



PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI POMPEI

**Oggetto: Decreto di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. volto all'acquisto del servizio di vigilanza (armata e fiduciaria), mediante Trattativa diretta Me.P.A, da erogare presso la porta di accesso al Sito Archeologico di Pompei (Porta Marina, Piazza Anfiteatro, Piazza Esedra) e la Reggia del Quisisana in Castellammare di Stabia, ed Eventi Straordinari per un monte ore a consumo (servizio GPG, OPL ed Eventi serali a chiamata) – T.D. Mepa RDO n. 3776908 CIG: A0157C1D88**

**O.E. Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l., Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA p.iva n. 05575540637**

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso che

- Il Parco Archeologico di Pompei, in quanto sito archeologico aperto al pubblico è tenuto a garantire la sicurezza dei visitatori e dei dipendenti attualmente ha in essere un servizio di vigilanza (armata e fiduciaria) con una Società privata per l'esecuzione delle seguenti attività: a) controllo accessi e pronto intervento in presenza di turbative e/o atti illeciti; b) controllo bagagli; c) controllo metal detector (ove presente); d) controllo radiogeno (ove presente), tutte attività meglio cristallizzate e precisate nel Piano dei Fabbisogni.
- con Decreto Direttoriale di aggiudicazione n. 60 del 28.2.2023 a seguito di procedura indetta ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato affidato il servizio di vigilanza (armata e fiduciaria) da erogarsi presso la porta di accesso il Parco Archeologico di Pompei (Porta Marina, Piazza Anfiteatro, Piazza Esedra) e la sedi periferiche della Reggia del Quisisana, all'operatore Istituto Selpol s.r.l., in virtù di trattativa diretta MEPA (trattativa n. 3150388) per un importo pari ad € 132.000,00 (centotrentaduemila/00) oltre IVA, comprensivo dei Costi di Sicurezza aziendali oltre i costi calcolati forfettariamente dall'amministrazione per pari ad € 1.000,00 (mille/00) per un monte ore complessivo (servizio di GPG di 4.645,00; servizio OPL di 3.571,00 ore e chiamata per servizio serale GPG - eventi di ore 1,00);
- in data 15.2.2023 veniva sottoscritto con l'Operatore Economico apposito verbale di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza del contratto nelle more della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16;

Via Plinio 26 - 80045 Pompei (NA)  
Email: pa-pompei@cultura.gov.it  
PEC: pa-pompei@pec.cultura.gov.it  
Tel: +39 081 85 75 347  
C.F. 90083400631

- con contratto n. 61 del 3.5.2023 il Parco Archeologico di Pompei ha formalizzato il rapporto (Numero Trattativa 3415653) con la Società **Istituto Selpol** con sede alla via della Libertà n.102 - 84086 - Roccapiemonte (SA) (p.iva 05519030653),
- con successivi ordini di servizio il RUP adottati in corso di rapporto ha di volta in volta modificato le modalità di erogazione stante le mutate esigenze;
- attese le modifiche intervenute l'operatore Selpol ha comunicato inizialmente il termine di conclusione del contratto per il giorno 15.7.2023;
- con nota mail trasmessa al RUP in data 30.6.2023 l'operatore Selpol ha però ricalcolato il servizio effettivo erogato ed ha comunicato la conclusione del servizio (GPG e OPL) in via anticipata alla data del 2-3.7.2023;
- con ordine di servizio del 3.7.2023 il RUP, nelle more del perfezionamento della nuova procedura di gara, ha quindi ordinato l'esecuzione del servizio fino a nuova disposizione nelle stesse modalità già in essere, confermate infine dal decreto prot. 293 del 25.9.2023;
- con autorizzazione del 14.9.2023 prot. 9089-I l'Amministrazione ha individuato quale Responsabile Unico del Progetto per la nuova procedura l'arch. Paolo Mighetto, già RUP e DEC del precedente servizio di vigilanza armata, (giusta incarico prot. 511 del 19.1.2023) in osservanza dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- che il RUP nelle more dell'indizione di una procedura per un arco temporale maggiore in vista di una copertura finanziaria e verificate le esigenze emerse nel corso del precedente rapporto contrattuale a parziale rimodulazione del servizio, ha elaborato un Piano dei Fabbisogni di massima qui riportato:
- **Per il periodo estivo (vigente fino al 31.10.2023):**

