficio tecnico, e la Dr. Silvia Martina Bertesago, direttrice e funzionario archeologo responsabile dei siti archeologici di Stabia, con verbale di dichiarazione di somma urgenza del 08/07/2022 trasmesso con nota prot. 7815 del 14/07/2022, opportunamente motivato ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016, il dr. Antonino Russo ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori di presidio e di messa in sicurezza necessari sia per la salvaguardia del bene sia per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità potenzialmente derivante dal permanere della situazione di pericolo, affidando direttamente alla Minerva Restauri s.r.l. l'esecuzione dei medesimi lavori ai sensi del comma 2 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016;

- **che** l'affidamento dei lavori in via di urgenza alla impresa Minerva Restauri s.r.l. è giustificato dalla circostanza che detta impresa, già operante in altro cantiere di lavori analoghi all'interno del Parco Archeologico di Pompei risultava in possesso della forza lavoro, delle qualifiche tecniche e delle attrezzature necessarie a garantire un intervento immediato, tale da consentire la tempestiva rimozione dello stato di pericolo;

- **che**, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, il costo dei lavori al netto del ribasso percentuale di cui all'offerta economica è stato definito consensualmente con l'affidatario nella misura di euro 67.985,66 di cui euro 1522,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- **che**, ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016, con decreto

dirigenziale n. 223 del 12/09/2022 è stata approvata la perizia giustificativa dei lavori di cui trattasi, redatta dal Responsabile del procedimento Ing. Alessandra Zambrano congiuntamente al Direttore dei lavori Arch. Mariano Nuzzo e trasmessa al Parco Archeologico di Pompei unitamente al verbale di dichiarazione di somma urgenza con nota prot. 8978 del 12/08/2022, ed il costo dei lavori è stato impegnata sul capitolo 2.1.2.220 del bilancio finanziario 2022 (IMP. 223);

- **considerate** le lavorazioni di cui alla perizia giustificativa, in ragione delle loro finalità (garanzia dell'adempimento delle obbligazioni del contratto e dei danni da eventuale inadempimento e di quelli causati a beni e terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori) e del dettato dei commi 5 e 7 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è ritenuto necessario acquisire la garanzia definitiva (polizza fideiussoria n. 1214408918 della HDI assicurazioni spa) e l'assicurazione previste dai commi 1 e 7 del medesimo articolo sull'intero importo dei lavori al netto delle riduzioni previste dall'art art. 93 comma 7 come richiamato dalla citata disposizione (polizza di assicurazione C.A.R. n. 121448920 della HDI assicurazioni spa) ;

- **considerato, altresì, che**, ai sensi del comma 7 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016, è stato verificato, con esito positivo, il possesso dell'Appaltatore dei requisiti ex art. 80 D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto del contratto

Il Parco concede all'Appaltatore che accetta senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori affidati con l'ordine contenuto nel Verbale di dichiarazione di somma urgenza del 08/07/2022 trasmesso con nota protocollo 7815 del 14/07/2022 citati in premessa e meglio specificati nella perizia giustificativa e nell'analisi prezzi.

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori.

Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso dal Parco committente ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- 1) Verbale di dichiarazione di Somma Urgenza del 08/07/2022;
- 2) Perizia giustificativa comprensiva di Computo Metrico estimativo e Quadro Economico.

Tutti i suddetti documenti, visionati e controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato.

Articolo 3 – Ammontare dell'appalto e pagamento

3.1 Il corrispettivo dovuto dal Parco committente all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato, al netto del ribasso percentuale di cui all'offerta economica, è in euro 67.985,66 di cui euro 1.522,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

L'indicazione delle lavorazioni eseguite e i relativi prezzi unitari sono quelli risultanti dalla perizia giustificativa della spesa trasmessa dal RUP e DL con nota prot. n. 8978 del 12/08/2022, redatta consensualmente con l'Appaltatore ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs n. 50/2016.

Il corrispettivo è da considerarsi comprensivo di tutti gli oneri diretti ed indiretti

necessari per il perfetto compimento del lavoro in quanto nella sua determinazione

l'Appaltatore ha tenuto debito conto di tutti i relativi oneri, obblighi e prescrizioni.

3.2 Il pagamento del corrispettivo sarà versato in un'unica soluzione, nulla ostando, previa presentazione di regolare fattura fiscale.

Art. 4 - Termine dei lavori

I lavori dovranno concludersi in 90 gg naturali e consecutivi dall'avvio della somma urgenza.

Articolo 5 – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016.

Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 105 c. 1 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 7 – Responsabilità verso terzi

L'Appaltatore è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose del Parco committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritti a ricompensi,

obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne il Parco da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Articolo 8 – Domicilio dell'Appaltatore

Agli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale della Società sita in Napoli, alla via n Via G. Verdi n. 18 - 80133 Napoli, obbligandosi di informare il Parco, nella persona del RUP, di ogni variazione.

Articolo 9 – Ulteriori obblighi dell'Appaltatore

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Parco ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di Impresa e negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche alle Imprese affidatarie del subappalto.

L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 80 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 10 – Normativa e disposizioni di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora esplicitanti efficacia, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 50/2016, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di Opere pubbliche.

Articolo 11 – Trattamento dei dati personali

Le Parti danno atto, ai sensi del Regolamento Generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (GDPR), di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Regolamento, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 12 - Protocollo di legalità

L'Appaltatore accetta esplicitamente quanto convenuto tra la Prefettura -Ufficio Territoriale del Governo di Napoli e la Soprintendenza Archeologica di Napoli e Pompei con il Protocollo per la legalità in data 05/04/2012 e si impegna, per le parti applicabili, a rispettare gli obblighi ivi previsti a carico delle imprese contraenti.

Con la sottoscrizione del presente contratto la Società si impegna, in particolare, a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione al Parco Archeologico di Pompei di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate Imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.). Resta fermo l'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'Autorità Giudiziaria; si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altre utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle

procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate il Parco Archeologico di Pompei e la Prefettura.

Articolo 13 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Con la sottoscrizione del presente contratto l'Appaltatore dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010 l'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c. .

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che i dati del conto corrente bancario sono i seguenti:

Banca: BANCA POPOLARE DELL'EMILIA ROMAGNA IBAN: IT11T0538703458000042871150 L'Appaltatore dichiara i seguenti dati identificativi del soggetto che per il medesimo è delegato ad operare sul suddetto conto: PETRECCA ANNUNZIATA nata a Napoli il 28/08/1971, codice fiscale PTRNNZ71M68F839P residente in Via San Carlo n. 32 - 80133 Napoli nella sua qualità di rappresentate legale.

Il c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate dai codici CIG e CUP ed inoltrate in forma telematica.

Articolo 14 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico del Parco.

Articolo 15 – Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.lgs. 50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte del Parco committente all'Appaltatore di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'Appaltatore non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, c. 9/bis della Legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile nei casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

Articolo 16 – Recesso dal contratto

Il Parco committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fine al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 109 del D.lgs. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

Articolo 17 – Controversie e Foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 205 e 208 del D.lgs. 50/2016, tutte le controversie tra il Parco committente e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Napoli.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. 50/2016.

Articolo 18 – Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti anche se non materialmente allegati allo stesso e conservati presso il Parco:

- 1) Verbale di dichiarazione di Somma Urgenza 08/07/2022;
- 2) Perizia giustificativa comprensiva di Computo Metrico estimativo e Quadro Economico.
- 3) Polizza fideiussoria n. 1214408918
- 4) Polizza di assicurazione C.A.R. n. 121448920

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

per il Parco Archeologico di Pompei

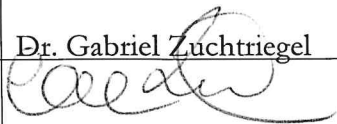
per Minerva Restauri s.r.l.

Il Direttore Generale

Il Legale Rappresentante

Dr. Gabriel Zuchtriegel

sig.ra Petrecca Annunziata



Alleg 1



VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 163 D. Lgs. N. 50/2016

Il giorno 8 luglio 2022 alle ore 8.15 in seguito alla segnalazione dei custodi di turno a Stabia Villa Arianna, il sottoscritto funzionario del Parco Archeologico di Pompei dott. Antonino Russo ha constatato che durante la notte la copertura dell'atrio della Villa, già puntellata con tubi e giunti, in quanto danneggiata dal maltempo, era stata quasi interamente divelta dal forte vento lasciando gli apparati decorativi non protetti da idonea copertura. Il sottoscritto unitamente al funzionario responsabile dell'area archeologica di Stabia dott.ssa Silvia Martina Bertesago ha informato il Direttore Generale e il responsabile dell'ufficio tecnico del P.A.P. ing. Vincenzo Calvanese, condividendo la necessità di operare in somma urgenza.

Considerato che attualmente la copertura divelta rappresenta un pericolo in quanto in equilibrio precario, e che gli apparati decorativi sono esposti agli agenti atmosferici, si rendono necessari i seguenti interventi finalizzati alla messa in sicurezza dell'area:

- Rimozione della struttura a traliccio e della lamiera costituenti la copertura divelta;
- Rimozione del pietrame caduto pertinente alle murature moderne danneggiate;
- Risarcitura del colmo della muratura N-W e ripristino delle tegole danneggiate, per evitare infiltrazioni nei sottostanti ambienti adibiti a deposito;
- Protezione degli apparati decorativi (parietali e pavimentali);
- Realizzazione di una nuova copertura provvisoria in lamiera per proteggere gli apparati decorativi.

Per avviare gli interventi descritti si è ritenuto opportuno chiedere l'intervento di una ditta già attiva con altro cantiere di lavori analoghi all'interno del Parco Archeologico di Pompei per avviare una rapida verifica dello stato dei luoghi.

