



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

DECRETO

OGGETTO: Aggiudicazione Trattativa diretta MEPA n. 5664977 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori "Restauro dei reperti della Casa di Marco Fabio Rufo".

Bando CONSIP Lavori Cat. OS2A – "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico" - CPV 45454100-5- Lavori Restauro – CUP F69D25000970001– CIG B88F820677.

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36"

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm.ii., recante "Legge di Contabilità e finanza pubblica";

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Vista la nota del RUP prot. 10734-I del 18/09/2025 con la quale si è rappresentata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di Restauro del soffitto del Tablino e dei reperti metallici provenienti dal cantiere di scavo e messa in sicurezza dell'insula 10, regio IX;

Vista la determina a contrarre n. 139 del 29.09.2025, il cui contenuto abbiasi qui per integralmente ripetuto e con la quale questo Parco Archeologico di Pompei ha autorizzato l'affidamento tramite lo strumento della trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, con invito all'O.E. individuato dal RUP con nota prot. n. 10734-I del 18/09/2025, per una spesa massima di € 51.651,78 oltre IVA, più oneri di sicurezza pari ad € 162,75 oltre IVA;

Dato atto che l'O.E. individuato in sede di determina a contrarre è stato invitato alla Trattativa diretta MEPA n. 5664977 e che è stato acquisito il CIG B88F820677;

che, entro il termine di scadenza, è pervenuta l'offerta dell'operatore economico Sabrina Oliva, impresa individuale con sede legale in via Napoleone Colajanni 24, 00191, Roma (RM) CF LVOSRN73H47H501X/ P.IVA 07005391003;

Viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

Vista la proposta di aggiudica formulata dal RUP, con contestuale verifica di equivalenza ex art.. 11 e 110 D.Lgs. 36/23;

Visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

Dato atto che l'operatore economico in questione ha offerto un ribasso percentuale pari al 1%;

Ritenuto che i costi della manodopera e della sicurezza siano congrui e conformi a quelli calcolati dalla Stazione appaltante;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudica in favore della società economico Sabrina Oliva, impresa individuale con sede legale in via Napoleone Colajanni 24, 00191, Roma (RM) CF LVOSRN73H47H501X/ P.IVA 07005391003;
- di aggiudicare la trattativa diretta MEPA n. 5664977 all'OE Sabrina Oliva, CF LVOSRN73H47H501X/ P.IVA 07005391003 e, per l'effetto, di affidare al medesimo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, per un valore complessivo di € 51.298,01, oltre IVA, applicando il ribasso dell'1% sui lavori soggetti a ribasso;
- di dare atto che il quadro economico deve intendersi rimodulato come segue:

P A M P E I		MINISTERO DELLA CULTURA			
PARCO ARCHEOLOGICO POMPEI		MINISTERO DELLA CULTURA			
DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE		DIPARTIMENTO VALORIZZAZIONE PATRIMONIO CULTURALE			
Parco Archeologico di Pompei					
Restauro dei reperti della Casa di Marco Fabio Rufo					
C.I.G.: B88F820677 C.U.P.: F69D25000970001					
RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE					
A) LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		BASE DI GARA			
A.1 LAVORI		Importo rimodulato di cui al contratto			
A.1.1 PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		ribasso del 1,00%			
A.1.1.1 Totale lavori OS2A		51.135,26 €			
di cui manodopera		€ 51.651,78			
		€ 27.776,05			
		€ -			
A.1.2 PER ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 162,75			
A.1.2.2 Oneri della Sicurezza		€ 162,75			
A TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA		51.814,53 €			
		€ 51.298,01			
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
B.1 Imprevisti (10% di A)	10,00%	di A	€ 5.181,45		
B.2 Oneri di smaltimento a discarica			€ 500,00		
B.3 Incentivi art.45 c.3 del D.Lgs 36/2023 (1,8% di A) - Fondo Innovazione art. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (0,20% di A)	2,00%		€ 1.036,3		
B.4 Assicurazione dei Dipendenti (art.5 com. 1 lett. e.9 dell'allegato 1.7 del D.Lgs 36/2023)			€ 4.000,00		
B.5 Spese di missione			€ 1.000,00		
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 11.717,75			
C) I.V.A. E IMPOSTE					
C.1 I.V.A su Lavori	22,00%	di A	€ 11.399,20		
C.2 I.V.A. su Somme a Disposizione dell'Amministrazione (su B.1 + B.2+B.5)	22,00%	di (B.1+B.2)	€ 1.249,92		
C.3 ANAC contributo obbligatorio ex AVCP			€ 35,00		
C TOTALE I.V.A. E IMPOSTE		€ 12.684,12			
IMPORTO COSTO INTERVENTO (B+C)		€ 24.401,87			
TOTALE somme a disposizione della stazione appaltante		€ 24.288,23			
IMPORTO COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 76.216,40			
ECONOMIE DI GARA		€ 630,16			

4. di dare atto che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
5. di stabilire che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà mediante sottoscrizione in forma elettronica del documento di stipula della negoziazione Me.P.A. n. 5664977;
6. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando Me.P.A di riferimento;
7. di dare atto che l'appalto è finanziato con fondi ordinari del Parco- capitolo n. 2.1.2.220 del bilancio 2025 (imp. 239/2025);
8. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente";
9. di trasmettere il presente provvedimento all'aggiudicatario al seguente indirizzo PEC: olivasabrina@legalmail.it.

Il RUP
Teresa Argento
S?

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio

Olga Nastri
Olga Nastri

Il Direttore Generale
Gabriel Zuchtriegel

G.L