**1) Servizio ordinario Vigilanza armata:**

n. 4 guardie giurate (GPG) abilitata armata esperta e professionalmente qualificata, nel rispetto delle prescrizioni T.U.L.P.S D.M n. 269/2010, presso il Parco Archeologico:

n.2 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
n.1 Piazza Esedra	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
n.1 Porta Marina	lunedì/domenica ore 8.30/18.00

**2) Servizio fiduciario:**

n.1 guardia fiduciaria (OPL) presso il Parco Archeologico di Pompei:

n.1 Piazza Anfiteatro	lunedì/domenica ore 8.30/18.00
-----------------------	--------------------------------

n. 2 guardie fiduciarie (OPL) presso la Reggia del Quisisana:

n.1 Quisisana lunedì/ venerdì ore 8.30/19.30

n.1 Quisisana lunedì/venerdì ore 6.30/ 17.30

### 3) Servizio Straordinario Eventi Notturni

n.1 unità di G.P.G. presso il varco di Porta Marina o su diverso varco di accesso aperto al pubblico su indicazioni dell'Amministrazione in occasione di eventi straordinari, allo stato indicativamente calcolate in ore 6,00.

#### Per il periodo invernale a partire dal 1.11.2023 ed indicativamente fino al 31.3.2024:

##### 1) Servizio Vigilanza armata:

n. 4 guardie giurate (GPG) abilitata armata esperta e professionalmente qualificata, nel rispetto delle prescrizioni T.U.L.P.S D.M n. 269/2010, presso il Parco Archeologico:

n.2 Piazza Anfiteatro lunedì/domenica ore 8.30/16.00

n.1 Piazza Esedra lunedì/domenica ore 8.30/16.00

n.1 Porta Porta Marina lunedì/domenica ore 8.30/16.00

##### 2) Servizio ordinario fiduciario:

n.1 guardia fiduciaria (OPL) presso il Parco Archeologico di Pompei:

n.1 Piazza Anfiteatro lunedì/domenica ore 8.30/16.00

n. 2 guardie fiduciarie (OPL) presso la Reggia del Quisisana:

n.2 Quisisana lunedì/ venerdì ore 8.30/17.30

##### 3) Servizio Straordinario Eventi

n.1 o più unità di G.P.G. a chiamata in occasione di Eventi straordinari in orario serale su richiesta dall'Amministrazione allo stato valutate in 6,00.

e segnatamente in termini di monte ore a consumo per un periodo sufficiente a coprire mesi quattro (ovvero centotrenta giornate circa) così:

- GPG per ore 4.945,71
- OPL per ore 3.281,00
- GPG per Eventi straordinari per ore 6,00 (eventi straordinari serali da erogarsi in relazione agli orari di apertura e chiusura al pubblico del Sito Archeologico e dei Siti);
- che il fabbisogno indicato è sufficiente a coprire un periodo pari a mesi quattro circa (centotrenta giornate), fermo restando che il Parco si è riservato la possibilità di modificare l'esecuzione del servizio (orario/giorni/siti) in base alle mutate esigenze in modo che qualsiasi variazione in corso di rapporto imposta da mutate circostanze e/o modifica del servizio

richiesto all'operatore (in aumento o in diminuzione) non comportare alcun aggravio economico per la S.A. ma solo una rimodulazione del monte ore.