Sono state contattate diverse ditte operanti nel Parco archeologico di Pompei, tra cui la ditta Mario e Paolo Cosenza s.r.l che opera al cantiere della casa del Larario e la ditta Minerva Restauri s.r.l. P. IVA 08105941218 di Napoli via Verdi 18, attualmente operante nel cantiere della Casa dei Vettii e nel cantiere della casa di Rosellino nell'area archeologica di Pompei. L'arch. Antonio Collazzo, della ditta Minerva Retauri s.r.l. ha dato disponibilità ad un intervento immediato e ha disposto il sopralluogo dei sigg.ri Turco Claudio e Petrucci Pietro che sono giunti sul luogo dell'intervento alle ore 10,00. A seguito del sopralluogo sono stati definiti gli interventi di messa in sicurezza in somma urgenza da realizzarsi e la ditta ha iniziato a rimuovere le parti pericolanti della copertura.

Si è stimato un importo presuntivo dei lavori di € 100.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA, ovvero €122.000,00 comprensivi di IVA, che saranno successivamente definiti sulla base dei prezzi dei materiali all'attualità e sulla base del computo metrico estimativo fornito dalla ditta incaricata.

Tali opere dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, i sottoscritti

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

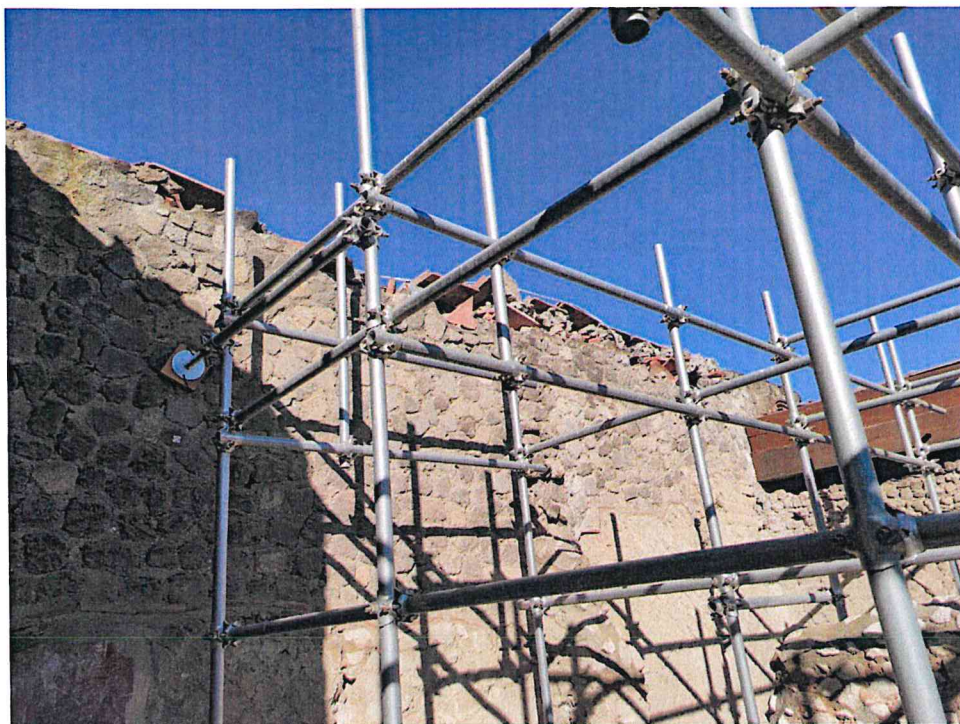
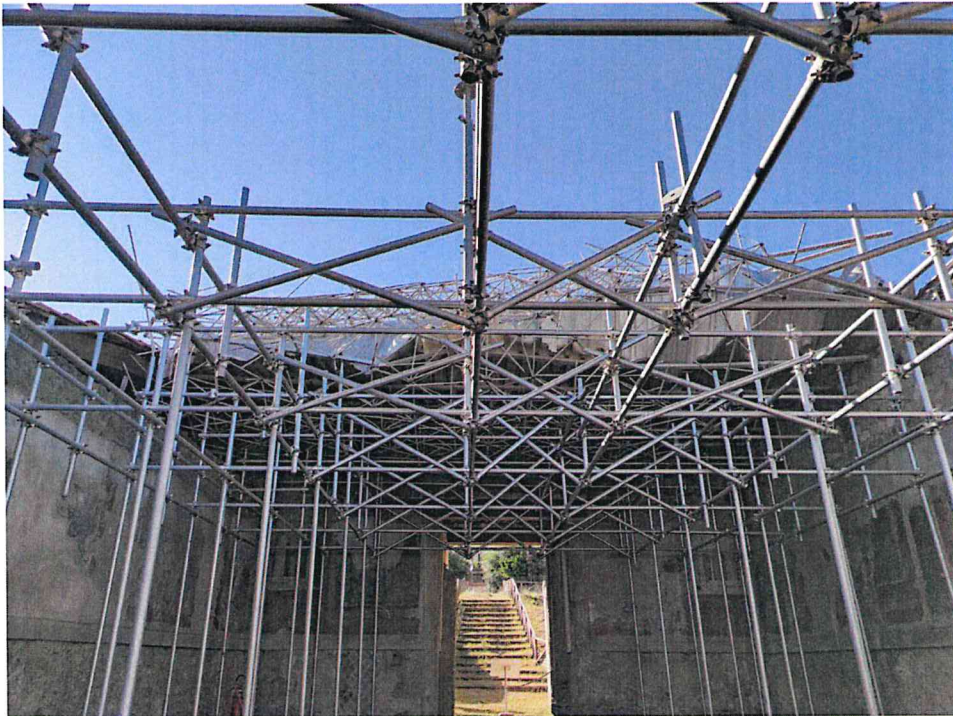


Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

Spett.le Parco Archeologico di Pompei
Via Plinio n. 26
80045 Pompei (NA)

Oggetto: Parco Archeologico di Pompei – Stabiae - Villa Arianna.
Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza delle coperture danneggiate a seguito degli eventi meteorologici avversi del giorno 8 luglio 2022 e relative opere connesse.

Verbale di somma urgenza del 08 luglio 2022

La sottoscritta **Petrecca Annunziata** nata a Napoli il 28.08.1971, C.F.: PTRNNZ71M68F839P, residente in Via San Carlo n. 32 - 80133 Napoli, in qualità di **Amministratore Unico** e **Legale Rappresentante** della Società **Minerva Restauri SRL** con sede legale in Via G. Verdi n. 18 - 80133 Napoli, Codice Fiscale e Partita IVA n. 08105941218, iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di Napoli al n. 08105941218 n. REA NA-932557, E-mail: info@minervarestauri.it, PEC: minervarestauri@pec.it,

DELEGA

L'Arch. Antonio Collazzo nato a Potenza (PZ) il 30/12/1979, CF: CLLNTN79T30G942K, affinché in nome, vece e per conto della predetta società, possa sottoscrivere il verbale di Somma urgenza in oggetto, con ogni più ampia facoltà di rendere dichiarazioni o formulare richieste e compiere ogni altro atto ritenuto idoneo

Allega alla presente copia del documento d'identità in corso di validità del delegante e del delegato.

Napoli, lì 08/07/2022

L'AMMINISTRATORE UNICO

Annunziata Petrecca

Minerva Restauri srl

Via Giuseppe Verdi, 18

80133 Napoli (NA)

P.IVA 08105941218

Cognome **COLLAZZO**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **30/12/1979**
 (atto n. **9** Is. A 1979)
 a **POTENZA (PZ)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRIENZA**
 Via **VIALE STAZIONE N. 5**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **ARCHITETTO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **m. 1.73**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CERULEI**
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Antonio Collazzo*
BRIENZA li **06/08/2012**

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO *[Signature]*



scade il **30/12/2022**
 Diritti segg. **0,52**
5,16

AT 4673372



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRIENZA

CARTA D'IDENTITA'
 N° AT **4673372**
COLLAZZO ANTONIO

Alleg 2

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Prot. n. 8948
del 12/08/2022

**Al Direttore Generale del PAP
dott. Gabriel Zuchtriegel**

E p.c. all'Ufficio Tecnico

All'Ufficio Gare e Appalti

**Alla Direttrice del sito archeologico di
Stabia**

dott.ssa Silvia Martina Bertesago

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLA SOMMA URGENZA N.1 del 2022

Art. 163 comma 4 D. Lgs. N. 50/2016

Oggetto: Messa in sicurezza della copertura dell'atrio di Villa Arianna

1. Premesse e motivazioni per l'intervento in somma urgenza

Il giorno 8 luglio 2022 alle ore 8.15 in seguito alla segnalazione dei custodi di turno a Stabia Villa Arianna, il funzionario del Parco Archeologico di Pompei dott. Antonino Russo constatava che durante la notte la copertura dell'atrio della Villa, già puntellata con tubi e giunti negli anni passati in seguito ai danneggiamenti dal maltempo, era stata quasi interamente divelta a causa del forte vento, lasciando gli apparati decorativi non protetti da idonea copertura.

Il dott. Antonino Russo unitamente al funzionario responsabile dell'area archeologica di Stabia dott.ssa Silvia Martina Bertesago informava il Direttore Generale e il responsabile dell'ufficio tecnico del P.A.P. ing. Vincenzo Calvanese, condividendo la necessità di operare in somma urgenza.

Considerato che attualmente la copertura divelta rappresenta un pericolo, per l'equilibrio precario nella quale versa e che gli apparati decorativi sono prevalentemente esposti agli agenti atmosferici, si individuavano i seguenti interventi finalizzati alla messa in sicurezza dell'area:

- Rimozione della struttura a traliccio e della lamiera costituenti la copertura divelta;

- Rimozione del pietrame caduto pertinente alle murature moderne danneggiate;
- Risarcitura del colmo della muratura N-W e ripristino delle tegole danneggiate, per evitare infiltrazioni nei sottostanti ambienti adibiti a deposito;
- Realizzazione di una nuova copertura provvisoria per proteggere gli apparati decorativi.

Per avviare gli interventi descritti il funzionario giunto sul posto congiuntamente alla responsabile del sito chiedevano l'intervento di una ditta già attiva in loco con altro cantiere di lavori analoghi all'interno del Parco Archeologico di Pompei per avviare una rapida verifica dello stato dei luoghi.

È stata quindi contattata la ditta Minerva Restauri s.r.l. P. IVA 08105941218 di Napoli via Medina 40, attualmente operante nel cantiere della Casa dei Vettii posta nell'area archeologica di Pompei, nella persona dell'arch. Colazzo, il quale disponeva il sopralluogo dei sigg.ri Turco Claudio e Petrucci Pietro che sono giunti sul luogo dell'intervento alle ore 10,00: a seguito del sopralluogo venivano definiti gli interventi di messa in sicurezza in somma urgenza da realizzarsi.

