



PARCO
ARCHEOLOGICO
DI POMPEI

1

DECISIONE DI CONTRARRE

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) d.lgs. 36/2023, dei servizi di ingegneria e architettura, per la realizzazione del Progetto di fattibilità Tecnico – Economica e del Progetto Esecutivo relativi all'Intervento di *“Completamento strutturale ed impiantistico di Caffetteria del Foro VII, Insula 5”* CUP:F61E26000010001

Bando/Categoria/CPV MEPA: Bando “Servizi”, Categoria “Servizi professionali architettonici e affini” - CPV 71240000-2

Trattativa diretta MEPA 6200747- CIG BB2C25CCCE .

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Visto il Decreto Legislativo n. 42/2004 e *ss.mm.ii.*, recante *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”*;

Visto il Decreto legislativo n.209 del 31 dicembre 2024 recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 marzo 2024, n. 57 recante *“Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”*

Visto il decreto ministeriale 23 dicembre 2014, e successive modificazioni, recante *“Organizzazione e funzionamento dei musei statali”*;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 e *ss.mm.ii.*, recante *“Legge di Contabilità e finanza pubblica”*;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e *ss.mm.ii.*, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Premesso che in virtù di quanto disposto dall'art. 17, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023 *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i*

criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

Vista la nota prot. n. 0004556-P del 23.04.2026 con cui è stato nominato ex art. 15 d.lgs 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (di seguito RUP) per l'affidamento dei servizi di progettazione relativi all'intervento denominato *"Completamento strutturale ed impiantistico di Caffetteria del Foro VII, Insula 5"* CUP: F61E26000010001, l'ing. Vincenzo Calvanese;

Vista la nota prot. 0002291-I del 03.03.2026 con la quale il RUP, Ing. Vincenzo Calvanese, ha rappresentato:

- la necessità di affidare i servizi di progettazione relativi all'intervento in oggetto, comprendenti la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e del Progetto Esecutivo;
- l'avvio, a tal proposito, di un'indagine di mercato informale volta ad individuare operatori economici potenzialmente interessati all'esecuzione del servizio;
- l'individuazione dell'operatore economico "Aecode Srl", con sede in Via Morghen 92 – Napoli (P.IVA e C.F. 08977111213), che si è reso disponibile ad eseguire il servizio in oggetto a fronte di un corrispettivo pari a €115.000,00 oltre IVA e oneri previdenziali, come da preventivo trasmesso in data 19.02.2026;
- che trattasi di operatore economico regolarmente iscritto al Me.P.A. nel bando "Servizi" categoria "Servizi professionali architettonici e affini" e in possesso della capacità tecnico-professionale utile alla corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che l'offerta economica formulata risulta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

Vista la nota prot. 2826-P del 13.03.2026 con la quale è stata richiesta la indizione di procedura di interpello rivolto al personale del Ministero della Cultura, ai sensi della Circolare DG OR n. 139 del 28.04.2021, finalizzato all'individuazione di professionalità interne da impiegare nella esecuzione della specifica attività tecnica in esame, al quale non si è avuto riscontro;

Visto il Documento di Indirizzo della Progettazione, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 2, del D.lgs.

36/2023 e relativo allegato I.7, trasmesso con nota prot. n. 001480-I del 10.02.2026;

Ritenuta l'opportunità, la necessità e l'urgenza di dover procedere, con il presente provvedimento, a disporre l'affidamento del servizio *de quo*;

Ritenuto applicabile all'affidamento il seguente CCNL: CCNL per i dipendenti degli studi e delle attività professionali CNEL H442;

Dato atto che, fermo quanto meglio descritto nella lettera di invito, le attività professionali richieste riguardano:

1. la raccolta e analisi, ricompensava dello stato dei luoghi, della documentazione disponibile e dei vincoli urbanistici, urbanistici e archeologici;
2. la definizione del quadro esigenziale e delle finalità dell'intervento, con la valutazione delle alternative progettuali possibili;
3. la predisposizione degli elaborati tecnici per il livello di PFTE;
4. la predisposizione degli elaborati esecutivi;

Preso atto che il RUP ha giudicato l'operatore selezionato idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in quanto in possesso dell'esperienza e delle competenze professionali necessarie a garantire un'adeguata realizzazione dei servizi richiesti;

Rilevato che l'importo stimato del servizio, determinato ai sensi dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023, è pari a €129.283,47, oltre IVA e oneri previdenziali;

Vista la proposta tecnico-economica acquisita agli atti della scrivente Amministrazione con prot. n. 0002291 del 03.03.2026, con la quale l'operatore economico "Aecode Srl" ha quantificato la propria prestazione professionale in €115.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali;