- Separatamente Il RUP considerati i pregressi affidamenti effettuati dall'Amministrazione ad oggetto il medesimo servizio, effettuata una valutazione media dei prezzi di mercato del settore di riferimento, riscontrati i parametri delle tabelle relative al costo medio orario di cui al D.M. del 21.3.16 per "il personale dipendente da istituti ed imprese di vigilanza privata e servizi fiduciari relativi al VI livello di operatore per il servizio armato diurno e notturno, nonché un livello E per il servizio fiduciario", ha stimato il seguente costo orario:

- o € 18,80 per il servizio diurno ordinario armato;
- o € 12,50 per il servizio fiduciario;
- o € 19,80 per servizio notturno ordinario armato (Eventi straordinari).

ed ha inoltre calcolato forfettariamente gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, in circa euro 1.000,00 (euro mille/00), sempre tenendo presente i pregressi affidamenti effettuati dall'Amministrazione.

- Pertanto, alla luce dei parametri applicati, il RUP ha stimato l'importo complessivo a base d'asta per l'erogazione del servizio di vigilanza attiva per un monte ore così precisato: GPG per ore 4.945,71, OPL per ore 3.281,00 Eventi straordinari per ore 6,00 (eventi straordinari serali da erogarsi in relazione agli orari di apertura e chiusura al pubblico del Sito Archeologico e dei Siti), comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, stimato in euro 1.000,00 (euro mille/00) per l'intera durata contrattuale è pari ad € 135.300,00 oltre IVA (euro centotrentacinquemilatrecento/00).
- il RUP constatato che la somma stimata è inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., ha ritenuto di ricorrere alla procedura di affidamento diretto prevista dall'articolo succitato;
- il RUP, a seguito di informale indagine di mercato nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, ha individuato l'operatore economico "*La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l.*", sedente alla Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA con p.iva n. 05575540637 tra gli altri requisiti richiesti, già iscritta nella macrocategoria M.E.P.A, denominata "Servizi di Vigilanza e Accoglienza", sottocategoria "Servizio di Vigilanza Attiva fissa" e, quindi, in possesso dei requisiti speciali richiesti dalla normativa di settore e non aggiudicatario di un precedente servizio dello stesso settore merceologico a favore di questa Amministrazione;

**Premesso ancora che**

- con Determina a contrarre prot n.121 del 29.9.2023 in considerazione dell'importo stimato a base d'asta e del quadro normativo vigente il RUP è stato quindi autorizzato l'avvio della procedura di trattativa diretta su MePa con la Società "La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l.", sedente alla Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA con p.iva n. 05575540637;
- in data 12.10.2023 il RUP ha dato avvio alla procedura mediante richiesta di offerta con Identificativo Numerico RDO3776908 MEPA;
- entro il termine ultimo concesso per la presentazione dell'offerta, ovvero in data 16.10.2023, la Società La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l., in persona lrpt sig. Santolo Nappi, nato ad Avellino il 25.10.1988 (cf. NPPSTL88R25A509) ha presentato la propria offerta, pari ad € 132.464,11 (centotrentaduemilaquattrocentosessantaquattro/11) oltre IVA, comprensivo dei Costi di Sicurezza aziendali, di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, pari ad € 1.000,00 (mille/00) unitamente alla documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- con nota trasmessa all'operatore economico invitato a mezzo PEC tramite portale "acquistiinrete" in data 18.10.2023 il RUP ha richiesto all'o.e. documentazione contenente l'evidenza dei costi per singolo servizio erogato, nonché l'integrazione del file relativo alla dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari risultato non compilato in tutti i suoi punti, con possibilità di trasmettere la stessa entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20.10.2023;
- con nota trasmessa nei termini e segnatamente in data 20.10.2022 alle ore 11.44 tramite portale "acquistiinrete" l'operatore economico La Vedetta Campana ha quindi integrato la documentazione ed ha precisato di applicare per ognuno dei servizi richiesti dalla S.A. i seguenti ribassi percentuali:
  - o 1,06% (unovirgolazeroseipercento) per il servizio diurno armato pari ad una tariffa oraria di € 18,60
  - o 1,6% (unovirgolaseipercento) per il servizio fiduciario OPL pari ad una tariffa oraria di € 12,30
  - o 1,01% (unovirgolazerounopercento) per il servizio notturno armato pari ad una tariffa oraria di € 19,60
- Il RUP, dopo aver considerato regolare la documentazione amministrativa presentata e dopo aver valutato economicamente congruo e coerente il richiamato preventivo e la documentazione giustificativa ha proposto e con la presente si conferma e propone