Si stimava un importo presuntivo dei lavori di € 100.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA, da definire successivamente sulla base dei prezzi dei materiali all'attualità e sulla base del computo metrico estimativo fornito dalla ditta incaricata. L'intervento veniva immediatamente avviato.

Si redigeva il verbale n.1 di somma urgenza, dando così formalmente inizio ai lavori.

Con nota prot. N. 8004 del 19/07/2022 il Direttore Generale conferiva per i lavori in somma urgenza i seguenti incarichi: la nomina di Responsabile unico del Procedimento (RUP) all'ing. Alessandra Zambrano, di Direttore dei Lavori (D.L.) al funzionario architetto Mariano Nuzzo, di Direttore operativo (D.O.) per gli aspetti del restauro al funzionario restauratore Stefania Giudice, di Direttore Operativo (D.O.) per gli aspetti archeologici Antonino Russo, di supporto contabile al geom. Gioacchino Gargiulo.

2. Lavori necessari per la messa in sicurezza

In considerazione delle condizioni orografiche che rendono particolarmente significativo il carico da vento ascendente sulla copertura dell'atrio di Villa Arianna, sono state valutate diverse soluzioni d'intervento per mettere in sicurezza il sito per l'incolumità delle persone e per la protezione degli apparati decorativi di notevole valore.

L'intervento da realizzarsi in somma urgenza prevede le seguenti lavorazioni necessarie per la messa in sicurezza dell'area archeologica:

1. Allestimento di cantiere con idonea cartellonistica;
2. Rimozione della copertura reticolare e della lamiera divelta dal vento e smontaggio della restante parte in condizioni instabili mediante l'uso di apprestamenti.
3. Smaltimento dei materiali;

4. Consolidamento delle parti di muratura sconnesse a causa dell'azione del vento in corrispondenza della connessione della copertura con la muratura;
5. Ripristino delle coperture in laterizi per evitare infiltrazioni negli ambienti adibiti a deposito;
6. Protezione degli apparati decorativi parietali e pavimentali mediante tessuto non tessuto;
7. Smontaggio della struttura in tubi e giunti rimasta in opera;
8. Protezione degli apparati decorativi con una membrana impermeabile altamente traspirante, previa realizzazione di idonea pendenza per lo smaltimento delle acque meteoriche insistenti sul piano di calpestio dell'atrio.

Con avvio immediato dalla firma del verbale di somma urgenza e proseguendo per le successive due settimane dall'evento sono state effettuate le operazioni 1 a 6, attualmente è stato rimosso il pericolo per le persone e gli apparati decorativi sono stati protetti con TNT. In considerazione del fatto che è previsto l'appalto dei lavori per la realizzazione di una nuova copertura permanente dell'atrio di Villa Arianna, avendo stimato i tempi per la sua realizzazione, per non esporre gli apparati decorativi agli agenti atmosferici durante i prossimi mesi autunnali ed invernali si è definito di smontare la struttura rimasta in opera e realizzare una copertura degli apparati decorativi con una membrana impermeabile altamente traspirante, come descritta al punto 8 che verrà realizzata nel mese di settembre.

3. Computo della spesa

L'importo dei lavori stimati è di € 71.483,71 di cui oneri della sicurezza € 1.522,72 i prezzi sono stati concordati con la ditta Minerva srl in sede di redazione della perizia. L'importo totale stimato dell'intervento ammonta ad € 98.961,14 incluso le somme a disposizione e gli ulteriori oneri.

4. Termine di consegna ed ultimazione dei lavori

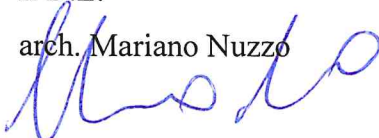
I lavori dovranno concludersi in 90 gg naturali e consecutivi dall'avvio della somma urgenza.

5. Quadro economico

VILLA ARIANNA - Lavori di somma urgenza Verbale del 08/07/2022 - MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL'ATRIO					
RUP: Ing. Alessandra Zambrano					
			Importi soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	TOTALI
1	A - LAVORI A BASE D'ASTA				
2	Lavori a misura				
3	Totale Lavori				
	Lavori di messa in sicurezza copertura		€ 69.960,99		
			€ -		
			€ -		
	Sommano		€ 69.960,99		€ 69.960,99
4	Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo):			€ 1.522,72	
				€ -	
				€ -	
5	Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1.522,72	€ 1.522,72
6	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA				€ 71.483,71
7	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
8	Imprevisti	10,00%	del rigo 6		€ 7.148,37
	Oneri per adeguamento protocollo COVID 19	0,00%	del rigo 6		€ -
9	Accantonamento somme per transazioni ed accordi bonari	0,00%	del rigo 6		
10	Indagini				€ -
11	Oneri discarica (si stima)				€ 3.000,00
12	Assicurazione dei dipendenti (art. 24, co. 4 del D.Lg. 50/2016)				€ -
13	Spese tecniche (progettazione esecutiva, progettazione)				€ -
14	Oneri previdenziali per spese tecniche (4% del rigo 13)	4,00%			€ -
15	Spese di carattere strumentale				€ -
16	Fondo incentivante (art. 113, D. Lgs 50/2016)	0,00%			€ -
17	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)				€ -
18	Spese per pubblicità				€ -
19	Spese per stampe				€ -
20	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (Def. n. 1174 del 19.12.2018)				€ 30,00
	TOTALE				€ 10.178,37
21	IVA				
22	sui Lavori	22,00%	del rigo 6	€ 15.726,42	
23	sugli Imprevisti	22,00%	del rigo 8	€ 1.572,64	
24	su Accantonamento somme	22,00%	del rigo 9	€ -	
25	sulle spese tecniche, compreso oneri previdenziali (22%)	22,00%	del rigo 13 e 14	€ -	
26	sulle spese strumentali	22,00%	del rigo 15	€ -	
27	su forniture e servizi	22,00%	del rigo 10 e 19	€ -	
28	Totale IVA				€ 17.299,06
29	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE				€ 27.477,43
30	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				€ 98.961,14

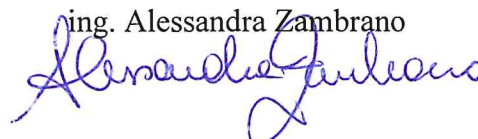
Il D.L.

arch. Mariano Nuzzo



Il RUP

ing. Alessandra Zambrano



POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

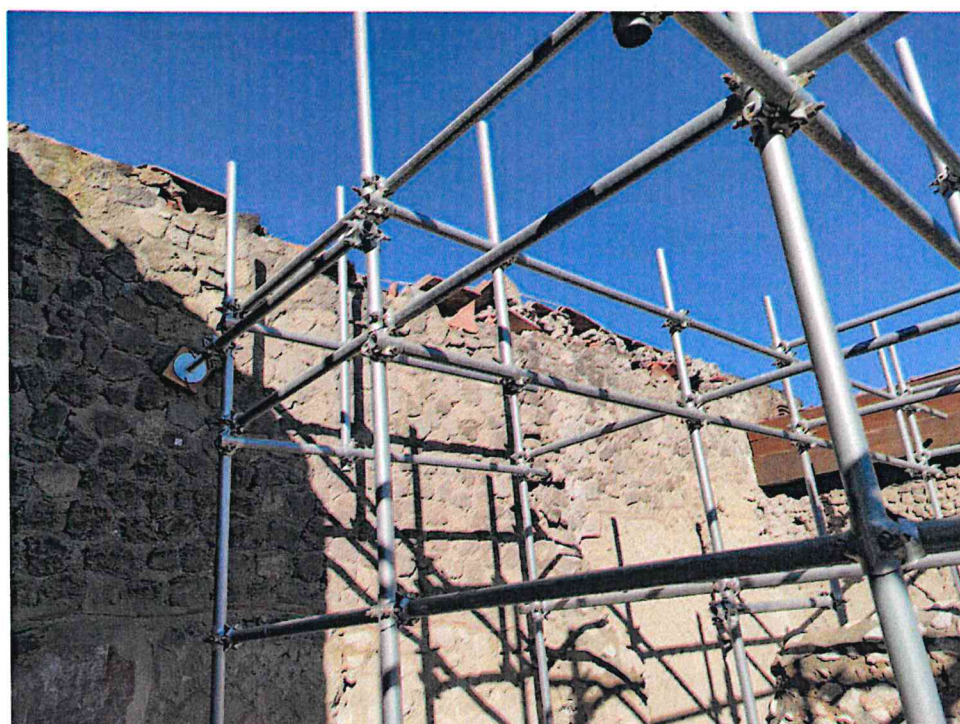
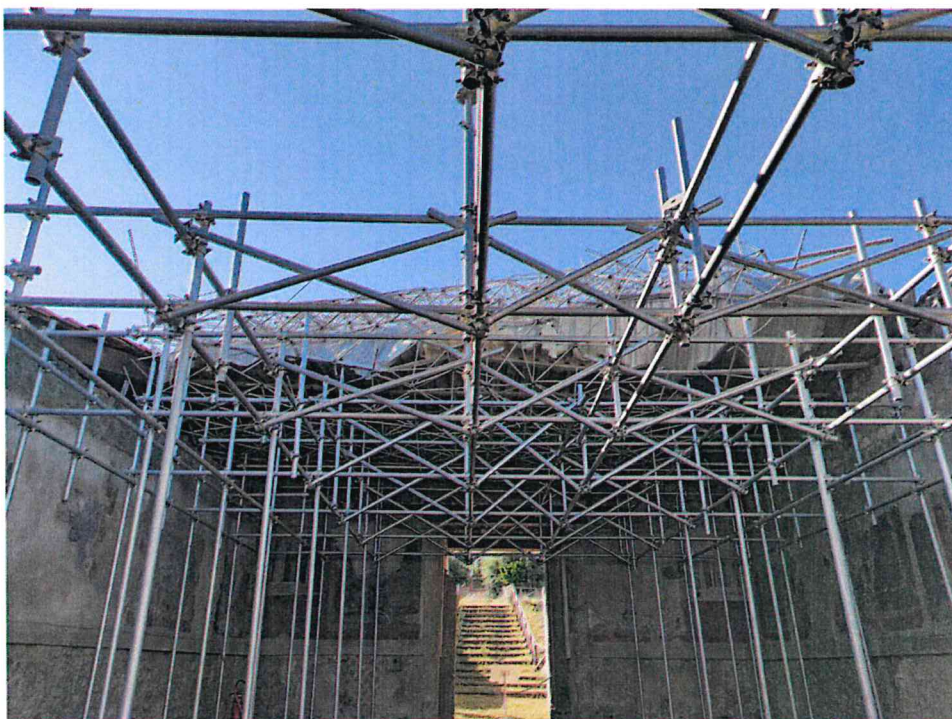
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Stato dei luoghi testimoniato dalle Fotografie scattate immediatamente all'evento del 8/07/2022



POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

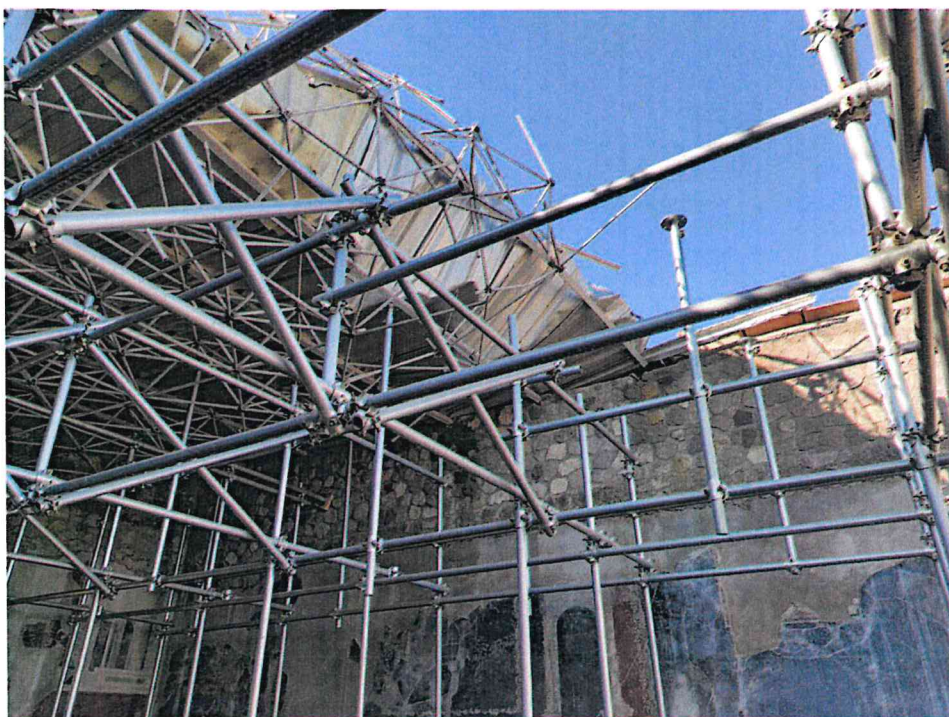


Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

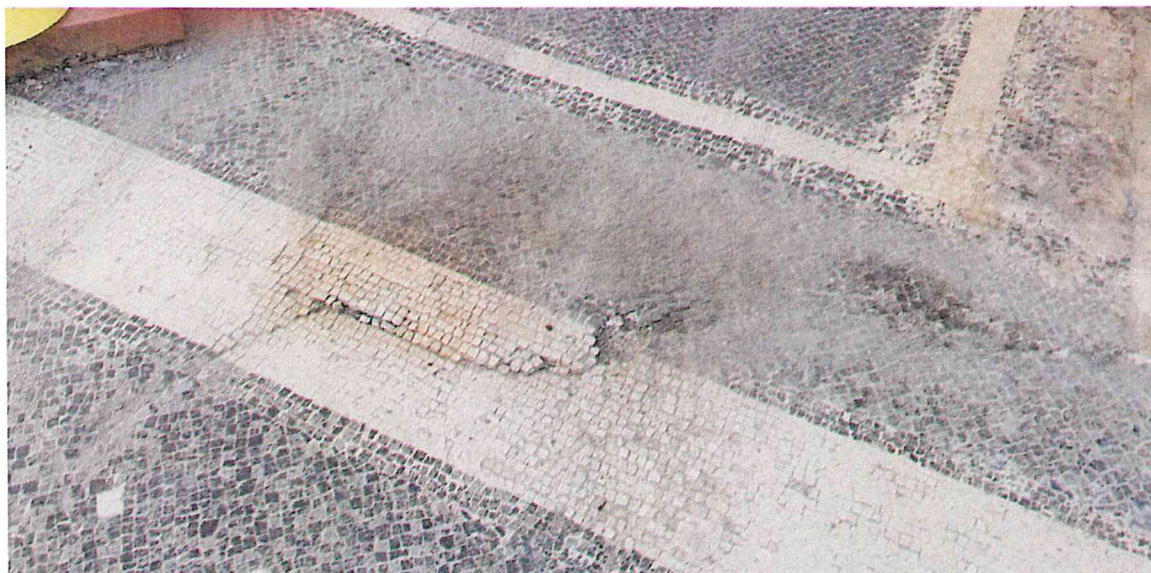


Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

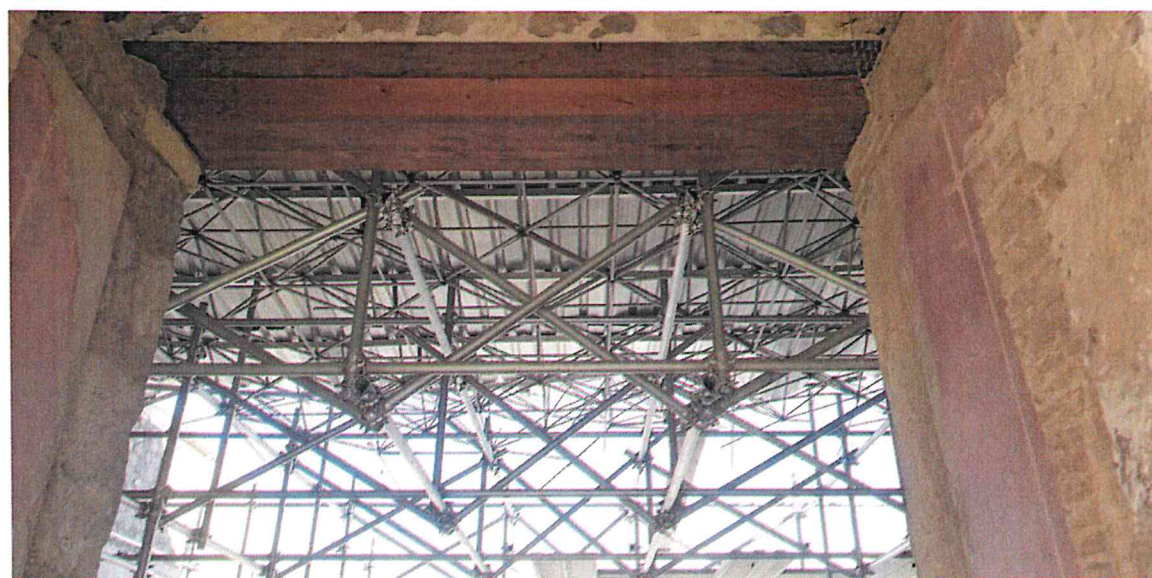
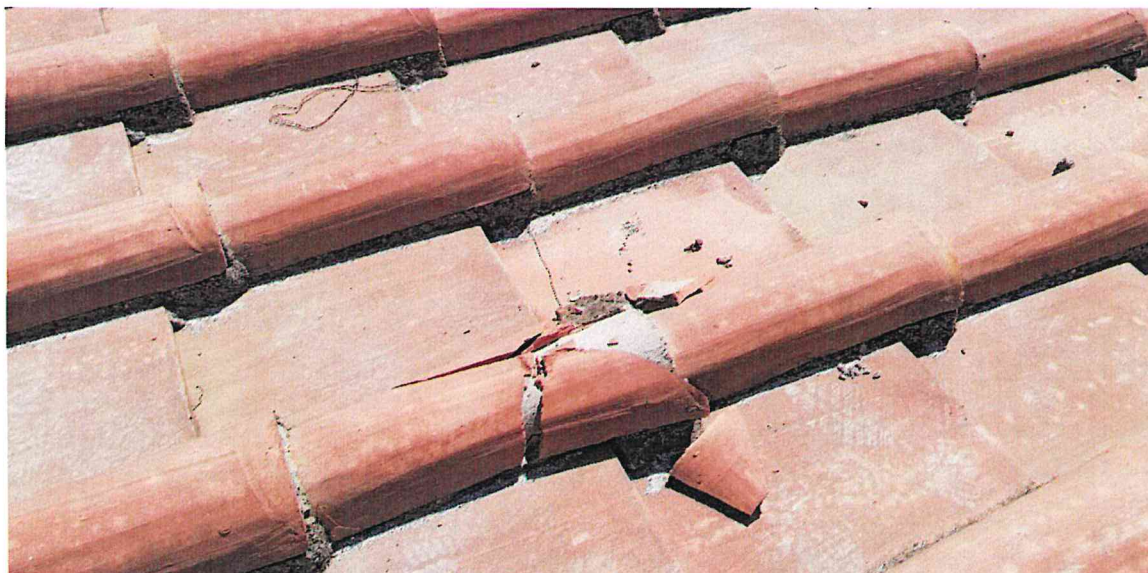


Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

Stato dei luoghi successivamente ai primi interventi di messa in sicurezza, realizzati a luglio 2022



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631



POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

POMPEII

PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI



Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)
Email: pa-pompei@beniculturali.it
PEC: mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it
Tel: +39 081 85 75 111
C.F. 90083400631