Preso atto che l'importo a base di gara è stato determinato in complessivi €119.600,00 oltre IVA, di cui €115.000,00 a titolo di compenso per il servizio ed €4.600,00 per oneri previdenziali nella misura del 4%;

Dato atto che, a seguito di Trattativa Diretta sul Me.P.A. n. 6200747 (CIG: BB2C25CCCE), l'operatore economico ha confermato la propria offerta applicando un ulteriore ribasso dell'1,73% sull'importo a base di gara;

Rilevato, pertanto, che l'importo complessivo dell'affidamento è pari a €117.530,92, oltre IVA (al netto del ribasso offerto dell'1,73% sull'importo a base di gara), di cui €113.010,50 a titolo di compenso per il servizio ed €4.520,42 per oneri previdenziali (4%), nel rispetto del limite massimo di riduzione previsto dall'art. 41, comma 15-quater, del D.Lgs. 36/2023;

Richiamato il dettato dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. 36/2023 per il quale *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Verificata l'assenza di convenzioni CONSIP SPA inerenti l'oggetto del presente affidamento;

Verificato che l'operatore economico risulta iscritto al portale Me.P.A. nel bando “Servizi” Categoria *“Servizi professionali architettonici e affini”*;

Vista la proposta e dichiarazione del RUP di affidare il servizio con un affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b), d.lgs. 36/2023;

Vista la lettera di invito/disciplinare predisposta per l'affidamento in esame mediante lo strumento della Trattativa Diretta offerto dal Me.P.A.;

Espletata sul MEPA (www.acquistinretepa.it) la trattativa diretta n. 6200747 ed acquisito il CIG: BB2C25CCCE;

Viste le dichiarazioni rese dall'O.E. e l'offerta economica formulata;

Visto il buon esito delle verifiche sui requisiti dichiarati in via sostitutiva;

Dato atto che il RUP sottoscrive il presente provvedimento anche a titolo di dichiarazione di insussistenza di alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come definite dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013, dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;

Verificata la disponibilità finanziaria sul capitolo CAP. 2.1.2.200 del bilancio 2026,

DECIDE

1. la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
2. per i motivi in premessa, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 36/2023, di disporre, a seguito della trattativa MEPA richiamata, l'affidamento dei " *servizi di ingegneria e architettura, per la realizzazione del Progetto di fattibilità Tecnico – Economica e del Progetto Esecutivo relativi all'Intervento di "Completamento strutturale ed impiantistico di Caffetteria del Foro VII, Insula 5"*, all'O.E. "Aecode Srl" con sede in Via Morghen 92– Napoli (P.IVA e C.F. 08977111213) per una spesa pari ad a €117.530,92, oltre IVA (al netto del ribasso offerto dell'1,73% sull'importo a base di gara), di cui €113.010,50 a titolo di compenso per il servizio ed €4.520,42 per oneri previdenziali (4%);
3. di prendere atto che il RUP, verificata la regolarità della documentazione prodotta, ha esaminato l'offerta e l'ha ritenuta congrua;
4. di considerare essenziali le clausole contenute nella lettera di invito disciplinare e dei documenti ad essa allegati e nel bando MePA "Servizi" Categoria "*Servizi professionali architettonici e affini*";
5. di prendere atto che il RUP ha provveduto ad effettuare, come da dichiarazione allegata, le verifiche del possesso dell'aggiudicatario dei requisiti di legge e di procedere alla stipula mediante documento generato sul portale Me.P.A;
6. di dare atto che il funzionario ingegnere Vincenzo Calvanese è il RUP ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023 e che non sussistono, nemmeno potenzialmente, per quanto a sua conoscenza, situazioni di conflitto di interesse, così come definite dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 7 DPR 62/2013,

- dall'art. 4 del Codice Etico del Ministero della Cultura e dagli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Ministero della Cultura;
7. di dare atto che la spesa è finanziata con fondi ordinari del Parco Archeologico di Pompei disponibili sul capitolo n. 2.1.2.200 del bilancio 2026 (impegno 100/2026);
 8. di dare atto della regolarità amministrativa della procedura e di disporre che il presente atto venga pubblicato ex artt. 27 e 28 d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web della Stazione appaltante in "Amministrazione trasparente";
 9. di trasmettere il presente provvedimento all'affidatario al seguente indirizzo PEC: aecodesrl@pec.it

Il RUP
Vincenzo Calvanese

Visto attestante la copertura finanziaria
Il Funzionario Contabile Bilancio
Olga Nastri

Il Dirigente Amministrativo
Giovanni Luca Orlando