l'affidamento diretto del servizio di vigilanza de quo all'operatore economico "La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l.", sedente alla Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA con p.iva n. 05575540637 in persona del legale rappresentante sig. Santolo Nappi, nato ad Avellino il 25.10.1988 (cf. NPPSTL88R25A509) ed in possesso dei requisiti di ordine generale ovvero l'iscrizione nella macrocategoria M.E.P.A, denominata "Servizi di Vigilanza e Accoglienza", sottocategoria "Servizio di Vigilanza Attiva"; Iscrizione nella macrocategoria M.E.P.A, denominata "Servizi di Vigilanza e Accoglienza", sottocategoria "Servizio di Vigilanza Attiva" fissa e, quindi, possesso dei requisiti speciali richiesti dalla normativa di settore; nonché Presenza nell'elenco imprese MEPA con sede operativa (area di consegna) in Regione Campania ed Iscrizione elenco del Ministero dell'Interno – Istituti di Vigilanza Privata certificato ai sensi del D.M n. 115/2014 aggiornato alla data del 13.7.2023.

**Tutto ciò premesso, e visti**

- la circolare della Direzione Generale Musei – Servizio I n. 33 del 2 agosto 2019, prot. MIBACT PA-POMPEI del 2.8.2019 n. 9176;
- l'art. 7 comma 2 del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012 che impone il ricorso al mercato elettronico, con l'uso obbligatorio dei parametri Consip s.p.a., mediante consultazione della piattaforma informatica "Acquisiti in rete P.A.";
- le Linee Guida n.10 ANAC per "l'affidamento del servizio di vigilanza privata" approvate con la Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 462 del 23 maggio 2018, per quanto applicabile;

**Verificata** la rispondenza a legge del procedimento seguito,

**Acquisito** il Codice identificativo di Gara (CIG): **A0157C1D88**

**DECRETA**

- La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
- di confermare la nomina a RUP della presente procedura ex art. 15, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'arch. Paolo Mighetto, Funzionario del Parco Archeologico di Pompei e di nominare lo stesso Direttore dell'Esecuzione, ex art. 114, comma 7 del Dlgs n. 36/2023;
- di approvare tutti gli atti posti in essere per la procedura segnatamente gli atti propedeutici del RUP nonché la documentazione amministrativa, l'offerta economica e le integrazioni



presentate dall'impresa La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l., sedente alla Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA con p.iva n. 05575540637;

- di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 volto all' acquisto di un monte ore di servizio di vigilanza attiva così precisato GPG per ore 4945,71 OPL per ore 3281,00 ed Eventi straordinari per ore 6,00 in favore dell'operatore **La Vedetta Campana Soc. Coop. a r.l.**, sedente alla Via Isonzo, 34, 80034 Marigliano NA con p.iva n. 05575540637 in persona del Irpt sig. Santolo Nappi nato ad Avellino il 25.10.1988 (cf. NPPSTL88R25A509) per l'importo pari ad € 132.464,11 (centotrentaduemilaquattrocentosessantaquattro/11) oltre IVA, comprensivo dei Costi di Sicurezza aziendali, di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, pari ad € 1.000,00 (mille/00);
- che, in virtù di quanto disposto dall'art. 17, comma 6 del Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.
- che il Responsabile dell'Ufficio Contabilità e Bilancio ha imputato la spesa di € 161.606,21 sul capitolo di bilancio 1.1.3.220 (imp. 285/2023);
- che, in virtù di quanto disposto dall'art. 117 comma 1 D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 8 della lettera di invito l'Appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione, con le modalità di cui all'articolo 106, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale.
- di confermare di stipulare, all'esito delle verifiche ex lege, il contratto mediante redazione di documento di stipula generato dal sistema MEPA come integrato dalla lettera di invito;


visto di regolarità contabile

Davide Russo



Il RUP

Paolo Mignetto



Il Direttore Generale

Gabriel Zuchriegel