 **MINISTERO
DELLA
CULTURA**

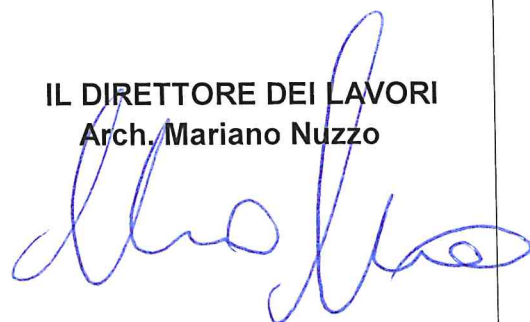
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Villa Arianna_Verbale somma Urgenza del 08/07/2022
Copertura Atrio

COMMITTENTE: PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

Pompei, 10/08/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Mariano Nuzzo




Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	OPERE PROVVISORIALI (SpCat 2)							
1 P.03.010.065 a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette, supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di telai ad H manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione SpCat 2 - OPERE PROVVISORIALI Per raggiungimento piano copertura		14,00		8,000	112,00		
	SOMMANO mq					112,00	19,14	2'143,68
2 P.03.010.040 a	Ponteggio o incastellatura - tubi e giunti e/o manicotti spinottati Ponteggio o incastellatura realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati. Per il 1° mese o frazione SpCat 2 - OPERE PROVVISORIALI Integrazione tubo/giunto Vedi voce n° 1 [mq 112.00]	5,00				560,00		
	SOMMANO cad					560,00	6,58	3'684,80
3 P.03.010.080 a	Nolo Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole in abete di spessore adeguato per ripiani di ponteggi metallici, sottoponti, fermapiedi e simili. Nolo per il 1° mese o frazione SpCat 2 - OPERE PROVVISORIALI Per realizzazione piano di lavoro per smontaggio copertura divelta Per realizzazione sottopiano di sicurezza					80,00 80,00		
	SOMMANO mq					160,00	10,61	1'697,60
	PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI (SpCat 3)							
4 NP_Prot Pavimenti TNT	Protezione temporanea di apparati decorativi pavimentali mediante fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto tipo densità gr.300/mq, con inteposto tavolato in abete e tavolato esterno di fissaggio; è compresa la preliminare pulizia del piano pavimendale, con la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali di risulta. Sono compresi gli oneri per i tagli, adattamenti, sfridi e chioderie, trasporto. SpCat 3 - PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI Pavimenti		8,70 13,60	10,00 3,50		87,00 47,60		
	SOMMANO m2					134,60	21,30	2'866,91
5 NP_prot pareti TNT	Protezione temporanea di apparati decorativi parietali. Protezione temporanea di affreschi e decorazioni parietali con realizzazione di telaio in legno con struttura perimetrale in tavolette di abete della larghezza di 10 cm funzionali al distanziamento della struttura di protezione dal paramento murario mediante fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto tipo densità gr.300/mq e tavolato di chiusura in tavolette di abete sp. 2,5 cm. Compresi tagli, sfridi ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 3 - PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI Pareti *(lung =4,2+4,7+3,6+2,6+9,8+8,6+9,7+2,5+3,6+4,5+4,2)		58,00		4,000	232,00		
	SOMMANO mq					232,00	28,40	6'588,8
	RIMOZIONI (SpCat 1)							
6	Smontaggio struttura esistente in tubo giunto, compreso la							
	A RIPORTARE							16'981,;

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'981,86
Sm_Pnt	realizzazione dei piani di lavoro atti a consentire le operazioni in sicurezza, compresa la movimentazione nell'ambito del cantiere, fino al punto di carico su automezzo, compreso il trasporto e lo smaltimento. Comprea sal pulizia dei locali a fine lavoro. SpCat 1 - RIMOZIONI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	7'673,92	7'673,92
	PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI (SpCat 3)							
7 NP_Prot Pavimenti TELO	Protezione temporanea di apparati decorativi pavimentali mediante fornitura e posa in opera di telo impermeabile grasperante tipo DELTALITE PLUS o similare, costituito da Triplo strato composto da membrana altamente traspirante tra due tessuti non tessuti di protezione in monofili continui in polipropilene (PP). Con doppia banda adesiva integrata per l'incollaggio ermetico delle sovrapposizioni longitudinali, peso 200 gr/mq, Impermeabilità, classe W 1, EN 13859-1,cValore Sd ca. 0,02 m. posto su struttura in tavolame di abete opportunamente realizzato per creare piano di scorrimento a formare impluvio con pendenza del 2/5%,, qui compresa, per condurre le acque all'esterno vs. valle. Posa di zavorre in blocchi di tufo per rendere stabili i teli a pavimento. Compresi tagli, sfridi ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 3 - PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI Vedi voce n° 4 [m2 134.60]					134,60		
	SOMMANO m2					134,60	72,36	9'739,66
8 NP_prot pareti TELO	Protezione temporanea di affreschi e decorazioni parietali con realizzazione di telaio in legno con struttura perimetrale in tavolette di abete della larghezza di 10 cm funzionali al distanziamento della struttura di protezione dal paramento murario mediante fornitura e posa in opera di telo impermeabile grasperante tipo DELTALITE PLUS o similare, costituito da Triplo strato composto da membrana altamente traspirante tra due tessuti non tessuti di protezione in monofili continui in polipropilene (PP). Con doppia banda adesiva integrata per l'incollaggio ermetico delle sovrapposizioni longitudinali, peso 200 gr/mq, Impermeabilità, classe W 1, EN 13859-1,cValore Sd ca. 0,02 m. Compresi tagli, sfridi ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SpCat 3 - PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI Vedi voce n° 5 [mq 232.00]					232,00		
	SOMMANO mq					232,00	41,80	9'697,60
	RIMOZIONI (SpCat 1)							
9 NP_Rimozi one copertu ne	Disassemblaggio e rimozione del sistema di copertura preesistente, composto da struttura reticolare spaziale in alluminio, struttura secondaria in scatolari metallici, e pannelli impermeabili di varia natura. Le operazioni di disassemblaggio avverranno con taglio di tutti gli elementi costituenti la copertura in singoli elementi movimentabili a mano. Nel prezzo è compreso il calo in basso di tutti gli elementi, lo stoccaggio provvisorio nell'area di cantiere e quanto altro occorre per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. SpCat 1 - RIMOZIONI Coperture					87,00		
			8,70	10,000		47,60		
			13,60	3,500		40,00		
			10,00	4,000		174,60	60,89	10'631,00
	SOMMANO mq					174,60	60,89	10'631,00
10	Scavi e rinterrati a mano all'interno di edifici o in zone ristrette Scavo							
	A RIPORTARE							54'724,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							54'724,43
R.02.000.020 .b	<p>eseguito a mano all'interno di edifici o in aree molto ristrette non accessibili da mezzi meccanici quali vanelle, intercapedini o simili, compreso l'allontanamento a spalla o con carriere del materiale sino all'esterno dell'edificio o della zona ristretta. In terreno con presenza di muratura o roccia tenera</p> <p>SpCat 1 - RIMOZIONI</p> <p>Per similitudine</p> <p>Rimozione accurata di materiale proveniente da crolli</p> <p>Si stima</p>					5,00		
	SOMMANO mc					5,00	155,93	779,65
11 T.01.030.010 .a	<p>Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni</p> <p>Movimentazione nell'area di cantiere, con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni, compreso carico anche a mano, sul mezzo di trasporto, scarico a deposito. La misurazione è calcolata secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali.</p> <p>Movimentazione nell'area di cantiere di materiali provenienti da demolizioni e rimozioni</p> <p>SpCat 1 - RIMOZIONI</p> <p>Vedi voce n° 9 [mq 174.60]</p> <p>Vedi voce n° 10 [mc 5.00]</p>		0,50			87,30		
	SOMMANO mc					5,00		
						92,30	7,43	685,79
12 T.01.030.020 .a	<p>Scariatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.</p> <p>SpCat 1 - RIMOZIONI</p> <p>Vedi voce n° 9 [mq 174.60]</p> <p>Vedi voce n° 10 [mc 5.00]</p>		0,50			87,30		
	SOMMANO mc					5,00		
						92,30	45,21	4'172,88
13 T.01.010.030 .a	<p>Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con motocarro di portata fino a 1 mc</p> <p>Trasporto di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra e demolizioni stradali, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica</p> <p>SpCat 1 - RIMOZIONI</p> <p>Vedi voce n° 9 [mq 174.60]</p> <p>Vedi voce n° 10 [mc 5.00]</p>		0,50			87,30		
	SOMMANO mc					5,00		
						92,30	65,25	6'022,5
	INTEGRAZIONI MUARTURA (SpCat 4)							
14 GPP.01	<p>Consolidamento giunti: rimozione accurata delle sole malte instabili, decoese o non idonee tra i conci della muratura di tufo, eliminazione dei residui e polveri mediante leggero idrolavaggio, ricostituzione della malta nei giunti con malta di calce idraulica sabbia e pozzolana, secondo indicazioni della D.L. e successiva stilatura o rifinitura finale</p> <p>SpCat 4 - INTEGRAZIONI MUARTURA</p> <p>Porzioni murature da quantificare in dettaglio</p>					50,00		
	SOMMANO mq					50,00	28,51	1'425,:
15 A.06.020.130 .a	<p>Ricostruzione muratura antica</p> <p>Ricostruzione di un tratto di muratura antica con tufelli nuovi o di recupero con malta di calce malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti o similare a</p>							
	A RIPORTARE							67'810.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							67'810,83
	scelta della D.L. per integrazione di tratti mancanti eseguito previa spazzolatura e raschiatura di vecchie malte fino al vivo del nucleo interno, lavaggio della superficie, piccoli tagli per appesature delle superfici di aderenza, consolidamento con tufo e malta di calce malta di calce idraulica della stessa composizione delle esistenti o similare (a scelta della D.L.). Ripristino del paramento esterno arretrato rispetto all'originale di cm 0,5, compreso la stilatura delle connesure, previa spazzolatura, per una profondità di cm 0,5 SpCat 4 - INTEGRAZIONI MUARTURA Porzioni murature da quantificare in dettaglio					3,00		
	SOMMANO mc					3,00	579,22	1'737,66
16 GPP.14.a	Sarcitura di lesioni su murature da eseguirsi mediante l'impiego di scaglie di laterizio o pietra da recupero e malta di grassello di calce o malta di calce idraulica e pozzolana, secondo le indicazioni della D.L., previa accurata scarnitura, polverizzazione e lavaggio delle superfici, compresi ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Di larghezza fino a 2 cm SpCat 4 - INTEGRAZIONI MUARTURA Porzioni murature da quantificare in dettaglio					50,00		
	SOMMANO ml					50,00	8,25	412,50
	SICUREZZA (SpCat 5)							
17 S.03.020.010 .b	Specialità medicinali in conformità delle norme vigenti per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Valigetta per cantieri mobili fino a 25 addetti SpCat 5 - SICUREZZA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	74,28	74,28
18 S.04.010.020 .a	Cartelli di pericolo, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare Sfondo giallo triangolare con lato da 140 mm visibilità 4 m SpCat 5 - SICUREZZA					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,87	7,7
19 S.04.010.010 .a	Cartelli di divieto, conformi alle norme vigenti, in lamiera di alluminio, con pellicola adesiva rifrangente grandangolare Sfondo bianco 125 x 125 mm visibilità 4 m SpCat 5 - SICUREZZA					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	3,01	6,0
20 S.02.020.015 .a	Monoblocco prefabbricato per mense, spogliatoi, guardiole, ufficio locali infermeria, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato, conforme alle norme tecniche vigenti, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente. Soluzione: con una finestra e portoncino esterno semivetrato (esclusi gli arredi). Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio dimensioni 450 x240 cm con altezza pari a 240 cm SpCat 5 - SICUREZZA							
	A RIPORTARE							70'049,

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							70'049,03
	SOMMANO cad/30gg					3,00		
						3,00	253,40	760,20
21 S.02.020.030 a	Box bagno, costituito da struttura in materiale plastico autoestinguente, pavimenti in lastre in pvc, porta esterna in materiale plastico e maniglia di sicurezza. Vaso avente sistema di scarico a fossa chimica e comando di lavaggio ed espulsione a leva. Montaggio e nolo per il 1° mese Da minimo cm 100 x 100 con vaso a sedere SpCat 5 - SICUREZZA (par.ug.=3*2)	6,00				6,00		
	SOMMANO cad/30gg					6,00	95,48	572,88
22 Sic. NP05_	Montaggio o smontaggio di recinzione modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a 20 mm di larghezza e non inferiore a 50 mm in altezza con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore asi 40 mm, completa con blocchi di calcestruzzo morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali forniti dall'Amministrazione, compreso il trasporto con mezzi meccanici dall'area logistica di deposito alle aree di cantiere. SpCat 5 - SICUREZZA		20,00		2,000	40,00		
	SOMMANO m					40,00	2,54	101,60
	Parziale LAVORI A MISURA euro							71'483,71
	TOTALE euro							71'483,71
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>			
001	RIMOZIONI	29'966,21	41,920
002	OPERE PROVVISORIALI	7'526,08	10,528
003	PROTEZIONI PARIETALI E PAVIMENTALI	28'893,04	40,419
004	INTEGRAZIONI MUARTURA	3'575,66	5,002
005	SICUREZZA	1'522,72	2,130
Totale SUPER CATEGORIE euro		71'483,71	100,000
Pompei, 10/08/2022			
<p>Il Direttore dei Lavori Arch. Mariano Nuzzo</p> 			
A RIPORTARE			

VILLA ARIANNA - Lavori di somma urgenza Verbale del 08/07/2022 - MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DEL'ATRIO

RUP: Ing. Alessandra Zambrano

			Importi soggetti a ribasso	Importi non soggetti a ribasso (sicurezza)	TOTALI
1	A - LAVORI A BASE D'ASTA				
2	Lavori a misura				
3	Totale Lavori				
	<i>Lavori di messa in sicurezza copertura</i>		€ 69 960,99		
			€ -		
			€ -		
	Sommano		€ 69 960,99		€ 69 960,99
4	Oneri per l'Attuazione dei Piani di Sicurezza (da computo):			€ 1 522,72	
				€ -	
				€ -	
5	Totale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1 522,72	€ 1 522,72
6	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA				€ 71 483,71
7	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
8	Imprevisti	10,00%	del rigo 6		€ 7 148,37
	Oneri per adeguamento protocollo COVID 19	0,00%	del rigo 6		€ -
9	Accantonamento somme per transazioni ed accordi bonari ai	0,00%	del rigo 6		€ -
10	Indagini				€ -
11	Oneri discarica (si stima)				€ 3 000,00
12	Assicurazione dei dipendenti (art. 24, co. 4 del D.Lg. 50/2016)				€ -
13	Spese tecniche (progettazione esecutiva, progettazione				€ -
14	Oneri previdenziali per spese tecniche (4% del rigo 13)	4,00%			€ -
15	Spese di carattere strumentale				€ -
16	Fondo incentivante (art. 113, D. Lgs 50/2016)	0,00%			€ -
17	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)				€ -
18	Spese per pubblicità				€ -
19	Spese per stampe				€ -
20	ANAC contributo obbligatorio ex AVCP (Del. n. 1174 del 19.12.2018)				€ 30,00
	TOTALE				€ 10 178,37
21	IVA				
22	sui Lavori	22,00%	del rigo 6	€ 15 726,42	
23	sugli Imprevisti	22,00%	del rigo 8	€ 1 572,64	
24	su Accantonamento somme	22,00%	del rigo 9	€ -	
25	sulle spese tecniche, compreso oneri previdenziali (22%)	22,00%	del rigo 13 e 14	€ -	
26	sulle spese strumentali	22,00%	del rigo 15	€ -	
27	su forniture e servizi	22,00%	del rigo 10 e 19	€ -	
28	Totale IVA				€ 17 299,06
29	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE				€ 27 477,43
30	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				€ 98 961,16

Alessandra Zambrano



Alleg 3

Polizza Fidejussoria ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.LGS. 50/2016

SCHEMA TIPO 1.2	GARANZIA FIDEJUSSORIA DEFINITIVA (Lavori, Servizi e Forniture) (art.103, comma 1, del codice)
SCHEDA TECNICA 1.2	

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fidejussoria conforme dello Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. 19 gennaio 2018 n. 31.

Polizza fidejussoria n.	GARANTE				Codice Controllo
1214408918	HDI ASSICURAZIONI SPA	Agenzia	1214/A11760	NAPOLI IMPARATO - 1214	595
Piazza Guglielmo Marconi, 25 - 00144 ROMA - C.F./P.I 04349061004 - R.E.A. ROMA 757172 - Impresa autorizzata all'esercizio del Ramo Cauzioni con D.M. Industria Commercio e Artigianato n° 19853 del 22/07/1994 Pubblicato sulla G.U. n° 186 del 10/08/1994 in regola con il disposto della L. 348 del 10/06/1982. - Numero Iscrizione Albo Imprese IVASS 1.00022 - PEC: hdi.assicurazioni@pec.hdia.it					

Contraente (Obbligato principale)
MINERVA RESTAURI SRL

Città	Via / P.zza	C.A.P.	Prov.
NAPOLI	VIA GIUSEPPE VERDI 18	80133	NA
C.F. / P.IVA	PEC		
08105941218	Minervarestauri@pec.it		

Stazione appaltante (Beneficiario)			
PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI			
Città	Via / P.zza	C.A.P.	Prov.
POMPEI	VIA PLINIO 26	80045	NA
C.F. / P.IVA	PEC		
90083400631	mbac-pa-pompei@mailcert.beniculturali.it		

Descrizione opera/servizio/fornitura	Luogo di esecuzione
Vedi allegato AG	castellammare di stabia

Costo aggiudicazione €	Ribasso % d'asta	
67.985,66	5.00	%

Somma garantita	0.40	% del costo dell'opera
€ 2.720,00	(euro)	Duemilasettecentoventi/00

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fidejussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

Il Contraente
(timbro e firma)

Il Garante

Guido

Originale in quattro esemplari in: NAPOLI (NA)

il 28/09/2022

Polizza Mod. C0118 Ed. 04/2018

La presente polizza e' stata generata nel rispetto delle norme tecniche, dei criteri e dei requisiti stabiliti nel DPCM del 30.03.2009 e successive modifiche. La sua copia cartacea ha valenza probatoria ai sensi dell'art 16 del D. Lgs. del 30/12/2010, n. 235. La firma digitale del documento, la sua originalita' e la corrispondenza del suo contenuto sono verificabili, secondo la regolamentazione definita da CNIPA (www.cnipa.gov.it), mediante accesso al sito istituzionale di HDI Assicurazioni alla pagina <http://verificadocumenti.hdiassicurazioni.it/VerificaFirmaDigitale.aspx> e digitando poi il numero di polizza e il "Codice controllo" riportati su questo documento.

Schema tipo 1.2 (d.m. n.31 del 19 gennaio 2018) Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva
GARANZIA FIDEIUSSORIA DEFINITIVA
(Lavori, Servizi e Forniture)
Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia

Il Garante, in conformità all'art. 103, commi 1 e 2, del Codice, si impegna nei confronti della stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza del mancato o inesatto adempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme previste dalle norme sopra richiamate.

Il Garante, pertanto, si impegna al pagamento di quanto dovuto dall'Affidatario ai sensi dell'art. 103, del Codice, in caso di:

- a) inadempimento di qualunque obbligazione derivante dal contratto;
- b) risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse;
- c) rimborso:

i) delle maggiori somme pagate dalla Stazione appaltante all'Affidatario rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore;

ii) della eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Stazione appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Affidatario;

iii) di quanto dovuto dall'Affidatario per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto o comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

La garanzia è estesa alle obbligazioni accertate a carico del Contraente con sentenza passata in giudicato derivanti dalla violazione degli impegni assunti con la sottoscrizione del protocollo di legalità eventualmente presente nei documenti di gara.

L'estensione opera a condizione che la violazione venga comunicata dalla Stazione appaltante al Garante nel periodo di validità della garanzia ed è limitata ad un importo pari al 10% della somma garantita al momento della suddetta comunicazione.

Limitatamente a tale caso la garanzia, salvo che non venga nel frattempo integralmente escussa per altro motivo, sarà automaticamente prorogata, per il solo importo anzidetto, oltre la durata prevista dall'art. 2 e fino al decorso dei sei mesi successivi al passaggio in giudicato della sentenza che accerti la violazione, dopodiché perderà automaticamente efficacia.

Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia

L'efficacia della garanzia:

a) decorre dalla data di stipula del contratto;

b) cessa alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione, ovvero, alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni e comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dei servizi o delle forniture risultante dal relativo certificato, allorché si estingue automaticamente ad ogni effetto (art. 103, commi 1 e 5, del Codice), salvo quanto indicato nell'ultimo comma dell'art. 1.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante, da parte della Stazione appaltante, dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante

Art. 3 - Somma garantita

La somma garantita dalla presente fideiussione è calcolata in conformità a quanto disposto dall'art. 103, comma 1, del Codice, ed è pari al:

a) 10% dell'importo contrattuale, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 10%;

b) 10% dell'importo contrattuale, aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 10% e, nel caso di ribassi d'asta superiori al 20%, di ulteriori due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni, la somma garantita indicata al primo comma è ridotta ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93, comma 7, del Codice come previsto dall'art. 103, comma 1, del Codice.

L'ammontare della somma garantita è indicato nella Scheda Tecnica.

La garanzia è progressivamente svincolata in via automatica a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, in conformità a quanto disposto dall'art. 103, Comma 5, del Codice.

Art. 4 - Escussione della garanzia

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, nei limiti della somma garantita alla data dell'escussione, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante – inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione degli importi dovuti dal Contraente a sensi dell'art. 103, commi 1 e 2, del Codice.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

Art. 5 - Surrogazione - Rivalsa

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante, dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

Art. 7 - Foro competente

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 8 - Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

alla Polizza n.
1214408918

Agenzia	Ufficio di Rappresentanza	Codice Unità di Vendita
NAPOLI IMPARATO - 1214		1214

Contraente

MINERVA RESTAURI SRL

Beneficiario

PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI

Causale Garanzia/Descrizione Lavori:

INTERVENTI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DI VILLA ARIANNA. PRECISAMENTE:

- RIMOZIONE DELLA STRUTTURA A TRALICCIO E DELLA LAMIERA COSTITUENTI LA COPERTURA DIVELTA;
- RIMOZIONE DEL PIETRAME CADUTO PERTINENTE ALLE MURATURE MODERNE DANNEGGIATE;
- RISARCITURA DEL COLMO DELLA MURATURA N-W E RIPRISTINO DELLE TEGOLE DANNEGGIATE, PER EVITARE INFILTRAZIONI NEI SOTTOSTANTI AMBIENTI ADIBITI A DEPOSITO;
- PROTEZIONE DEGLI APPARATI DECORATIVI (PARIETALI E PAVIMENTALI);
- REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA COPERTURA PROVVISORIA IN LAMIERA PER PROTEGGERE GLI APPARATI DECORATIVI.

Il presente allegato fa parte integrante della polizza cui si riferisce e dalla quale sono regolate tutte le altre condizioni di assicurazione.

Originale in 4 esemplari in NAPOLI (NA)	il: 29/09/2022	Allegato	Modello D1004	Edizione 11/2011
--	-------------------	----------	------------------	---------------------

Il Contraente

HDI Assicurazioni S.p.A.

PAGINA BIANCA

DICHIARAZIONE rilasciata a polizza nr. 1214408918

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI ATTO DI NOTORIETA' DA
RENDERSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46, 47, 75 E 76 DEL D.P.R.
N.445/2000 DA PARTE DEL FIDEJUSSORE**



Il sottoscritto ROBERTO GIORDANO, nato a Torino (TO) il 23 maggio 1966, domiciliato per la carica in Roma Piazza Guglielmo Marconi 25 CF. GRDRRT66E23L219E in qualità di Dirigente Procuratore della Compagnia HDI Assicurazioni Spa, premettendo che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

ATTESTA E DICHIARA

di aver rilasciato la polizza fideiussoria allegata e di essere legittimato a sottoscrivere polizze fideiussorie per tipologia ed importi richiesti quale Dirigente della HDI Assicurazioni S.p.A., con sede in Roma - Piazza Guglielmo Marconi 25 - Reg. Impr. di Roma al n. 7122/92 e R.E.A. di Roma n. 757472/92 n. partita IVA 04349061004 ed è stata autorizzata all'esercizio del Ramo Cauzioni con Decreto Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato n° 19853 del 22/07/1994 pubblicato sulla G. U. - serie generale - n°186 del 10/08/1994, di essere dalla stessa delegato alla firma dei documenti assicurativi giusta delibera del C.D.A. del 28 Aprile 2022, in corso di validità alla data del rilascio della fidejussione allegata.

In fede

Roma, li 29/09/2022

Il dichiarante
HDI Assicurazioni S.p.A.

Giordano



Alleg 4

**Polizza di assicurazione C.A.R.
Appalti Pubblici**

Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione



1214408920

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 2.3 di cui al Decreto Interministeriale n. 123/2004 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della copertura assicurativa di cui al citato Schema Tipo: la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

POLIZZA N.	Agenzia	Codice Unità di Vendita	Codice Produttore	Codice Prodotto	Numero sostituita
1214408920	NAPOLI IMPARATO	1214	A11760	329	
Contraente (esecutore dei lavori)	Cognome e nome o denominazione o ragione sociale		Codice Fiscale o Partita I.V.A.		Email
	MINERVA RESTAURI SRL		08105941218	
	Indirizzo	C.A.P.	Località	Provincia	
	VIA GIUSEPPE VERDI 18	80133	NAPOLI	NA	
Committente (Stazione Appaltante)	Cognome e nome o denominazione o ragione sociale		Codice Fiscale o Partita I.V.A.		
	PARCO ARCHEOLOGICO DI POMPEI		90083400631		
Subappaltatori	Cognome e nome o denominazione o ragione sociale				
Durata del contratto	Decorrenza ore 24 del 29/09/2022	Scadenza ore 24 del 29/09/2024	Codice Controllo 835		
Durata assicurazione (per il periodo di manutenzione)	Decorrenza ore 24 del		Scadenza ore 24 del		
Luogo di esecuzione delle opere	Indirizzo	C.A.P.	Località	Provincia	
	VIA PLINIO 26	80045	POMPEI	NA	
DESCRIZIONE LAVORI	INTERVENTI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DI VILLA ARIANNA.				
COD. HDI B4					
	Data inizio lavori	Data fine lavori	Contratto appalto / lettera di aggiudicazione		
	29/09/2022	29/09/2024	PROT. 08/07/2022		
Sezione A	Somme assicurate	Scoperto minimo (%)	Scoperto massimo (%)	Franchigia	
Partita 1	67.986,00	10,00		5.000,00	
Partita 2					
Partita 3					
Sezione B	Massimale RCT unico	Scoperto minimo (%)	Scoperto massimo (%)	Franchigia	
	500.000,00	10,00		5.000,00	
Condizioni di Assicurazione e Allegati	Sono operanti le Condizioni di assicurazione C.A.R. Appalti Priortate nel mod. P5101 Edizione 01/2019 nonché le condizioni particolari: A-B-F			e gli allegati:	
Premio al perfezionamento	Sezione A - Danni alle opere	Sezione B - RCT	Totale sezioni A e B		
Netto	115,46	49,07	164,53		
Imposte	24,54	10,93	35,47		
Lordo	140,00	60,00	200,00		
	Originale in Quadruplo esemplare in NAPOLI (NA)		il 29/09/2022		

Polizza C.A.R.

Le dichiarazioni non veritiere, inesatte o reticenti rese dal soggetto legittimato a fornire le informazioni richieste per la conclusione del contratto possono compromettere il diritto alla prestazione.

La Società, in base alle dichiarazioni del Contraente e nei limiti precisati, presta le garanzie pattuite nel presente contratto e negli allegati richiamati nel frontespizio di polizza, alle Condizioni di Assicurazione precisate a tergo, che formano parte integrante del presente contratto e che il Contraente dichiara di conoscere ed accettare.

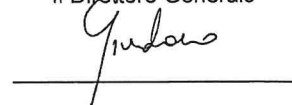
La società o gli intermediari possono ricevere dal Contraente, a titolo di pagamento del premio:

- a) assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati all'impresa, oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
- b) ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, sistemi di pagamento elettronico senza oneri a carico del Contraente, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati alla precedente lettera a).

È ammesso il pagamento in denaro contante nei limiti consentiti dalle norme vigenti.

Il Contraente

HDI Assicurazioni S.p.A.
Il Direttore Generale



Il Contraente dichiara di aver ricevuto dalla Società, prima della sottoscrizione della polizza, il "set informativo" di cui all'art. 27 del Regolamento IVASS n. 41/2018, che prevede i seguenti documenti: "DIP – Documento Informativo Precontrattuale", "DIP Aggiuntivo – Documento Informativo Precontrattuale Aggiuntivo", "Condizioni di Assicurazione con relativo Glossario"

Il Contraente

Clausole espressamente approvate

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del Codice Civile, il Contraente dichiara di approvare espressamente le disposizioni dei seguenti articoli delle Condizioni di Assicurazione richiamate nel frontespizio di polizza:

Sezione A - Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione

Art. 2 (Condizioni di assicurazione); **art. 4** (Somma assicurata – Modalità di aggiornamento della somma assicurata); **art. 7** (Interruzione o sospensione della costruzione).

Sezione B - Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere

Art. 10 (Condizioni di assicurazione).

Norme comuni per le Sezioni A e B

Art. 17 (Scoperto o franchigia in caso di sinistro); **art. 18** (Estensione territoriale); **art. 20** (Denuncia dei sinistri – Obblighi dell'Assicurato); **art. 21** (Procedura per la valutazione del danno – Sezione A); **art. 22** (Mandato dei periti – Sezione A); **art. 23** (Premio); **art. 25** (Diminuzione delle somme assicurate a seguito di sinistro); **art. 29** (Gestione delle controversie – Spese legali); **art. 33** (Foro competente).

Il Contraente

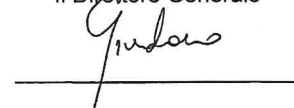
Dichiaro di aver ricevuto oggi

_____ giorno _____ mese _____ anno

l'importo totale relativo alla prima rata di premio.

L'INCARICATO

HDI Assicurazioni S.p.A.
Il Direttore Generale



La presente polizza è stata generata nel rispetto delle norme tecniche, dei criteri e dei requisiti stabiliti nel DPCM del 30.03.2009 e successive modifiche. La sua copia cartacea ha valenza probatoria ai sensi dell'art 16 del D. Lgs. del 30/12/2010, n. 235. La firma digitale del documento, la sua originalità e la corrispondenza del suo contenuto sono verificabili, secondo la regolamentazione definita da CNIPA (www.cnipa.gov.it), mediante accesso al sito istituzionale di HDI Assicurazioni alla pagina <http://verificadocumenti.hdiassicurazioni.it/VerificaFirmaDigitale.aspx> e digitando poi il numero di polizza e il "Codice controllo" riportati su questo documento.



VALUTAZIONE DELLE RICHIESTE E DELLE ESIGENZE DEL CLIENTE

	Numero Proposta/Polizza
	1214408920
Unità di Vendita	Codice Unità di Vendita
NAPOLI IMPARATO	1214
Intermediario	Codice RUI
FERRICCHIO TANIA	E000550604

Gentile Cliente,
il presente questionario ha lo scopo di acquisire, nel Suo interesse, le informazioni necessarie a valutare la rispondenza delle Sue richieste ed esigenze rispetto al prodotto che intende sottoscrivere, tenendo presente che, in ottemperanza alla normativa vigente, qualora non intendesse fornire tali informazioni non sarà possibile stipulare il contratto.

Presentazione del Cliente - Persona Giuridica

Denominazione della Società	MINERVA RESTAURI SRL		
Nome		Cognome	
Luogo di nascita		Data di nascita	
In qualità di		Partita IVA	08105941218

Presentazione del Cliente - Persona Fisica

Nome		Cognome	
Luogo di nascita		Data di nascita	
Occupazione		Stato Civile	
Professione		Codice Fiscale	
Partner		Anno di nascita partner	
		Occupazione partner	
Numero figli			
Anno di nascita	1.	2.	3.
			4.
Abitazione di proprietà			

QUESTIONARIO DELLE SUE RICHIESTE ED ESIGENZE

A quale categoria di clientela appartiene? Azienda

Sei interessato ad assicurare un veicolo? NO

È proprietario / conduttore / locatario di un immobile? No

Qual è la composizione del Suo nucleo familiare? Monocomponente

Hai contratto o dovrai contrarre un mutuo / un finanziamento? NO

Quali sono i suoi obiettivi assicurativi anche in riferimento al nucleo familiare o soggetti diversi? Protezione e salute

Qual è il suo grado di conoscenza ed esperienza dei mercati e degli strumenti finanziari e assicurativi? Bassa

Qual è la sua capacità di sopportare le perdite? Nulla

Qual è la sua tolleranza al rischio? Nulla

Qual è la Sua capacità di risparmio medio annuo, al netto di eventuali impegni finanziari regolari? Fino a € 5.000

Questionario IDD - Parte 2 - 329 C.A.R. Appalti Pubblici (Ex Merloni)

Attualmente ci sono polizze in corso, con altre imprese, che hanno coperture per gli stessi rischi (le stesse coperture che si vogliono acquistare)?

- SI, integrano le coperture che si vogliono acquistare

E' consapevole che l'obiettivo del contratto assicurativo e' tenere indenne il committente, anche nella qualita' di Direttore dei lavori o proprietario delle opere preesistenti, e il Contraente da tutti i rischi di esecuzione dei lavori?

- SI

A quali coperture assicurative e' interessato?

- Tenere indenne il committente, anche nella qualita' di Direttore dei lavori o proprietario delle opere preesistenti, ed il contraente da tutti i rischi di esecuzione dei lavori che causino danni materiali e diretti alle cose assicurate

- Disporre di un massimale per tenere indenne l'assicurato di quanto fosse tenuto a pagare quale civilmente responsabile per danni involontariamente causati a terzi derivanti dall'esecuzione dei lavori

Ha preso visione ed e' disposto ad accettare limiti, franchigie e scoperti ed esclusioni sulle somme assicurate, massimali,

premi, limiti e criteri di indennizzabilità della copertura assicurativa?

- SI

DICHIARAZIONE DI COERENZA ALLE RICHIESTE ED ESIGENZE DEL CONTRAENTE

Il Distributore, sulla base delle informazioni acquisite, dichiara che il prodotto "C.A.R. Appalti Pubblici (Ex Merloni)" (Mod. P5101, Ed. 01/2019) risulta essere **COERENTE** con le sue richieste ed esigenze.

Luogo Data
NAPOLI (NA) 29 settembre 2022

Il Cliente

Firma

DICHIARAZIONE rilasciata a polizza nr. 1214408920

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE DI ATTO DI NOTORIETA' DA
RENDERSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46, 47, 75 E 76 DEL D.P.R.
N.445/2000 DA PARTE DEL FIDEJUSSORE**



Il sottoscritto ROBERTO GIORDANO, nato a Torino (TO) il 23 maggio 1966, domiciliato per la carica in Roma Piazza Guglielmo Marconi 25 CF. GRDRRT66E23L219E in qualità di Dirigente Procuratore della Compagnia HDI Assicurazioni Spa, premettendo che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

ATTESTA E DICHIARA

di aver rilasciato la polizza fideiussoria allegata e di essere legittimato a sottoscrivere polizze fideiussorie per tipologia ed importi richiesti quale Dirigente della HDI Assicurazioni S.p.A., con sede in Roma - Piazza Guglielmo Marconi 25 – Reg. Impr. di Roma al n. 7122/92 e R.E.A. di Roma n. 757472/92 n. partita IVA 04349061004 ed è stata autorizzata all'esercizio del Ramo Cauzioni con Decreto Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato n° 19853 del 22/07/1994 pubblicato sulla G. U. - serie generale - n°186 del 10/08/1994, di essere dalla stessa delegato alla firma dei documenti assicurativi giusta delibera del C.D.A. del 28 Aprile 2022, in corso di validità alla data del rilascio della fidejussione allegata.

In fede

Roma, lì 29/09/2022

Il dichiarante
HDI Assicurazioni S.p.A.

Giordano

PAGINA BIANCA

CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE

Si attesta che / We certify that

MINERVA RESTAURI S.r.l.
Via Medina, 40 - 80133 Napoli (NA)

E' conforme ai requisiti della norma / Is according to the standard

ISO 9001: 2015

Per le seguenti attività / Concerning the following activities

Progettazione ed esecuzione di opere di restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela, esecuzione di scavi ed indagini archeologiche, manutenzione di edifici civili, installazione di impianti elettrici.

Certificato n. **SSG 19468 AQ 3306**
Certificate n.

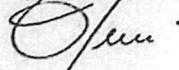
Sett. IAF **28**
EA Code

Prima emissione
First Issue
14/09/2016

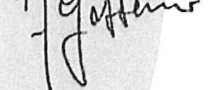
Emissione corrente
Current Issue
10/09/2021

Data scadenza
Expiring on
13/09/2024

Giuseppe Leuci
(Responsabile di Settore)



Fabio Gazzo
(Rappresentante Legale)



SSG-0001-CV7



SGQ N°036A
Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento
EA, IAF e ILAC
Signatory of EA, IAF and ILAC
Mutual Recognition Agreements

La validità del presente certificato è subordinata alla sorveglianza periodica annuale ed al riesame completo del Sistema di Gestione con periodicità triennale. Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione di cui al presente certificato, si prega di contattare il n° telefonico o l'indirizzo e-mail riportati in calce al presente documento.

Per le imprese del settore EA28: "Sistema di gestione per la qualità conforme alla Norma ISO 9001 valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico RT-05; la presente certificazione si intende riferita agli aspetti gestionali dell'impresa nel suo complesso ed è utilizzabile ai fini della qualificazione delle imprese di costruzione ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e Linee Guida ANAC applicabili".

Certificato N. IT16/1046

Il sistema di gestione ambientale di

MINERVA RESTAURI S.r.l.

Via Medina, 40 - 80133 NAPOLI - Italia

è stato verificato ed è risultato conforme ai requisiti di

ISO 14001 / UNI EN ISO 14001:2015

Scopo della certificazione:

Progettazione ed esecuzione di opere di restauro e manutenzione di beni sottoposti a tutela. Esecuzione di scavi ed indagini archeologiche. Costruzione e manutenzione di edifici civili. Installazione di impianti elettrici.

Settore EA: 28

Questo certificato è valido dal 21/12/2019 fino al 21/12/2022.
La validità è subordinata all'esito soddisfacente dell'attività di sorveglianza periodica.
Ricertificazione da eseguirsi entro il 12/12/2022.
Rev. 3. Certificata dal 21/12/2016.

Data inizio audit: 11/11/2019
Data scadenza certificato precedente: 21/12/2019

Certificazione rilasciata in conformità al regolamento Tecnico ACCREDIA RT-09

Autorizzato da
Paola Santarelli



SGS ITALIA S.p.A.
Via Caldera 21 - 20153 MILANO - Italy
t + 39 02 73 93 1 f +39 02 70 10 94 89 www.sgs.com

Pagina 1 di 1

SGS



ACCREDIA
LIVELLO ITALIANO DI ACCREDITAMENTO

SGA N° 0007 D

Membro di MLA EA per gli schemi di accreditamento SGS, SGA, PRO, PRS, ISP, GNG, LAB, LAT, PTP e RMT di MLA IAP per gli schemi di accreditamento SGS, SGA, SSI, FSM, PRO e PRS e di IAL MLAC per gli schemi di accreditamento LAB, MELD, LAT, ISP e PTP

Signatory of EA MLA for the accreditation schemes QMS, EMS, PRO, PRS, INSP, DMG, IL, LL, PIP and RMT, of IAL MLA for the accreditation schemes QMS, EMS, ISMS, FSMS, PRO and PRS and of IAL MLAC for the accreditation schemes TL, KL, CL, INSP and PTP



This document is a Web version of SGS certificate for electronic use exclusively. It shall only be available by clicking on SGS Certification Mark which has been posted on Your website. It shall not be printed in anyway. This document is copyright protected. No content or appearance may be reproduced without the express written permission of SGS. Any misuse, alteration, forgery or falsification is unlawful.